



Marktconsultatie Mastenbroek-IJssel

22 mei 2026

Programma

1. Welkom en voorstellen team
2. Toelichting locatie Tasveld
3. Introductie op het project
4. Rondje langs de velden inclusief dilemma's
5. Tijd voor vragen
6. Afronding plenaire deel
7. Tijd voor ontmoeting



Voorstellen team

- Margreet Krol (projectmanager)
- Martijn de Koning (manager projectbeheersing)
- Marijn Linde (omgevingsmanager)
- Arjen van der Linde (manager planproducten)
- Peter Hopman (technisch manager)
- Tom Melis (contract manager)
- Sanne van Hoek (projectsecretaris)



Wat voor team zijn wij?

- ✓ Wij zijn gedreven en houden van tempo
- ✓ Wij houden van koers en willen ons daaraan houden
- ✓ Wij zijn denkende doeners en minder managers
- ✓ Wij bezitten waardevolle kennis & kunde en zijn ook gedreven vanuit de inhoud
- ✓ Wij hebben geen geheimen en stellen het project centraal

Doelen van deze Marktconsultatie

- I. Informeren over het project
- II. Voorbereiden op de aanstaande aanbesteding
- III. Consulteren over een aantal **dilemma's** als input voor de samenwerking en aanbesteding

Dilemma x

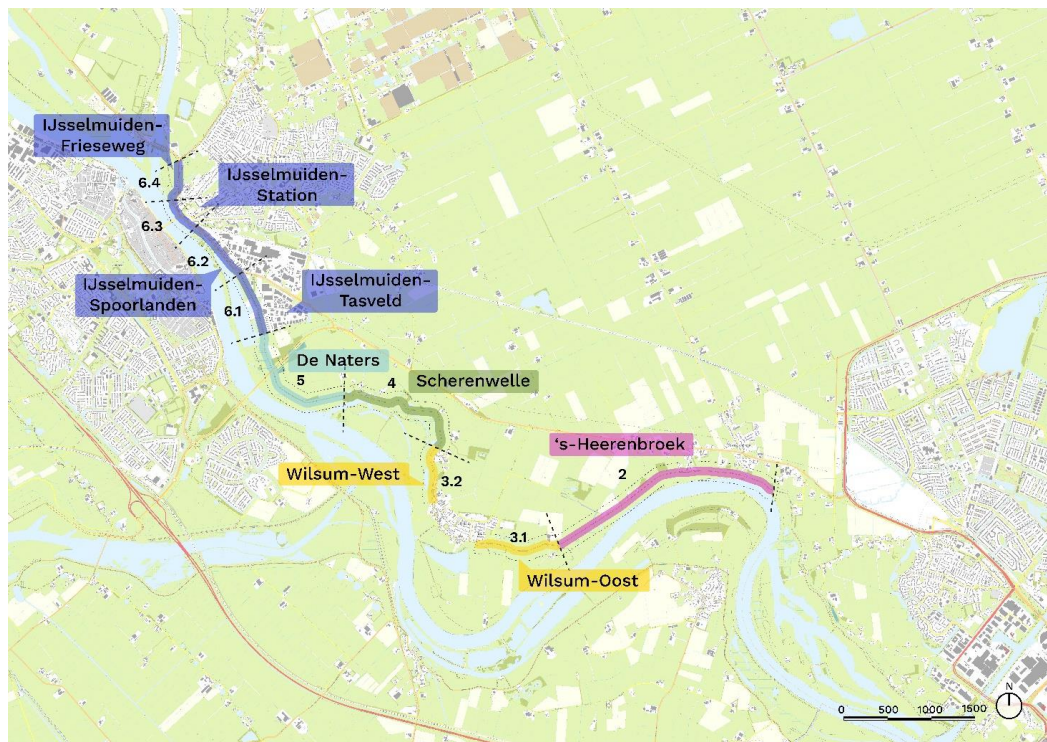
Dijkmagazijn Tasveld

- Hoogwaterbrigade Kampen
- 200 vrijwilligers
- 84 sluitmiddelen
- Sluitprotocol





Introductie op het project



Een project in drie fasen

2024 - 2026

2026 - 2029

Vanaf 2029

Verkenning

Onderzoeken
alternatieven

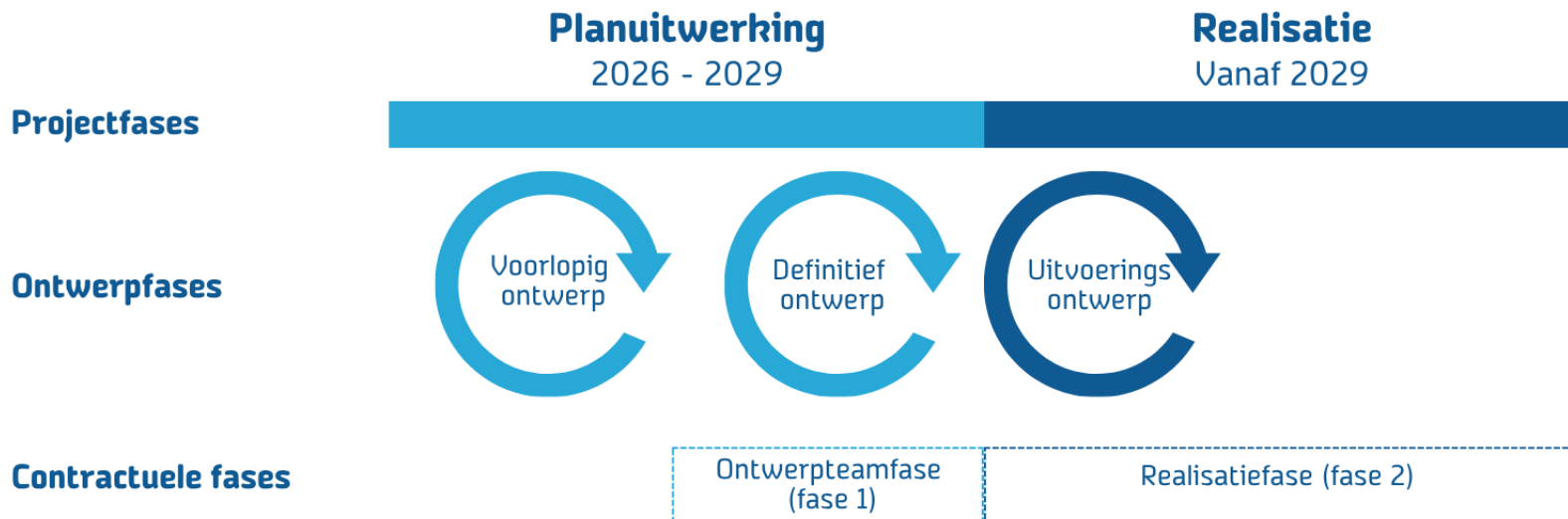
Planuitwerking

Uitwerken
voorkeursalternatief

Uitvoering

Uitvoeren maatregelen





Mastenbroek-IJssel in getallen

- Lengte: 9,6 kilometer
 - Pipingopgave ca. 1,7 km
 - Hoogteopgave ca. 5,9 km
 - Stabiliteitsbermen ca 1,6 km
 - 200.000-300.000 m³ grond nodig
 - Stabiliteits verhogende langsconstructies 2,5 km
- Stakeholders totaal ± 100
- Financiële omvang projectraming (dus niet contractraming):
 - Planuitwerking 18 – 25 miljoen
 - Realisatie 120 – 220 miljoen



Verwachting van de samenwerking

- Ieder in z'n kracht
- Samen verantwoordelijk op tijd – geld – kwaliteit
- Voortborduren op verricht werk
- Stick to the plan
- Uitvoeringskennis
- Openheid en vertrouwen

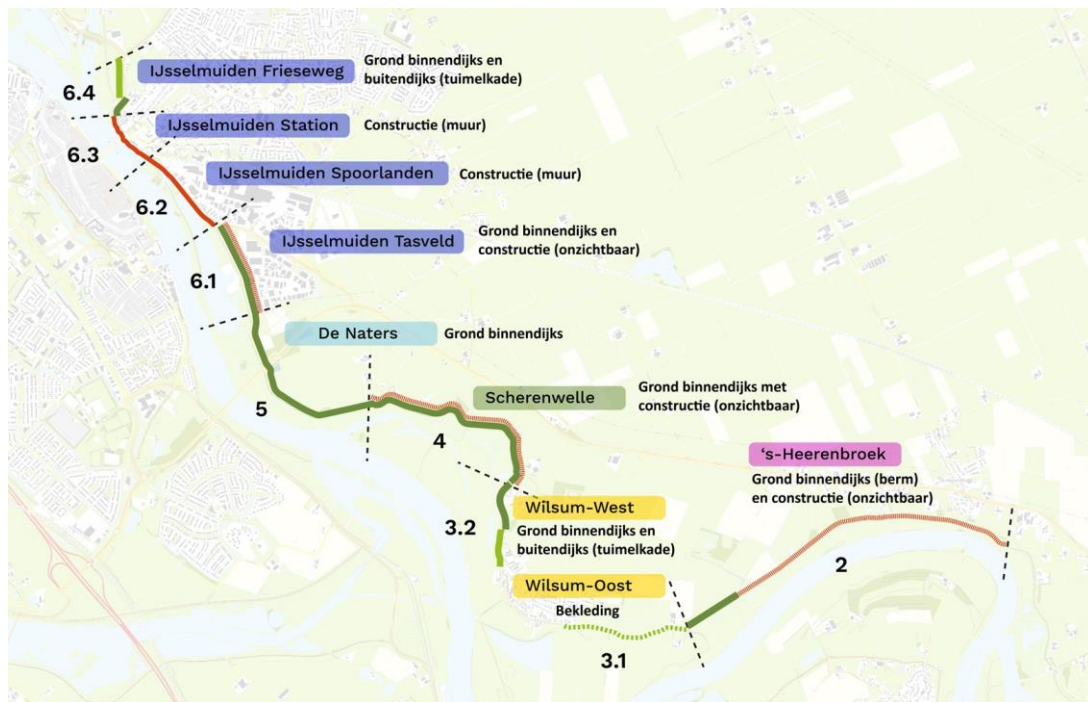
PLEZIER!





VKA & Integraal ontwerpproces

Voorkeursalternatief



Hoofdlijn

- Past in het landschap
- Impact op omgeving vaak beperkt(er) dan andere alternatieven
- Risico's vergoedbaarheid beperkt
- Financiering HWBP
- Woningen behouden met maatwerk

Zie website voor dwarsprofielen en tekeningen per deeltraject.

Integraal ontwerpproces

- Voorzetting van werkwijze verkenningsfase
- Integraal ontwerp overleg (IOO) met omgeving, techniek en landschap
 - Inhoud centraal, korte lijnen
 - IOO's voorspelbaar in planning en onderwerpen
- PU in drie fasen: VO, DO en proceduretijd

Rondje langs de velden Omgeving





Omgeving | Participatie & communicatie

Verkenning:

groepsgewijs d.m.v. dijkbijeenkomsten, werksessies en masterclass

Planuitwerking:

- Individueel d.m.v. keukentafelgesprekken (ook grondverwerving)
- Groepsgewijs d.m.v. buurttafels en dijkbijeenkomsten

Omgeving | Participatie & communicatie

De dijk is grotendeels in eigendom van WDO Delta
45 grondeigenaren + directe belanghebbenden (VKA), waarvan
10 eigenaren maatwerklocaties
ongeveer **40** extra eigenaren als we de tijdelijke ruimte meepakken



Daarnaast:

Buurt en dorpen | Dorpsbelangen Wilsum en 's-Heerenbroek | LTO | natuurverenigingen |
Staatsbosbeheer | bedrijventerrein Zendijk | Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed | Kwaliteitsteam
dijken Overijssel | Netbeheerders e.a.

ABG – BBG | Gemeente Kampen, Provincie Overijssel, Rijkswaterstaat

Omgeving | Draagvlak tot nu toe

Kritisch meedenkende omgeving

Vaste kern die er áltijd is

Vertrouwen in de overheid is niet bij iedereen aanwezig

Reactieperiode concept-VKA: 24 reacties van bewoners en agrariers, waarvan 2 groepsreacties

- Instemmers met VKA
- Aantal verzoeken om andere oplossing > buitendijks i.p.v. binnendijks (DT 3.2, 4 en 5)
- Zorgen over effect op binnendijkse functies > dichter op woning / effect op areaal landbouw
- Zorgen over schade, vragen om monitoring
- RCE: aandacht voor zicht op beschermd stadsgezicht Kampen
- Staatsbosbeheer: aandacht voor beperken ruimtebeslag op natuur

Positief advies van de BBG



*Dilemma 1: tevreden omgeving
vs. werkruimte / tijdelijke
effecten.*



Omgeving | Meekoppelkansen

Gemeente Kampen:

- Groot Onderhoud Zwolseweg
- Verbreden fietspad DT 6.1 IJsselmuiden – Tasveld
- Waterfront IJsselmuiden
 - Herinrichting stationsomgeving
 - Toeristische onderdoorgang Stadsbrug



Omgeving | Planproducten

In de verkenning: Verkenningenrapport en MER deel 1

In de planuitwerking: VO rapport, projectbesluit en MER deel 2 (project-MER) en overige (hoofd)vergunningen

Rondje langs de velden

Technisch management

Techniek en ontwerp

- Veenweide gebied met bijbehorende uitdagingen
- Stedelijk gebied met complexe puzzel
- Voortbouwen op de bestaande kennis en keuzes
- Slim gebruik maken van innovaties
- Duurzaam, beheerbaar en toekomstbestendig

*Dilemma 2: duurzaam, slim
ingepast ontwerp en
uitvoeringsplan vs. vlotte en
eenvoudige aanbesteding.*

Aanbesteding

Inkoopdoelstelling

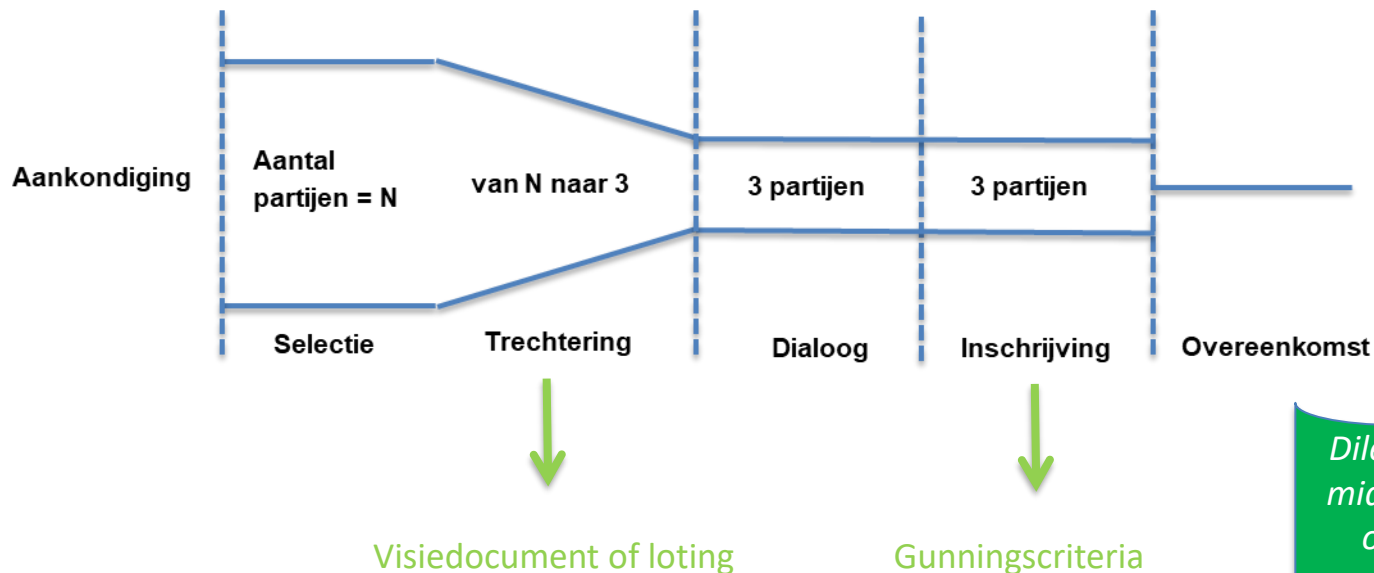
Het **zorgvuldig** selecteren en contracteren van een Opdrachtnemer die op basis van **ervaring, expertise** en **commitment** samen met WDO Delta en het Ingenieursbureau de **doelstellingen** in de planuitwerkings- en realisatiefase waarmaakt.



Uitgangspunten Aanbesteding & Contract

1. Aanbesteding middels concurrentie gerichte dialoog
2. Aanbesteden van 2 fasen (fase 1 maatwerk, fase 2 UAV-GC'25)
3. Vlotte aanbesteding, beperken transactiekosten
4. Gunningscriteria gericht op samenwerking, aanpak en beheersing (of inhoud?)
5. Opdrachtnemer op vlieghoogte bij start DO-fase 1 september 2027

Fasering aanbesteding & gunningscriteria



*Dilemma 3: trechteren
middels visiedocument
of loting (sneller)?*

*Dilemma 4: parallel worden
andere HWBP-projecten
aanbesteed. Hoe kunnen we hier
het beste mee omgaan om onze
inkoopdoelstelling te halen?
Doorpakken of juist vertragen?*

Planning Aanbesteding op hoofdlijnen

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| 1. Inkoopplan gereed | juni 2026 |
| 2. Aanbestedingsdossier gereed | september 2026 |
| 3. Publicatie Aanbesteding | oktober 2026 |
| 4. Trechteringsbesluit | december 2026 |
| 5. Dialoogfase | januari – februari 2027 |
| 6. Inschrijffase | maart – april 2027 |
| 7. Gunningsfase | mei – juni 2027 |

* Definitieve aanbestedingsplanning delen wij uiterlijk eind juli 2026.

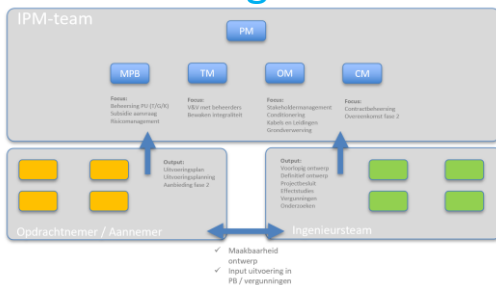
Samenwerkingsmodel PU vanaf DO-fase – Basis principes



1. **Opdrachtnemer betrekken in de planuitwerking t.b.v. risicobeheersing - optimalisatie**, gemaakte keuze in de Marktbenaderingsstrategie (MBS).
2. **Voortbouwen op wat goed staat** en tegelijk Opdrachtnemer ruimte geven om verantwoordelijkheid te nemen in ontwerp en uitvoeringsplan.
3. **Integraal** afgewogen keuzes en besluiten, eilandjes voorkomen.
4. **Slim omgaan met geleerde lessen** andere projecten, regie bij WDO Delta en tegelijk uitvoeringsexpertise toevoegen in de breedte.
5. **Aansluiten bij de behoefte van de markt**, waarde toevoegen vanuit ieder in zijn kracht.
6. **Zorgen voor kennisbehoud, commitment en stabiliteit** bij faseovergangen.

Afgewogen samenwerkingsvormen

1. WDOOD regie



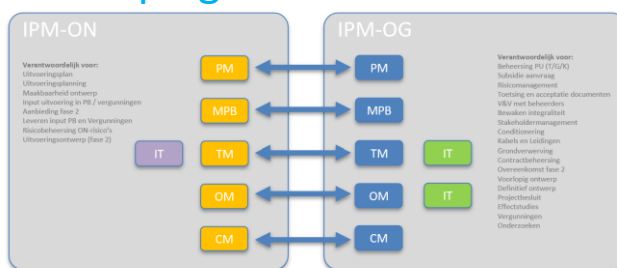
2. Bouwteam



3. Alliantie



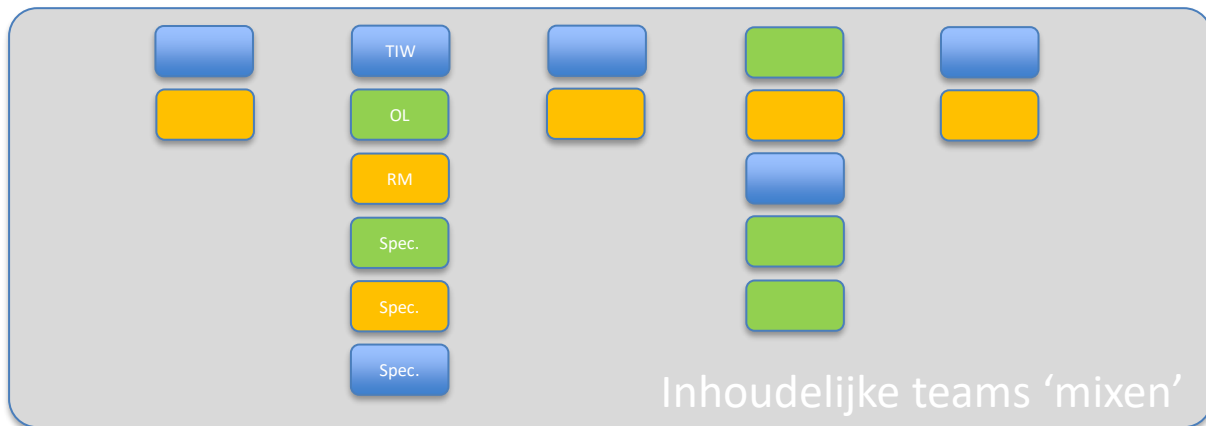
4. Gespiegeld



5. Geïntegreerd



Keuze samenwerkingsmodel



Geïntegreerde samenwerking, toelichting:

1. Iedere IPM-rol één keer voorzien, geïntegreerde samenwerking.
2. Inhoudelijke teams mixen, de beste persoon op iedere plek.
3. ON passende positie in techniek, om verantwoordelijkheid te kunnen nemen voor ontwerp en uitvoering vanaf DO.
4. MPP onderdeel van IPM-team vanwege belang integraal Projectbesluit.
5. Teams fase 2 al (deels) in fase 1 aan boord.
6. Sleutelmensen van het huidige IB doorzetten in DO-fase, en ruimte voor ON om (mensen toe te voegen om) ontwerpverantwoordelijkheid te nemen.

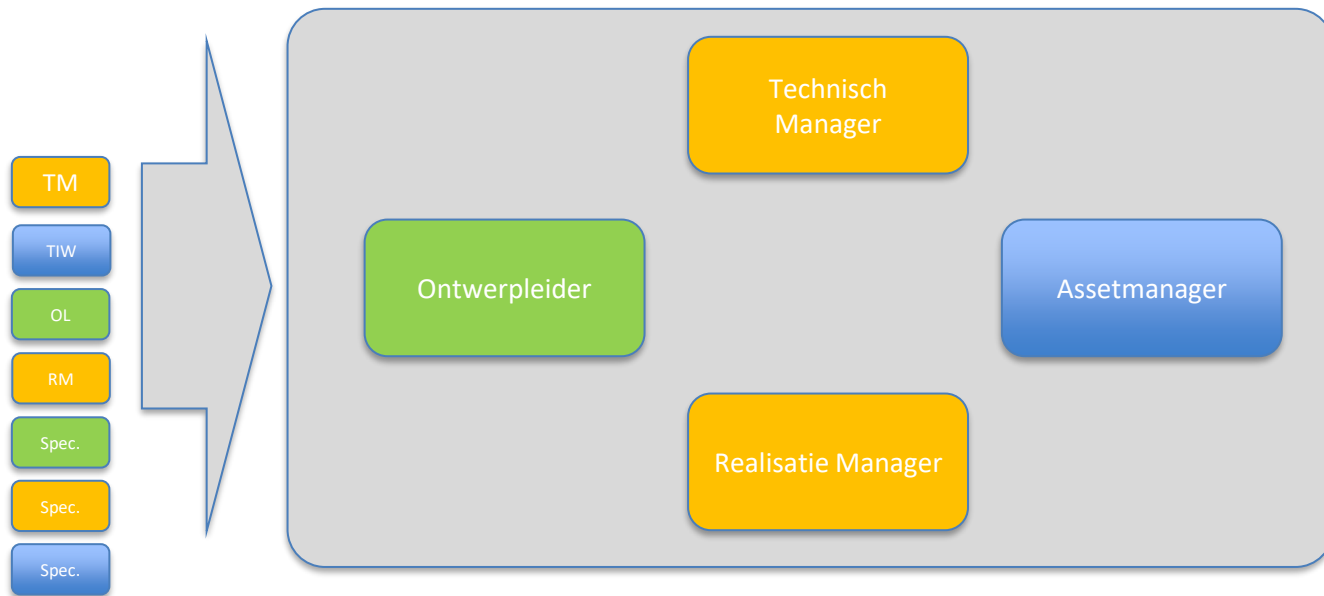
WDDO

ON

IB

Kern van discipline Techniek

*Dilemma 5: Huidig IB benutten en tegelijk
ON ontwerpverantwoordelijkheid laten
nemen vanaf start DO*



Toelichting:

1. ON positie geven in techniek, om verantwoordelijkheid te nemen voor ontwerp en uitvoering vanaf DO.
2. Technisch manager VKA en VO is Assetmanager tijdens de DO-fase -> gebiedskennis, voortbouwen op wat is gedaan, stimuleren integrale ontwerpkeuzes.
3. IB werkt mee in DO fase i.v.m. inbreng ontwerpgeheugen VO fase
4. Specialisten kunnen komen vanuit WDODelta, IB en ON.

WDOD

ON

IB

Rondje langs de velden

Projectbeheersing



Projectbeheersing (context)

- Programma HWBP: doelmatigheid belangrijker dan ooit, geen ruimte in bestaande programmering voor extra's of tegenvallers
- Planuitwerking & Realisatie twee aparte subsidie-beschikkingen
- Kwaliteitsborging in integrale samenwerking
- Informatiemanagement WDO Delta: werken in eigen systemen, tenzij...
- Samenwerking (3 partijen): "best (wo)man for the job"

Financieel op hoofdlijnen

1. Verkenningsfase is afgerond, VKA vastgesteld
2. Planuitwerkingsfase start in 2026, subsidie PU wordt voor okt 2026 aangevraagd
3. Realisatiefase SSK gebaseerd op VKA, bandbreedte van 120 tot 220 miljoen, P50 = 170 miljoen

Dilemma 6: subsidie PU staat vast bij gunning aan ON, hoe borgen we commitment ON op dit budget?

Dilemma 7: 170 mio REA als richtbudget, hoe stimuleren wij optimalisaties die leiden tot kostenbesparing en een veilig en gedragen plan?

Vervolg Marktconsultatie

Graag jullie beeld bij omgang dilemma's

1. Format gedeeld via TenderNed – ‘maximaal gemiddeld’ 100 woorden per dilemma (liefst to the point, korter is fijner).
2. Sluiting 3 juni 12:00 uur.
3. Delen verslag door WDODelta uiterlijk 12 juni.

Bij voorbaat heel veel dank!

Vragen?



Startbijeenkomst



Dank voor jullie aandacht!

Wij zien uit naar jullie aanmelding!