

Referentieformulier

Aanbesteding Schilderwerkzaamheden Woonbedrijf Gemeente Voorne aan Zee

TenderNed 591241

U vult hier uw referentie in op basis van **hoofdstuk 3, paragraaf 3.3.2**. Technische geschiktheid uit de aanbestedingsleidraad Schilderwerkzaamheden Woonbedrijf gemeente Voorne aan Zee d.d. 01-06-2026.

Technische geschiktheid

De gemeente Voorne aan Zee vraagt inschrijvende partijen om minimaal één referentie aan te leveren van een afgeronde opdracht welke vergelijkbaar is met de omvang en complexiteit de voorliggende opdracht. De referentie moet betrekking hebben op schilder- en verduurzamingswerkzaamheden.

De Inschrijver onderbouwt zijn ervaring door het opgeven van recente referentieopdrachten waarmee aangetoond wordt over voldoende deskundigheid te beschikken met betrekking tot de Opdracht. Met recent wordt niet ouder dan drie (3) jaar bedoeld. Hierbij wordt er per kerncompetentie één (1) referentie benoemd en/of minimaal één (1) referentie waaruit het voldoen aan al de kerncompetenties blijkt.

Referentie

De inschrijver moet een recente referentie kunnen aanleveren van een opdracht waarbij vergelijkbare werkzaamheden zijn uitgevoerd. Het Woonbedrijf verlangt dat de Inschrijver aantoont te beschikken over voldoende technische en organisatorische bekwaamheid voor het uitvoeren van prestatiegericht schilderonderhoud op een woningportefeuille van vergelijkbare omvang en complexiteit.

Referentie 1: Ervaring met planmatig schilderwerk bij één opdrachtgever met een omvang van minimaal 300 woningen

De Inschrijver binnen één referentieopdracht aan te tonen dat hij beschikt over aantoonbare ervaring met het uitvoeren van planmatig schilderonderhoud aan minimaal 300 woningen bij één opdrachtgever. Met deze eis beoogt het Woonbedrijf vast te stellen dat de Inschrijver ervaring heeft met het organiseren, plannen en uitvoeren van grootschalig onderhoud binnen een samenhangend woningbezit.

De referentie moet betrekking hebben op een meerjarige onderhoudsopdracht, uitgevoerd in bewoonde staat, waarbij sprake was van structurele kwaliteitsborging en periodieke inspectie. De Inschrijver dient daarbij aan te tonen ervaring te hebben met onder meer: het werken volgens een planmatige onderhoudssystematiek, het borgen van afgesproken kwaliteitsniveaus gedurende de contractperiode, het minimaliseren van bewonersoverlast, het uitvoeren van inspecties en herstelmaatregelen, en het rapporteren aan de opdrachtgever.

Referentie 2 : Ervaring met integraal planmatig onderhoud en verduurzaming binnen woningbezit

De Inschrijver dient aan te tonen dat hij beschikt over aantoonbare ervaring met het integraal uitvoeren van planmatig onderhoud in combinatie met verduurzamingsmaatregelen binnen een bestaande woningportefeuille van minimaal 300 woningen bij één opdrachtgever. Met deze eis beoogt het Woonbedrijf vast te stellen dat de Inschrijver in staat is om verschillende onderhouds- en energiebesparende werkzaamheden projectmatig te bundelen en gecoördineerd uit te voeren binnen één contractuele en organisatorische structuur.

De referentie dient betrekking te hebben op een meerjarige opdracht waarbij schilderwerkzaamheden aantoonbaar zijn gecombineerd met verduurzamingsmaatregelen, zoals glasvervanging (bijvoorbeeld naar HR++), kierdichting (incl. katten), isolerende voorzieningen of andere energiebesparende ingrepen. Daarbij moet sprake zijn geweest van integrale planning, afstemming tussen disciplines, eenduidige kwaliteitsborging en centrale rapportage aan de opdrachtgever.

Note: Referenties die niet aan deze voorwaarden voldoen, worden niet in behandeling genomen.

Note: Eén referentie kan meerdere kerncompetenties bevatten, één kerncompetentie mag enkel met één referentie worden aangetoond. De gemeente heeft het recht de kerncompetentie te toetsen. Inschrijvingen waarbij de kerncompetenties, bij indienen of na toetsing, niet aan de vereisten voldoen worden door de gemeente terzijde gelegd.

Referentie 1	Ervaring met planmatig schilderwerk bij één opdrachtgever met een omvang van minimaal 300 woningen
Opdrachtgever (organisatie)	<i>[naam opdrachtgever]</i>
Adres Opdrachtgever (organisatie)	<i>[adres organisatie]</i>
Plaats van uitvoering (inclusief locaties)	<i>[plaats van uitvoering en locaties]</i>
Tijdstip van uitvoering	<i>[in welke periode is deze opdracht uitgevoerd, houd hier rekening met de referentievoorwaarden]</i>
Korte omschrijving van de opdracht	<i>[korte beschrijving referentieopdracht]</i>
Uitgevoerd als	<i>hoofdaannemer / in combinatie / als onderaannemer; betrokkenheid van de gegadigde en beschrijving van de werkzaamheden in relatie tot de totale dienstverlening van de referentieopdracht kort toelichten.</i>
Totale opdrachtwaarde	<i>[de totale opdrachtwaarde]</i>
Contactpersoon Opdrachtgever	Naam: Functie: Opdrachtgever: Telefoonnummer: Email adres:
Bijzonderheden	<i>[bijzonderheden t.a.v. de uitgevoerde opdracht]</i>

Referentie 2	Ervaring met integraal planmatig onderhoud en verduurzaming binnen woningbezit
Opdrachtgever (organisatie)	<i>[naam opdrachtgever]</i>
Adres Opdrachtgever (organisatie)	<i>[adres organisatie]</i>
Plaats van uitvoering (inclusief locaties)	<i>[plaats van uitvoering en locaties]</i>
Tijdstip van uitvoering	<i>[in welke periode is deze opdracht uitgevoerd, houd hier rekening met de referentievoorwaarden]</i>
Korte omschrijving van de opdracht	<i>[korte beschrijving referentieopdracht]</i>
Uitgevoerd als	<i>hoofdaannemer / in combinatie / als onderaannemer; betrokkenheid van de gegadigde en beschrijving van de werkzaamheden in relatie tot de totale dienstverlening van de referentieopdracht kort toelichten.</i>
Totale opdrachtwaarde	<i>[de totale opdrachtwaarde]</i>
Contactpersoon Opdrachtgever	Naam: Functie: Opdrachtgever: Telefoonnummer: Email adres:
Bijzonderheden	<i>[bijzonderheden t.a.v. de uitgevoerde opdracht]</i>