

Algemene informatie

Aanbesteding: Landbouwbedrijf
Aanbestedende Dienst: Gemeente Tilburg
Referentie: 2025_111_VGB_JB
Toelichting:
-

Mededelingen

Ref.nr. **Onderwerp:**
M6 Aangepaste vraag n.a.v. afgewezen individuele vraag.

Inhoud mededeling:

Vraag:

In de uitvraag zijn ten opzichte van de huidige situatie aanvullende werkzaamheden opgenomen, waaronder werkzaamheden ten behoeve van de transitie naar natuurinclusieve landbouw, extra beheeractiviteiten, transitie buiten de eigen gronden en aanvullende inspanningsverplichtingen. Tegelijkertijd blijft de jaarlijkse afdracht aan de gemeente op een vergelijkbaar totaalniveau. Kan de gemeente toelichten hoe zij de verhouding tussen de gevraagde werkzaamheden, risico's en afdracht heeft beoordeeld? Is de gemeente bereid de hoogte van de minimale afdracht per hectare te heroverwegen teneinde voldoende ruimte te creëren voor uitvoering van de gevraagde transitieopgave? Het voorstel is 300 euro per ha gemiddeld aan afdracht.

Antwoord:

"De gemeente heeft de verhouding tussen de gevraagde werkzaamheden, risico's en de afdracht beoordeeld vanuit het gekozen concessiemodel. Daarbij geldt als uitgangspunt dat de exploitant verantwoordelijk is voor zowel het beheer en de exploitatie van de gronden als voor de verdere ontwikkeling van het Landbouwbedrijf richting natuurinclusieve landbouw. De gemeente verwacht dat inschrijvers de hiermee samenhangende risico's, inspanningen en kansen verwerken in de door hen op te geven tarieven per spoor. Dit uitgangspunt is bevestigd in de antwoorden op vragen 6, 35, 42, 56 en 95 van de Nota van Inlichtingen.

De gemeente onderkent dat de opdracht ten opzichte van de huidige situatie aanvullende werkzaamheden bevat, waaronder werkzaamheden ten behoeve van de transitie naar natuurinclusieve landbouw, het begeleiden en selecteren van pachters, het uitvoeren of organiseren van beheermaatregelen en het faciliteren van kennisontwikkeling. Tegelijkertijd is gekozen voor een systematiek waarbij jaarlijks wordt afgerekend op basis van de daadwerkelijk beheerde hectares (vragen 7, 35, 52 en 66), per spoor verschillende tarieven kunnen worden aangeboden (vragen 35, 42, 56 en 66), en de gemeente de overkoepelende monitoring uitvoert (vragen 23 en 69).

Daarnaast is in de Nota van Inlichtingen herhaaldelijk aangegeven dat een belangrijk deel van de invulling van de transitieopgave bewust aan de markt wordt overgelaten en dat de gemeente juist de visie en aanpak van inschrijvers wil beoordelen (onder meer vragen 11, 36, 62, 88, 106, 107 en 108).

Ten aanzien van het voorstel om de minimale gemiddelde afdracht te verlagen van € 400 naar € 300 per hectare verwijst de gemeente naar het antwoord op vraag 130. Daarin is expliciet aangegeven dat de gemeente niet bereid is de minimale gemiddelde afdracht van € 400 per hectare te verlagen en deze beschouwt als een redelijk en passend minimum binnen de uitgangspunten van deze concessie.

De gemeente ziet daarom geen aanleiding om de minimale gemiddelde afdracht van € 400 per hectare te heroverwegen en handhaaft deze ondergrens ongewijzigd.

Aangemaakt op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Landbouwbedrijf