

Nota van Inlichtingen

Behorende bij de aanbesteding 'E-installeur

Kenmerk: K010638

Datum	22-6-2026
Aantal vragen	119
Aantal mededelingen	5

Deze Nota van Inlichtingen behorende bij de Europese aanbesteding van het aanbestedingsdocument 'E-installatie Kindcentrum Chaam' met kenmerk K010638 inclusief bijlagen, bevat de vragen die gesteld zijn door de partijen, alsmede de antwoorden van de aanbestedende dienst. Tevens kan de aanbestedende dienst door middel van de nota van inlichtingen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie met betrekking tot de aanbestedingsprocedure verstrekken.

De nota van inlichtingen is een aanvulling op het aanbestedingsdocument. Indien er tegenstrijdigheden worden geconstateerd met informatie gegeven in het aanbestedingsdocument, dan prevaleert de informatie gegeven in de nota van inlichtingen.

Nota van Inlichtingen

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Planning	Met respect voor de urgentie van de nieuwbouw wil ik u attenderen op het feit dat de huidige inschrijfdatum zeer kort na de bouwvakvakanties ligt. Veel leveranciers zijn tijdens deze vakantieperiode niet of beperkt bereikbaar voor offertes en ondersteuning. Bent u bereid de datum van inschrijving een maand op te schuiven?	Planning blijft zoals opgenomen in de aanbestedingsleidraad.
2	Jaarrekeningen	Onze jaarrekening 2025 is nog niet definitief, kunt u akkoord gaan met het indienen van het Concept, welke wij wel beschikbaar hebben?	akkoord met het voorstel
3	E-bestek 1.4.1 Model bereidverklaring	In het E-bestek noemt u onder 1.4.1 een Bijlage als voorbeeld voor de bereidverklaring. Deze bijlage kunnen wij niet terugvinden. Graag deze alsnog toevoegen aan de documenten/bijlagen.	Deze bereidverklaring vervalt
4	bijlage 1a optimalisaties	Is het de bedoeling dat bijlage 1a door zowel de gegadigde E-installeur als de gegadigde W-installeur gebruikt wordt? E en W zijn immers twee aparte percelen.	Bij de nota van inlichtingen is een nieuwe lijst bijgevoegd. Enkel de lijst van het betreffende onderdeel moet worden ingevuld.
5	Planning	Wij willen u er vriendelijk op wijzen dat de indieningstermijn momenteel staat op 25 augustus. Dit is slechts 1 werkdag na het einde van de bouwvak (week 34). ☹ Door bedrijfssluiting niet alleen van onszelf maar ook van leveranciers, en een juiste termijn voor het verkrijgen en verwerken van offertes, willen wij u vriendelijk verzoek om de indieningstermijn met tenminste 3 weken op te schuiven.	Zie antwoord vraag 1
6	Bijlagen word	In de Gunningsleidraad wordt bijlage 3, 6 en 7 genoemd als document ter indiening. Kunnen deze bijlagen aub als Word bestand worden gedeeld?	Deze worden, conform aanbestedingsleidraad, gedeeld in de 2e nota van inlichtingen
7	Optimalisaties	Er wordt gesproken over het indienen van optimalisaties in bijlage 2. Wordt hiermee bedoeld bijlage 1A zoals gedeeld in de bestekstukken?	Dat klopt, in het bestek is deze nog volgens de oude nummer bijgevoegd. Het betreft inderdaad hetzelfde document dan bijlage 2

8	Geschiktheidseisen	Bij de Geschiktheidseisen wordt bij het E en W perceel gevraagd om een referentie waarin de inschrijver als hoofdaannemer aantoonbare ervaring heeft. De installaties vallen vrijwel altijd onder de bouwkundig aannemer qua perceel of coördinatie. Hierdoor is de installateur vrijwel geen hoofdaannemer. Kan dit woord vervallen t.b.v. de kerncompetenties en/of nevenaanneming aan toegevoegd worden?	Het vereiste dat inschrijver als hoofdaannemer moet hebben opgetreden komt te vervallen. Voor de gevraagde referentie geldt dat de werkzaamheden ook als onderaannemer mogen zijn uitgevoerd, mits inschrijver de betreffende installatiewerkzaamheden zelfstandig heeft uitgevoerd. Hierbij dient uit de referentie duidelijk te blijken dat inschrijver zelf verantwoordelijk was voor de uitvoering van de werkzaamheden en niet slechts een beperkte of ondersteunende rol heeft vervuld.
9	Gunningsleidraad 8.8	Kan Aanbestedende dienst aanvullende toelichting geven over artikel 8.8? Dient Inschrijver de aangeven opties in bijlage 1a (optimalisatielijst) af te prijzen ter eigen invulling? Of zijn dit enkel voorbeelden? Kan de Aanbestedende dienst aub verduidelijken hoe en wat ontvangen wilt worden.	De optimalisatielijst is een opzet van diverse items welke mogelijk kunnen leiden tot optimalisaties. De aanbieders kunnen de lijst zelf ook aanvullen met aanvullende optimalisaties.
10	Nvl 2	Gezien de korte tijd tussen het publiceren van de stukken en de 1e Nvl, hebben nog niet alle leveranciers de ruimte gehad om alle stukken te verwerken. Om die reden willen wij vriendelijk verzoeken om in de 2e Nvl ook nieuwe vragen te accepteren.	Ja, de aanbestedende dienst is akkoord met het voorstel voor het stellen van aanvullende vragen in de 2e Nvl.
11	Vergunning	Is de vergunning reeds onherroepelijk?	Nee, de omgevingsvergunning is aangevraagd, tegelijk met het doorlopen van de BOPA procedure. De omgevingsvergunning zal eind september 2026 worden verstrekt.
12	Coördinatie nuts	Aangezien deze werkzaamheden een sterke relatie hebben met de civiel- en bouwkundige inrichting, verzoeken wij u vriendelijk te overwegen dat de coördinatie van de nutsvoorzieningen integraal wordt belegd bij de bouwkundige aannemer.	Neen, hierin bestek aanhouden. De bouwkundig aannemer heeft ook een coördinatieplicht.
13	Demarcatie doorvoeren (brand, water, geluid)	In de huidige stukken is het leveren en aanbrengen van brand-, water- en geluidswerende doorvoeren belegd bij de E- en W-installateur. Aangezien deze werkzaamheden normaliter deel uitmaken van de bouwkundige scope (o.a. in relatie tot integrale verantwoordelijkheid voor waterdichtheid en geluidsprestaties), verzoeken wij u deze demarcatie hierop aan te passen en bij de bouwkundige aannemer te beleggen. Kunt u dit bevestigen?	Het brand-, water-, geluidswerend afwerken van sparingen t.b.v. installaties tot op de installaties is voor de bouwkundig aannemer. Het voorzien van brand-, wwater-, geluidswerende voorzieningen in de installaties zelf behoren tot de werkzaamheden instalaties.
14	Bestekboek deel A - 01.03.10 - 90 CAR	In de stukken is opgenomen dat de CAR-verzekering wordt afgesloten door de bouwkundig aannemer. Kunt u bevestigen dat de E- en W-installaties integraal worden meeverzekerd onder deze CAR-verzekering?	Ja, deze maken onderdeel uit van de door de bouwkundig aannemer af te sluiten CAR-verzekering.
15	Inschrijfbijlet	Het inschrijfbijlet, pagina 2, omvat een brede uiteenzetting van de begroting. ☐ Kan Aanbestedende dienst beschrijven hoe zij de begroting wenst te ontvangen?☐ a) Slechts één totale begroting, enkel per installatieonderdeel specifiek de financiële verdeling benoemd op pagina 2 (dus geen deelbegrotingen).☐ b) Naast de totale begroting, ook nog een begroting per artikel (dus bijvoorbeeld 1 begroting voor artikel 3.2, geen splitsing in 3.2.2 en 3.2.3)☐ c) Naast de totale begroting, separate begroting per specificatie (dus 3.2.2, 3.2.3, 3.4.1 etc.)	Er mag één begroting worden verstrekt, mits hierin de opsplitsing in onderdelen van het inschrijvingsbijlet en open begroting te herleiden zijn.
16	Bestek E 3.6.5 pagina 38	Er staat hier: “*Door de ICT leverancier van de opdrachtgever wordt vooraf een projectie/meting verricht opdat gewenste dekking / exacte benodigde accpoints kan worden bepaald, vooralsnog uitgaan van ?? stuks.” Hoeveel stuks dient Inschrijver vanuit te gaan?	U dient voor de aantallen aansluitingen voor WiFi accpoints uit te gaan van de tekeningen.

17	E-bestek 3.3.1 hoofdaansluiting	In paragraaf 3.3.1 wordt verzocht om vier separate kleinverbruik nutsaansluitingen te realiseren. Uit de projectinformatie begrijpen wij dat het nieuwe kindcentrum als één integraal gebouw wordt gerealiseerd en naar verwachting als één BAG-adres zal worden geregistreerd. Vanuit de netbeheerder geldt in beginsel dat per verblijfsobject één kleinverbruik aansluiting wordt verstrekt. Hoe heeft de Aanbestedende dienst dit ondervangen? Wij verzoeken u daarom te bevestigen: 1. Of het kindcentrum wordt gerealiseerd als één verblijfsobject met één huisnummer; 2. Of in dat geval het aantal nutsaansluitingen kan worden beperkt tot één hoofdaansluiting (eventueel met interne bemetering per gebruiker); 3. Of, indien meerdere kleinverbruik aansluitingen vereist blijven, de benodigde adressering / BAG-splitsing door opdrachtgever wordt verzorgd.	U dient het bestek hierin aan te houden/volgen, de opdrachtgever verzorgd de BAG-splitsing.
18	Gunningsleidraad 8.2 bankgarantie	Een onherroepelijke en onvoorwaardelijke bankgarantie is een bankgarantie die afwijkt van de UAV voorwaarden. 1. Kan aanbestedende dienst nader motiveren wat daarvan de reden is? 2. Kan aanbestedende dienst ook instemmen met een concerngarantie in plaats van een bankgarantie? 3. Voorts, een onherroepelijke en onvoorwaardelijke bankgarantie zoals voorgesteld is in strijd met onze bedrijfspolicy en zal er toe leiden dat niet op deze aanbesteding zal worden ingeschreven. Derhalve verzoek ik u de bankgarantie danwel concerngarantie zodanig aan te passen dat alvorens deze wordt ingeroepen er een aankondiging wordt toegezonden met een ingebrekestelling incl. de mogelijkheid tot herstel en dat - in het geval van een bankgarantie - lid 4 van par 43a van toepassing wordt verklaard, nl inbrengen bij de Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen. Bovendien verzoek ik u in de bankgarantie/concerngarantie een harde einddatum vast te leggen, zodat sprake is van een duidelijke en afdwingbare eindtermijn en geen open einde ontstaat. Indien aanbestedende dienst hierin niet mee kan gaan verzoek ik haar dit nader inhoudelijk te motiveren.	Een concerngarantie is akkoord voor opdrachtgever
19	Bestekboek deel A - 01.05.10 95	Laatste volzin: Verzoek aan aanbestedende dienst om eerst een ingebrekestelling in te stellen met een redelijk termijn tot herstel. Indien hier niet mee akkoord kan worden gegaan, graag inhoudelijk motiveren.	Akkoord met het voorstel om eerst een ingebreke stelling in te stellen met een termijn van twee weken tot herstel.
20	Bestekboek deel A - 01.04.10 01	Gezien de geopolitieke omstandigheden is het niet redelijk om materiaalprijzen en brandstofprijzen onder niet verrekenbaar te zetten. Hierbij het verzoek aan aanbestedende dienst om dit artikelid op zodanige wijze te wijzigen dat dit risico niet enkel aan opdrachtnemer wordt gealloceerd. indien aanbestedend dienst hierin niet mee kan gaan verzoek ik u dit nader te motiveren.	Aanbestedende dienst gaat hier niet in mee. Dit risico kan het project niet dragen en is disproportioneel van de inschrijver om dit te eisen.
21	Bestekboekdeel A - 01.03.10.90	Wat is de hoogte van het eigen risico in de CAR?	De CAR verzekering wordt afgesloten door de bouwkundig aannemer waarbij de nevenaannemers (E-installateur en W-installateur) ook in de polis worden opgenomen.

22	Bestekboekdeel A - 01.02.49 90	Het bestek komt niet overeen met het artikel opgenomen in de conceptovereenkomst en in de leidraad. Wat is in deze correct? Voorts dat het NMI te Rotterdam niet meer bestaat.	Hiervoor dient de tekst uit de leidraad te worden aangehouden, te weten: "Op deze aanbesteding en de overeenkomst die daaruit voortvloeit, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen (daaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd) die naar aanleiding van de overeenkomst of daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen partijen mochten ontstaan, zullen aanhangig worden gemaakt bij de bevoegde rechter bij rechtbank Zeeland – West-Brabant te Breda, tenzij dwingende competentieregels zich daartegen verzetten."
23	Bestekboek deel A - 01.02.40.91	Verzoek aan aanbestedende dienst dat de bevoegdheid tot verrekening van opdrachtgever enkel ingezet kan worden na het ingebreke stellen van aannemer met een redelijk termijn tot herstel. Daarnaast is het niet reel dat verrekening kan plaatsvinden met vorderingen die nog niet opeisbaar zijn. Derhalve het verzoek om dit te schrappen. Ten slotte verzoek ik u dit lid wederkerig te maken zodat ook Opdrachtnemer kan verrekenen t.o.v. Opdrachtgever in het kader van gelijkheid is dit niet meer dan redelijk.	Nee, de tekst zoals opgenomen in het bestek onder art. 01.02.40-91 blijft gehandhaafd.
24	Bestekboek deel A - 01.02.40 02	01.02.40.02: Verzoek aan aanbestedende dienst om eerst aannemer ingebreke te stellen voordat zij bevoegd is om de voldoening van de betalingstermijn op te schorten.	In deze fase van het project waarbij alles al opgeleverd had moeten zijn en de werkzaamheden afgerond hadden moeten zijn, staat aanbestedende dienst niet toe dat dit nog verder opschuift.
25	Bestekboek deel A / 01.02.38.90 en 01.02.39.90	Kan aanbestedende dienst motiveren waarom in dit geval ten nadele van opdrachtnemer wordt afgeweken van de paritair opgestelde voorwaarden? Wij verzoeken u de paritair opgestelde voorwaarden in dit kader aan te houden en de hoeveelheden wel te kunnen verrekenen wanneer deze meer dan 10% bedragen.	Nee, de tekst in het bestek blijft gehandhaafd. U bent en blijft zelf verantwoordelijk voor de juiste tellingen op basis van de stukken die ter beschikking zijn gesteld.
26	Bestekboekdeel A - 01.02.35 90	De termijn van 2 weken voor directie t.o.v. 5 dagen voor ON is erg ongelijkwaardig. Vriendelijk verzoek om de termijn van ON ook op 2 weken te zetten. voorts het verzoek om de uitbetaling van meerwerk na oplevering van het meerwerk te laten plaatsvinden en niet pas na oplevering totale werk, zodat voor opdrachtnemer haar voor te schieten kosten in dat kader zo kort mogelijk blijven.	De opdrachtnemer dient eea per direct (in dit geval een termijn van 5 dagen) te melden. De aanbestedende dienst heeft vanwege allerlei interne procedures de twee weken termijn nodig voor besluitvorming. Voor wat betreft uitbetaling van het meerwerk blijft dit staan tot na de oplevering zoals vermeld in het bestek. Minderwerken worden ook niet direct opgeëist door de aanbestedende dienst.
27	Bestekboekdeel A - 01.02.35.90	Verzoek aan aanbestedende dienst om aan dit lid toe te voegen dat indien de onjuistheden of omissies toe te rekenen zijn aan opdrachtgever deze wel voor verrekening of vergoeding in aanmerking komen. Opdrachtgever is verantwoordelijk, opdrachtnemer heeft een waarschuwingsplicht. het leggen van het risico volledig bij opdrachtnemer is in dat kader niet proportioneel. Indien niet kan worden ingestemd, graag inhoudelijke toelichting.	Zoals vermeld onder bovenstaande vraag voor "Bestekboek deel A / 01.02.38.90 en 01.02.39.90" is de opdrachtnemer verantwoordelijk voor de tellingen/aantallen. Eventuele omissies dient u vooraf te melden volgens de meldingsplicht die is opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.
28	Bestekboek deel A - 01.02.22 94	Bestek: garantie op tekeningen en berekeningen: Opdrachtnemer gaat bij het opstellen van het UO en de berekeningen uit van de door opdrachtgever uitgegeven DO en TO en de door haar gemaakte systeemkeuzes, waarvoor opdrachtgever de verantwoordelijkheid draagt. Opdrachtnemer heeft in dat kader haar waarschuwingsplicht conform par 6 lid 14 waaraan zij is gebonden. De garantie en verantwoordelijkheid zoals thans omschreven in het bestek is omvangrijker dan bovenstaand. Gezien de paritair opgestelde UAV voorwaarden verzoek ik u bovenstaand voorstel aan te houden en het bestek op dat punt overeenkomstig te wijzigen. indien u hierin niet mee kan gaan verzoek ik u dit inhoudelijk te motiveren.	Dit artikel bestaat niet in het bestek.

29	Bestekboek deel A - 01.02.22 93	Een garantietermijn van hoogstens 2 jaar in combinatie met een onderhoudstermijn is redelijk in de branche. Wanneer de fabrieksgarantie langer is, kan de fabriek garantie worden aangehouden. Een garantie termijn van 10 jaar zoals omschreven is niet redelijk waardoor het risico ten onrechte aan opdrachtnemer wordt gealloceerd.. De garantie zoals omschreven ziet in dat kader meer op de aansprakelijkstelling van paragraaf 12 UAV, waarop de opdrachtgever een beroep kan doen indien sprake is van een gebrek na oplevering. Derhalve het verzoek om de garantie te stellen op 2 jaar en indien er sprake is van een gebrek nadien, dat er een aansprakelijkstelling kan volgen cf par 12 UAV. indien aanbestedende dienst hierin niet mee kan gaan verzoek ik haar dit inhoudelijk te motiveren.	Inderdaad dient dit 2 jaar te zijn. Dit is ook nog opgenomen in het technische deel van het elektrotechnisch bestek T240279-17 BT002a.
30	Bestekboekdeel A - 01.02.22 92	Uitgesloten van garantie: in de laatste volzin is opgenomen: Bovengenoemde clause (01) is niet van toepassing indien de aannemer zelf verantwoordelijk is voor het onderhoud. Clause 01 stelt: niet onder de genoemde garantie vallen: 01 - gebreken ten gevolge van normale slijtage, de verwaarlozing van onderhoud, het onjuist onderhouden en het onjuiste gebruik. door geheel clause 01 uit te sluiten wanneer aannemer onderhoud uitvoert worden ten onrechte uitgesloten: gebreken ten gevolg van normale slijtage en het onjuiste gebruik. Voorts kan onjuist onderhoud ook door derden plaatsvinden. Wij verzoeken deze 3 wel van toepassing te laten zijn bij eigen onderhoud. kan aanbestedende dienst dit bevestigen?	De aanbestedende dienst kan dit bevestigen. Gebreken ten gevolge van normale slijtage, het onjuiste gebruik en het onjuist onderhoud wat door derden plaatsvindt (niet onder de verantwoordelijkheid van opdrachtnemer) vallen onder de verantwoordelijkheid van aanbestedende dienst.
31	Frank / Roel	Wij verzoeken dit artikel iets te nuanceren en toe te voegen dat een derde kan worden ingeschakeld wanneer Opdrachtnemer het gebrek op zelf niet op kortst mogelijke termijn kan verhelpen. Voorts dienen de kosten van de derden redelijke kosten te zijn. kan aanbestedende dienst instemmen met deze nuance? zo nee graag inhoudelijke toelichting.	Aanbestedende dienst kan akkoord gaan met de aanvullende tekst "wanneer opdrachtnemer het gebrek zelf niet op kortst mogelijke termijn kan verhelpen". Het gedeelte wat gemeld wordt over redelijke kosten wordt niet aanvaard.
32	Bestekboek deel A - 01.02.14 90	Stilleggen werk: wij verzoeken aanbestedende dienst aan deze toevoeging toe te voegen dat het handelen van aannemer verwijtbaar handelen dient te zijn geweest. Enkel dan is het redelijk wanneer de aannemer geen beroep kan doen op lid 4, 5 en 6 van paragraaf 14. Indien aanbestedende dienst hierin niet mee kan gaan verzoeken wij u dit inhoudelijk te motiveren.	akkoord met het toevoegen van de tekst "verwijtbaar" voor het woord "handelen".
33	Bestekboek deel A - 01.02.10 92	Kan opdrachtgever bevestigen dat de vastgestelde nog te verrichten werkzaamheden in dit kader zien op de kleine gebreken die geen reden tot onthouding van goedkeuring/oplevering zijn? Of is dit niet correct? Indien correct, dan is de laatste volzin ten aanzien van de op te leggen korting niet proportioneel nu het werk reeds is opgeleverd en verzoek ik u deze laatste volzin te schrappen. indien mijn aanname niet correct is verzoek ik u vriendelijk dit artikel toe te lichten / verduidelijken.	De opmerking zoals gemaakt over "kleine gebreken" kan slechts worden bepaald op het moment dat de oplevering daar is en er blijkt dat het kleine gebreken betreffen. Echter is vooraf niet te definiëren wat "kleine gebreken" zijn aangezien dit voor opdrachtnemer en aanbestedende dienst verschillende interpretaties kunnen zijn.
34	Bestekboek deel A - 01.02.10 90	Bestek: Wat is de reden dat de laatste zin van par 10 lid 3 UAV vervalt? Immers het ingaan van de onderhoudstermijn bij vervroegde ingebruikneming is gezien het gebruik niet meer dan logisch. Een langere onderhoudstermijn in dat kader is niet proportioneel richting opdrachtnemer. Derhalve het verzoek om de laatste volzin te behouden en de onderhoudstermijn van technische installatiewerken te laten ingaan na de dag van ingebruikneming. Wanneer hier niet mee akkoord kan worden gegaan, graag inhoudelijk motivatie.	Akkoord met het voorstel.

35	Bestekboek deel A - 01.02.06.91	Bestek: goed en deugdelijk werk: In dit bestekartikel is bepaald dat opdrachtnemer dient in te staan voor de geschiktheid van alle materialen voor het gebruik waarvoor zij bestemd zijn. Wij verzoeken de aanbestedende dienst deze bepaling te schrappen nu reeds is opgenomen dat opdrachtnemer de werkzaamheden dient uit te voeren conform de contractstukken. Deze bepaling legt een vergaande en onbegrensde verantwoordelijkheid bij opdrachtnemer, die niet in alle gevallen kan worden beheerst of beïnvloed en past niet bij de invloedssfeer van opdrachtnemer. Kan de aanbestedende dienst hiermee instemmen? Indien dit niet het geval is, verzoeken wij u dit standpunt inhoudelijk te motiveren en aan te geven waarom deze vergaande verplichting noodzakelijk wordt geacht.	In de aanbestedingsdocumenten is ook opgenomen dat u materialen kunt gebruiken die o.g. zijn aan de omschrijving in de aanbestedingsdocumenten. Daar geldt hetzelfde uiteraard voor voor goed en deugelijk werk. Derhalve blijft de tekst gehandhaafd zoals opgenomen in het bestek.
36	Bestekboek deel A - 01.02.06.90	Wij verzoeken u hieraan toe te voegen: "voor zover deze op de dag van de aanbesteding in werking zijn getreden."	akkoord met de toevoeging zoals genoemd.
37	Bestekboek deel A - 01.02.06.69	Hierin verwijst u naar het "in hoofdstuk 01 gestelde". Kunt u svp verduidelijken wat hoofdstuk 01 betreft?	"hoofdstuk 01" in deze te lezen als "01.02.06"
38	Bestekboek deel A - aansprakelijkheid en 01.02.06 - 59 vrijwaring	Art. 01.02.06 59 Bestek vrijwaring schade, par 6 lid 9 UAV en in aanvulling op par 12 UAV: Aansprakelijkheid en vrijwaring. Hierbij het verzoek aan aanbestedende dienst om de aansprakelijkheid en vrijwaring voor de overeenkomst te beperken. Ter toelichting: een ongelimiteerde aansprakelijkheid in duur en soort is een niet in te schatten bedrijfsrisico waarvan redelijkerwijs niet kan worden verwacht dat dit geaccepteerd wordt door een bedrijf met gezonde bedrijfsvoering. Rekening houdend met de risico's voor de opdracht naar aard en omvang alsmede de gebruikelijke aansprakelijkheidseis binnen de branche is ons voorstel als volgt: Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de directe schade met een maximum van EUR 2 miljoen per gebeurtenis en max EUR 5 miljoen per jaar. De indirecte schade, waaronder gevolgschade en zuivere vermogensschade, zoals maar niet beperkt tot de gederfde omzet of winst, is uitgesloten van aansprakelijkheid. Indien aanbestedende dienst hiermee niet akkoord kan gaan verzoek ik u een alternatief voorstel te doen en uw antwoord inhoudelijk te motiveren.	De door inschrijver voorgestelde oplossing kan door aanbestedende dienst als volgt worden overgenomen: "Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de directe schade met een maximum van EUR 2 miljoen per gebeurtenis en max EUR 5 miljoen per jaar. De indirecte schade, waaronder gevolgschade door het feit dat gebruikers van het pand niet kunnen verhuizen/inhuizen en daardoor extra kosten gemaakt moeten worden door de aanbestedende dienst dienen eveneens gevrijwaard te worden jegens aanbestedende dienst.
39	Bestekboek deel A 01.02.06.31 en 32	Kan aanbestedende dienst bevestigen dat dit enkel de bouwkundig aannemer betreft? lijkt niet logisch dat zowel bouwkundig als installateur aannemer dit dienen te verzorgen.	Dat is een juiste constatering, dit geldt niet voor de installateurs.
40	Bestek 2.5 - revisie	Het aanleveren van revisie staat bij meerdere artikelen in het bestek anders beschreven. Kunt u bevestigen dat de revisietekeningen een maand na oplevering dienen te worden verstrekt aan opdrachtgever, zoals opgenomen in 2.5 bestek E/W?	De revisiebescheiden dienen uiterlijk één maand na oplevering te worden verstrekt.
41	Bestek 2.3.1	Er wordt in het artikel verwezen naar de CAR als bijlage bij het bestek. Deze ontbreekt in de stukken, kan deze worden toegezonden bij de 1e NvI?	Deze valt onder de bouwkundig aannemer en is dus nog niet beschikbaar.

42	Bestek 2.2.22	Een garantie afgeven van een Hemelwaterafvoer (in pandig) van 10 jaar is erg lang en derhalve niet proportioneel. Wij verzoeken u deze termijn net als de externe afvoer te verlagen naar 3 jaar. indien aanbestedende dienst hiermee niet kan instemmen ontvangen we graag een inhoudelijke motivatie.	Hemelwater is geen onderdeel van de E-installaties.
43	Bestek 2.2.11	Werkzaamheden door derden t.g.v. herstelwerkzaamheden: wij verzoeken u hieraan toe te voegen dat de herstelwerkzaamheden wel aan aannemer te verwijten moeten zijn, indien de kosten ontstaan aan het werk van derden door aannemer dienen te worden vergoed. Dit is in dat kader niet meer dan redelijk. indien bijv. sprake is van normale slijtage, onkundig gebruik door derden, etc. dan kunnen deze kosten niet voor aannemer zijn.	Voor de derde alinea art. 2.2.11 geldt dat dit alleen van toepassing is indien de de herstelwerkzaamheden te wijten zijn aan de aannemer installaties.
44	Bestek 2.2.10 Oplevering	Voltooid en bedrijfsklaar opleveren, uiteraard geldt in dat kader wel met uitzondering van de kleine gebreken welke geen onthouding van oplevering zijn, zoals eveneens opgenomen onder 2.2.9 gebreken. Graag bevestiging in dat kader.	Dat is correct.
45	Bestek 2.2.9	Gebreken: het herstellen van kleine tekortkomingen binnen 5 werkbare dagen na opnemng is een zeer korte termijn en wijkt in dat kader erg af van par 9 lid 7 UAV. Hierbij het verzoek deze termijn aan te passen naar 20 werkbare dagen. Indien u hiermee niet kunt instemmen verzoeken wij u een alternatief voor te stellen en te motiveren wat de reden is.	Bestek aanhouden. Het betref hier kleine gebreken en daardoor wordt 5 werkbare dagen proportioneel geacht.
46	Beste 2.2.9	Beproeving installaties: conform het algemeen bestek ligt het aanleveren van materiaal voor de proefbelasting bij bouwkundig aannemer. Hier is opgenomen dat het bij de aannemer ligt. Wat is correct in deze?	De beproeving voor oplevering van de installaties behoort tot de werkzaamheden / verplichtingen van de aannemer installaties.
47	Bestek 2.2.1	Bij Installaties is opgenomen: Daar waar in de UAV sprake is van 'onderhoudstermijn' dient gelezen te worden onderhouds- en servicetermijn. In een eerder stuk is opgenomen dat voor in de onderhouds/garantieperiode preventief onderhoud dient te worden uitgevoerd. Kunt u bevestigen dat met de servicetermijn in dat kader preventief onderhoud wordt bedoeld?	Ja, met de service termijn wordt preventief onderhoud bedoeld.
48	Bestek 1.1.3	Ontwerp en Engineeringwerkzaamheden: Kunt u bevestigen dat de verantwoordelijkheid van aannemer voor "de ontwerp en engineeringwerkzaamheden" beperkt is tot het uitwerken van het TO naar UO op basis van de reeds door opdrachtgever gemaakte systeemkeuzes in werk- en productietekeningen, en niet mede ziet op het corrigeren van onvolkomenheden in door opdrachtgever verstrekte ontwerpdocumenten?	Niet akkoord, bestek aanhouden
49	Aannemingovereenkomst - artikel 5.2	In de overeenkomst wordt verwezen naar de algemene voorwaarden van de Gemeente, echter deze zijn niet van toepassing op de overeenkomst. Gelieve de condities ter verduidelijking te verwerken in de overeenkomst en mede te delen wat deze condities inhouden.	Klopt, deze zijn niet van toepassing, enkel de UAV 2012 en datgene wat er vastligt in het algemeen gedeelte van het bestek (d.d. 13-05-2026) voor dit project.
50	Aannemingovereenkomst - artikel 3.2	Kunt u bevestigen dat de datum van aanvang van het werk uitsluitend wordt bepaald door het moment waarop een schriftelijke opdracht tot aanvang is verstrekt én alle benodigde vergunningen, meldingen en documenten beschikbaar zijn, en dat vertraging hierin niet voor rekening en risico van Opdrachtnemer komt, tenzij sprake is van aan Opdrachtnemer toerekenbare omstandigheden?	dat is een juiste constatering.
51	Aannemingovereenkomst - artikel 3.1	Start datum: Wij verzoeken aan te houden 4 weken na datum ondertekening van de overeenkomst, dit geeft een duidelijkere startdatum.	De ondertekening van de overeenkomsten zal binnen een week na versturen van de definitieve gunningsdatum plaatsvinden. Na ondertekening overeenkomst zal binnen 4 weken gestart worden met de opdracht.
52	Aannemingovereenkomst - artikel 1	Is het correct dat het Bestek Algemene voorwaarden in deze niet is opgenomen?	dat is een juiste constatering hfdst 2 onderdeel bestek

		Werk en productietekeningen: Kunt u bevestigen dat de verantwoordelijkheid van aannemer voor het vervaardigen van tekeningen als bedoeld in de overeenkomst, onder overwegende dat, laatste koppelteken, beperkt is tot werk- en productietekeningen, en niet mede ziet op het corrigeren van onvolkomenheden in door opdrachtgever verstrekte ontwerpdocumenten?	uiteraard hoort het onderdeel "bestek algemene voorwaarden" wel onderdeel van de contractstukken. Zie bestek van T-Adco onder art 2.1 van het bestek T240279-17-BT002a.
53	Aannemingsovereenkomst		
54	Aanbestedingsleidraad 8.3	Naast de indexeringshebben we eveneens te maken met de geopolitieke omstandigheden, waardoor er onvoorziene prijsstijgingen en andere onvoorziene omstandigheden kunnen voordoen. Wij stellen voor dat partijen, in geval van prijsstijgingen, leveringsproblemen of andere vertragingen/belemmeringen als gevolg van geopolitieke, economische of andere bijzondere ontwikkelingen, conform het in 2023 door het Bouwberaad vastgestelde Advieserend Handelingskader Utiliteit, in goed onderling overleg – ook richting onderaannemers –, rekening houdend met elkaars belangen, tot afspraken zullen komen over hoe met deze risico's om te gaan. Wij stellen voor daartoe de volgende bepaling in de overeenkomst op te nemen: Contractbepaling geopolitieke/economische ontwikkelingen en prijzen: - 1. Partijen erkennen dat geopolitieke en economische ontwikkelingen waaronder maar niet beperkt tot vijandelijkheden/oorlog, militaire conflicten, importheffingen, handelsbeperkingen, pandemieën en extreme prijsstijgingen van olie, gas, energie, grondstoffen, bouwstoffen, materieel en arbeid de markten onvoorspelbaar maken en nakoming van deze overeenkomst door Opdrachtnemer kunnen beïnvloeden. -2. Als de Opdrachtnemer na het uitbrengen van haar aanbieding wordt geconfronteerd met de omstandigheden als bedoeld in het eerste lid, treden Partijen met elkaar in overleg. Partijen bespreken vervolgens hoe de extra kosten en vertragingen worden geregeld, waarbij Opdrachtnemer aanspraak kan maken op vergoeding van redelijke en aantoonbare meerkosten en op een passende verlenging van termijnen, afgestemd op de omstandigheden. -3. De regeling kan bestaan uit prijsaanpassing, termijnverlenging en/of aanvullende maatregelen. Partijen leggen hun afspraken schriftelijk vast. Bent u bereid akkoord te gaan met dit voorstel? Zo nee, hoe wenst u met deze omstandigheden om te gaan?	Wij zijn niet akkoord om deze bepaling op te nemen. Mochten deze omstandigheden zich voordoen dan zal op dat moment in overleg getreden worden. Mocht er een rechterlijke uitspraak liggen hoe om te gaan met dit soort omstandigheden, en wat de uitwerking daarvan is, dan kan dit eventueel leiden tot een nader overleg hieromtrent.
55	Aanbestedingsleidraad 8.3	Het niet indexeren van de prijs is een dermate hoog risico voor opdrachtnemer, zeker gezien de huidige marktomstandigheden, dat niet enkel aan opdrachtnemer kan worden gealloceerd. Derhalve verzoek ik u, zoals wel gebruikelijk binnen de branche, toe te staan dat eenmaal per jaar een marktconforme indexatie wordt gehanteerd. Indien aanbestedende dienst hierin niet mee kan gaan verzoek ik haar dit nader inhoudelijk te motiveren.	er wordt geen indexerings van bedragen toegestaan. U dient hier rekening mee te houden bij het indienen van uw prijsvaststelling in het inschrijfbijlet.
56	Aanbestedingsleidraad 8.1	Volgorde documenten: kan aanbestedende dienst bevestigen dat de antwoorden van de Nota's in de overeenkomst worden verwerkt, gezien de opgenomen rangorde?	Ja, de aanbestedende dienst is hiermee akkoord. Deze wordt verstrekt bij de 2e NVI.
57	Aanbestedingsleidraad 5.1	Wij verzoeken aanbestedende dienst de gestanddoeningstermijn te verkorten naar 45 dagen, gezien de geopolitieke ontwikkelingen en de daarbij komende onvoorziene omstandigheden. Indien aanbestedende dienst hiermee niet kan instemmen verzoeken wij u dit gelieve nader te verklaren.	Neen, de gestanddoeningstermijn blijft gehandhaafd, gezien de noodzakelijke interne procedures binnen de gemeentelijke organisatie.
58	Bestekboek deel A - 01.02.43 - 90 Bankgarantie	De bankgarantie blijft van kracht tot en met herstel kleine gebreken. Dit is een dubbele zekerheid, welke niet proportioneel is en in strijdigheid is met onze policy, met artikel 01.02.40 - 02 waarin ook een oplevertermijn van 5% en een onderhoudstermijn van 3% wordt ingehouden. Is het volgende voorstel te overwegen voor de Aanbestedende dienst? Oplevertermijn en onderhoudstermijn betaalbaar te stellen bij oplevering en de bankgarantie vast te houden totdat restpunten zijn hersteld, doch uiterlijk 3 maanden na oplevering?	De betreffende onderdelen 01.02.40-02 en 01.02.43-90 blijven gehandhaafd zoals opgenomen in het bestek.

