

Projectnaam: Fietsenkelder Stationsgebied
Hilversum

TenderNed-Kenmerk: 563328

Onderwerp: Nota van Inlichtingen 2

Betreffende: Selectiefase

Datum: 16 juni 2026

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	Blz.	Vraag	Antwoord
1 (zie ook vraag 5 van Nvl 1)	Selectieleidraad	2.2 Aanbestedingsprocedure (Inschrijvingsfase) blz. 12		De verhouding tussen prijs en kwaliteit is voor ons een belangrijk element in de interne go/no go afweging. Bij projecten met een hoger risicoprofiel, zoals binnenstedelijke werken met meerdere raakvlakken en een omvangrijke uitvoeringsopgave, bestaat bij een relatief lage kwaliteitsweging het risico dat inschrijvingen in belangrijke mate door prijs worden bepaald. Dit kan ertoe leiden dat risico's en preventieve maatregelen verschillend worden ingeschat, hetgeen de voorspelbaarheid van de uitvoering kan beïnvloeden. Kan de Aanbestedende dienst toelichten hoe de maximale fictieve korting van circa 40% is vastgesteld en of een hogere kwaliteitsweging is overwogen?	Wij begrijpen uw vraag. Naar aanleiding van uw vraag heeft de gemeente opnieuw goed gekeken naar de prijs/kwaliteit verhouding, ook in relatie tot de invulling die wij van u vragen voor de gunningscriteria. De gemeente heeft weloverwogen besloten om de huidige prijs/kwaliteit verhouding te handhaven. Wij zien hier twee belangrijke redenen voor: (1) Bij een kwaliteitspercentage van meer dan 40%, zijn wij van mening dat de economische waarde van de verwachte maatregelen niet meer in verhouding staat tot het maximaal te behalen fictieve voordeel daarvan. (2) Daarnaast staat de economische waarde van de verwachte maatregelen niet in verhouding met de inspanning die dit van de marktpartijen vraagt, zowel in de voorbereiding van de aanbesteding als in de uitvoering van het project.
2 (zie ook vraag 15 van Nvl 1)	Selectieleidraad fietsparkeerkelder_definitief.pdf	Paragraaf 2.2	12	In de selectieleidraad is opgenomen dat de gunning plaatsvindt op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding, waarbij de kwaliteitscomponent is vormgegeven door een fictieve korting met een maximum van circa 40%. Gegeven de complexiteit van het project, de raakvlakken met andere ontwikkelingen, de ontwerpverantwoordelijkheid onder UAV-GC en het belang van risicobeheersing en duurzaamheid, zijn wij van mening dat kwaliteit een doorslaggevender rol zou moeten spelen in de beoordeling. Is de aanbestedende dienst bereid om de weging van het kwaliteitsaspect te verhogen naar minimaal 60%, zodat inschrijvers optimaal worden gestimuleerd om te sturen op een robuust ontwerp, risicobeheersing en duurzame oplossingen?	Zie het antwoord op vraag 1.
3				Mededeling Aanbestedende dienst	Naar aanleiding van de gestelde vragen voor deze nota van inlichtingen heeft de gemeente Hilversum de Selectieleidraad aangepast. De aanpassingen zijn met bijgehouden wijzigingen doorgevoerd. Met deze nota van inlichtingen publiceren wij de volgende versie van de selectieleidraad: '20260616 Selectieleidraad Fietsparkeerkelder'