

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Elburg  
Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Uitvoering Isolatie aanpak gemeente Elburg, SpUk LAI 2e en 3e tranche  
Beschrijving: De opdracht heeft tot doel het ondersteunen van eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde koopwoningen bij het treffen van isolatiemaatregelen, gericht op: • het energieverbruik te reduceren; • de energielasten te verlagen; • het wooncomfort te verbeteren; • bij te dragen aan de gemeentelijke klimaatdoelstellingen; • en rechtmatige besteding van SpUk LAI-middelen te waarborgen. De opdrachtnemer verzorgt het complete traject, waaronder gezamenlijke communicatie, bewonersbegeleiding, organisatie van collectieve inkoopacties, subsidieaanvraag, subsidieafhandeling, administratie en verantwoording. Euro 1.700.000,--  
Identificatiecode van de procedure: eac2920e-acfb-4e9c-9e42-5539c9d148b4  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 75100000 Administratiediensten  
Aanvullende classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Elburg

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Elburg

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Elburg

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Elburg

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 700 000 Euro

### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Uitvoering Isolatie aanpak gemeente Elburg, SpUk LAI 2e en 3e tranche

Beschrijving: De opdracht heeft tot doel het ondersteunen van eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde koopwoningen bij het treffen van isolatiemaatregelen, gericht op: • het energieverbruik te reduceren; • de energielasten te verlagen; • het wooncomfort te verbeteren; • bij te dragen aan de gemeentelijke klimaatdoelstellingen; • en rechtmatige besteding van SpUk LAI-middelen te waarborgen. De opdrachtnemer verzorgt het complete traject, waaronder gezamenlijke communicatie, bewonersbegeleiding, organisatie van collectieve inkoopacties, subsidieaanvraag, subsidieafhandeling, administratie en verantwoording. Euro 1.700.000,-

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 75100000 Administratiediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Elburg

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 18/09/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2030

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel Niet vereist

moeten worden vermeld

:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van  
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Perceel 1

Beschrijving: Woningisolatie

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Perceel 1

Beschrijving: Perceel 1

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 30

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende  
informatie: 25/06/2026 11:00 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426663>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426663>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van 14/08/2026 12:00 +02:00  
inschrijvingen:

Uiterste datum tot  
wanneer de inschrijving 3 Maand  
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/08/2026 14:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het Neen  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
:

Elektronische facturering Vereist  
:

Er zal worden  
gebruikgemaakt van neen  
elektronische  
orderplaatsing:

Er zal worden  
gebruikgemaakt van neen  
elektronische betaling:

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Elburg - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de Gemeente Elburg  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt:

Organisatie die meer  
informatie geeft over Gemeente Elburg  
beroepsprocedures:

Organisatie die  
verzoeken tot deelname Gemeente Elburg  
ontvangt:

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Elburg

Registratienummer: 5854003

Postadres: Zuiderzeestraatweg Oost 19

Stad: Elburg

Postcode: 8081 LA

Onderverdeling land

(NUTS): Veluwe (NL221)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Mario Koenraadt  
E-mail: [mario.koenraadt@elburg.nl](mailto:mario.koenraadt@elburg.nl)  
Telefoon: +31 626532020  
Internetadres: <http://www.elburg.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Gelderland  
Stad: Arhem  
Postcode: 6811CD  
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Gelderland (NL224)  
Land: Nederland  
E-mail: [info.gel@rechtspraak.nl](mailto:info.gel@rechtspraak.nl)  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

#### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 53f58c3e-e25f-4ff5-8cb0-c33e43a3b478 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Verzenddatum van de aankondiging: 27/05/2026 16:33 +02:00  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands