

Algemene informatie

Aanbesteding: Europese niet-openbare aanbesteding Verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Aanbestedende Dienst: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Referentie: 22021

Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** referentie

Vraag:

Of de kerncompetenties/selectiecriterium op 10 jaar voor de datum van aanmelding gezet kan worden ?

Wij hebben een perfecte referentie welke in 2016 is opgeleverd, en of dat toegestaan is.

Antwoord:

De aanbestedende dienst stemt in met het verzoek om de referentieperiode voor de kerncompetenties/selectiecriteria te verruimen naar tien jaar voorafgaand aan de uiterste datum voor aanmelding. De aanbestedingsstukken worden hierop aangepast.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** BPKV

Vraag:

In uw leidraad geeft u aan dat er op basis van prijs-kwaliteit zal worden gegund. Wij willen u verzoeken de verhouding prijs/kwaliteit in selectiefase kenbaar te maken zodat gegadigden kunnen beoordelen in hoeverre er conform hoofdstuk 3.5.5 van de Gidsproportionaliteit Gunningscriteria onderscheidende criteria zijn, waarop inschrijvers/gegadigden toegevoegde waarde kunnen leveren.

Antwoord:

De verhouding tussen prijs en kwaliteit zal bij de gunningsfase worden vastgesteld op 90% prijs en 10% kwaliteit.

De aanbestedende dienst is van oordeel dat deze verhouding passend is bij de aard van de opdracht, waarbij de gevraagde kwaliteit in belangrijke mate wordt geborgd door de geschiktheids-, selectie- en minimeisen. Binnen het kwaliteitscriterium blijft voldoende ruimte bestaan voor inschrijvers om zich op onderscheidende wijze te profileren en toegevoegde waarde aan te bieden.

Met het verstrekken van deze verhouding acht de aanbestedende dienst voldoende inzicht gegeven in de wijze waarop de beste prijs-kwaliteitverhouding zal worden bepaald. De verdere uitwerking van de gunningscriteria en beoordelingsmethodiek wordt opgenomen in de inschrijvingsleidraad.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

3

Onderwerp:

2.3 Social Return

Vraag:

In paragraaf 2.3 is opgenomen dat minimaal 2% van de aanneemsom dient te worden ingezet ten behoeve van Social Return. Wij verzoeken u te bevestigen of het is toegestaan deze verplichting te berekenen over de directe loonsom van de opdracht in plaats van over de totale aanneemsom. Onze motivatie hiervoor is dat een aanzienlijk deel van de aanneemsom bestaat uit materiaal-, installatie-, onderaannemings- en leverancierskosten, waarop de opdrachtnemer slechts beperkt invloed heeft ten aanzien van de inzet van Social Return. Een berekening op basis van de loonsom sluit beter aan bij het doel van SROI, namelijk het creëren van werkgelegenheid, leerwerkplekken en ontwikkelkansen voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Daarnaast leidt dit tot een meer proportionele en uitvoerbare invulling van de SROI-verplichting binnen bouwprojecten. Kunt u aangeven of een berekening op basis van de loonsom acceptabel is, dan wel of hiervoor maatwerk mogelijk is?

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat niet akkoord met dit verzoek.

De verplichting ten aanzien van Social Return blijft gehandhaafd op 2% van de aanneemsom, zoals opgenomen in paragraaf 2.3 van de aanbestedingsstukken. De aanbestedende dienst acht deze eis passend en proportioneel gelet op de aard en omvang van de opdracht. De aanbestedingsstukken worden op dit punt niet aangepast.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

4

Onderwerp:

6.4.4 Kwaliteitssyste(e)m(en)

Vraag:

Mag voor het voldoen aan de ISO 9001-eis een beroep worden gedaan op een derde?

Antwoord:

Ja, dat is in beginsel toegestaan.

Een gegadigde mag voor het voldoen aan de eis van ISO 9001 een beroep doen op de draagkracht van een derde (bijvoorbeeld een moeder-, zuster- of onderaannemer), mits wordt aangetoond dat deze derde daadwerkelijk de relevante middelen en/of kwaliteitssystemen ter beschikking stelt die nodig zijn voor de uitvoering van de opdracht.

De aanbestedende dienst zal in dat kader voorwaarden stellen, zoals:

- het overleggen van een geldig ISO 9001-certificaat van de derde partij;
- en/of een verklaring waaruit blijkt dat de derde partij de kwaliteitsborging daadwerkelijk zal inzetten ten behoeve van de uitvoering van de opdracht;
- de inschrijver zal moeten aantonen dat hij gedurende de uitvoering daadwerkelijk over deze capaciteiten kan beschikken.

Dit sluit aan bij het uitgangspunt dat inschrijvers zich mogen beroepen op de capaciteiten van andere entiteiten, mits dit in de inschrijving voldoende wordt onderbouwd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Afwijking UAV 2012

Vraag:
Graag ontvangen wij het bestek om te weten op welke delen van de UAV afgeweken gaat worden?

Antwoord:
Het bestek is momenteel nog niet beschikbaar. Het zal in de gunningsfase aan de geselecteerde inschrijver(s) ter beschikking worden gesteld.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
24 jun 2026

Percelen:
P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag
P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
6

Onderwerp:
selectiecriteria

Vraag:
Kunt u de beoordelingssystematiek nader concretiseren?
De weging per aspect opgeven?

Antwoord:
De beoordelingssystematiek wordt in deze selectiefase niet nader geconcretiseerd. Nadere uitwerking van de beoordelingscriteria en de weging per aspect worden, voor zover van toepassing, beschikbaar gesteld in de gunningsfase.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
24 jun 2026

Percelen:
P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
7

Onderwerp:
extra vragen ronde

Vraag:
Het verzoek om een 2e vragen ronde op te nemen?

Antwoord:
Nee, er wordt geen tweede vragenronde opgenomen. De aanbestedingsprocedure wordt voortgezet conform de in de aanbestedingsstukken opgenomen planning.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
24 jun 2026

Percelen:
P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag
P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Concept Aannemingsovereenkomst

Vraag:
Graag ontvangen wij vooraf de concept aannemersovereenkomst voordat wij ons willen aanmelden.
Is dat mogelijk?

Antwoord:
Nee, een concept-aannemingsovereenkomst is op dit moment niet beschikbaar en kan derhalve niet worden verstrekt.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
24 jun 2026

Ref.nr.
9

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Onderwerp:

Bankgarantie

Vraag:

Kan de bankgarantie na oplevering komen te vervallen? Er is meestal ook sprake van een onderhoudstermijn.

Antwoord:

Het verzoek wordt in overweging genomen. De voorwaarden met betrekking tot de bankgarantie worden voor deze selectiefase niet relevant geacht en maken geen onderdeel uit van de beoordeling in deze fase van de procedure.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

24 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
10

Onderwerp:

max aantal gegadigden

Vraag:

In de selectieleidraad wordt gesproken over 4 en 5 max gegadigden.
Kunnen wij ervan uitgaan dat in paragraaf 4.2 het juiste aantal(4) is vermeld?

Antwoord:

Bij een Europese aanbesteding worden vijf (5) gegadigden geselecteerd. Het in paragraaf 2.2 genoemde aantal van maximaal vijf (5) geschikte gegadigden is correct. Het in paragraaf 4.2, stap 4, genoemde aantal van vier (4) gegadigden berust op een omissie en wordt gewijzigd naar vijf (5) gegadigden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

24 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Is Opdrachtgever bereid om duidelijkheid te geven over de prijs/kwaliteitsverhouding in de gunningsfase?

Antwoord:

De verhouding tussen prijs en kwaliteit zal bij de gunningsfase worden vastgesteld op 90% prijs en 10% kwaliteit.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

24 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Selectieleidraad hoofdstuk 4.2 p.11

Vraag:

Worden er 4 of 5 gegadigden geselecteerd? In de leidraad worden hier verschillende uitspraken over gedaan.

Antwoord:

Bij een Europese aanbesteding worden vijf (5) gegadigden geselecteerd. Het in paragraaf 2.2 genoemde aantal van maximaal vijf (5) geschikte gegadigden is correct. Het in paragraaf 4.2, stap 4, genoemde aantal van vier (4) gegadigden berust op een omissie en wordt gewijzigd naar vijf (5) gegadigden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

24 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
14**Onderwerp:**

Planning p. 13

Vraag:

De planning van TenderNed en selectieleidraad komen niet overeen. Welke dienen wij aan te houden?

Antwoord:

Planning TenderNed. Uiterste datum vragen stellen: 26 juni 2026, voor 12.00 uur en Indienen aanmelding 17 juli 2026, voor 12.00 uur.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

24 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
15**Onderwerp:**

04 Bijlage 4 Model bankgarantie

Vraag:

Kan Opdrachtgever toezeggen dat - indien herstel tot de mogelijkheden behoort - er te allen tijde een ingebrekestelling met redelijke termijn voor herstel komt, voordat de bankgarantie wordt ingeroepen? Zo niet, kunt u dit toelichten?

Antwoord:

Opdrachtgever kan niet toezeggen dat in alle gevallen voorafgaand aan het invoeren van de bankgarantie een ingebrekestelling met een redelijke hersteltermijn zal worden verstrekt. Of een ingebrekestelling en hersteltermijn aan de orde zijn, hangt af van de omstandigheden van het

geval, de aard van de tekortkoming en de toepasselijke contractuele afspraken. Indien de tekortkoming herstelbaar is, zal Opdrachtgever in beginsel Opdrachtnemer een redelijke gelegenheid bieden om deze tekortkoming te herstellen, tenzij de overeenkomst, de bankgarantie of de omstandigheden van het geval aanleiding geven om de bankgarantie eerder in te roepen

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

16

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 2.3, pag. 8

Vraag:

Kan Opdrachtgever wijzigen dat bij verstrekking van de gunning al inzicht wordt gegeven, hoe de SROI wordt ingevuld, maar dat bij gunning de winnende inschrijver in contact kan treden met Den Haag Werkt om uit te werken, hoe deze SROI opdracht ingevuld kan worden? Zo niet, kunt u dit toelichten?

Antwoord:

Na gunning zal de opdrachtnemer in overleg met Den Haag Werkt een nadere invulling geven aan de SROI-verplichting. Hiertoe verstrekt de opdrachtnemer een plan van aanpak of beschrijving van de voorgenomen invulling. Hiermee wordt voldoende inzicht geboden in de wijze waarop aan de SROI-verplichting zal worden voldaan, terwijl ruimte blijft bestaan voor een nadere praktische uitwerking na gunning.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
17

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 7.1, pag.25

Vraag:

Kan Opdrachtgever bevestigen dat hier UAV2012 versie 2025 wordt bedoeld?

Antwoord:

Opdrachtgever bevestigt dat hiermee de UAV 2012, versie 2025 wordt bedoeld.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
18

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.3.1, pag.19

Vraag:

Op basis van (5% van) welk bedrag/aanneemsom dient de bereidverklaring te worden opgemaakt?
Heeft Opdrachtgever hiervoor een (taakstellend) budget?

Antwoord:

Nee. Opdrachtgever hanteert geen (taakstellend) budget. De definitieve bankgarantie zal worden gesteld op 5% van de gecontracteerde aanneemsom.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
19

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.5, pag.24

Vraag:

Kan Opdrachtgever bevestigen dat de bereidverklaring binnen 14 werkdagen en niet binnen 6 dagen dient te worden aangeleverd?

Antwoord:

De in artikel 6.5 genoemde bewijsstukken omvatten geen bereidverklaring voor een bankgarantie. De aanbestedende dienst handhaaft de termijn van zes dagen voor het overleggen van de in artikel 6.5 genoemde bewijsmiddelen.

Voor de bereidverklaring ten behoeve van de bankgarantie geldt de termijn zoals opgenomen in artikel 6.3.1. Deze dient binnen veertien kalenderdagen na gunning te worden overgelegd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
20

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.1, pag.18

Vraag:

Kan Opdrachtgever bevestigen dat bij indiening de GVA en Verklaring van de Belastingdienst ook ingeleverd dienen te worden? Deze worden niet benoemd bij de checklist in 5.6.

Antwoord:

De in artikel 6.1 genoemde bewijsstukken hoeven niet bij inschrijving te worden ingediend. Deze worden in beginsel na voorlopige gunning op verzoek van de aanbestedende dienst overgelegd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
21

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 5.2, 6.5, pag.13, 24

Vraag:

In planning op TenderNed staat geen datum aangegeven waarop de selectiebeslissing en de aanvraag voor bewijsmiddelen kan worden verwacht. Kunt u deze adviseren en/of updaten?

Antwoord:

Op 17 juli 2026 vindt de opening van de kluis plaats. De beoordeling van de inschrijvingen vindt na de zomervakantie plaats. Eventuele loting vindt plaats in week 36 van 2026. De bekendmaking van de voorgenomen selectiebeslissing wordt verwacht in week 37 van 2026. De uiterste bezwaartermijn loopt tot en met week 38 van 2026. De bekendmaking van de definitieve uitslag van de selectieprocedure vindt plaats in week 38 van 2026.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
22

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.5, pag.24

Vraag:

Kunt u voor het aanleveren van de bewijsmaterialen 6 werkdagen aanhouden i.p.v. 6 dagen i.v.m. de naderende vakantieperiode?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

23

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.4.3., pag.23

Vraag:

Voor Elektrotechniek wordt in het algemeen VCA* als voldoende beschouwd. Is dit voldoende als de W partij VCA** of VCA-P kan aantonen?

Antwoord:

VCA* wordt in beginsel als voldoende beschouwd als technische geschiktheidseis voor de elektrotechnische werkzaamheden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

24

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.4.1, pag.20

Vraag:

Kan Opdrachtgever de eis voor de foto's laten vervallen i.v.m. de vertrouwelijkheid (en (de tijd voor) het verkrijgen van toestemming) van de projecten indien dit meer behelst dan alleen foto's genomen van de locatie c.q. gebouw?

Antwoord:

De foto's dienen de essentie van de beoogde referentie voldoende te visualiseren. Het is daarbij toegestaan om uitsluitend de locatie en/of het gebouw af te beelden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

25

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.4.1, pag.20

Vraag:

Dienen deze foto's nog aan bepaalde eisen te voldoen? Welke aspecten wil de Opdrachtgever hierin beoordelen?

Antwoord:

De foto's dienen een voldoende en waarheidsgetrouw beeld te geven van de opgegeven referentie. Aan de foto's worden geen aanvullende formele eisen gesteld, anders dan dat zij de referentie voldoende moeten ondersteunen en herkenbaar moeten maken.

Opdrachtgever beoordeelt met name of uit de foto's blijkt dat de ingediende referentie daadwerkelijk en aantoonbaar betrekking heeft op het genoemde project, locatie en/of object. De foto's dienen daarmee ter verificatie en onderbouwing van de opgegeven referentie.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

26

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.4.1, pag.20

Vraag:

Kan Opdrachtgever adviseren of - indien E en W in combinatie indienen - er voor E en W aparte referenties kunnen worden ingediend?

Antwoord:

Referenties dienen de technische bekwaamheid van de inschrijvende installateur aan te tonen. Het

is niet noodzakelijk om voor E en W afzonderlijk referenties in te dienen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
27

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 6.4.1, pag.20

Vraag:

Kan Opdrachtgever bevestigen dat voor referenties 1 en 3 zowel nieuwbouw als renovatieprojecten kunnen worden opgevoerd?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan bevestigen dat voor referenties 1 en 3 zowel nieuwbouw als renovatieprojecten kunnen worden opgevoerd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
28

Onderwerp:

22021-W-260609 Selectieleidraad De la Reyschool, 5.8, pag.16

Vraag:

Dient de Concernverklaring ook te worden ingediend, als bedrijven van hetzelfde concern/groep in combinatie met elkaar indienen?

Antwoord:

Het indienen van een concernverklaring is uitsluitend van toepassing indien meerdere

ondernemingen binnen hetzelfde concern zich afzonderlijk als gegadigden aanmelden. Indien ondernemingen die tot hetzelfde concern behoren gezamenlijk als combinatie inschrijven, is het indienen van een concernverklaring niet vereist.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Aanneemsom referentie

Vraag:

De tevredenheidsverklaring dient minimaal het gefactureerde bedrag te vermelden. Mag dit het aanneemsom-bedrag zijn zoals overeengekomen bij opdrachtverstrekking, of dient het de definitieve eindafrekening inclusief meerwerk te betreffen?

Antwoord:

Beide is mogelijk.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Selectie criterium - beoordeling

Vraag:

De toelichting bij het selectie criterium noemt specifiek een omgeving met meerdere scholen, een

buslijn en een ouderenzorgcomplex. Is dit een harde locatie-eis waaraan het referentieproject moet voldoen, of beschrijft dit slechts de complexiteit van de situatie bij De la Reyschool ter illustratie?

Antwoord:

Het betreft geen harde locatie-eis waaraan het referentieproject moet voldoen. De genoemde situatie is ter illustratie van de complexiteit bij de De la Reyschool en dient als toelichting op het selectiecriteria "binnenstedelijke omgeving met een beperkte bouwplaats toegang".

