

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Bouwkundige werkzaamheden  
Beschrijving: De opdracht bestaat uit het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden. De werkzaamheden bestaan uit preventief, correctief, vervangingsonderhoud en projecten. De verwachting is dat deze opdracht ongeveer €14.000.000,-- uitgespreid over vier jaar zal zijn.  
Identificatiecode van de procedure: 22e38d5f-1810-4cfe-a1e4-8c4371d5475c  
Interne identificatiecode: 2025EA14  
Type procedure: Niet-openbaar  
De procedure wordt versneld: neen  
Belangrijkste kenmerken van de procedure: De aanbestedende dienst nodigt maximaal vier gegadigden uit voor het indienen van een inschrijving voor perceel 1 en zeven gegadigden voor het indienen van een inschrijving voor perceel 2. Hebben per perceel minder partijen voldaan aan de vormvereisten en de eisen ten aanzien van uitsluitingsgronden en geschiktheid? Dan worden er per perceel minder gegadigden uitgenodigd voor het indienen van een inschrijving.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:  
Maximumaantal percelen

waarop één inschrijver kan 2  
inschrijven:

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen  
dat aan één inschrijver kan 2  
worden gegund:

### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor  
uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Bouwkundige werkzaamheden

Beschrijving: De opdracht bestaat uit het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden. De werkzaamheden bestaan uit preventief, correctief, vervangingsonderhoud en projecten. Er worden steeds opdrachten tot een maximum van € 121.000,-- excl. btw verstrekt.

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaar

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en  
beroepskwalificaties van  
het voor de uitvoering van  
de opdracht ingezette  
personeel moeten worden  
vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja

overheidsopdrachten (GPA)

:

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 11

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 11

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Beste prijs kwaliteit

Beschrijving: Het gunningscriterium bij deze opdracht is de beste Prijs/Kwaliteit verhouding (BPKV). Het criterium en de weging worden in de inschrijfleidraad nader uitgewerkt.

Categorie van het gunningscriterium drempel : Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie : 04/06/2026 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429076>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429076>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/06/2026 10:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: ja

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: ja

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal  
deelnemers: 4

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekt: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatie die verzoeken  
tot deelname ontvangt: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Bouwkundige werkzaamheden

Beschrijving: De opdracht bestaat uit het uitvoeren van bouwkundige werkzaamheden. De werkzaamheden bestaan uit preventief, correctief, vervangingsonderhoud en projecten. Opdrachten met een waarde tussen de € 121.000,- en € 4.400.000,- excl. btw worden telkens in minicompetitie uitgevraagd.

Interne identificatiecode: 2

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Flevoland (NL230)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Amsterdam

#### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaar

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 11

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 11

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:  
Type: Kosten

Naam: Beste prijs kwaliteit

Beschrijving: Het gunningscriterium bij deze opdracht is de beste Prijs/Kwaliteit verhouding (BPKV). Het criterium en de weging worden in de inschrijfleidraad nader uitgewerkt.

Categorie van het gunningscriterium drempel : Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie : 04/06/2026 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429076>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/07/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429076>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 22/06/2026 10:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 4

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam

Registratienummer: 6225881

Postadres: Fraijlemaborg 141

Stad: Amsterdam

Postcode: 1102 CV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Jaap Schorn

E-mail: [aanbesteding@rocva.nl](mailto:aanbesteding@rocva.nl)

Telefoon: +31 205791000

Internetadres: <http://www.rocva.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Parnassusweg 280

Stad: Amsterdam

Postcode: 1076 AV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

E-mail: [info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl)

Telefoon: +31 883617000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 9bd5c04e-36cf-477d-b4e8-d1a12a119288-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: UEA

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f45eed5f-2fca-44c5-8be1-3a475fca9acd - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 12/06/2026 17:10 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands