

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Veendam  
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Europees openbare aanbesteding - Belastingen

Beschrijving: De gemeente Veendam is voornemens om één (1) partij te contracteren voor het uitvoeren van de herwaardering van alle woningen en niet-woningen en de afhandeling van de ingekomen bezwaren tegen de WOZ-beschikking en de OZB-aanslag. Daarnaast is zij voornemens om één (1) andere partij te contracteren voor de afhandeling van beroepszaken die hieruit voortvloeien. Deze opdracht is twee raamovereenkomsten met een totale geraamde waarde van € 435.000,00 exclusief BTW. De geraamde waarde is als volgt verdeeld over de percelen: - Perceel 1 herwaardering en bezwaarafhandeling bedraagt €318.000,00 exclusief BTW. - Perceel 2 afhandeling van beroepszaken bedraagt €117.000,00 exclusief BTW. De maximale waarde voor perceel 1 bedraagt €477.000,00 exclusief BTW. Voor perceel 2 is dit €175.500,00 exclusief BTW.

Identificatiecode van de procedure: 61d299e4-c963-4b7c-9dde-8113b366e404  
Interne identificatiecode: 2025-049818  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging  
Aanvullende classificatie (cpv): 75100000 Administratiediensten  
Aanvullende classificatie (cpv): 79100000 Juridische dienstverlening  
Aanvullende classificatie (cpv): 79419000 Evaluatie-adviesdiensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Veendam

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 435 000 Euro

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:  
Maximumaantal

percelen waarop één 2  
inschrijver kan  
inschrijven:

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal  
percelen dat aan één 1  
inschrijver kan worden  
gegund:

### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor  
uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1 Herwaardering en bezwaarafhandeling  
De opdracht voor perceel 1: Bezwaarafhandeling en herwaardering omvat het uitvoeren van de herwaardering van alle woningen en niet-woningen en de afhandeling van de ingekomen bezwaren tegen de WOZ-beschikking en OZB-aanslag De geraamde waarde voor perceel 1 herwaardering en bezwaarafhandeling bedraagt €318.000,00 exclusief BTW. De maximale waarde bedraagt €477.000,00 exclusief BTW.

Beschrijving:

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

Aanvullende classificatie (cpv): 75100000 Administratiediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79419000 Evaluatie-adviesdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: De raamovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2027 en heeft een looptijd tot en met 31 december 2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee (2)-maal één (1) jaar.

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Veendam

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaar

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De opdracht heeft een optie tot eenzijdige verlenging van twee (2)-maal één (1) jaar.

#### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 318 000 Euro

#### 5.1.6 Algemene informatie

Vorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1. Prijs perceel

Beschrijving: Zie paragraaf 5.2 van de offerteaanvraag.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2. Kwaliteit perceel 1

Beschrijving: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit de volgende vijf subgunningscriteria: G2.1 Projectfasering en doorlooptijden (15 punten); G2.2 Inrichting projectteam (20 punten); G2.3 Risicodossier (10 punten); G2.4 Kwaliteitsmanagement (20 punten); G2.5 Efficiencyverbetering en -kansen (10 punten). Zie paragraaf 5.3 van de offerteaanvraag.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 75

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G3. Demonstratie

Beschrijving: Dit betreft een demonstratie voor enkel perceel 1, die bestaat uit twee onderdelen: 1. Herwaarderingsproces en taxatiemethodiek; 2. Bezwaarafhandeling. Zie paragraaf 5.4 van de offerteaanvraag.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde: 5

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende informatie: 26/06/2026 10:00 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van  
inschrijvingen: 15/07/2026 10:00 +02:00

Uiterste datum tot  
wanneer de inschrijving  
geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/07/2026 10:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering  
: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal  
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Veendam - Rechtbank Noord Nederland te Groningen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Veendam

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Veendam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Veendam

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2 Afhandeling van beroepszaken

Beschrijving: De opdracht voor perceel 2: Afhandeling van beroepszaken omvat de juridische ondersteuning en procesvertegenwoordiging van de gemeente bij beroepsprocedures inzake WOZ-beschikkingen, inclusief het opstellen van verweerschriften en het voeren van verweer bij de rechtbank en het gerechtshof. De geraamde waarde voor perceel 2 Afhandeling van beroepszaken bedraagt €117.000,00 exclusief BTW. De maximale waarde bedraagt €175.500,00 exclusief BTW.

Interne identificatiecode: 2

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

Aanvullende classificatie (cpv): 79100000 Juridische dienstverlening

Opties:

Beschrijving van de opties: De raamovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2027 en heeft een looptijd tot en met 31 december 2028, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van twee (2)-maal één (1) jaar.

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Veendam

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaar

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De opdracht heeft een optie tot eenzijdige verlenging van twee (2)-maal één (1) jaar.

#### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 117 000 Euro

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van

het voor de uitvoering  
van de opdracht  
ingezette personeel  
moeten worden vermeld  
:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van  
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1. Prijs perceel

Beschrijving: Zie paragraaf 5.2 van de offerteaanvraag.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2. Kwaliteit perceel 2

Beschrijving: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit de volgende vijf subgunningscriteria: - G2.1 Projectfasering en doorlooptijden (15 punten); - G2.2 Inrichting projectteam (20 punten); - G2.3 Risicodossier (15 punten); - G2.4 Kwaliteitsmanagement (20 punten); - G2.5 Efficiencyverbetering en -kansen (10 punten). Zie paragraaf 5.3 van de offerteaanvraag.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 80

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende  
informatie: 26/06/2026 10:00 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427096>

Talen waarin

inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	15/07/2026 10:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	15/07/2026 10:15 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:  
Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Veendam - Rechtbank Noord Nederland te Groningen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Veendam
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Veendam
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Veendam

## 8. Organisaties

**8.1 ORG-0001**

Officiële naam:	Gemeente Veendam
Registratienummer:	922437838
Postadres:	Raadhuisplein 5
Stad:	Veendam
Postcode:	9641AW
Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Groningen (NL114)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Amber Hofkamp
E-mail:	<a href="mailto:inkoop@veendam.nl">inkoop@veendam.nl</a>
Telefoon:	+31 686817856
Fax:	+31 598652593
Internetadres:	<a href="http://www.veendam.nl">http://www.veendam.nl</a>
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord Nederland te Groningen
Stad:	Groningen
Postcode:	9712 NX
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	<a href="mailto:info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl">info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl</a>
Telefoon:	+31 883614444
Internetadres:	<a href="https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland">https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland</a>
Rollen van deze organisatie:	
Koper	
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt	
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt	
Organisatie voor beroepsprocedures	
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures	
<b>Informatie over een aankondiging</b>	
Identificatiecode/versie van de aankondiging:	4cd8b16a-be32-4c41-8dae-c9d8ee220bee - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	30/05/2026 00:25 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands