

Bijlage 4

Concept Wachtkamerovereenkomst

Haarlemse VvE aanpak 2026-2030

[Perceel 1/Perceel 2]



Gemeente
Haarlem

met

[Leverancier]

Kenmerk 2025749129

© Gehele of gedeeltelijke overneming of reproductie van de inhoud van dit document, op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende is verboden, behoudens de beperkingen bij de wet gesteld. Het verbod betreft ook gehele of gedeeltelijke bewerking.

Wachtkamerovereenkomst

Haarlemse VvE aanpak 2026-2030 [Perceel 1/Perceel 2]

De ondergetekenden:

1. Gemeente Haarlem, statutair gevestigd te Haarlem, Grote Markt 2, 2011 RD, ingeschreven onder KvK nummer 34369366 te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de [heer/mevrouw] [naam], [functie], hierna te noemen: Opdrachtgever

en

2. [Leverancier], statutair gevestigd te [plaats], [adres], ingeschreven onder KvK nummer [cijfers] te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [de heer/mevrouw] [naam], [functie], hierna te noemen: Reserve

en gezamenlijk te noemen: Partijen,

Overwegende dat:

- a. Opdrachtgever een Europese aanbestedingsprocedure 'Haarlemse VvE Aanpak 2026-20230' met kenmerk 2025749129, welke op [datum] gepubliceerd is, heeft uitgevoerd.
- b. Opdrachtgever de Inschrijving van [gegunde Leverancier], verder te noemen 'de Winnaar', beoordeeld heeft als de economisch meest voordelige inschrijving en de opdracht gegund heeft gekregen.
- c. Inschrijving van Reserve in het kader van deze aanbesteding als tweede in rangorde is geeindigd in de beoordelingsprocedure.
- d. Opdrachtgever een Wachtkamerovereenkomst met Reserve wenst aan te gaan, waarmee Reserve als eerstvolgende in aanmerking komt voor het sluiten van de Raamovereenkomst, welke met Winnaar is afgesloten in het kader van bovenstaande aanbesteding, in het geval de Raamovereenkomst met Winnaar wordt beëindigd.
- e. Opdrachtgever de afspraken met betrekking tot Inschrijving van Reserve voor de Raamovereenkomst nu wenst vast te leggen in onderhavige Wachtkamerovereenkomst.

EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Op deze Wachtkamerovereenkomst zijn bij uitsluiting de Algemene Inkoopvoorwaarden Diensten van de gemeente Haarlem van toepassing.

Artikel 1. Inhoud Wachtkamerovereenkomst

- 1.1 Opdrachtgever heeft het recht om de Raamovereenkomst met Winnaar tussentijds te beëindigen zoals opgenomen in de Raamovereenkomst van de Europese aanbestedingsprocedure met kenmerk 2025749129.

- 1.2 Opdrachtgever heeft het eenzijdig recht te beslissen of hij wel of niet gebruik maakt van deze Wachtkamerovereenkomst. Opdrachtgever kan bij het beëindigen van de Raamovereenkomst ook beslissen om opnieuw een aanbesteding op te starten. Indien Opdrachtgever besluit geen gebruik te maken van deze Wachtkamerovereenkomst is hij jegens Reserve niet gehouden tot vergoeding van kosten en/of schade. Opdrachtgever stelt Reserve schriftelijk in kennis van zijn besluit om al dan niet gebruik te maken van deze Wachtkamerovereenkomst. Besluit Opdrachtgever om geen gebruik te maken van deze Wachtkamerovereenkomst, dan is deze Wachtovereenkomst onmiddellijk beëindigd en kunnen hieraan geen rechten meer worden ontleend.
- 1.3 Opdrachtgever kan aldus bij het ontbinden van de Raamovereenkomst met Winnaar, gedurende de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst, Reserve verzoeken de Raamovereenkomst met Opdrachtgever aan te gaan, één en ander conform Inschrijving van Reserve en met inachtneming van artikel 3 van deze Wachtkamerovereenkomst. Opdrachtgever is daartoe echter niet verplicht.
- 1.4 Reserve is verplicht om op eerste verzoek van Opdrachtgever zich in te spannen aan het sluiten van de Raamovereenkomst met inachtneming van artikel 3 van deze Wachtkamerovereenkomst. Een controle of Reserve nog steeds aan alle gestelde vereisten voldoet, een onderwerping aan een (integriteits)screening en het vragen om (nieuwe/geldige) bewijsstukken kan onderdeel uitmaken van het uiteindelijke besluit van de Opdrachtgever wel of geen Raamovereenkomst met Reserve te sluiten.
- 1.5 Indien Partijen besluiten de Raamovereenkomst met elkaar aan te gaan, zal Opdrachtgever aan de hand van de Inschrijving van Reserve de Raamovereenkomst definitief maken, waarna Partijen zullen overgaan tot ondertekening van de Raamovereenkomst.
- 1.6 De looptijd van de te sluiten Raamovereenkomst is beperkt tot de -op het moment van ondertekening- maximaal resterende looptijd als vermeld in de Aanbestedingsleidraad.

Artikel 2. Looptijd Wachtkamerovereenkomst

- 2.1 Deze Wachtkamerovereenkomst heeft een maximale looptijd van twaalf (12) maanden na ondertekening van deze Wachtkamerovereenkomst, ingaande op [datum] en van rechtswege eindigend op [datum].
- 2.2 Opdrachtgever verlangt niet van Reserve dat deze tijdens de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst personeel, materieel of materiaal beschikbaar houdt.
- 2.3 Opdrachtgever is gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst geen kosten en/of een vergoeding verschuldigd aan Reserve.

Artikel 3. Overige gestanddoeningsvoorwaarden

- 3.1 Reserve houdt zijn Inschrijving gedurende de looptijd van de onderhavige Wachtkamerovereenkomst gestand.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Het college van burgemeester en
wethouders van Haarlem,
namens dezen,

[Leverancier]
namens deze,

[naam]
[functie]
[datum]

[naam]
[functie]
[datum]