

Globale invulling kavels met woningtypes, Maximale VON en bijbehorende minimale grondprijs

| Deelplan | Fase | Tender | Bouwblok | Nummering fasering | Oppervlakte | Typewoning | Aantal woningen | Grondprijs 2026 excl. BTW | Minimaal 2026 | Max VON (incl. BTW) |
|-----------|--------|--------|----------|--------------------|----------------|--------------------------|-----------------|---------------------------|----------------|---------------------|
| Eswonen | Fase 1 | ja | G | 76 | 221 | patio | 1 | € 310,00 | € 68.510,00 | € 384.000,00 |
| Eswonen | Fase 1 | ja | G | 75 | 222 | patio | 1 | € 310,00 | € 68.820,00 | € 384.000,00 |
| Eswonen | Fase 1 | ja | G | 74 | 241 | patio | 1 | € 310,00 | € 74.710,00 | € 384.000,00 |
| Eswonen | Fase 1 | ja | G | 73 | 210 | patio | 1 | € 310,00 | € 65.100,00 | € 384.000,00 |
| Eswonen | Fase 1 | ja | G | 72 | 200 | patio | 1 | € 310,00 | € 62.000,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 63 | 178 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 55.180,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 64 | 181 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 56.110,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 65 | 182 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 56.420,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 66 | 179 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 55.490,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 67 | 223 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 69.130,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 68 | 230 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 71.300,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 69 | 228 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 70.680,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 70 | 226 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 70.060,00 | € 384.000,00 |
| Erfwonen | Fase 1 | ja | F | 71 | 213 | schuurwoning | 1 | € 310,00 | € 66.030,00 | € 384.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | E | 56 | 411 | vrijstaand | 1 | € 350,00 | € 143.850,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | E | 57 | 302 | 2kapper | 1 | € 325,00 | € 98.150,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | E | 58 | 270 | 2kapper | 1 | € 325,00 | € 87.750,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | E | 59 | 270 | 2kapper | 1 | € 325,00 | € 87.750,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | E | 60 | 290 | 2kapper | 1 | € 325,00 | € 94.250,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | E | 61 | 340 | 2kapper | 1 | € 325,00 | € 110.500,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | E | 62 | 344 | 2kapper | 1 | € 325,00 | € 111.800,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 29 | 238 | hoek rijwoning senior | 1 | € 310,00 | € 73.780,00 | € 384.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 28 | 136 | rijwoning senior | 1 | € 285,00 | € 38.760,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 27 | 140 | rijwoning senior | 1 | € 285,00 | € 39.900,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 26 | 144 | rijwoning senior | 1 | € 285,00 | € 41.040,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 25 | 172 | hoek rijwoning senior | 1 | € 310,00 | € 53.320,00 | € 384.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 24 | 152 | hoekwoning | 1 | € 285,00 | € 43.320,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 23 | 121 | rijwoning | 1 | € 285,00 | € 34.485,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 22 | 124 | rijwoning | 1 | € 285,00 | € 35.340,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 21 | 127 | rijwoning | 1 | € 285,00 | € 36.195,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | D | 20 | 150 | hoekwoning | 1 | € 285,00 | € 42.750,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 12 | 128 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 32.640,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 11 | 92 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 23.460,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 10 | 92 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 23.460,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 9 | 99 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 25.245,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 8 | 95 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 24.225,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 7 | 88 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 22.440,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 6 | 88 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 22.440,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 5 | 120 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 30.600,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 4 | 129 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 32.895,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 3 | 114 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 29.070,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 2 | 114 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 29.070,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | A | 1 | 177 | sociale koop | 1 | € 255,00 | € 45.135,00 | € 269.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | B | 13 | 119 | walwoning | 1 | € 285,00 | € 33.915,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | B | 14 | 119 | walwoning | 1 | € 285,00 | € 33.915,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | B | 15 | 119 | walwoning | 1 | € 285,00 | € 33.915,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | B | 16 | 119 | walwoning | 1 | € 285,00 | € 33.915,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | B | 17 | 119 | walwoning | 1 | € 285,00 | € 33.915,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | B | 18 | 119 | walwoning | 1 | € 285,00 | € 33.915,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | B | 19 | 119 | walwoning | 1 | € 285,00 | € 33.915,00 | € 315.000,00 |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | C | 30 t/m 42 | 3.442 | middeldure appartementen | 13 | € 450,-/m2 GO | € 357.500,00 | n.v.t. |
| Kampwonen | Fase 1 | ja | C | 43 t/m 55 | Incl. Parkeren | dure appartementen | 13 | € 450,-/m2 GO | € 487.500,00 | n.v.t. |
| | | | | | 12.276 | | 76 | | € 3.505.565,00 | |

| Bouwblok | Aantal won. | Oppervlakte | Minimale grondw. |
|---------------|-------------|---------------|------------------|
| A | 12 | 1.336 | 340.680 |
| B | 7 | 833 | 237.405 |
| C | 26 | 3.442 | 845.000 |
| D | 10 | 1.504 | 438.890 |
| E | 7 | 2.227 | 734.050 |
| F | 9 | 1.840 | 570.400 |
| G | 5 | 1.094 | 339.140 |
| Totaal | 76 | 12.276 | 3.505.565 |

