

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Almere  
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Energieadvies Molenbuurt Oost Almere  
Beschrijving: Met deze aanbesteding beoogt de gemeente een adviesbureau te contracteren dat deze ondersteuning en begeleiding professioneel vormgeeft en uitvoert. De dienstverlening omvat onder meer onafhankelijk advies, begeleiding bij de offerteaanvraag en ondersteuning bij de uitvoering. Dit traject wordt aangeboden aan eigenaren van alle koopwoningen in de wijk Molenbuurt Oost die voldoen aan de gestelde voorwaarden. Zie aanbestedingsdocumentatie  
Identificatiecode van de procedure: 3751f508-45bb-4f99-bfd7-b661506ada69  
Interne identificatiecode: IA2026.04.03  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland  
Overall in het desbetreffende land  
Aanvullende informatie: Almere

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Energieadvies Molenbuurt Oost Almere  
Beschrijving: Met deze aanbesteding beoogt de gemeente een adviesbureau te contracteren dat deze ondersteuning en begeleiding professioneel vormgeeft en uitvoert. De dienstverlening omvat onder meer onafhankelijk advies, begeleiding bij de offerteaanvraag en ondersteuning bij de uitvoering. Dit traject wordt aangeboden aan eigenaren van alle koopwoningen in de wijk Molenbuurt Oost die voldoen aan de gestelde voorwaarden. Zie aanbestedingsdocumentatie  
Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

## Opties:

Beschrijving van de opties : De looptijd van de raamovereenkomst is 4 jaar. De raamovereenkomst gaat in op 6 oktober 2026 en kent een initiële looptijd tot 30 september 2028.

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Almere

**5.1.3 Geraamde duur**

Looptijd: 24 Maand

**5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Daarna heeft de gemeente de mogelijkheid om de raamovereenkomst twee (2) keer stilzwijgend met ten hoogste één (1) jaar te verlengen tot uiterlijk 30 september 2030.

**5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

**5.1.9 Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

**5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Gunningswens: 1: Plan van aanpak 40% 2: Kwaliteitsborging 20%

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/07/2026 12:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428247>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428247>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/08/2026 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/08/2026 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Almere

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Almere

**8. Organisaties****8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Almere

Registratienummer: 162046567

Postadres: Stadhuisplein 1

Stad: Almere

Postcode: 1315 HR

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Shalinie Ramhiet

E-mail: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Telefoon: +31 365399911

Internetadres: <http://www.almere.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Stad: Utrecht  
Postcode: 3511 EX  
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)  
Land: Nederland  
E-mail: [inkoop@almere.nl](mailto:inkoop@almere.nl)  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a4dda517-9e0b-4ad8-90b0-0aec0ed2a19e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 08/06/2026 13:23 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands