

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper:  
: Centrale overheidsinstantie

Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: 20855 | Marktconsultatie Vernieuwbouw Paleis van Justitie te Den Haag

Beschrijving: De vernieuwbouw van het gehele Paleis van Justitie in Den Haag (circa 80.000 m2 bvo) is een langjarig traject van renovatie, nieuwbouw en onderhoud dat veel impact heeft op de gebruikers van het pand en haar omgeving. Tijdens de gefaseerde uitvoeringswerkzaamheden blijven belangrijke delen van het gebouw in gebruik. Het RVB beoogt om een aanbesteding op de markt te zetten die voorspelbaar, interessant en transparant is voor de markt. Daarin zoekt het RVB in deze fase contact met marktpartijen om hierover te sparren en met suggesties en oplossingenrichtingen hier nader invulling aan te geven. circa 80.000 m2 bvo.

Interne identificatiecode: 20855

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 20855 | Marktconsultatie Vernieuwbouw Paleis van Justitie te Den Haag

Beschrijving: De vernieuwbouw van het gehele Paleis van Justitie in Den Haag (circa 80.000 m2 bvo) is een langjarig traject van renovatie, nieuwbouw en onderhoud dat veel impact heeft op de gebruikers van het pand en haar omgeving. Tijdens de gefaseerde uitvoeringswerkzaamheden blijven belangrijke delen van het gebouw in gebruik. Het RVB beoogt om een aanbesteding op de markt te zetten die voorspelbaar, interessant en transparant is voor de markt. Daarin zoekt het RVB in deze fase contact met marktpartijen om hierover te sparren en met suggesties en oplossingenrichtingen hier nader invulling aan te geven.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436643>

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436643>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Termijn ontvangst antwoorden: 26/08/2026 23:59 +02:00

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

**8. Organisaties****8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Contactpunt: Tjerk Bultman

E-mail: [Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl](mailto:Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl)

Telefoon: +31 702140214

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

E-mail: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

#### 10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet 703bf04a-b0e8-4577-944f-6db4e43bba0d-01  
worden gewijzigd:

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Alle relevante documenten voor de vragenronde zijn toegevoegd aan deze marktconsultatie. De planning is ook bijgesteld. Reacties op de vragen zijn welkom op uiterlijk 21 september 2026.

#### Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e9107a70-7694-4617-abcf-f9fae80de1c7 - 01

Type formulier: Raadpleging

Type aankondiging: Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie

Verzenddatum van de aankondiging: 19/08/2026 09:31 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands