1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Venlo
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Stedenbouw en Supervisie Kazernekwartier - gemeente Venlo
Beschrijving:	Gemeente Venlo wil een overeenkomst afsluiten met 1 inschrijver die de komende jaren als supervisor en stedenbouwkundige voor de gehele ontwikkeling van het Kazernekwartier optreedt en werkzaamheden ten behoeve van landschapsarchitectuur, stedenbouw en architectuur uitvoert. De opdrachtwaarde is geraamd op circa € 120.000 - € 200.000 excl. BTW per jaar. Met een looptijd tot naar verwachting 31-12-2035 komt de totale geraamde opdrachtwaarde op € 1.900.000 excl. BTW, mits het financieel kader in 2026 door de gemeenteraad is vastgesteld en de benodigde financiële middelen beschikbaar zijn gesteld.
Identificatiecode van de procedure:	6a776d05-a6e9-421f-8a0a-e085170a2506
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur
Aanvullende classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Venlo

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	De definitieve opdrachtwaarde is gebaseerd op een raming en afhankelijk van het financieel kader dat is vastgesteld door de gemeenteraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Stedenbouw en Supervisie Kazernekwartier
Beschrijving:	Gemeente Venlo wil een overeenkomst afsluiten met 1 inschrijver die de komende jaren als supervisor en stedenbouwkundige voor de gehele ontwikkeling van het Kazernekwartier optreedt en werkzaamheden ten behoeve van landschapsarchitectuur, stedenbouw en architectuur uitvoert. De opdrachtwaarde is geraamd op circa € 120.000 - € 200.000 excl. BTW per jaar. Met een looptijd tot naar verwachting 31-12-2035 komt de totale geraamde opdrachtwaarde op € 1.900.000 excl. BTW, mits het financieel kader in 2026 door de gemeenteraad is vastgesteld en de benodigde financiële middelen beschikbaar zijn gesteld.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Rijksoverheid

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur
Aanvullende classificatie (cpv):	71410000 Stedenbouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Venlo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/06/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2035

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenstelling Team
Beschrijving:	Samenstelling Team
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Informatie en communicatie
Beschrijving:	Informatie en communicatie
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Aanpak project- en kostenbeheersing
Beschrijving:	Aanpak project- en kostenbeheersing
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium	

Rijksoverheid

numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Mondeling deel
Beschrijving:	Mondeling deel
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijzenblad
Beschrijving:	Prijzenblad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Venlo - Rechtbank Limburg
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Venlo
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Venlo
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Venlo

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 900 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	West 8 Urban Design & Landscape Architecture B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het	

Rijksoverheid

perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 900 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Stedenbouw en Supervisie Kazernekwartier
Datum van sluiting van het contract:	01/06/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Venlo

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Venlo
Registratienummer:	54364892
Postadres:	Hanzeplaats 1
Stad:	Venlo
Postcode:	5912 AT
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Limburg (NL421)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Susan van der Linden
E-mail:	inkoop@venlo.nl
Telefoon:	+31 14077
Internetadres:	http://www.venlo.nl
Andere contactpunten:	

Rijksoverheid

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Postbus 1988
Stad:	Maastricht
Postcode:	6201 BZ
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Limburg
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 433465465
Fax:	+31 438885788
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	West 8 Urban Design & Landscape Architecture B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	24246438
Postadres:	Nico Koomanskade 1021
Stad:	ROTTERDAM
Postcode:	3072LM
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.west8.com

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	74850ac1-0e77-40d3-b7e0-f28fc2c70051 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	03/06/2026 08:17 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid