



Selectieleidraad

Europese niet-openbare aanbesteding Verbouw en nieuwbouw De la Reyschool in Den Haag

Kenmerk	22021-W
Datum	9 juni 2026
Versie	1.0
Opgesteld door	Frans Bouter - FB



Inhoudsopgave

1.	Begripsbepalingen	4
2.	Algemeen	8
2.1	Aanbestedende dienst	8
2.2	Doelstelling van de aanbesteding	8
2.3	Social Return	8
3.	Aan te besteden Opdracht	9
3.1	Projectplanning	9
3.2	Percelen	10
3.3	Brondocumenten opdracht	10
4.	Selectieprocedure	11
4.1	Beoordelingsteam	11
4.2	Beoordelingsprocedure aanmeldingen	11
4.3	Afronden selectiefase	12
5.	Aanbestedingsprocedure en aanmelding	13
5.1	Te volgen procedure	13
5.2	Planning	13
5.3	Gunningscriterium	14
5.4	Nota van inlichtingen	14
5.5	Indienen Aanmelding	15
5.6	Checklist aanmelding	15
5.7	Gecombineerde Aanmelding	15
5.8	Meerdere Gegadigden van één organisatie	16
5.9	Samenwerkingsverbanden	16
5.10	Algemene gegevens Gegadigde	16
5.11	Rechtsgeldige ondertekening	16
5.12	Vergoeding	16
5.13	Overige wettelijke kaders	17
5.14	Klachten en geschillen	17
5.14.1	Klachtenmeldpunt	17
5.14.2	Burgerlijke rechter	17
6.	Uitsluitingsgronden, Geschiktheidseisen en loting	18
6.1	Uitsluitingsgronden	18



6.2	Voorwaarden beroep op bekwaamheden van Derden	19
6.3	Geschiktheidseisen: financiële en economische draagkracht	19
6.3.1	Zekerheidsstelling	19
6.3.2	Aansprakelijkheidsverzekering	19
6.4	Geschiktheidseisen: Technisch bekwaamheid	20
6.4.1	Minimumeis technische bekwaamheid	20
6.4.2	Selectiecriteria	21
6.4.3	Technische Geschiktheidseis	23
6.4.4	Kwaliteitssyste(e)m(en)	23
6.5	Toetsing	24
7.	Voorwaarden	25
7.1	Algemeen	25
7.2	Voertaal	25
7.3	Correspondentie	25
7.4	Voorbehoud	26
7.5	Omissies en/of onjuistheden	26
7.6	Geheimhouding	26
7.7	Intellectueel eigendom	26
7.8	Europese Unie sanctiepakket Rusland	27

Bijlage(n):

- ◆ Bijlage 1 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (zie TenderNed)
- ◆ Bijlage 2 Formulier referentie
- ◆ Bijlage 3 De Social return verplichting
- ◆ Bijlage 4 Model Bankgarantie
- ◆ Bijlage 5 Toelichting "ernstige fout"
- ◆ Bijlage 6a DO Nieuwe Architecten d.d. 27 februari 2026
- ◆ Bijlage 6b DO Constructie Broersma d.d. 27 februari 2026
- ◆ Bijlage 6c DO Installaties De Blaay – Van den Bogaard d.d. 27 februari 2026
- ◆ Bijlage 6d DO Bouwfysica, brand en akoestiek Healthy Buildings d.d. 29 januari 2026



1. Begripsbepalingen

In deze Selectieleidraad worden de onderstaande begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Gedefinieerde begrippen kunnen zowel in enkelvoud als in meervoud worden gehanteerd. De begripsbepalingen gelden voor het gehele aanbestedingsdocument.

Aanbestedende dienst

De Haagse Scholen (DHS) te Den Haag

Aanbestedingsdocumenten

Het geheel aan documenten die door of namens de Aanbestedende dienst zijn opgesteld ten behoeve van de onderhavige niet-openbare aanbestedingsprocedure.

Aanmelding

De door de Gegadigde ingediend verzoek tot deelneming aan een niet-openbare aanbestedingsprocedure.

ARW 2016

Aanbestedingsreglement Werken 2016, Staatscourant 2016 nr. 32830 van 30 juni 2016.

AW

Wet van 22 juni 2016 tot wijziging van de Aanbestedingswet 2012 in verband met de implementatie van aanbestedingsrichtlijnen 2014/23/EU, 2014/24/EU en 2014/25/EU.

Bijlage

Een Bijlage bij één van de Aanbestedingsdocumenten die er onderdeel van uitmaakt.

Concern

Een Concern is een groep van ondernemingen die samen een economische eenheid vormen en onder een gezamenlijke leiding opereren.

Derden

Een natuurlijk persoon of rechtspersoon waarop een Inschrijver zich beroept om te kunnen voldoen aan: (1) de financiële en/of economische draagkracht, (2) de technische bekwaamheid of (3) beroepsbekwaamheid.

Gedragsverklaring aanbesteden

De verklaring als bedoeld in 4.1 AW.



Gegadigde

Een ondernemer die heeft verzocht om een uitnodiging tot deelneming.

Geschiktheidseisen

Geschiktheidseisen zien toe op de competenties die concreet nodig zijn om de betreffende opdracht goed te kunnen uitvoeren. Geschiktheidseisen betreffen minimumeisen op basis waarvan de geschiktheid van de Gegadigde kan worden getoetst. Geschiktheidseisen hebben betrekking op de financiële en economische draagkracht, de technische bekwaamheid, beroepsbekwaamheid en beroepsbevoegdheid.

Gunningscriteria

Criteria op basis waarvan de Opdracht zal worden gegund. Er is één hoofdcriterium namelijk de 'economisch meest voordelige inschrijving'. Daarbinnen onderscheidt de wetgever de volgende drie afzonderlijke gunningscriteria: (a) de Beste Prijs-Kwaliteitverhouding, (b) laagste kosten berekend op basis van kosteneffectiviteit en (c) de laagste prijs (art. 2.114 AW).

Inschrijver

De Gegadigde die een Inschrijving heeft uitgebracht aan Opdrachtgever op basis van de Selectie- en Inschrijvingsleidraad.

Inschrijving

De door een Inschrijver ingediende offerte. In de Inschrijvingsleidraad wordt nader gespecificeerd uit welke documenten de offerte is samengesteld.

Inschrijvingsleidraad

Het Aanbestedingsdocument waarin de aanbestedende dienst beschrijft aan welke voorwaarden de Inschrijving dient te voldoen en op basis van welke criteria de gunning plaatsvindt. Aan de Inschrijvingsleidraad worden de Bijlagen gehecht.

Nota van Inlichtingen

Eén of meerdere documenten waarin geanonimiseerde vragen en antwoorden op vragen van Gegadigden zijn opgenomen.

Opdracht

Een schriftelijke overeenkomst onder bezwarende titel die tussen een opdrachtnemer en de Opdrachtgever is gesloten en betrekking heeft op het Werk zoals beschreven in deze Selectieleidraad en nader is uitgewerkt in de Aanbestedingsdocumenten (bestek en bijbehorende documenten).

**Opdrachtgever**

Opdrachtgever is De Haagse Scholen (DHS), Johanna Westerdijkplein 1, 2521 EN Den Haag.

Opdrachtnemer

De Inschrijver aan wie door de Opdrachtgever de opdracht in het kader van deze aanbesteding is gegund.

DHS

De Haagse Scholen

Programma van eisen

Een beschrijving van de Opdracht, de daarbij behorende tekeningen en de voor de Opdracht geldende voorwaarden.

Project

Verbouw en uitbreiding De la Reyschool, De la Reyweg 212 in Den Haag.

Selectiecriteria

Criteria op basis waarvan Aanbestedende dienst het aantal uit te nodigen Gegadigden reduceert waarbij de daadwerkelijke mededinging wordt gewaarborgd.

Selectieleidraad

Het onderhavige document waarin de procedurele, maatschappelijke, technische, organisatorische en financieel-economische eisen zijn vermeld.

Social Return

Social Return houdt in dat een percentage van de aanneemsom door de Opdrachtnemer wordt geïnvesteerd in werkgelegenheid voor stagiaires en werkzoekenden met een afstand tot de arbeidsmarkt.

UAV 2012

Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012.



UEA

Art. 2.84, lid 1, AW, een verklaring van een ondernemer waarin deze aangeeft of:

1. uitsluitingsgronden op hem van toepassing zijn;
2. hij voldoet aan de in de aankondiging of in de aanbestedingsstukken gestelde geschiktheidseisen;
3. hij voldoet of zal voldoen aan de technische specificaties en uitvoeringsvoorwaarden die milieu en dierenwelzijn betreffen of die gebaseerd zijn op sociale overwegingen;
4. op welke wijze hij voldoet aan de selectiecriteria.

Hiervoor wordt het Uniform Europees Aanbestedingsdocument gebruikt.

Uitsluitingsgronden

Uitsluitingsgronden zien toe op omstandigheden die de (persoon van de) Inschrijver of Gegadigde betreffen en diens uitsluiting van deelneming aan de aanbestedingsprocedure kunnen rechtvaardigen.



2. Algemeen

2.1 Aanbestedende dienst

Voor u ligt de Selectieleidraad voor de Europese Niet-Openbare procedure Bouwkundig en installatietechnische werkzaamheden voor het project “Verbouw en uitbreiding De la Reyschool” conform de bepalingen van hoofdstuk 3 van de ARW 2016. DHS is de Aanbestedende dienst van deze Opdracht.

2.2 Doelstelling van de aanbesteding

De aanleiding voor de aanbesteding is de verbouw en nieuwbouw De la Reyschool. Opdrachtgever heeft tot doel om de beste bouwkundige aannemer en de beste installateur voor de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties te selecteren op basis van beste prijs/kwaliteit. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in hoofdstuk 3.

In de selectiefase wordt beoogd tot een selectie van geschikte Gegadigden te komen in het kader van het werk “Verbouw en uitbreiding De la Reyschool”.

Het doel van deze Selectieleidraad is het beschrijven van de procedure en de voorwaarden om te komen tot per perceel maximaal 5 geschikte Gegadigden aan wie een uitnodiging tot het doen van een Inschrijving zal worden gedaan. Deze 5 geschikte Gegadigden ontvangen hiertoe een Inschrijvingsleidraad.

Deze Selectieleidraad en alle andere Aanbestedingsdocumenten zijn onder de verantwoordelijkheid van een Stuurgroep samengesteld. Dit in samenwerking met haar adviseur Oostelbos Van den Berg b.v.

2.3 Social Return

De opdrachtgever hecht grote waarde aan maatschappelijk verantwoord ondernemen. In dit kader is social return onderdeel van het duurzame inkoopbeleid en wordt door de opdrachtgever een social return verplichting aan de opdrachtnemer opgelegd met als doel een economisch en sociaal gezondere regio te krijgen.

Voor deze opdracht, conform de beleidsregel Social return gemeente Den Haag, bijlage 3, dient ten minste 2% van de aanneemsom van de opdrachtwaarde (exclusief btw) ingezet te worden ten behoeve van social return.

Aan de winnende inschrijver wordt bij het verstrekken van de voorgenomen gunning gevraagd om inzicht te verschaffen op welke wijze de vereiste invulling van inzet SROI plaats vindt.



3. Aan te besteden Opdracht

De la Reyschool dateert uit 1917 en is een gemeentelijk monument. Het huidige hoofdgebouw is geschikt voor 13 groepen en bestaat totaal uit circa 1.900 m² bvo waarvan circa 300 m² bestemd is voor de gymaccommodatie en circa 170 m² wordt gebruikt als voorschool. Het gebouw is erg verouderd en verkeert in een zeer slechte staat van onderhoud. Momenteel huisvest de school 18 groepen op twee locaties. Naast de locatie aan De la Reyweg beschikt de school over een dislocatie aan de Voorthuizenstraat (capaciteit 8 groepen). In de Voorthuizenstraat heeft Samen een kinderopvang.

De revitalisering van De la Reyschool is opgenomen in het Integraal Huisvestingsplan onderwijs Den Haag 2020-2030 (IHP Onderwijs). 6 februari 2020 heeft de gemeenteraad van Den Haag het IHP Onderwijs vastgesteld. In het IHP Onderwijs is voor 2024 De la Reyschool opgenomen als 'Vervangende nieuwbouw in combinatie met dislocatie (stadsdeel Escamp)'.

De revitalisering van De la Reyschool bestaat in grote lijnen uit het slopen van alle niet monumentale bouwdelen aan de achterzijde van het monument. Het realiseren van nieuwbouw aan de achterzijde bestaande uit een meerlaagse speeltoren, een verdiepte gymzaal en twee lokalen boven op de gymzaal. De verbouw bestaat uit het verduurzamen van het monument, het geschikt maken van de ruimten op basis van de onderwijsvisie van de school en het (zoveel als mogelijk) voldoen aan de eisen Frisse Scholen klasse B. De nieuwe omvang van de school komt uit op circa 2.735 m² BVO bestaande uit circa 900 m² BVO nieuwbouw en 1.650 m² BVO renovatie.

De projectopdracht omvat:

- ◆ Het slopen van alle niet monumentale bouwdelen aan de achterzijde
- ◆ Omzichtig slopen monumentale delen in verband met aanpassingen binnen en buiten(gevel) monument
- ◆ Het realiseren van de nieuwbouw aan de achterzijde
- ◆ Verbouw van het monumentale bouwdeel
- ◆ Het aanleggen van het schoolplein en het omringende terrein

Als bijlage 6 zijn toegevoegd het Definitief Ontwerp van Nieuwe Architecten, Broersma en De Blaay – Van den Bogaard en het rapport D.O. Bouwfysica, Brand en Akoestiek van Healthy Buildings.

3.1 Projectplanning

De verhuizing van de school naar een tijdelijke huisvesting zal naar verwachting in of rond de kerstvakantie 2026 plaatsvinden. De projectplanning voorziet in een start sloop januari 2027. Tevens dient bij aanvang van de bouw op het schoolplein de realisatie van de bodemenergie-installatie (de bronnen) plaats te vinden, zodat kort daarop het schoolplein kan worden ingericht als bouwplaats.



De uitvoering van de nieuwbouw en verbouw start begin 2027. Wij schatten de sloop- en bouwtijd in op circa 14 maanden, waardoor de oplevering mogelijk rond de voorjaarsvakantie of meivakantie 2028 kan plaatsvinden. De verhuizing terug naar de school zal daarmee tijdens of rond één van de twee genoemde vakanties plaatsvinden. Deze planning is indicatief en is afhankelijk van de door het uitvoeringsteam op te stellen reële uitvoeringsplanning en de haalbaarheid van de startdatum bouw in het licht van het aanbestedingsresultaat.

3.2 Percelen

De Opdracht is verdeeld in een tweetal percelen.

Perceel 1:

De bouwkundige, constructieve en terreinwerkzaamheden inclusief de bouwkundige en installatietechnische sloop en asbestsanering.

Perceel 2:

De installatiewerkzaamheden van de elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties en de aanleg en de realisatie van de bodemenergie-installatie.

De coördinatie van de werkzaamheden perceel 2 zal in de uitvoering tot de verantwoordelijkheid van de bouwkundig aannemer perceel 1 behoren.

3.3 Brondocumenten opdracht

De te verstrekken opdracht voor het uitvoeren van de werkzaamheden inzake "Verbouw en uitbreiding De la Reyschool" is gebaseerd op:

- a. Overeenkomst (te verstrekken bij de gunningsleidraad);
- b. de Nota(s) van inlichtingen;
- c. onderhavige Selectieleidraad en de Inschrijvingsleidraad met Bijlagen;
- d. de van toepassing zijnde UAV 2012, inclusief afwijkingen zoals opgenomen in hoofdstuk 0 van het bestek;
- e. Uw Aanmelding en Inschrijving.



4. Selectieprocedure

4.1 Beoordelingsteam

De Aanbestedende dienst heeft voor deze aanbesteding een beoordelingsteam samengesteld uit de stuurgroep De la Reyschool en haar adviseurs.

4.2 Beoordelingsprocedure aanmeldingen

De volgende stappen worden doorlopen om tot een selectie van maximaal vier (4) Gegadigden per perceel te komen:

- Stap 1 Het controleren van de Aanmelding op de vormvereisten, zoals een controle of de Aanmelding volledig en tijdig is aangeleverd volgens de omschreven aanmeldingsprocedure in hoofdstuk 5. Uitsluitend de Gegadigden die in deze stap akkoord worden bevonden worden meegenomen in stap 2.
- Stap 2 Het controleren van de Aanmelding op grond van de omschreven Uitsluitingsgronden in hoofdstuk 6 op basis van de aangeleverde UEA (bijlage 1). Uitsluitend de Gegadigden die in deze stap akkoord worden bevonden worden meegenomen in stap 3.
- Stap 3 Het controleren van de Aanmelding op grond van de Geschiktheidseisen zoals omschreven in hoofdstuk 6 met behulp van de UEA en het (de) ingevulde formulier(en) voor het (de) referentieproject(en) (bijlage 2). Indien vier (4) of minder dan vier (4) Gegadigden voldoen aan de Geschiktheidseisen, worden deze partijen geselecteerd voor het doen van een Inschrijving.
- Stap 4 Indien meer dan vier (4) Gegadigden voldoen aan de Geschiktheidseisen, worden de partijen beoordeeld op het selectie criterium. De vier (4) Gegadigden met de hoogste score worden geselecteerd voor het doen van een Inschrijving.
- Stap 5 Bij een gelijke score zal – over de Gegadigden met de laagste score - loting plaatsvinden met als doel te komen tot maximaal vier (4) Gegadigden die worden geselecteerd voor het doen van een Inschrijving. De loting zal plaats vinden op het kantoor van de Aanbestedende Dienst. Gegadigden waartussen moet worden geloot worden uitgenodigd om eventueel bij deze loting aanwezig te zijn.
- Stap 6 Aanbestedende dienst zal na stap 5 alle Gegadigden berichten over de selectie. Wanneer Gegadigde(n) het niet eens is (zijn) met de selectie, dient men dit binnen twee werkdagen gemotiveerd kenbaar te maken. Deze twee werkdagen geldt als een vervaltermijn, Na de vervaltermijn is Gegadigde niet ontvankelijk in zijn vorderingen. Aanbestedende dienst zal, indien Gegadigde bezwaren/opmerkingen heeft, deze beoordelen en meewegen in de definitief te bepalen selectie.
- Stap 7 Het beoordelingsteam zal aan de geselecteerde partijen verzoeken nadere bewijsstukken aan te leveren. Indien een geselecteerde Gegadigde de gevraagde bewijsstukken niet kan overleggen, komt betreffende Gegadigde niet in aanmerking om geselecteerd te worden.



Hierna zal de eerstvolgende Gegadigde in de rangorde worden geselecteerd en verzocht worden de nadere bewijsstukken aan te leveren. Eventueel zal deze stap herhaald worden, zo vaak als nodig is.

4.3 Afronden selectiefase

Uiterlijk de datum conform paragraaf 5.2 is de Aanbestedende dienst voornemens het resultaat van de selectiebeslissing gelijktijdig en schriftelijk bekend te maken aan alle Gegadigden. Hierbij worden de namen van de geselecteerde Gegadigden vermeld.

Deze schriftelijke mededeling heeft het karakter van een voorgenomen besluit. Dit hangt samen met de beslissing van de Aanbestedende dienst om uitgesloten of afgewezen Gegadigden de mogelijkheid te gunnen om binnen 2 werkdagen na dagtekening van de verzending van de mededeling van uitsluiting of afwijzing, bij de voorzieningsrechter van de rechtbank te Rotterdam een kort geding aanhangig te maken tegen het voorgenomen besluit.

Indien de afgewezen Gegadigde(n) hiertoe overgaan, dienen zij de Aanbestedende dienst hiervan tijdig op de hoogte te stellen door middel van een kopie van de dagvaarding naar de Aanbestedende dienst te sturen en dit te melden via de berichtenfunctie van TenderNed. De Aanbestedende dienst hanteert genoemde periode van 7 dagen als vervaltermijn. Indien niet tijdig voor ommekomst van de vervaltermijn een kort geding aanhangig wordt gemaakt, is de desbetreffende Gegadigde niet ontvankelijk in zijn vorderingen.

Indien er binnen genoemde termijn geen bezwaar tegen de selectiebeslissing wordt ingediend, zal de Aanbestedende dienst spoedig daarna overgaan tot afronding van de selectiefase. Geselecteerde Gegadigden ontvangen een uitnodiging tot inschrijving.



5. Aanbestedingsprocedure en aanmelding

5.1 Te volgen procedure

Deze Europese niet-openbare procedure vindt plaats overeenkomstig het ARW 2016 hoofdstuk 3 (Europese deel).

Nadat de selectiefase is afgerond, ontvangen de geselecteerde Gegadigden bij de uitnodiging tot inschrijving de Inschrijvingsleidraad. In de Inschrijvingsleidraad wordt de Opdracht precies omschreven. Voorts bevat de Inschrijvingsleidraad de aanwijzingen voor het doen van de Inschrijving en de Gunningscriteria op grond waarvan de winnende Inschrijving wordt bepaald. Het Werk is niet eerder gegund dan na definitieve gunning van de Opdracht door de Opdrachtgever.

De Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om, wanneer één of meerdere geselecteerde Gegadigde(n) zich terug trekken, de eerstvolgende geschikte Gegadigde(n) uit te nodigen die conform de uitslag van de selectiefase (zie hoofdstuk 4) in aanmerking komt om een Inschrijving te doen, zodanig dat wederom maximaal 5 partijen zijn geselecteerd om een Inschrijving te doen. De Gegadigde(n) die in een later stadium te kennen is gegeven dat hij wordt uitgenodigd om een Inschrijving te doen, accepteert dat hij ten opzichte van de eerder geselecteerde Gegadigden mogelijk minder tijd heeft om zijn Inschrijving samen te stellen.

5.2 Planning

De procedure zal worden doorlopen conform de data en termijnen die zijn opgenomen bij de onderhavige aanbestedingsprocedure op TenderNed. De procedure met bijbehorende data en termijnen is hieronder ook aangegeven. De data en termijnen die op TenderNed staan zijn echter leidend.

	Datum Selectiefase	Omschrijving
1	10 juni 2026	Aankondiging van de selectie
2	23 juni 2026 voor 12:00 uur	Uiterste datum voor het stellen van vragen
3	26 juni 2026	Uiterste datum waarop vragen Inlichtingen zijn beantwoord
4	10 juli 2026 voor 12:00 uur	Indienen Aanmeldingen door Gegadigden
5	Week 29/2026	Eventuele loting
6	16 juli 2026	Bekendmaken voorgenomen selectiebeslissing
7	20 juli 2026	Uiterlijke mogelijk bezwaartermijn
8	23 juli 2026	Bekend maken uitslag selectieprocedure



	Gunningsfase	
9	7 september 2026	Verzenden Inschrijvingsleidraad
10	18 september 2026	Aanwijzing ter plaatse
11	21 september 2026 voor 12:00 uur	Uiterste datum voor het stellen van vragen (vragenronde 1)
12	25 september 2026	Uiterste datum waarop vragen Inlichtingen 1 zijn beantwoord
13	2 oktober 2026 voor 12:00 uur	Uiterste datum voor het stellen van vragen (vragenronde 2)
14	7 oktober 2026	Uiterste datum waarop vragen Inlichtingen 2 zijn beantwoord
15	23 oktober 2026 voor 12:00 uur	Uiterste datum indienen Inschrijving
16	23 oktober 2026	Opening van de Inschrijvingen
17		Beoordeling Inschrijvingen
18	6 november 2026	Bekendmaken voorgenomen gunningsbeslissing
19		Bezwaartermijn 20 dagen
20	27 november 2026	Definitieve gunning

De data genoemd bij activiteit 2, 4, 11, 13 en 15 zijn fataal. De overige data zijn ter indicatie, waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de planning te wijzigen. In geval van tegenstrijdigheid of inconsistentie tussen de vermelde data op TenderNed of de data beschreven in deze leidraad, prevaleert het vermelde op TenderNed.

5.3 Gunningscriterium

Opdrachtgever zal op basis van beste prijs\kwaliteit beslissen aan welke Gegadigde de Opdracht zal worden gegund. In de Inschrijvingsleidraad zal de verhouding tussen prijs en kwaliteit worden toegelicht. Evenals de inhoudelijke beoordeling van de gunningscriterium kwaliteit op basis van een plan van aanpak, het uitvoeringsteam en suggesties tot optimalisatie.

5.4 Nota van inlichtingen

Geïnteresseerde marktpartijen kunnen tot de op TenderNed genoemde datum en tijd vragen stellen naar aanleiding van de selectieleidraad en bijbehorende bijlagen. De verzoeken om toelichting dienen via de vragenfunctie van TenderNed te worden ingediend. Gelieve één vraag per vakje te stellen.

De geïnteresseerde marktpartijen worden aangemoedigd hun vragen in een zo vroeg mogelijk stadium te stellen. Opdrachtgever zal de antwoorden op de schriftelijke en tijdig gestelde vragen vastleggen in een of meer Nota'(s) van inlichtingen. Vanaf de op TenderNed genoemde datum wordt de Nota van inlichtingen gepubliceerd op TenderNed en kan deze worden gedownload. De Nota'(s) van inlichtingen worden niet toegezonden. De Nota'(s) van inlichtingen vormen een integraal onderdeel van de Aanbestedingsstukken.



5.5 Indienen Aanmelding

- a. De indiening van de Aanmelding kan niet op een andere manier plaatsvinden dan hierna vermeld;
- b. De volledige Aanmelding dient via TenderNed te worden ingediend. De Aanmelding dient voor de op TenderNed genoemde datum en tijd te worden ingediend;
- c. Aanmeldingen die niet uiterlijk op de sluitingsdatum en tijdstip, dan wel niet in de voorgeschreven wijze door Opdrachtgever zijn ontvangen, zijn ongeldig en worden door Opdrachtgever niet in behandeling genomen. De Gegadigde draagt het risico voor een correcte en tijdige indiening van zijn Aanmelding. Indien de Gegadigde hinder ondervindt wegens een storing van TenderNed stelt deze de Aanbestedende dienst hiervan voor sluiting van de digitale kluis op de hoogte via genoemde contactpunten op TenderNed. Indien TenderNed volledig onbereikbaar is kunt u dit melden op frans@ovdb.nl
- d. Door aan te melden verklaart Gegadigde dat hij geen klachten heeft met het gestelde in onderhavige Selectieleidraad.

5.6 Checklist aanmelding

Voor een Aanmelding dient een partij de volgende stukken aan te leveren:

- a. De UEA (zie bijlage 1);
- b. Referentieproject(en) t.b.v. de Geschiktheidseis(en) en de bijbehorende tevredenheidsverklaring (zie bijlage 2);
- c. Concernverklaring (indien van toepassing);
- d. Verklaring beschikking tot middelen Derden, inclusief een kopie van de inschrijving bij de KvK (indien van toepassing).

5.7 Gecombineerde Aanmelding

Indien de Aanmelding geschiedt door een combinatie van ondernemingen verklaren zij dat de deelnemers zich gezamenlijk en hoofdelijk aansprakelijk stellen voor de volledige en juiste uitvoering van de Opdracht. Indien de combinatie de Opdracht verkrijgt verklaren zij dat zij de Opdracht in die combinatie zullen uitvoeren.

Tussen de datum van Aanmelding en gunning mag geen wijziging in de samenstelling van de combinatie plaatsvinden. Na een eventuele gunning van de Opdracht mag een wijziging van de samenstelling van de combinatie uitsluitend na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Opdrachtgever plaatsvinden.

Er dient opgegeven te worden wie als penvoerder van de combinatie zal optreden.

Iedere Combinant moet aantonen dat op haar geen Uitsluitingsgronden van toepassing zijn. Dit doet de Combinant door elk afzonderlijk de UEA in te vullen en rechtsgeldig te ondertekenen en bij de Aanmelding te voegen. Voor het invullen van UEA verwijzen wij u naar Bijlage 1.



5.8 Meerdere Gegadigden van één organisatie

Van een Concern, holding of een groep mogen slechts meerdere ondernemingen zich aanmelden als Gegadigde (zelfstandig, in combinatie, of als onderaannemer), indien zij – indien van toepassing – kunnen aantonen dat zij ieder zowel de Aanmelding als Inschrijving onafhankelijk van de andere Gegadigden (waaronder de Gegadigden die deel uitmaken van hetzelfde concern, holding of een groep) hebben opgesteld of zullen opstellen, en de vertrouwelijkheid hierbij in acht hebben genomen. Kan dit niet door één van de betreffende Gegadigden worden aangetoond, dan leidt dit tot uitsluiting van alle tot het betreffende concern, holding of groep behorende Gegadigden.

Indien bovenstaande van toepassing is dient Gegadigde een “Concernverklaring” toe te voegen bij de Aanmelding. Zie paragraaf 5.6 “Checklist Aanmelding”. In de concernverklaring dient aangetoond te worden dat de Aanmeldingen onafhankelijk van elkaar zijn opgesteld, en indien Gegadigde wordt geselecteerd ook de Inschrijvingen onafhankelijk van elkaar zullen worden opgesteld en dat in beide fasen de vertrouwelijkheid in acht genomen is.

5.9 Samenwerkingsverbanden

Een Gegadigde mag slechts eenmaal, zelfstandig of in een samenwerkingsverband, aanmelden of een Inschrijving indienen. Wanneer een Gegadigde betrokken is bij een Aanmelding of Inschrijving zowel als zelfstandig Gegadigde of als combinant bij een samenwerkingsverband, zullen zowel de Aanmeldingen als Inschrijvingen van het samenwerkingsverband waarvan de ondernemer deel uitmaakt, dan wel van hem als zelfstandig Gegadigde ongeldig worden verklaard.

5.10 Algemene gegevens Gegadigde

Opdrachtgever onderhoudt het contact met een door de Gegadigde aangewezen contactpersoon. Voor het invullen van uw algemene gegevens verwijzen wij u naar Bijlage 1.

5.11 Rechtsgeldige ondertekening

De Gegadigde dient zijn Aanmelding rechtsgeldig te ondertekenen. Rechtsgeldigheid dient te blijken uit een uittreksel uit het handels- of beroepsregister van het land van vestiging van de Gegadigde. Indien de naam van de ondertekenaar van de Aanmelding niet in het uittreksel wordt genoemd, dient een bewijs te worden meegestuurd waaruit blijkt dat de ondertekenaar bevoegd is om te tekenen, bijvoorbeeld aan de hand van een mandaat- of procuratieregeling. Het betreffende bewijs dient rechtsgeldig te zijn ondertekend welke rechtsgeldigheid dient te blijken uit eerder genoemd uittreksel. Het uittreksel mag niet ouder zijn dan zes maanden, te rekenen vanaf de datum waarop de Inschrijving moet zijn ingediend.

5.12 Vergoeding

Opdrachtgever vergoedt geen kosten van de Gegadigde in verband met deelname aan de onderhavige Selectieprocedure.



5.13 Overige wettelijke kaders

Gegadigden worden erop gewezen dat de bepalingen betreffende belastingen, milieubescherming, arbeidsbescherming en arbeidsvoorwaarden die gelden in Nederland, op te vragen zijn bij, respectievelijk het ministerie van Financiën, het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. In de Inschrijving dient met deze bepalingen rekening te worden gehouden.

De Inschrijver dient bij het opstellen van de inschrijving rekening te houden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van:

- ◆ het recht van de Europese Unie,
- ◆ het nationale recht,
- ◆ collectieve arbeidsovereenkomsten, en
- ◆ uit hoofde van de in richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu, sociaal en arbeidsrecht.

Zie <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/NL/TXT/?uri=celex%3A32014L0024>

5.14 Klachten en geschillen

5.14.1 Klachtenmeldpunt

Indien u een klacht heeft over de aanbesteding of een onderdeel daarvan, dan kunt u de regeling hiervoor vinden op de website van Pianoo (www.pianoo.nl).

Let op: deze klachtenafhandeling is niet bedoeld voor het verkrijgen van eventueel benodigde verduidelijkingen met betrekking tot het gestelde in deze aanbestedingstukken. Hiervoor kunt u gebruik maken van de mogelijkheid tot het stellen van vragen zoals aangegeven in deze aanbestedingsleidraad.

5.14.2 Burgerlijke rechter

Op deze aanbesteding is het Nederlandse recht van toepassing. Ieder geschil tussen de bij de aanbestedingsprocedure betrokkenen dat ontstaat naar aanleiding van deze aanbesteding, zal in eerste aanleg worden beslecht door de burgerlijke rechter te Den Haag.



6. Uitsluitingsgronden, Geschiktheidseisen en loting

6.1 Uitsluitingsgronden

Van deelnemingen aan de aanbesteding zijn uitgesloten de Gegadigden waarop één of meer van de Uitsluitingsgronden van artikel 3.13.1 t/m 3.13.5 of 3.13.7 van de ARW 2016 van toepassing zijn, m.u.v. 3.13.7 lid c en g. In geval de Gegadigde een samenwerkingsverband is, wordt de Gegadigde uitgesloten indien één of meer van genoemde Uitsluitingsgronden van toepassing zijn op één of meer van de ondernemers in het samenwerkingsverband.

Om aan te tonen dat de Uitsluitingsgronden niet van toepassing zijn op de Gegadigde, of in geval van een samenwerkingsverband: alle ondernemingen in het samenwerkingsverband, dient de Gegadigde bij zijn Aanmelding de UEA(en) als voorgeschreven in Bijlage 1 te voegen.

Als voldoende bewijsmiddel waaruit blijkt dat Gegadigde niet verkeert in de omstandigheden van één van de Uitsluitingsgronden aanvaardt de Aanbestedende Dienst de bewijsstukken zoals genoemd in de artikelen 3.13.6 en 3.13.9 van de ARW 2016. Het betreft de volgende bewijsstukken: uittreksel uit het handelsregister dat op het tijdstip van het indienen van het verzoek niet ouder mag zijn dan 6 maanden, een gedragsverklaring aanbesteden die op het tijdstip van het indienen van het verzoek niet ouder mag zijn dan 2 jaar en een verklaring van de belastingdienst die op het tijdstip van het indienen van het verzoek niet ouder mag zijn dan 6 maanden.

Ten aanzien van de van toepassing zijnde uitsluitingsgrond 'ernstige beroepsfout' dienen inschrijvers er rekening mee te houden dat de Aanbesteder zich het recht voorbehoudt zowel tijdens deze aanbestedingsprocedure als tijdens de looptijd van de opdracht ondernemer(s) te screenen indien er op grond van enig signaal dat de Aanbesteder bereikt, op welke wijze dan ook, een vermoeden rijst dat er sprake is van een ernstige fout. In bijlage 5 "Ernstige Fout" is het begrip ernstige beroepsfout door de Aanbesteder nader ingevuld en is mede opgenomen onder welke voorwaarden deze uitsluitingsgrond wordt toegepast (proportionaliteitstoets) en onder welke voorwaarden de Aanbesteder gerechtigd is een reeds tot stand gekomen overeenkomst te wijzigen, op te schorten of te ontbinden.



6.2 Voorwaarden beroep op bekwaamheden van Derden

Indien een Gegadigde zich met betrekking tot de gestelde geschiktheidseisen beroept op de bekwaamheden van Derden, dient de Gegadigde door middel van een overeenkomst tussen Gegadigde en de Derde aan te tonen dat de Opdrachtgever kan afdwingen dat de Derde door de Gegadigde daadwerkelijk zal worden ingeschakeld voor de uitvoering van de Overeenkomst met de Opdrachtgever.

Gegadigde dient in de UEA, Deel II C (Informatie over beroep op draagkracht van andere entiteiten) aan te geven op welke Derde men een beroep doet om aan de Geschiktheidseisen te voldoen. Daarnaast dient Derde bij Aanmelding de UEA als voorgeschreven in Bijlage 1 in te dienen.

Wanneer bij het indienen van de Aanmelding, op de Derde waar door Gegadigde een beroep wordt gedaan, één of meer van de Uitsluitingsgronden van artikel 3.13.1 t/m 3.13.5 of 3.13.7 van de ARW 2016 van toepassing is, m.u.v. 3.13.7 lid c en g, wordt Gegadigde uitgesloten van aanbesteding.

6.3 Geschiktheidseisen: financiële en economische draagkracht

De Gegadigde dient aan de navolgende minimumeisen op het gebied van financiële en economische draagkracht te voldoen:

6.3.1 Zekerheidsstelling

Door het ondertekenen van de 'UEA (bijlage 1)' verklaart Gegadigde dat hij binnen veertien (14) kalenderdagen na het verzoek daartoe een getekende verklaring van een officiële, onder toezicht van De Nederlandsche Bank of de nationale bank van een der Europese lidstaten staande, financiële instelling kan overleggen waaruit blijkt dat, indien de Gegadigde de Opdracht gegund krijgt, deze financiële instelling bereid is een bankgarantie van 5% van de Opdrachtwaarde aan Opdrachtnemer af te geven. De bankgarantie van 5% blijft van kracht tot en met einde werk en restpunten gereed.

6.3.2 Aansprakelijkheidsverzekering

De Inschrijver moet voldoende verzekerd zijn voor de beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's die verband houden met de uitvoering van de Overeenkomst. De Inschrijver moet deze verzekering uiterlijk op het moment van gunning van de overeenkomst hebben afgesloten. De verzekering moet dekking bieden van minimaal EUR 2.500.000 per aanspraak tot ten minste EUR 5.000.000 per verzekeringsjaar. Als de Inschrijver derden inzet bij de uitvoering van de overeenkomst, moet de verzekering ook schade dekken die deze ingeschakelde derde veroorzaakt door handelingen of nalatigheden.

Ten slotte moet de verzekering schade dekken die voortkomt uit het handelen en uit het nalaten van activiteiten die aan de Opdracht voorafgaan, voor zover deze activiteiten een relatie kunnen hebben met de Opdracht.



De Aanbestedende dienst vraagt bewijsstukken op waaruit blijkt dat de Inschrijver die voor gunning in aanmerking komt aan de hiervoor beschreven eis voldoet. Dit mag een kopie zijn van de verzekeringspolis. Het mag ook een verklaring zijn van de verzekeraar of van de verzekeringstussenpersoon waaruit blijkt dat Inschrijver is verzekerd zodra sprake is van definitieve gunning van de Opdracht. Deze verklaring mag op de sluitingsdatum van de Inschrijving niet ouder zijn dan zes maanden.

6.4 Geschiktheidseisen: Technisch bekwaamheid

De Gegadigde dient aan de navolgende minimumeisen op het gebied van technische bekwaamheid te voldoen:

6.4.1 Minimumeis technische bekwaamheid

De Gegadigde, of in geval van een samenwerkingsverband: de gezamenlijke ondernemingen, dient aan te tonen dat in vijf jaar voor de datum van Aanmelding, ervaring is opgedaan in ten minste de navolgende kerncompetenties, door referentieopdrachten in te dienen die op vakkundige en regelmatige wijze zijn uitgevoerd:

Perceel 1:

1. Één op een vakkundige wijze uitgevoerd onderwijsgebouw van minimaal 1.500 m2 BVO;
2. Één op een vakkundige wijze uitgevoerde renovatie van een monument (gemeentelijk, rijks of beschermd stads-/dorpsgezicht) van minimaal 1.500 m2 BVO;
3. Één op een vakkundige wijze uitgevoerde nieuwbouw of verbouw van minimaal 1.500 m2 BVO in een binnenstedelijke omgeving waarbij de beschikbare ruimte voor inrichting bouwplaats beperkt is en het te bouwen en te renoveren bouwdeel alzijdig omringt is met openbaar terrein en annex gelegen bebouwing.

Perceel 2:

1. Één op een vakkundige wijze uitgevoerd onderwijsgebouw van minimaal 1.500 m2 BVO;
2. Één op een vakkundige wijze uitgevoerde renovatie onderwijsgebouw van minimaal 1.500 m2 BVO waarin Frisse Scholen klasse B (in hoge mate) is gerealiseerd;
3. Één op een vakkundige wijze uitgevoerd utiliteitsgebouw van minimaal 1.500 m2 BVO dat is uitgevoerd met een bodemenergie-installatie.

De technische bekwaamheid perceel 1 en perceel 2 dient aangetoond te worden middels het indienen van minimaal twee referentieprojecten voor de drie kerncompetenties. Het is zodoende toegestaan om voor twee kerncompetenties één referentieproject in te dienen. Elke opgave van het referentieproject dient aangeleverd te worden conform het model zoals genoemd in bijlage 2 inclusief tevredenheidsverklaring(en). Per referentieproject dient u tevens minimaal 4, maar maximaal 6 foto's mee te sturen die de essentie van de beoogde referentie goed in beeld brengen.



6.4.2 Selectiecriteria

Wanneer het aantal gegadigden dat voldoet aan de minimumeisen hoger is dan het aantal uit te nodigen inschrijvers, wordt aan de hand van de hierna genoemde criteria nader geselecteerd. Daartoe zal de beoordelingscommissie punten toekennen volgens de scoremethodiek als opgenomen in deze selectieleidraad.

Het is toegestaan om een referentie zoals ingediend in het kader van de Minimumeis technische bekwaamheid in te dienen in het kader van onderstaande selectiecriteria, voor zover de referentie voldoet aan het selectie criterium.

Selectie criterium perceel 1:

1. Eén - in de afgelopen vijf jaar voor de datum van Aanmelding - op een vakkundige wijze uitgevoerd utiliteitsgebouw, minimaal 1.500 m² BVO nieuwbouw, verbouw of aanbouw binnen een binnenstedelijke omgeving met een beperkte bouwplaatstoegang.

Bewijsmiddelen: In maximaal vier A4-pagina's wordt omschreven hoe gegadigde binnen het referentieproject de bouworganisatie, de bouwplaatsinrichting, de bereikbaarheid (aanvoerroutes zwaar verkeer) tot de bouwplaats, de verkeersmaatregelen, de geluidoverlast, de communicatie richting omgeving, de bouwveiligheid et cetera heeft vormgegeven in een wijk met meerdere scholen, buslijn en aangrenzende geluidsgevoelige voorzieningen als een ouderenzorgcomplex.

NB: genoemde factoren zijn slechts vermeld ter toelichting ten behoeve van de gegadigde en zijn niet te beschouwen als nadere '(sub)selectiecriteria'. De genoemde factoren zijn niet in volgorde van belangrijkheid opgenomen.

Selectie criterium perceel 2:

1. Eén - in de afgelopen vijf jaar voor de datum van Aanmelding - naar tevredenheid van de eigenaar / gebruiker gerealiseerde storingsvrije installatie Frisse Scholen klasse B in een gerenoveerde school.

Aanbesteder hecht veel waarde aan een goed werkende storingsvrije installatie voor lange duur ten tijde van de gebruikperiode.

Bewijsmiddelen: In maximaal twee A4-pagina's wordt omschreven hoe gegadigde binnen de referentie – gevraagd en ongevraagd - zijn inbreng heeft gehad op het adviseren op het gebied van onderhoud en beheer, het verbeteren van installatietechnische uitgangspunten en het realiseren van een storingsvrije installatie Frisse Scholen klasse B.



NB: genoemde factoren zijn slechts vermeld ter toelichting ten behoeve van de gegadigde en zijn niet te beschouwen als nadere '(sub)selectiecriteria'. De genoemde factoren zijn niet in volgorde van belangrijkheid opgenomen.

Beoordeling perceel 1 en perceel 2: Beoordeeld wordt de mate waarin gegadigde met de beschrijving van zijn werkwijze en maatregelen aantoont dat inschrijver perceel 1 een positieve bijdrage en deskundigheid heeft geleverd bij het tot stand brengen van het project in de binnenstedelijke omgeving. Inschrijver perceel 2 aantoont dat bij het realiseren van de installaties rekening is gehouden met het uitgangspunt van een goed werkende en storingsvrije installatie.

Er wordt beoordeeld aan de hand van de volgende methodiek:

- ◆ Voldoet goed en met toegevoegde waarde: 20 punten
- ◆ Voldoet goed: 16 punten
- ◆ Voldoet: 12 punten
- ◆ Voldoet gering: 8 punten
- ◆ Voldoet niet: 0 punten
- ◆ Meer dan maximale tekst: -2 punt per pagina of gelijkwaardig

Gegadigde, of in geval van een combinatie, een van de combinanten, dient aan te tonen dat betreffende ervaring/expertise door Gegadigde zelf is uitgevoerd/geleverd.

Als bewijs dat Gegadigde de referentieopdrachten naar tevredenheid heeft uitgevoerd, dient de Gegadigde een tevredenheidsverklaring te overleggen, die de bevoegde autoriteit of opdrachtgever van de referentieopdracht heeft afgegeven of medeondertekend of, in het geval van een referentieopdracht voor een particuliere afnemer, door een tevredenheidsverklaring van de afnemer of, bij ontstentenis daarvan, door een verklaring van de Gegadigde.

Op de tevredenheidsverklaring dienen tenminste de volgende gegevens te zijn opgenomen: omschrijving van de referentieopdracht, gefactureerd bedrag, plaats en tijdstip waarop de opdracht is uitgevoerd en een verklaring dat de opdracht volgens de regels der kunst zijn uitgevoerd en tot een goed einde zijn gebracht.

Indien de Gegadigde, dan wel de Derde op wiens technische bekwaamheid hij zich beroept, een referentieopdracht heeft uitgevoerd in een samenwerkingsverband van ondernemingen, wordt de opdracht slechts als referentieopdracht aangemerkt indien de Gegadigde kan aantonen dat hij, dan wel de Derde op wiens technische bekwaamheid hij zich beroept, (1) daadwerkelijk en (2) voor de onderhavige Opdracht relevante expertise aan de door het samenwerkingsverband uitgevoerde referentieopdracht heeft geleverd.



Indien het samenwerkingsverband waarin de betreffende partij heeft gezeten een duidelijke werkverdeling heeft gehad en de Gegadigde, dan wel de Derde op wiens technische bekwaamheid hij zich beroept, de voor de onderhavige Opdracht relevante discipline(s) zelf heeft uitgevoerd, dan zal de betreffende opdracht als referentiewerk aan de Gegadigde worden toegerekend.

Gegadigde dient de informatie m.b.t. de referentieopdrachten op basis van de als Bijlage 2 aangehechte formulieren en bijbehorende tevredenheidsverklaring bij de Aanmelding te verstrekken.

De informatie die de Gegadigde verstrekt dient zodanig volledig en eenduidig te zijn dat Opdrachtgever kan vaststellen dat wordt voldaan aan de minimale eisen betreffende de ervaring/referenties. In geval van onvolledigheden en/of onduidelijkheden is opdrachtgever niet verplicht om de Gegadigde om aanvullende informatie te verzoeken en gerechtigd om de Aanmelding als ongeldig terzijde te leggen.

Het eenvoudigweg bevestigen dat in het referentieproject aan de gestelde eis wordt voldaan is onvoldoende.

6.4.3 Technische Geschiktheidseis

Gegadigde dient te beschikken over een veiligheidscertificaat VCA** (VCA twee sterren) of een daaraan gelijkwaardig systeem dat betrekking heeft op de aard van de Opdracht. Indien Gegadigde een Samenwerkingsverband is, dient elk van de samenwerkende partijen te voldoen aan deze eis. Als bewijs dat Gegadigde aan gestelde eis(en) voldoet, dient Gegadigde de UEA uit Bijlage 1 in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en bij zijn Aanmelding te voegen.

6.4.4 Kwaliteitssyste(e)m(en)

De Gegadigde dient te beschikken over een aan hem verstrekt kwaliteitssysteem-certificaat op basis van de norm NEN-EN-ISO:9001 of gelijkwaardig. Dit certificaat moet aan de Gegadigde zijn afgegeven door een certificatie-instelling, erkend door een nationale accreditatieinstelling (in Nederland: de Raad voor Accreditatie). Het certificaat moet geldig zijn op de datum van indiening van de Aanmelding en Inschrijving en dient betrekking te hebben op alle relevante onderdelen van de Opdracht.

In geval van een samenwerkingsverband dient ofwel het samenwerkingsverband in het bezit te zijn van het vorenbedoelde certificaat dan wel dient elk van de ondernemingen uit het samenwerkingsverband in het bezit te zijn van een kwaliteitssysteem-certificaat op basis van de norm NEN-EN-ISO:9001 met dien verstande dat de certificaten gezamenlijk betrekking hebben op alle relevante onderdelen van de Opdracht.



Indien de Aanmelder zicht beroept op een kwaliteitssysteemcertificaat op basis van een norm gelijkwaardig aan de gestelde norm, dient de gelijkwaardigheid te volgen uit een bij de Aanmelding verstrekte verklaring van de desbetreffende certificerende instelling.

Om aan te tonen dat de Gegadigde aan de minimumeisen voldoet, dient hij de UEA, Bijlage 1, in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en bij zijn Aanmelding te voegen.

6.5 Toetsing

Het staat Aanbestedende dienst vrij om contact op te nemen met de door Gegadigde opgegeven contactpersonen of andere vertegenwoordigers van de referent. In geval van onvolledigheden en/of onduidelijkheden is Aanbestedende dienst niet verplicht om de Gegadigde om aanvullende informatie te verzoeken en gerechtigd om de Aanmelding als ongeldig terzijde te leggen.

Daadwerkelijke toetsing van de bewijsstukken die ten grondslag liggen aan de onderwerpen uit de UEA vindt achteraf plaats en uitsluitend bij de Gegadigde, of in geval van een samenwerkingsverband: alle ondernemingen in het samenwerkingsverband, die in aanmerking komen voor het doen van een Inschrijving. Dit geldt ook voor Derden waarop Inschrijver een beroep doet.

Betreffende bewijsmiddelen dienen, na een daartoe strekkend verzoek van de Aanbestedende dienst, binnen 6 dagen te worden overlegd. Inschrijver is zelf verantwoordelijk voor het tijdig kunnen aanleveren van de betreffende bewijsmiddelen en houdt rekening met de doorlooptijden van het aanvragen hiervan.

Het bewust verstrekken van onjuiste informatie en/of het onjuist invullen van de formulieren wordt door de Aanbestedende dienst aangemerkt als het afleggen van een valse verklaring en leidt tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.



7. Voorwaarden

7.1 Algemeen

Deze Selectieleidraad en de andere informatie die door de Aanbestedende dienst in het kader van deze aanbesteding worden verstrekt, worden slechts verstrekt onder de in dit document genoemde voorwaarden.

Voor uitvoering van de Opdracht zullen uitsluitend de voorwaarden gelden zoals genoemd in de Overeenkomst of enig ander document bijhorende bij de Aanbestedingsdocumenten. Voor zover daarvan in bedoelde documenten niet van wordt afgeweken zijn de UAV 2012 op de Opdracht van toepassing. Eigen (Algemene) voorwaarden van de Gegadigde worden hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen. Met het indienen van de Aanmelding verklaart de Gegadigde zich akkoord met de inhoud van de Selectieleidraad.

Indien aan een Aanmelding voorwaarden zijn verbonden, wordt de Aanmelding als ongeldig beschouwd en wordt deze niet in behandeling genomen.

7.2 Voertaal

De voertaal tijdens deze aanbestedingsprocedure is Nederlands. De Inschrijving dient in de Nederlandse taal te zijn opgesteld. Eventuele bijlagen, zoals technische of standaard documentatie, die in een andere taal gesteld zijn, dienen voorzien te zijn van een Nederlandse vertaling.

7.3 Correspondentie

U dient vanaf datum van publicatie van de Selectieleidraad tot de datum van het gunnen van de Opdracht, op geen andere dan de hier boven- en ondergenoemde wijze, contact op te nemen dan wel te onderhouden met Opdrachtgever en/of door Opdrachtgever ter zake ingeschakelde adviseurs betreffende onderhavige aanbestedingsprocedure. Overtreding van deze procedure kan leiden tot onmiddellijke uitsluiting van verdere deelname.

De correspondentie over deze aanbesteding vindt uitsluitend via TenderNed plaats en alleen volgens de beschreven procedures. Mededelingen, toezeggingen of afspraken, zowel mondeling als schriftelijk, die niet in een Nota van inlichtingen zijn vastgelegd en via TenderNed zijn gecommuniceerd, zijn niet bindend voor Opdrachtgever.

Voor vragen omtrent het gebruik van TenderNed wordt u verwezen naar www.tenderned.nl of naar de helpdesk van TenderNed: 0800-8363376.



7.4 Voorbehoud

Opdrachtgever behoudt zich te allen tijde het recht voor om, om haar moverende redenen, niet tot gunning van de Opdracht over te gaan en de aanbestedingsprocedure (tussentijds) eenzijdig te beëindigen, zonder dat er enig recht is op vergoeding van gemaakte kosten. De op dat moment nog in de aanbestedingsprocedure betrokken Gegadigden zullen schriftelijk bericht van Opdrachtgever ontvangen over het niet doorgaan van de aanbestedingsprocedure of het niet gunnen.

De Inschrijver aan wie de Opdracht voorlopig is gegund kan daar, gezien de mogelijkheid van beroep van afgewezen Inschrijvers tegen de voorlopige gunningsbeslissing, geen rechten aan ontleen aangaande het daadwerkelijk verstrekken van de Opdracht.

Aanbestedende dienst heeft in voorkomend geval het recht om een voorlopige gunningsbeslissing in te trekken, een herbeoordeling uit te voeren en desgewenst een nieuwe gunningsbeslissing te nemen.

7.5 Omissies en/of onjuistheden

De Selectieleidraad is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Indien deze naar uw mening desondanks omissies, onduidelijkheden, tegenstrijdigheden of onjuistheden bevat, dient u dit zo spoedig als mogelijk schriftelijk aan Aanbestedende dienst kenbaar te maken, althans uiterlijk voor het verstrijken van de op TenderNed genoemde termijn voor het indienen van vragen over de Selectieleidraad.

7.6 Geheimhouding

De Gegadigde verklaart door zijn Aanmelding vertrouwelijk om te gaan met alle informatie die hem/haar in het kader van deze aanbestedingsprocedure en/of het Werk wordt verstrekt, of door hem/haar wordt verkregen, en geen informatie aan Derden beschikbaar te stellen.

Het staat Gegadigden vrij om hiervoor genoemde informatie te delen met de door hem/haar in te schakelen partners, onderaannemers en hulppersonen. In dergelijk geval blijft Gegadigde verantwoordelijk voor het nakomen van de geheimhoudingsplicht door genoemde partijen.

7.7 Intellectueel eigendom

Behoudens uitzonderingen door de Auteurswet gesteld, mag zonder schriftelijke toestemming vooraf van de Aanbestedende dienst niets uit de Aanbestedingsstukken worden verveelvoudigd (anders dan voor het doel van deze aanbesteding) door middel van druk, fotokopie, microfilm of anderszins. Gegadigde verklaart zich hiermee akkoord door indienen van zijn Aanmelding.



7.8 Europese Unie sanctiepakket Rusland

De Europese Unie besloot op 8 april 2022 een vijfde sanctiepakket in te stellen tegen Rusland naar aanleiding van de situatie in Oekraïne. Dit sanctiepakket heeft gevolgen voor aanbestedingen van aanbestedende diensten en speciale sectorbedrijven.

Voor deze overheidsopdracht geldt dat het verboden is om deze overheidsopdracht te gunnen aan:

- a) een Russische onderdaan of een in Rusland gevestigde natuurlijke persoon, rechtspersoon, entiteit of lichaam;
- b) een rechtspersoon, entiteit of lichaam waarvan de eigendomsrechten voor meer dan 50% direct of indirect in handen zijn van een entiteit bedoeld in punt a), of
- c) een natuurlijk persoon of rechtspersoon, entiteit of lichaam handelend namens of op aanwijzing van een entiteit bedoeld in punt a) of b), met inbegrip van onderaannemers, leveranciers of entiteiten waarvan in de zin van de Europese aanbestedingsrichtlijnen de capaciteit wordt ingeroepen, wanneer zij meer dan 10% van de waarde van de opdracht vertegenwoordigen.

Door Aanmelding en/of Inschrijving verklaart Gegadigde en/of Inschrijver dat deze aanvullende uitsluitingsgrond niet op hem van toepassing is.