1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	gemeente Het Hogeland
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Grondverkoop centrum Uithuizen
Beschrijving:	Grondverkoop centrum Uithuizen. Als onderdeel van het Centrumplan Uithuizen wordt nu gezocht naar een invulling voor de voormalige SNS-locatie als slotstuk voor de gehele Molenerf ontwikkeling. Door herinrichting van het Molenerf ontstaat ruimte voor een uitbreiding van de Jumbo-supermarkt en de bouw van appartementen met een commerciële plint. 300000
Identificatiecode van de procedure:	5bc8a9c1-e50b-4b98-8963-099ad9d60ad3
Interne identificatiecode:	H1
Type procedure:	Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Uithzuizen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

conform didam

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Grondverkoop centrum Uithuizen
Beschrijving:	Grondverkoop centrum Uithuizen, de voormalige sns locatie de Brink De eis van minimaal 8 appartementen vervalt, er mogen ook een minder aantal appartementen worden gebouwd 300000
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Uithzuizen

5.1.3 Geraamde duur

Rijksoverheid

Looptijd:	24 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	250 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	prijs
Beschrijving:	prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	kwaliteit
Beschrijving:	kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	gemeente Het Hogeland - Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	gemeente Het Hogeland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	gemeente Het Hogeland
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Het Hogeland

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Rijksoverheid

Winnaar:	
Officiële naam:	KHV Architecten B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	250 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Grondverkoop centrum Uithuizen
Datum waarop de winnaar is gekozen:	01/05/2026
Datum van sluiting van het contract:	22/05/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Het Hogeland

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Het Hogeland
Registratienummer:	341960015
Postadres:	Hoofdstraat Winsum 70

Rijksoverheid

Stad:	WINSUM
Postcode:	9951AC
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Gert Olthuis
E-mail:	gemeente@hethogeland.nl
Telefoon:	+31 611461406
Internetadres:	http://www.hethogeland.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
Stad:	Groningen
Postcode:	9712 NX
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Noord-Nederland, zittingslocatie Groningen
E-mail:	info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	
Koper	
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt	
Organisatie voor beroepsprocedures	
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures	
Organisatie die het contract ondertekent	

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	KHV Architecten B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	70913439
Postadres:	Duit 5
Stad:	Emmeloord
Postcode:	8305 BB
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Harm Korfker
Internetadres:	http://www.khva.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	ee33766d-9a6a-4933-924a-b0055dd9ed4f - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Rijksoverheid

Verzenddatum van de aankondiging:	26/05/2026 11:38 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid