1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rijswijk
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)
Beschrijving:	Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.
Identificatiecode van de procedure:	0410cbd5-b68d-4d45-871e-aef3d5fa4599
Interne identificatiecode:	db00f02f-ff7b-4b11-87e0-8fbec41e5cd3
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Stad:	Rijswijk
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Aannemer Parkrand (Bouwteam & realisatie)
Beschrijving:	Voor de gebiedsontwikkeling De Parkrand Oost is de Gemeente op zoek naar een gekwalificeerde aannemer die vanaf het Definitief ontwerp (DO) als volwaardig lid deelneemt aan het bouwteam en integraal bijdraagt aan het gehele ontwikkel# en realisatietraject.
Interne identificatiecode:	690cc4a5-a530-4f7a-9f4f-d3598eafd1a6

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Stad:	Rijswijk
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk
Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:	
Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn:	Nederlands
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	24/06/2026 08:00 +00:00
Adres van de aanbestedingsstukken :	https://s2c.mercell.com/today/203632

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	03/09/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/203632
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	16/07/2026 08:00 +00:00

Rijksoverheid

Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht:	nvt
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja
Financiële regeling:	nvt

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rechtbank Den Haag
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep:	20 dagen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Rijswijk
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken:	Gemeente Rijswijk
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Rijswijk
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Rijswijk
Organisatie die inschrijvingen verwerkt:	Gemeente Rijswijk

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rijswijk
Registratienummer:	50681044
Postadres:	Generaal Spoorlaan 2
Stad:	Rijswijk
Postcode:	2283GM
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Erna Mangkoedidjojo
E-mail:	inkoop@rijswijk.nl
Telefoon:	14070
Internetadres:	https://www.rijswijk.nl/

Rijksoverheid

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL):	https://www.rijswijk.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2456

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Afdeling:	Civiel recht
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	4976d73a-eb5d-4b1a-94b2-d399e17a316d - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging :	09/06/2026 09:33 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	09/06/2026 09:34 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid