1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Dantumadiel
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwteam MFC Feanwâlden
Beschrijving:	De geselecteerde aannemer neemt zitting in het bouwteam en verricht onderstaande werkzaamheden. Na afronding van deze aanbesteding wordt als eerste een bouwteamovereenkomst gesloten met de geselecteerde aannemer. Tijdens de bouwteamfase zijn de bouwteampartners verantwoordelijk voor het integrale Definitief Ontwerp (DO) en Technisch Ontwerp (TO), zie voor de exacte taakverdeling de takenlijst. Hierna dient de aannemer conform de bouwteamovereenkomst een marktconforme definitieve prijsaanbieding is binnen taakstellend budget en prijsvast tot einde werk. Deze prijs is voor het uitvoeren van de werkzaamheden conform het opgestelde bouwkundig ontwerp en conform de vereisten in het PvE en de gegeven projectkaders Van de geselecteerde aannemer wordt verwacht actief bij te dragen om het ontwerp binnen de geraamde bouwkosten te realiseren. Het bouwteam heeft de verantwoordelijkheid om binnen het taakstellend budget het ontwerp te realiseren. Het taakstellend bouwbudget voor het ontwerp is € 12.340.000 mln. exclusief BTW en is gebaseerd op 5.022 m2. Mocht het aantal m2 wijzigen dat wijzigt het taakstellend bouwbudget. De voetbalvereniging heeft de mogelijkheid om een deel van de afwerkingswerkzaamheden zoals vaste inrichting en afwerking van vloeren, wanden of plafond voor hun ruimte zelf uit te voeren. Dit zou bijvoorbeeld kunnen betekenen dat de kantine en/of kleedkamers casco door de aannemer wordt opgeleverd. Het budget voor de aannemer kan hierdoor maximaal € 400.000 lager worden.
Identificatiecode van de procedure:	5c11f0ba-f46d-4547-94a4-3b61df3b9b57
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Veenwouden

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	12 340 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Zie aanbestedingsdocumenten.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Rijksoverheid

Titel:	Bouwteam MFC Feanwâlden
Beschrijving:	De gemeente heeft de ambitie om een nieuw Multifunctioneel Centrum (MFC) in Feanwâlden te realiseren aan de Ljurkstrjitte 2 9269 NB in Feanwâlden. Het MFC wordt een belangrijke ontmoetingsplek voor inwoners, sporters en leerlingen. Het doel is om een duurzaam en functioneel gebouw te realiseren inclusief volwaardige sporthal. Het MFC Feanwâlden voldoet aan de behoeften van de gebruikers en sluit goed aan op de omgeving conform het raadsbesluit van 8 mei 2025. Het ontwerpteam stelt het integrale schetsontwerp (SO), het voorlopig ontwerp (VO) en definitief ontwerp (DO) op. Het goedgekeurde SO (incl. PVE en ruimtestaat) wordt met de deelnemers aan de offertefase gedeeld. Het goedgekeurde VO vormt het startpunt van de bouwteamfase. Voor de start van deze fase vindt er een verificatieperiode van twee weken plaats. De geselecteerde aannemer voor het bouwteam kan dan het VO bestuderen en er nadere vragen over stellen zodat hij/zij na deze verificatieperiode het VO voldoende geïnformeerd kan aanvaarden. De geselecteerde aannemer neemt zitting in het bouwteam en verricht onderstaande werkzaamheden. Na afronding van deze aanbesteding wordt als eerste een bouwteamovereenkomst gesloten met de geselecteerde aannemer. Tijdens de bouwteamfase zijn de bouwteampartners verantwoordelijk voor het integrale Definitief Ontwerp (DO) en Technisch Ontwerp (TO), zie voor de exacte taakverdeling de takenlijst Van de geselecteerde aannemer wordt verwacht actief bij te dragen om het ontwerp binnen de geraamde bouwkosten te realiseren. Het bouwteam heeft de verantwoordelijkheid om binnen het taakstellend budget het ontwerp te realiseren. Het taakstellend bouwbudget voor het ontwerp is € 12.340.000 mln. exclusief BTW en is gebaseerd op 5.022 m2. Mocht het aantal m2 wijzigen dat wijzigt het taakstellend bouwbudget. De voetbalvereniging heeft de mogelijkheid om een deel van de afwerkingswerkzaamheden zoals vaste inrichting en afwerking van vloeren, wanden of plafond voor hun ruimte zelf uit te voeren. Dit zou bijvoorbeeld kunnen betekenen dat de kantine en/of kleedkamers casco door de aannemer wordt opgeleverd. Het budget voor de aannemer kan hierdoor maximaal € 400.000 lager worden.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45212210 Bouwen van specifieke sportvoorzieningen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212220 Bouwen van multisportvoorzieningen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212230 Installeren van kleedkamers
Aanvullende classificatie (cpv):	45214000 Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Veenwouden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/05/2026
Einddatum van de duur:	30/06/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst	ja

Rijksoverheid

inzake overheidsopdrachten (GPA):	
Aanvullende informatie:	Er zal na gunning een bouwteamovereenkomst met één aannemer worden gesloten. De beoogde startdatum van deze overeenkomst is 1 mei 2026. Nadat de bouwteamwerkzaamheden zijn afgerond en de aannemer een offerte heeft opgesteld voor het uitvoeren van de bouwkundige werkzaamheden met betrekking tot de nieuwbouw van het MFC Feanwâlden , zal de gemeente als opdrachtgever de aanneemovereenkomst sluiten met de beoogd aannemer (mits aan de hiervoor gestelde voorwaarden wordt voldaan).

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Fictieve directe kosten
Beschrijving:	Deze worden in de offertefase nader uitgewerkt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Aanpak samenwerking en bijdrage bouwteam
Beschrijving:	Wordt uitgewerkt in de offertefase
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Omgevingsmanagement en hinderbeperking
Beschrijving:	Wordt uitgewerkt in de offertefase
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaam bouwproces
Beschrijving:	Wordt uitgewerkt in de stukken in de offertefase
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15

5.1.15 Technieken

Rijksoverheid

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Dantumadiel - Rechtbank Noord Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Dantumadiel
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Dantumadiel
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Dantumadiel

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	6 099 477 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Bouwgroep Dijkstra Draisma

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	6 099 477 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Bouwteam MFC Feanwâlden
Datum waarop de winnaar is gekozen:	28/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	01/05/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Dantumadiel

6.1.4 Statistische informatie

Rijksoverheid

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Dantumadiel
Registratienummer:	122152457
Postadres:	Hynsteblom 4
Stad:	DAMWÂLD
Postcode:	9104BR
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jitze Kooistra
E-mail:	inkoop@dantumadiel.frl
Telefoon:	+31 140511
Internetadres:	http://www.dantumadiel.frl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Noord Nederland
Postadres:	Zaailand 102
Stad:	Leeuwarden
Postcode:	8911 BN
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883614444
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Rijksoverheid

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Bouwgroep Dijkstra Draisma
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	01070493
Postadres:	De Marne 120
Stad:	BOLSWARD
Postcode:	8701MC
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Friesland (NL128)
Land:	Nederland
E-mail:	j.sieperda@bgdd.nl
Telefoon:	+31 515334000
Fax:	+31 515334040
Internetadres:	http://www.bgdd.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	7584a315-9458-40db-8a5a-134411f4f224 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	28/05/2026 16:40 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid