

Algemene informatie

Aanbesteding: 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 23234
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Aanbestedingsleidraad aanmeldfase, par. 2.2, uren

Vraag:

In paragraaf 2.2 is opgenomen dat de opdracht in regie wordt opgedragen met een maximum van totaal 2.976 uur. Kan aanbestedende dienst verduidelijken hoe wordt omgegaan met de situatie waarin dit urenmaximum wordt bereikt terwijl de werkzaamheden nog niet zijn afgerond?

Antwoord:

Indien het maximum van 2.976 uur wordt bereikt terwijl de werkzaamheden nog niet zijn afgerond, zal Opdrachtgever beoordelen waardoor de aanvullende inzet noodzakelijk is geworden. Voor zover de aanvullende inzet het gevolg is van een overschrijding van de looptijd van het realisatieproject, kan Opdrachtgever gebruikmaken van de in paragraaf 2.3 opgenomen herzieningsclausule. In dat geval kan de overeenkomst onder dezelfde voorwaarden worden verlengd en worden de aanvullende uren op regiebasis verrekend tegen de bij inschrijving aangeboden uurtarieven (inclusief indexatie). Het genoemde aantal van 2.976 uur betreft de geraamde maximale inzet binnen de oorspronkelijke contractduur. De inzet van uren blijft gedurende de uitvoering flexibel en risico-gestuurd. Opdrachtnemer dient maandelijks te rapporteren over de urenbesteding en een eventueel dreigende overschrijding.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Kruisjeslijst

Vraag:

"Voeren van overleg met beheerders nutsvoorzieningen (M-taak)"

Kunt u toelichting geven op bovenstaand, wat wordt er verwacht van de bouwdirectie irt nutspartijen? Kunnen we ervan uitgaan dat de aannemer het gehele proces coordineert?

Antwoord:

Het nieuwe inkoopstation is gereed en hierover is geen afstemming met de netbeheerder nodig. In basis verwachten we dus niet dat er afstemming nodig is. Indien wel nodig is dit een taak voor D&T.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad: Beschrijving project en opdracht

Vraag:

Kunt u toelichting geven op de bereikbaarheid van de (ver)bouwlocaties. Dient er rekening gehouden te worden met bepaalde tijdsbestekken om de werkzaamheden uit te kunnen voeren?

Antwoord:

De kliniek is goed bereikbaar. Het bouwgebied bevindt zich binnen de perimeterbeveiliging. Aan- en afvoer gaat dus altijd via de remise cq. beveiliging. Het tijdsvenster waarbinnen de aannemers kunnen werken is van 07.00 uur tot 17.00 uur. Schakelwerkzaamheden worden in overleg in de nacht uitgevoerd om het bedrijfsproces van de OVK niet te verstoren.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Opdrachtomschrijving

Vraag:
Kunt u toelichting geven over de werktijden en aantal bouwbegeleiders die beschikbaar worden gesteld door FPC/OVK

Antwoord:
Het tijdsvenster waarbinnen de aannemers kunnen werken is van 07.00 uur tot 17.00 uur. Het aantal benodigde bouwbegeleiders wordt nog bepaald in de besteksfase en uitvoeringsfase.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
25 jun 2026

Percelen:
P1 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Bijlage 1 opdrachtomschrijving paragraaf 1.3

Vraag:
"Toezichthouder algemeen kan de uren over de week verdelen, echter dient deze persoon elke dag van de week minimaal 1 uur per dag aanwezig te zijn."

Kunt u toelichting geven op de noodzaak van de dagelijkse aanwezigheid?
Er er rekening gehouden met overlap van de faseringen?

Antwoord:
Het is noodzakelijk dat er dagelijkse controle en afstemming met de locatie plaatsvindt. Ervaringen uit voorgaande projecten leren dat het noodzakelijk is dat de opzichter dagelijks aanwezig is.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
25 jun 2026

Percelen:

P1 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Invulling bewijsstuk: Referenties

Vraag:

Mag het bewijsstuk een eigen omschrijving van het project zijn, goedgekeurd / ondertekend door de opdrachtgever?

Antwoord:

Ja, mits de opdrachtgever de inhoud van het document expliciet bevestigt door middel van ondertekening. Het RVB moet op basis van het document kunnen vaststellen dat de vereiste kerncompetentie en de gevraagde aspecten daadwerkelijk door de opdrachtgever worden bevestigd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 jun 2026

Percelen:

P1 23234 | Directievoering en toezicht uitbreiding stroomvoorziening FPC de Oostvaarderskliniek te Almere