59	Bestekboek deel A - 01.02.43 - 90 Bankgarantie + Bijlage 3 Model bankgarantie	De inschrijver constateert dat er wordt gevraagd om een onvoorwaardelijke en onherroepelijke (on demand) bankgarantie van 5% van de aanneemsom. Het is voor de inschrijver echter niet mogelijk om dit type (on demand) bankgarantie te verstrekken, aangezien dit in strijd is met het concernbeleid. Bent u bereid een concerngarantie onder dezelfde voorwaarden te accepteren? Zo nee, bent u bereid een model bankgarantie conform § 43a van de UAV 2012 te accepteren, waarbij eventueel 'spoedgeschil bij de Raad van Arbitrage' wordt vervangen door 'een kort geding bij de voorzieningenrechter'? Zo nee, wat is hiervoor uw motivatie?	wij zijn bereid een concerngarantie te accepteren.
60	Bestekboek deel A - 01.02.42 - 02 Kortingen	Dit artikel betreft een ongelimiteerde aansprakelijkheid. Wij willen u vriendelijk verzoeken om deze bepaling te fixeren en te maximaliseren tot 5% van de aanneemsom.	de aanbestedende dienst gaat akkoord met een beperking van het kortingsbedrag tot maximaal 5% van de opdrachtsom.
61	Bestekboek deel A - 01.02.40 - 15 - G-Rekening	In dit artikel wordt uitgegaan van een loonkostenbestanddeel van 43%, hetgeen wij als relatief hoog beoordelen ten opzichte van het gangbare percentage van circa 35% voor vergelijkbare installatiewerkzaamheden. Daarnaast wordt gerekend met 50% voor loonbelasting en premies, waar in de praktijk doorgaans circa 40% wordt gehanteerd. Wij verzoeken u te bevestigen dat: - kan worden uitgegaan van een loonkostenbestanddeel van 35%; - en een percentage van 40% voor loonbelasting en premies kan worden gehanteerd.	Niet akkoord, we houden vast aan de uitgangspunten zoals opgenomen in het bestek.
62	Bestekboek deel A - 01.02.35 - 90 verrekening meer minderwerk	Verrekening meer-minderwerk na oplevering kan voor de Opdrachtgever en Aannemer tot hoge posten leiden, tevens loopt de Aannemer hierbij het risico om veel kosten te voorfinancieren. Ons voorstel hier is: De kosten voor eventueel meerwerk worden verrekend bij gereed meerwerk. Minderwerk wordt bij de eerstvolgende factuur verrekend.	Niet akkoord.
63	Bestekboek deel A - bijlage 1	Artikel 8: Wij willen vragen om dezelfde vorm van geschillenbeslechting aan te houden als in de aannemingsovereenkomst (artikel 6) van toepassing is. Dit voorkomt dat een eventueel geschil op meerdere plaatsen moet worden 'uitgevochten'.	Correct, geschillen conform de tekst van de aanneemovereenkomst art. 6.
64	Bestekboek deel A - bijlage 1	Artikel 4: Dit artikel betreft een onbeperkte aansprakelijkheid, ons voorstel is om deze te maximaliseren, tezamen met het uitsluiten van aansprakelijkheid op vergoeding van volledige schade op 5% van de aanneemsom.	de aansprakelijkheid wordt gefixeerd op een percentage van maximaal 5% van de aanneemsom. Echter kan er geen sprake zijn van "het uitsluiten van aansprakelijkheid op vergoeding" zoals wordt gesteld.

65	Bestekboek deel A - bijlage 1	Artikel 2 t/m 4 Dit betreft het onderling verhalen van schade op elkaar in plaats van op de opdrachtgever. Dit is niet wenselijk. Het verhalen van (vertraging)schade moet mogelijk zijn bij de opdrachtgever. Ongeacht het bedrag, is het niet wenselijk aansprakelijk gemaakt te worden richting 'iedere partij die vertraging heeft opgelopen' (dit suggereert bovendien mogelijk zelfs nog meer dan alleen alle partijen uit de coördinatieovereenkomst). Bedenk hierbij dat alle 'boetes' maal het aantal partijen uitgekeerd zal moeten worden, hetgeen al gauw substantieel van aard kan worden. Bovendien, hoeveel controle hebben we eigenlijk over vertraging van een andere partij? Kortom: de strekking bij de artikelen is dat onderling schadeverhaal binnen een coördinatieovereenkomst niet wenselijk is. Het creëert financiële onzekerheid tussen samenwerkende partijen. Dit kan leiden tot claims, juridische kosten en verslechterde relaties, wat de continuïteit en winstgevendheid van het project onder druk kan zetten. Bovendien zijn wij ook niet op de hoogte van de liquiditeit van de overige partijen. Door schadeverhaal bij de opdrachtgever te houden, blijft de commerciële focus op samenwerking, efficiëntie en klantgerichtheid. Het voorkomt interne frictie en beschermt de marges van alle betrokken partijen.	De omschrijvingen zoals opgenomen in de coördinatieovereenkomst blijven onverkort kan kracht. Wij gaan niet akkoord met het voorstel van de opdrachtnemer.
66	Bestekboek deel A - bijlage 1	Artikel 1: In de huidige formulering van artikel 1 wordt gesteld dat alle partijen zich conformeren aan het door de directie goedgekeurde algemene tijdsschema en/of gedetailleerde werkplan. Hoewel de clausule vermeldt dat ondertekening door alle partijen vereist is, ligt de formele goedkeuring uitsluitend bij de directie. Wij stellen voor om deze bepaling aan te scherpen door expliciet op te nemen dat alle partijen uit de coördinatieovereenkomst hun formele goedkeuring dienen te verlenen aan het tijdsschema en/of werkplan. Dit voorkomt onduidelijkheid over de contractuele status van de planning en waarborgt dat alle betrokken partijen zich daadwerkelijk committeren aan de inhoud ervan en deze tevens ook kunnen nakomen.	De formele goedkeuring ligt bij de directie, echter pas nadat alle partijen uit de coördinatieovereenkomst hun formele goedkeuring hebben gegeven aan het tijdsschema en/of werkplan.
67	Garantieverklaring bijlage 2	In de leidraad en concept overeenkomst wordt verwezen naar de civiele rechter, in het bestek naar NMI en de bevoegde rechter, in de coördinatieovereenkomst naar de Raad van arbitrage in bouwgeschillen en in de garantieverklaring naar het Nederlands Arbitrage Instituut. Wij verzoeken aanbestedende dienst hierin 1 lijn te trekken en gezien het bouwproject, de raad van arbitrage in bouwgeschillen als bevoegde instantie aan te wijzen bij geschillen.	Voor alle items geldt dat hiervoor wordt opgenomen: "beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank West-Brabant/Zeeland".
68	Bestek E - 2.2.42	Kortingsbedrag €500,- per dag Dit betreft een ongelimiteerde aansprakelijkheid, kan Aanbestedende dienst bevestigen dat deze gemaximaliseerd wordt tot 5% van de aanneemsom?	de aanbestedende dienst gaat akkoord met een beperking van het kortingsbedrag tot maximaal 5% van de opdrachtsom.
69	Aannemingsovereenkomst - 5.2	In dit artikel wordt verwezen naar de Algemene Voorwaarden van de Gemeente Alphen-Chaam. Deze ontbreken echter bij de Aanbesteding. Kunnen deze worden nagezonden?	De genoemde algemene voorwaarden van de gemeente Alphen-Chaam zijn niet van toepassing. Enkel de UAV2012 is van toepassing

70	Geschillen 8.4 gunningsleidraad	In 8.4 van de leidraad is bepaald dat geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter. Onze ervaring is dat de civiele rechter veelal minder is toegerust op technische geschillen. Ter illustratie verwijzen wij naar de uitspraak van de rechtbank Den Haag (ECLI:NL:RBSGR:2011:BV7956), waarin is overwogen dat het bij specialistische en omvangrijke bouwprojecten praktischer kan zijn om gespecialiseerde bouw-arbitrage overeen te komen in plaats van de gewone civiele rechter. In het belang van zowel opdrachtgever als aannemer verzoeken wij om in de overeenkomst op te nemen dat geschillen (alternatief) kunnen worden beslecht door de Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen, dan wel het Nederlands Arbitrage Instituut (NAI). Hierbij kan worden bepaald dat de voorzitter van het scheidsrecht steeds een (voormalig) rechter of raadsheer is, waarmee de juridische expertise en onafhankelijkheid van de geschilbeslechting aanvullend worden geborgd. Kunt u hiermee akkoord gaan?	Nee, wij blijven vasthouden aan de uitgangspunten die zijn genoemd in de leidraad. Alle overige onderleggers waarover op dit onderdelen vragen zijn gesteld worden ook door de civiele rechter beoordeeld zoals blijkt uit de antwoorden hierop.
71	Blokschema E001	Kunnen wij de gemaakte kabelberekeningen ontvangen ter onderbouwing van de genoemde kabeldikte richting de onderverdeelinrichtingen?	Deze zijn niet beschikbaar, u kunt de waarden uit het schema aanhouden.
72	Plattegrond E110A + E110B	Is onze aannahme correct dat waar een serie schakelaar geprojecteerd staat deze de verlichting in de ruimte in twee delen kan overbruggen? Dus de downlights los van de inbouw plafondarmaturen?	De verlichting in de onderwijsruimten dient in twee gedeelten dimbaar te worden uitgevoerd (in plaats van geschakeld, zie ook bijgevoegde tekeningen E110A en E110B nota 1. De verdeling hiervan dient nog nader afgestemd te worden in het UO.
73	Plattegrond E210-B	Waar staat de vermogenscode PCM-B voor, en op welke verdeelinrichting dient deze te worden aangesloten?	Dit staat voor PCM (Phase Changing Material) boiler, 1F16A groep van betreffende verdelerkast gebouwdeel afgemonteerd op wandcontactdoos.
74	Plattegrond E100A	Is onze aannahme correct dat de vermogenscode DB staat voor Digibord, en dat dit een enkele wandcontactdoos betreft i.p.v. een kabel uit de muur?	DB staat voor digibord, hiervoor een dubbele wandcontactdoos op hoogte (nader afstemmen in UO) in plaats van kabel uit de muur.
75	Plattegrond E100A	Waar staat de vermogenscode LT voor?	LT staat voor laptop laadvoorziening, 1F16A groep van betreffende verdeelkast gebouwdeel, afgemonteerd op wandcontactdoos.
76	Bestek Elektrotechnische installaties 3.7.4 + Plattegrond E400	In het bestek is opgenomen dat alle het gebouw binnenkomende en verlatende zwakstroom- en signaalkabels (o.a. telefoon, CAI en data) dienen te worden voorzien van overspanningsbeveiliging, aangesloten op de vereffeningsspaardrail. Kunt u aangeven op basis van welke risicoklasse en normatieve onderbouwing conform NEN 62305 / NEN 1010 deze eis is gesteld, mede gelet op het ontbreken van een bliksembeveiligingsinstallatie (LPS) op het gebouw? Tevens verzoeken wij u te bevestigen of deze eis als generieke verplichting geldt, of uitsluitend van toepassing is indien dit volgt uit een uitgevoerde risicoanalyse.	Conform het bestek aanhouden, en is dus niet gebaseerd op een risicoanalyse in kader van een LPS installatie.
77	Bestek Elektrotechnische installaties 3.7.1 + Plattegrond E400	Kan er op de plattegronden E400A en E400B aangeven worden waar eventuele brandkleppen dienen te worden aangesloten op de BMI installatie?	De brandkleppen zijn terug te vinden op tekeningen W200A en W200B van het Werktuigukndig bestek, deze zijn ter info bijgevoegd.
78	Bestek Elektrotechnische installaties 3.7.1 + Plattegrond E400	In het bestek wordt een rood flitslicht nabij de hoofdentree voorgeschreven. De betreffende locatie is op de verstrekte tekeningen niet aangegeven. Kunt u de hoofdentree en de exacte positie van het flitslicht op tekening aangeven, zodat alle inschrijvers van dezelfde uitgangspunten uitgaan?	De hoofdentree bevindt zich tussen stramien 6 en 7 op stramien S. Het flitslicht daar te monteren nabij de postkasten / bellentableu.
79	Bestek Elektrotechnische installaties 3.5.3	In het bestek is opgenomen dat alle armaturen voorafgaand aan bestelling middels lichtberekeningen, documentatie en/of bemonstering ter goedkeuring aan de directie dienen te worden voorgelegd. Aangezien sprake is van een UAV 2012-bestek met een door de opdrachtgever uitgewerkt ontwerp, gaan wij ervan uit dat de vereiste lichtberekeningen reeds door of namens de opdrachtgever zijn opgesteld en dat de verlichtingsinstallatie voldoet aan de gestelde prestatie-eisen. Kunt u bevestigen dat de door de aannemer aan te leveren lichtberekeningen uitsluitend dienen ter verificatie van de aangeboden armaturen en niet leiden tot een overdracht van ontwerp- of prestatieresponsabiliteit ten aanzien van de verlichtingsinstallatie?	De door de aannemer te leveren berekeningen dienen ter verificatie van het ontwerp conform de principes van het bestek en tekeningen.
80	Bestek Elektrotechnische installaties 3.5.2	Mogen wij aannemen dat de huidige projecttering van de nood- en vluchtrouteverlichting al voldoet aan de gestelde eisen en voorziet in 1 lux op de vloer?	Daar mag u van uit gaan, maar dient wel in UO te worden geverificeerd.

81	Bestek Elektrotechnische installaties 3.3.4	In de bestek stukken wordt een scheiding tussen "licht" en "kracht" in de verdeelinrichtingen voorgeschreven. Kunt u nader aangeven hoe deze scheiding dient te worden uitgevoerd en welke afgaande groepen, verbruikers en installatiedelen onder respectievelijk "licht" en "kracht" dienen te worden verstaan?	Hiermee bedoelen we een scheiding tussen eindgroepen waarop verlichting is aangesloten en de overige eindgroepen. Beide gedeelten diene apart spanningsloos geschakeld te kunnen worden en voorzien van reserve groepen en reserve ruimte.
82	Bestek Elektrotechnische installaties 3.3.1 - 3.3.4	In artikel 3.3.1 staat genoemd dat de bouwvorm 2A dient te zijn, echter in artikel 3.3.4 wordt bouwvorm 2B benoemd. Is het akkoord bouwvorm 2B voor alle verdelers aan te houden?	Bouwvorm 2B is akkoord voor alle verdelers.
83	Bestek Elektrotechnische installaties 3.3.4	In het bestek is opgenomen dat, waar nodig, dient te worden voorzien in aardlekbeveiliging. Gelet op de aangevraagde vier aansluitingen van 3x80 A in een TT-stelsel gaan wij ervan uit dat alle afgaande velden en eindgroepen van iedere verdeelinrichting van aardlekbeveiliging dienen te worden voorzien. Kunt u bevestigen dat dit uitgangspunt correct is?	Dat is correct.
84	Bestek Elektrotechnische installaties 3.3.1	Genoemd is "dynamische regeling". Naar onze interpretatie maakt dit onderdeel uit van het PV-systeem. Aangezien het PV-systeem als directielevering is aangemerkt, gaan wij ervan uit dat de dynamische regeling eveneens onder deze directielevering valt. Kunt u dit bevestigen?	De dynamische regeling maakt inderdaad deel uit van de PV installatie als directielevering.
85	Bestek Elektrotechnische installaties 3.3.1	Graag ontvangen wij de gegevens van de hoeveelheid en aan welke specificaties, diameters, kleuren etc. de gevraagde mantelbuizen dienen te voldoen	Conform de richtlijnen IWUN no. 06281 van de netbeheerders voor meterruimten t/m 3x80A in laagbouw.
86	Bestek Elektrotechnische installaties 3.1 - 3.3.1	Wij constateren een tegenstrijdigheid in de bestek stukken. Enerzijds is opgenomen dat de aannemer verantwoordelijk is voor de aanvragen van (aanpassingen aan) nutsaansluitingen, terwijl in hoofdstuk 3.3.1 is vermeld dat de opdrachtgever zorg draagt voor de benodigde aanvragen bij de netbeheerder. Kunt u aangeven welke bepaling leidend is en bevestigen dat de verantwoordelijkheid voor de aanvraag en tijdige beschikbaarheid van de nutsaansluitingen bij de opdrachtgever ligt?	De aanvraag voor elektraaansluitingen (4 stuks 3x80A) incl. BAG-splitsing is reeds door de opdrachtgever in gang gezet. U dient de verder coördinatie met netbeheerder op te pakken, vernatwoordelijke van tijdig leveren nutsaansluiting ligt bij de netbeheerder.
87	Bestek Elektrotechnische installaties 3.1	In het bestek is opgenomen dat de aannemer verantwoordelijk is voor de aanvragen van (aanpassingen aan) nutsaansluitingen, inclusief meetinrichtingen, alsmede voor de coördinatie van de aanleg daarvan door nutsbedrijven en overige derden. Gelet op de in de UAV 2012 gehanteerde risicoverdeling, waaronder de verantwoordelijkheden van de opdrachtgever als bedoeld in paragraaf 5 UAV 2012, constateren wij dat de realisatie van en de tijdige beschikbaarheid van nutsaansluitingen in belangrijke mate afhankelijk zijn van netbeheerders, nutsbedrijven en andere derden waarop de aannemer geen invloed kan uitoefenen. Dit geldt temeer gezien de actuele netcongestieproblematiek en de daarmee samenhangende onzekerheden ten aanzien van capaciteit en doorlooptijden. Kunt u bevestigen dat de verantwoordelijkheid van de aannemer beperkt blijft tot het tijdig verstrekken van de voor de aanvraag benodigde technische gegevens en het verlenen van medewerking aan het aanvraagproces, en dat de formele aanvraag, contractvorming, tijdige beschikbaarheid en realisatie van de nutsaansluitingen, alsmede alle gevolgen van vertragingen, capaciteitsbeperkingen, aanvullende eisen en/of handelen of nalaten van netbeheerders, nutsbedrijven en overige derden, voor rekening en risico van de opdrachtgever komen en geen grond vormen voor aansprakelijkheid, korting of schadevergoeding ten laste van de aannemer?	De aanvraag voor elektraaansluitingen (4 stuks 3x80A) incl. BAG-splitsing is reeds door de opdrachtgever in gang gezet. U dient de verder coördinatie met netbeheerder op te pakken, vernatwoordelijke van tijdig leveren nutsaansluiting ligt bij de netbeheerder.
88	Bestek Algemeen - Bestek Elektrotechnische installaties 0.1.02.42.02 en 2.2.42	De in de beide bestekken opgenomen kortingsbedragen zijn onderling niet eenduidig. Kunt u bevestigen welk kortingsbedrag leidend is en welke bepaling bij tegenstrijdigheid prevaleert?	Voor de elektrotechnisch installateur geldt het bedrag van € 500,- excl. BTW per werkdag.
89	Bestek Elektrotechnische installaties 2.2.6	Met hoeveel uur aan instructie dienen wij minimaal rekening te houden in de begroting?	U dient te rekenen op instructie/uitleg van de elektrotechnische installaties in 3 groepen. De tijdsbesteding dient u zelf in te schatten per groep.
90	Bestek Elektrotechnische installaties 2.2.2	Kunt u bevestigen dat de volledigheds- en completeringsbepaling niet leidt tot een uitbreiding van de UAV 2012-verantwoordelijkheden van de aannemer, en uitsluitend ziet op leveringen en werkzaamheden die redelijkerwijs uit het bestek en de tekeningen als noodzakelijk voor een deugdelijke uitvoering kunnen worden afgeleid?	Dat is correct.
91	Bestek Elektrotechnische installaties 1.4.1	Is de genoemde omgevingsvergunning al onherroepelijk verklaard?	Nee, de omgevingsvergunning is aangevraagd, tegelijk met het doorlopen van de BOPA procedure. De omgevingsvergunning zal eind september 2026 worden verstrekt.

92	concept overeenkomst - Bestek elektrotechnische installatie 1.4.1	In de aanbestedingsstukken is vermeld dat de inschrijfbegroting geen onderdeel uitmaakt van de te sluiten overeenkomst en uitsluitend ter informatie dient. In de conceptovereenkomst is onder punt 7 echter opgenomen dat de inschrijfbegroting wel onderdeel uitmaakt van de overeenkomst. Kunt u bevestigen welke bepaling leidend is en of de inschrijfbegroting al dan niet contractueel onderdeel uitmaakt van de overeenkomst?	De open begroting maakt geen contractueel onderdeel uit van de overeenkomst, maar dient enkel ter verificatie van de inschrijving.
93	Bestek Elektrotechnische installaties 1.4.1	In de aanbestedingsstukken wordt gevraagd om een bereidverklaring ten aanzien van de te verstrekken bankgarantie conform het als bijlage opgenomen model. Deze modelbijlage ontbreekt echter in de aanbestedingsdocumenten. Kunt u deze bijlage alsnog ter beschikking stellen, dan wel bevestigen dat deze eis komt te vervallen, aangezien bij gunning reeds een bankgarantie zal worden verstrekt conform de overige contractuele bepalingen?	Een bereidverklaring voor verstrekken van bankgarantie is niet nodig voor de inschrijving.
94	Bestek Elektrotechnische installaties 1.1.3	Benoemd staat dat bij tegenstrijdigheden in de stukken te allen tijde de meest uitgebreide variant dient te worden opgenomen. Dit is vaak dan ook de duurste variant, wat het project onzes inziens niet ten goede komt. Wij adviseren deze bepaling te herzien, in die zin dat bij tegenstrijdigheden de technisch en financieel meest doelmatige oplossing wordt gehanteerd bij inschrijving. Dit sluit beter aan bij het uitgangspunt van doelmatigheid en proportionaliteit binnen de UAV-systematiek	Neen, bestek aanhouden. Zie echter ook vraag 103.
95	Bestek Elektrotechnische installaties 1.1.3	In het bestek is opgenomen dat de aannemer de installaties dient uit te werken tot een volledig en functionerend installatieplan, inclusief controle en bijstelling van specificaties en het uitvoeren van engineering en berekeningen. Kunt u bevestigen dat hiermee geen overdracht van ontwerpverantwoordelijkheid wordt beoogd en dat de aannemer uitsluitend verantwoordelijk is voor de detailengineering en uitwerking binnen de bestek uitgangspunten, waarbij ontwerp- en uitgangsverantwoordelijkheid volledig bij de opdrachtgever blijft?	Dat is correct.
96	Bestek Elektrotechnische installaties 1.1.3	Is onze aanname correct dat wij de nutsvoorzieningen van de bestaande boerderij dienen af te koppelen?	Dat is correct, deze kan als bouwaansluiting gebruikt worden.
97	Bestek algemeen01.02.49.90	In de aanbestedingsstukken is opgenomen dat geschillen zullen worden voorgelegd aan de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Gezien de aard en technische complexiteit van het werk verzoeken wij te overwegen om in plaats daarvan de Raad van Arbitrage voor de Bouw van toepassing te verklaren, gelet op haar specifieke deskundigheid op het gebied van bouw- en installatietechnische geschillen. Kunt u aangeven of u hiertoe bereid bent?	Nee, wij zijn hiertoe niet bereid. We houden vast aan de rechtbank Zeeland/west-brabant.
98	Bestek algemeen01.02.42.02	De genoemde korting is op dit moment niet gelimiteerd, financieel is dit niet te overzien. Graag zien wij dan ook dat het kortingsbedrag gelimiteerd wordt tot 3% van de aanneemsom per perceel	Niet akkoord met het voorstel. De aanbestedende dienst gaat akkoord met een beperking van het kortingsbedrag tot maximaal 5% van de opdrachtsom.
99	Bestek algemeen01.02.42.02	Wij constateren dat de verdragingskorting is vastgesteld op € 750 per kalenderdag in afwijking van paragraaf 42 UAV 2012 (€ 60 per werkdag). Kunt u toelichten hoe deze afwijking proportioneel is in relatie tot de aard en complexiteit van het werk?	Voor de elektrotechnisch installateur geldt het bedrag van € 500,- excl. BTW per werkdag.
100	Bestek algemeen01.02.39.90	Wij constateren dat paragraaf 39 lid 2 en 3 UAV 2012 niet van toepassing worden verklaard. Dit vergroot het hoeveelheidsrisico voor de aannemer. Wij verzoeken de opdrachtgever te bevestigen dat de opgegeven hoeveelheden zorgvuldig zijn bepaald en aansluiten bij het beoogde ontwerp.	Nee, de tekst in het bestek blijft gehandhaafd. U bent en blijft zelf verantwoordelijk voor de juiste tellingen op basis van de stukken die ter beschikking zijn gesteld.
101	Bestek algemeen01.02.38.90	In artikel 01.02.38.90 is opgenomen dat incidenteel voorkomende totaalstellingen uitsluitend indicatief zijn en dat afwijkingen geen aanleiding geven tot verrekening. Gezien de omvang van het project en het feit dat de hoeveelheden mede bepalend zijn voor de inschrijfprijs verzoeken wij opdrachtgever te bevestigen dat de in de aanbestedingsstukken opgenomen hoeveelheden en tellingen onderling consistent zijn en dat substantiële afwijkingen tussen bestek, tekeningen en feitelijke uitvoering wel voor verrekening in aanmerking komen indien deze redelijkerwijs niet door de inschrijver konden worden vastgesteld tijdens de aanbestedingsfase.	Nee, de tekst in het bestek blijft gehandhaafd. U bent en blijft zelf verantwoordelijk voor de juiste tellingen op basis van de stukken die ter beschikking zijn gesteld.

102	Bestek algemeen01.02.35.93	"In artikel 01.02.35.93 is opgenomen dat opdrachten tot meerwerk geen aanleiding geven tot aanspraken op bouwtijdverlenging en/of daarmee samenhangende kosten, tenzij de aannemer hierop bij opdrachtverstrekking expliciet aanspraak maakt en hierover overeenstemming wordt bereikt. Wij zijn van mening dat deze bepaling afwijkt van de systematiek van de UAV 2012, waarin de gevolgen van wijzigingen en meerwerk voor planning, uitvoeringstermijn en kosten dienen te worden beoordeeld op basis van de feitelijke impact op het werk. De huidige bepaling sluit bouwijdverlenging op voorhand uit en legt daarmee het volledige planningsrisico van wijzigingen bij de aannemer. Wij verzoeken opdrachtgever deze bepaling te laten vervallen dan wel aan te passen zodat bouwijdverlenging en daarmee samenhangende kosten kunnen worden verrekend indien meerwerk aantoonbaar invloed heeft op de voortgang, planning of uitvoeringsduur van het werk."	nee, niet akkoord de tekst vanuit het bestek blijft gehandhaafd.
103	Bestek algemeen01.02.35.90	In artikel 01.02.35.90 is bepaald dat verrekening van meer- en minderwerk pas bij oplevering plaatsvindt. Deze bepaling legt het volledige financieringsrisico van opgedragen meerwerk bij de aannemer en achten wij, mede gelet op de omvang en looptijd van de opdracht, disproportioneel. Wij verzoeken opdrachtgever de bepaling aan te passen zodat opgedragen en goedgekeurd meer- en minderwerk tussentijds via de reguliere termijnregeling kan worden verrekend en binnen 30 dagen na facturatie betaalbaar wordt gesteld.	Nee, niet akkoord. Uitgangspunt in het bestek blijft gehandhaafd.
104	Bestek algemeen01.02.35.90	"In artikel 01.02.35.90 is opgenomen dat onjuistheden of omissies in het bestek en/of de (detail)begroting(en) geen recht geven op verrekening van meerwerk of enige andere vergoeding. Tevens is bepaald dat kennelijke verschrijvingen worden uitgelegd in het nadeel van de aannemer. Wij zijn van mening dat deze bepaling afwijkt van de risicoverdeling zoals opgenomen in de UAV 2012, waarin de opdrachtgever verantwoordelijk is voor de juistheid van de door hem verstrekte contractstukken en gegevens. De onderhavige bepaling legt het risico van onjuistheden en omissies in de aanbestedingsstukken volledig bij de aannemer, hetgeen wij disproportioneel achten, mede gelet op de perceelverdeling van de opdracht. Wij verzoeken opdrachtgever deze bepaling te laten vervallen dan wel aan te passen zodat deze aansluit bij de systematiek van de UAV 2012 en de verantwoordelijkheid voor fouten, tegenstrijdigheden en omissies in de contractstukken blijft berusten bij de partij die deze stukken heeft opgesteld."	Nee, niet akkoord. Uitgangspunt in het bestek blijft gehandhaafd.
105	Bestek algemeen01.02.22.93	Gezien de omvang van de opdracht en de perceelindeling achten wij de in artikel 01.02.22.93 opgenomen garantieverplichtingen en aansprakelijkheidsuitbreidingen niet proportioneel. De gevraagde garantietermijn van 10 jaar, de uitsluiting van leveranciersbeperkingen en de impliciete ontwerpverantwoordelijkheid leggen risico's bij de aannemer die niet volledig beheersbaar zijn en afwijken van de systematiek van de UAV 2012. Wij verzoeken opdrachtgever deze bepaling te laten vervallen dan wel te vervangen door de standaard aansprakelijkheids- en garantieregeling conform UAV 2012.	Inderdaad dient dit 2 jaar te zijn. Dit is ook nog opgenomen in het technische deel van het elektrotechnisch bestek T240279-17 BT002a.
106	Bestek algemeen01.02.11.90	Mogen wij er van uitgaan dat in gevallen waarbij schade of defecten het directe gevolg zijn van ondeugdelijk beheer, nalatigheid of verkeerd gebruik van de apparatuur, systemen of faciliteiten door de opdrachtgever of diens werknemers en in gevallen waarbij schade of defecten het gevolg zijn van opzettelijke vernieling, sabotage, vandalisme of andere handelingen die als "molest" kunnen worden beschouwd, ongeacht de bron worden uitgesloten van correctief onderhoud.	Dat is een juiste constatering.

107	Bestek algemeen 01.02.07.01	In de concept aannemingsovereenkomst wordt geen startdatum van het werk benoemd, graag deze alsnog opgeven	De omgevingsvergunning is aangevraagd evenals de BOPA procedure welke momenteel loopt. Het risico voor een te late vergunningverlening ligt bij de aanbestedende dienst. Op het moment van de beslissing van de raad op 24 september 2026 over de BOPA en de vergunningverlening door de gemeente ALC gaat de beroepsprocedure in voor betrokkenen die in beroep willen gaan. Daarmee past een en ander binnen de termijnen van de voorlopige gunning en definitieve gunning. Mocht er beroep worden ingesteld dan zal aanbestedende dienst de beoogd winnaar/ opdrachtnemer z.s.m. informeren.
108	Bestek algemeen 01.02.06.97	Is onze aanname correct dat hier de Bouwkundig aannemer wordt bedoeld?	Dat is een correcte constatering.
109	Bestek algemeen 01.02.06.92	Is onze aanname correct dat hier de Bouwkundig aannemer wordt bedoeld?	Dat is in zoverre een juiste constatering dat u voor het onderdeel uitvoering van de Elektrotechnische werkzaamheden uw input aanlevert bij de bouwkundig aannemer, zodat hij het PKP definitief kan vervaardigen.
110	Bestek algemeen 01.02.06.59	In artikel "Vrijwaring schade" is opgenomen dat de aannemer de opdrachtgever ongelimiteerd vrijwaart tegen aanspraken van de hoofdopdrachtgever en derden. Gezien de omvang van deze aansprakelijkheid verzoeken wij opdrachtgever te verduidelijken hoe deze bepaling zich verhoudt tot de risicoverdeling conform UAV 2012. Kan opdrachtgever aangeven of voor deze vrijwaringsverplichting een maximumbedrag geldt en bevestigen dat de aansprakelijkheid van de aannemer beperkt blijft tot directe schade die aantoonbaar het gevolg is van aan de aannemer toe te rekenen tekortkomingen binnen de contractuele scope van het betreffende perceel?	De aanbestedende dienst stelt hiervoor het volgende vast: "Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de directe schade met een maximum van EUR 2 miljoen per gebeurtenis en max EUR 5 miljoen per jaar. De indirecte schade, waaronder gevolgschade door het feit dat gebruikers van het pand niet kunnen verhuizen/inhuizen en daardoor extra kosten gemaakt moeten worden door de aanbestedende dienst dienen eveneens gevrijwaard te worden jegens aanbestedende dienst.
111	Bestek algemeen 01.01.10.29	"De bepaling onder "Tegenstrijdigheden en completering", waarin wordt voorgeschreven dat bij tegenstrijdigheden steeds de meest complete en/of duurste uitwerking dient te worden aangehouden, kan leiden tot een disproportionele kostenstijging die niet noodzakelijk is voor de realisatie van het werk. Wij adviseren deze bepaling te herzien, in die zin dat bij tegenstrijdigheden de technisch en financieel meest doelmatige oplossing wordt gehanteerd bij inschrijving. Dit sluit beter aan bij het uitgangspunt van doelmatigheid en proportionaliteit binnen de UAV-systematiek"	Niet akkoord, wij houden vast aan hetgeen beschreven is in het betreffende artikel in het bestek.
112	Bestek algemeen 01.01.10.09	Indien deelbestek B van invloed is op perceel C (elektrotechnisch) verzoeken wij opdrachtgever alle relevante documenten beschikbaar te stellen en aan te geven welke status deze documenten hebben binnen de contractuele scope van perceel C.	Wij zullen de tekeningen van onderdeel B aan u beschikbaar stellen. De bouwkundige tekeningen zijn echter geen onderdeel van de contractstukken. De tekeningen zijn bij deze NVI toegevoegd
113	Bestek algemeen 01.01.10.09	In het bestek is opgenomen dat tevens tot de werkzaamheden behoort al hetgeen niet specifiek is omschreven maar noodzakelijk is voor een juiste, correcte en volledige uitvoering van het werk. Aangezien de opdracht in afzonderlijke percelen wordt aanbesteed, verzoeken wij opdrachtgever te verduidelijken hoe deze bepaling dient te worden geïnterpreteerd ten opzichte van de perceelsafbakening. Kan opdrachtgever bevestigen dat deze bepaling uitsluitend betrekking heeft op werkzaamheden die redelijkerwijs tot de scope van perceel C behoren en niet leidt tot verantwoordelijkheden voor werkzaamheden of voorzieningen die onder andere percelen vallen?	De aanbestedende dienst kan dat bevestigen.
114	Bestek algemeen 01.01.10.09	De aanbesteding wordt als afzonderlijke percelen in de markt gezet, terwijl in deelbestek A is opgenomen dat de deelbestekken A, B en C als één geheel moeten worden gelezen. Wij verzoeken opdrachtgever te verduidelijken welke contractstukken van toepassing zijn op perceel C (Elektrotechnische Installaties) en op welke wijze de verantwoordelijkheden en risico's zijn afgebakend ten opzichte van de overige percelen. Wij gaan ervan uit dat een inschrijver uitsluitend verantwoordelijk is voor de werkzaamheden en verplichtingen behorende bij het perceel waarop wordt ingeschreven.	De aanbestedende dienst kan dat bevestigen.
115	Gunningsleidraad 7.2 Inschrijfsom	Gevraagd wordt een optimalisatie voor de LED armaturen op te voeren in bijlage 2, maar deze worden niet mee geteld in de inschrijfsom, waarom dient deze dan opgegeven te worden?	De optimalisatielijst betreft een aantal mogelijke optimalisaties die eventueel door aanbestedende dienst (in overleg met de opdrachtnemer) alsnog van toepassing kunnen worden verklaard in de fase na opdrachtverstrekking. De eventuele goedgekeurde optimalisaties worden dan opgenomen in de meer-/minderwerklijst als bezuinigingen en worden niet meegenomen in de inschrijfsom in het inschrijvingsbiljet.
116	Gunningsleidraad 5.5 geschiktheideisen	Indien het jaarverslag van 2025 niet definitief is zijn mag deze dan in concept worden ingediend of het jaarverslag van 2022?	U kunt de conceptstukken voor het jaar 2025 indienen.

117	bestek 1.3.2	Het is niet gebruikelijk dat verbruikerskosten voor water, elektra en internet worden voor onze rekening zijn. Kan hier een stelpost voor worden bepaald?	Neen, bestek aanhouden. Dergelijke kosten zitten in de aanbesteding van bouwkundige aannemer.
118	Bestek 3.3.4	Wij gaan ervan uit dat de onderverdeeldkasten ook kunnen worden uitgevoerd met kunststof behuizing. Is dat juist?	Ja, mits boouwworm 2B.
119	Bestek 3.8.1	Er wordt gevraagd om mantelbuizen van 110mm mee te nemen naar het terrein t.b.v. elektravoedingen. Er wordt echter niet gespecificeerd waar deze mantelbuizen exact naartoe moeten, de installatie-tekeningen maken dit ook niet duidelijk. Zijn er situatietekeningen of verdere verduidelijking die kunnen toelichten waar de elektravoedingen?	Zie tekeningen E110B 1e Nota.

Mededelingen aanbestedende dienst

M1	Bestek installaties	Voor Gilzerweg moet gelezen worden Gilzeweg.
M2	Bestek 3.6.2	De deurbel bij Kinderopvang (entreelportaal P.1) dient een Deurbel met camera uitvoering te zijn, fabr. RING o.g.
M3	Bestek 3.6.5	Ten behoeve van de universele data/telefoon installatie (aansluitpunten UC en WiFi accespunts) in GGD dient een 3e patchkast, wandmodel 15HE afmeting te worden voorzien, compleet met toebehoren zoals overige patchkasten. Tussen de PK-1 en PK-3 hiervoor de backbone bekabeling te voorzien zoals ook tussen PK-1 en PK-2.
M4	Bestek 3.8.1	Ten behoeve van toekomstige laadpalen EV vanaf elke meterkast nutsaansluiting een mantelbuis 110mm met trekkoord te voorzien naar het parkeerterrein (rechts nabij zijentree Sport/GGD). Ten voorzien in voeding voor één dubbele EV laadpaal (2x11kW) met loadbalancing vanaf VK-P, kabel met 50m overlengte bij gebouwgrens.
M5	Tekeningen E110A en E110B 1e nota d.d. 19-6-2026	Aanvullende elektravoorzieningen zoals in rood (met geel geaccentueerd) aangegeven te voorzien.

Wij wensen u veel succes met verdere verloop van de aanbestedingsprocedure en hopn uw inschrijving via TenderNed te ontvangen op de uiterlijke inleverdatum/-tijd (