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Selectiecriteria - beoordeling

Vraag:

Wordt de beschrijving van het selectiecriteria beoordeeld op het project als geheel, of uitsluitend op de door de gegadigde zelf uitgevoerde werkzaamheden? Anders gezegd: mag ervaring met bouwplaatsmanagement die is opgedaan als hoofdaannemer waarbij een BLVC-plan door een onderaannemer is uitgevoerd, ook worden opgevoerd?

Antwoord:

Ervaring kan worden opgevoerd indien de gegadigde als hoofdaannemer verantwoordelijk was voor het betreffende onderdeel van het werk, zoals bouwplaatsmanagement, en deze verantwoordelijkheid ook aantoonbaar heeft gedragen, ongeacht of de feitelijke uitvoering van een onderdeel (zoals een BLVC-plan) door een onderaannemer is verricht. De gegadigde dient dit in het referentieproject voldoende te onderbouwen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Planning en procedure

Vraag:

De uiterste datum voor vragen is 26 juni, 12:00 uur. Is er na de Nota van Inlichtingen nog de mogelijkheid om aanvullende vragen te stellen indien de antwoorden nieuwe onduidelijkheden oproepen?

Antwoord:

Nee. De beantwoording van de gestelde vragen wordt in beginsel op de dag van indiening gepubliceerd. De aanbestedende dienst is van mening dat inschrijvers daarmee voldoende gelegenheid hebben om nog op de antwoorden te reageren binnen de gestelde termijn. Uitsluitend voor vragen die op 26 juni 2026 worden ingediend, geldt dat na publicatie van de Nota van Inlichtingen geen mogelijkheid meer bestaat om daarop te reageren.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Zekerheidsstelling

Vraag:

U stelt in par. 6.3.1. dat de garantieverklaring binnen 14 dagen op verzoek van de aanbestedende dienst dient te worden verstrekt. Bedoelt u hiermee in de inschrijvingsfase of bij de selectiefase?

Antwoord:

De in paragraaf 6.3.1 genoemde verklaring wordt niet tijdens de selectiefase of inschrijvingsfase opgevraagd. Door ondertekening van het UEA verklaart de gegadigde uitsluitend dat hij de verklaring desgevraagd kan overleggen. De aanbestedende dienst zal de verklaring uitsluitend opvragen bij de beoogde opdrachtnemer voorafgaand aan het sluiten van de overeenkomst.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

26 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
34

Onderwerp:

Referenties

Vraag:

Uit hoeveel pagina's mag het ingevuld referentieblad, inclusief de 4 - 6 foto's bestaan?

Antwoord:

Maximaal vier A4-pagina's.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

26 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.
35

Onderwerp:

Aantal gegadigden selectiefase

Vraag:

In par. 2.2 geeft u aan dat max. 5 gegadigden kunnen worden geselecteerd voor de inschrijvingsfase. Par. 4.2, stap 4 daarentegen geeft u aan dat de 4 gegadigden met de hoogste score zullen worden uitgenodigd. Wat is het juiste aantal?

Antwoord:

Bij een Europese aanbesteding worden vijf (5) gegadigden geselecteerd. Het in paragraaf 2.2 genoemde aantal van maximaal vijf (5) geschikte gegadigden is correct. Het in paragraaf 4.2, stap 4, genoemde aantal van vier (4) gegadigden berust op een omissie en wordt gewijzigd naar vijf (5) gegadigden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

26 jun 2026

Percelen:

P1 Perceel 1 verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Ref.nr.

36

Onderwerp:

WKO-installatie

Vraag:

In par. 3.1 wordt gesteld dat de realisatie van de bodemenergie-installatie (de bronnen) plaats dient te vinden. Gaat het hier om een open WKO of gesloten bodemenergiesysteem? Dat was voor ons nog niet helemaal duidelijk. En is de WKO reeds gegund en ontworpen of behoort dit nog tot de opdracht? Indien gegund, aan wie?

Antwoord:

Uitgangspunt is een verticale bodemwarmtewisselaar (VBWW) op het schoolplein, zodoende een gesloten bron. Meerdere verticale lussen zullen in de bodem worden aangebracht. Door deze leidingen circuleert een gesloten circuit met water of een water-glycolmengsel. Er wordt geen grondwater onttrokken of geïnfilteerd; de warmte wordt uitsluitend via de wand van de leiding uitgewisseld met de bodem. Op dit moment vindt het vooronderzoek plaats. De opdrachtgever zal de vergunningsaanvraag verzorgen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

26 jun 2026

Percelen:

P2 Perceel 2 installaties verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag