

Overeenkomst inzake
Schoonmaakdienstverlening

tussen

Rijn IJssel en <naam opdrachtnemer>

Overeenkomst Schoonmaakdienstverlening

De ondergetekenden:

Stichting Regionaal Opleidingen Centrum Arnhem te Arnhem, gevestigd aan Tivolilaan 10, 6824 BW, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Arnhem onder nummer 41053084, tevens handelend onder de naam: Rijn IJssel, in dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, College van Bestuur, hierna te noemen 'Opdrachtgever'

en

<formele naam Opdrachtnemer>, gevestigd te <vestigingsplaats>, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken onder dossiernummer <dossiernummer KvK>, in dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam rechtsgeldig vertegenwoordiger> in de hoedanigheid van <functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>, hierna te noemen Opdrachtnemer,

Opdrachtgever en Opdrachtnemer worden hierna gezamenlijk aangeduid als 'Partijen'.

In aanmerking nemende dat:

Op 28 mei 2026 door Opdrachtgever een aanbesteding is uitgeschreven;
Door Opdrachtnemer een inschrijving is gedaan;
Opdrachtgever de opdracht gunt aan Opdrachtnemer;
Partijen de gemaakte afspraken in deze overeenkomst willen formaliseren.

Zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1 Bijlagen

Op de Overeenkomst zijn de door Opdrachtgever gehanteerde Algemene FSR Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten van toepassing. Andere algemene- of verkoopvoorwaarden worden uitdrukkelijk uitgesloten.

1.1 Bij deze overeenkomst horen de aanbestedingsdocumenten van Opdrachtgever betreffende het aanbestedingstraject Schoonmaakdienstverlening en de inschrijving inclusief eventuele nadere uitwerking daarvan en bijlagen van Opdrachtnemer.

1.2 Deze overeenkomst prevaleert boven alle overige documenten. De overige documenten zijn onlosmakelijk met de overeenkomst verbonden. Voor deze documenten geldt de rangorde:

- nota's van inlichtingen, waarbij de laatst gepubliceerde als hoogste in rangorde staat;
- aanbestedingsdocumenten Opdrachtgever;
- de in artikel 1.1 van toepassing verklaarde voorwaarden;
- inschrijving Opdrachtnemer inclusief eventuele uitwerking daarvan en bijlagen.

Artikel 2 Voorwerp van de overeenkomst

2.1 Het onderwerp van deze overeenkomst is schoonmaakonderhoud, glasbewassing en levering van sanitaire voorzieningen in de locaties van Rijn IJssel.

Artikel 3 Duur van de overeenkomst

3.1 Deze overeenkomst gaat in op 1 maart 2027, en duurt vier (4) jaar. De overeenkomst eindigt van rechtswege op 28 februari 2031 behalve wanneer er gebruik is gemaakt van de verlengingen.

3.2 Opdrachtgever kan de overeenkomst tussentijds beëindigen. De opzegtermijn bedraagt zes maanden.

3.3 Het is mogelijk de overeenkomst drie (3) keer te verlengen met een (2) jaar. Verlengingen worden schriftelijk gecommuniceerd en bevestigd. Wanneer gebruik wordt gemaakt van alle mogelijkheden tot verlengen, eindigt de overeenkomst van rechtswege op 28 februari 2037.

Artikel 4 Voortgangrapportage en communicatie

4.1 Opdrachtnemer rapporteert schriftelijk aan de in lid 2 van dit artikel genoemde contactpersoon over de voortgang van de leveringen.

4.2 Opdrachtgever en Opdrachtnemer wijzen ieder een contactpersoon binnen de organisatie aan. De contactpersonen zijn namens hun organisatie beslissingsbevoegd over alle aspecten van de overeenkomst.

Opdrachtgever: <naam> <e-mailadres> <telefoonnummer>

Opdrachtnemer: <naam> <e-mailadres> <telefoonnummer>

Artikel 5 Prijzen en facturering

5.1 De prijzen voor de levering van Opdrachtnemer staan in de inschrijving van Opdrachtnemer die hoort bij deze overeenkomst. Alle genoemde prijzen zijn exclusief het geldende btw-percentage.

5.2 Specifieke eisen ten aanzien van de facturatie zijn:

Adressering: Rijn IJssel
T.a.v. crediteurenadministratie
Postbus 5162
6802 ED ARNHEM

De factuur wordt digitaal verstuurd naar het volgende e-mailadres: facturen@rijnijssel.nl

5.3 Bedragen mogen éénmaal per kalenderjaar geïndexeerd worden, voor het eerst op 1 januari 2028, conform het CBS Indexcijfer Alle huishoudens (2021=100) met de jaarmutatie juni-juni. Zie voor verdere details het Programma van Eisen.

5.4 Opdrachtnemer informeert Rijn IJssel voorafgaand aan de indexering via <mailadres>. Indexering gaat pas in na schriftelijk akkoord van Rijn IJssel. Na akkoord voert Opdrachtnemer de wijziging door. Andere prijswijzigingen worden niet geaccepteerd.

Artikel 6 Klachten

6.1 Opdrachtgever meldt klachten over de leveringen van Opdrachtnemer zo spoedig mogelijk schriftelijk (per e-mail) bij Opdrachtnemer. Opdrachtnemer reageert binnen één werkdag schriftelijk naar de contactpersoon van Opdrachtgever.

Artikel 7 Wijzigingen van de overeenkomst

7.1 Wijzigingen op deze overeenkomst zijn alleen bindend wanneer ze schriftelijk zijn vastgelegd. Dit gebeurt in de vorm van een door Partijen ondertekend addendum, dat vervolgens onlosmakelijk onderdeel vormt van de overeenkomst.

Artikel 8 Overdracht rechten en verplichtingen

8.1 Opdrachtnemer draagt geen rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst over aan een derde zonder schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.

8.2 Opdrachtgever mag voorwaarden verbinden aan het verlenen van toestemming.

Artikel 9 Toepasselijk recht

10.1 Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

10.2 Partijen trachten zo veel mogelijk de geschillen die tussen Partijen mochten ontstaan, in onderlingoverleg op te lossen. Daartoe zullen Partijen, alvorens een geschil aan de bevoegde Nederlandse rechter voor te leggen en indien en voor zover mogelijk, eventuele geschillen behandelen overeenkomstig het Mediation Reglement van de Stichting Nederlands Mediation Instituut.

Wanneer een geschil dat voorkomt uit deze overeenkomst niet in overleg kunnen schikken, leggen Partijen het geschil voor aan de bevoegde rechter bij de Rechtbank te Arnhem.

Aldus overeengekomen en getekend:

Plaats:

Rijn IJssel
<naam>
College van Bestuur

Datum:

Handtekening:

<aanduiding Opdrachtnemer>
<naam rechtsgeldig vertegenwoordiger>
<functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>

.....
Handtekening: