

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Doetinchem
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

1.1 Koper

Officiële naam: BUHA B.V.
Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Milieubescherming

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaakonderhoud

Beschrijving: Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012. Deelname is uitsluitend toegestaan aan ondernemingen die: - als primair organisatiedoel hebben: het bevorderen van maatschappelijke en professionele integratie van mensen met een arbeidsbeperking of een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt; en - waarvan minimaal 30% van de medewerkers behoort tot deze doelgroep, ongeacht of zij in loondienst zijn of via een duurzame vorm van inleenconstructie werkzaam zijn. Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Het gaat om locaties met uiteenlopende functies: bestuurlijke publieksfuncties, kantooromgevingen, operationele dienstlocaties, facilitaire werklocaties en representatieve ruimten. De opdracht omvat zowel het reguliere schoonmaakonderhoud als het specialistisch periodiek onderhoud op de betrokken locaties. Tot dit specialistisch periodiek onderhoud behoren in ieder geval vloeronderhoud en glasbewassing.

Identificatiecode van de procedure: 21aeac96-8159-4f85-89c1-5881d2777096

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doetinchem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaakonderhoud

Beschrijving: Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012. Deelname is uitsluitend toegestaan aan ondernemingen die: - als primair organisatiedoel hebben: het bevorderen van maatschappelijke en professionele integratie van mensen met een arbeidsbeperking of een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt; en - waarvan minimaal 30% van de medewerkers behoort tot deze doelgroep, ongeacht of zij in loondienst zijn of via een duurzame vorm van inleenconstructie werkzaam zijn. Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Het gaat om locaties met uiteenlopende functies: bestuurlijke publieksfuncties, kantooromgevingen, operationele dienstlocaties, facilitaire werklocaties en representatieve ruimten.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst te herzien op de punten zoals omschreven in paragraaf 2.8 van de aanbestedingsleidraad.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Doetinchem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 6

Overige informatie over verlengingen: Startdatum: 1 januari 2027 Einddatum: 31 december 2030 Optiejaren: opdrachtgever kan de overeenkomst maximaal zes (6) maal met twaalf (12) maanden verlengen; optiejaren worden uitgevoerd onder gelijkblijvende voorwaarden.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is voorbehouden aan beschutte werkplaatsen en ondernemers die de maatschappelijke en professionele integratie van gehandicapten of kansarmen tot doel hebben.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429593>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429593>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/09/2026 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/09/2026 09:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

Elektronische facturering

Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Doetinchem - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Doetinchem

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Doetinchem - Rechtbank Gelderland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: gemeente Doetinchem

8. Organisaties**8.1 ORG-0001**

Officiële naam: gemeente Doetinchem

Registratienummer: 51546770

Postadres: Raadhuisstraat 2

Stad: Doetinchem

Postcode: 7001EW

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Contactpunt: Janneke Segers

E-mail: inkoop@doetinchem.nl

Telefoon: +31 314377377

Internetadres: <http://www.doetinchem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland

Postadres: Walburgstraat 24
Stad: Arnhem
Postcode: 6811 CD
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Telefoon: +31 883612000
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Gelderland>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Postadres: Walburgstraat 24
Stad: Arnhem
Postcode: 6811CD
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Telefoon: +31 883612000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1 ORG-0002

Officiële naam: BUHA B.V.
Registratienummer: 354961623
Postadres: Havenstraat 80
Stad: Doetinchem
Postcode: 7005AG
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Nederland
E-mail: d.verhelst@buha.nl
Telefoon: +31 314646545
Internetadres: <https://www.buha.nl/>
Kopersprofiel: <https://www.buha.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 748f38c7-1493-4fcb-a4cb-ebaec6f55513-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als

Beschrijving: bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 487f8a83-931c-469a-b0a2-1ea4eb876b1d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 17/06/2026 13:48 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands