

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Fortior  
Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor nieuwbouw van KC Meule-Nova te Venlo  
Beschrijving: De nieuwbouw van Kindcentrum Meule-Nova te Venlo moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. ca. 3000 m2  
Identificatiecode van de procedure: ba4e2fd7-5004-409e-a4a5-784a1d967954  
Interne identificatiecode: KQPN/2026/62  
Type procedure: Niet-openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Venlo

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor nieuwbouw van KC Meule-Nova te Venlo  
Beschrijving: De nieuwbouw van Kindcentrum Meule-Nova te Venlo moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. ca. 3000 m2  
Interne identificatiecode: 1

**5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Venlo

**5.1.3 Geraamde duur**

Looptijd: 24 Maand

**5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

**5.1.9 Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

**5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs  
Naam: Prijs  
Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Presentatie

Beschrijving: Presentatie

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 25/06/2026 17:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427836>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 28/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427836>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/07/2026 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

Elektronische facturering

Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Fortior - Rechtbank gelderland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Fortior

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Fortior

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Fortior

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Fortior

Registratienummer: 211918031

Postadres: Wylrehofweg 11

Stad: Venlo

Postcode: 5912 PM

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Contactpunt: Paul Nijkamp

E-mail: [paul.nijkamp@key-quality.nl](mailto:paul.nijkamp@key-quality.nl)

Telefoon: +31 885545000

Internetadres: <http://www.fortior.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank gelderland

Stad: Nijmegen

Postcode: 6511 NW  
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)  
Land: Nederland  
E-mail: [rechtspraak@nederland.nl](mailto:rechtspraak@nederland.nl)  
Telefoon: +31 883611520  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d5f1f1d9-b18d-4341-a26d-25456d0d2079 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 04/06/2026 11:40 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands