



's-Hertogenbosch

Rijkswaterstaat
Rijnstraat 8
2515 XP 's-Gravenhage
Philip.schellens@rws.nl
maureen.vandenbrink@arcadis.com

Uw brief van : 5 december 2024
Afdeling : SO/ VTH
Zaaknummer : 079617247898
Datum : 3 maart 2025
Onderwerp : Beschikking regulier verleend

Ref. : R. van Beerendonk
Tel. : 06 - 55 24 15 47
E-mail : r.vanbeerendonk@s-hertogenbosch.nl

Geachte heer, mevrouw,

Op 5 december 2024 heeft u een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verbeteren van de ecologische waterkwaliteit.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit(en):

- Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren.

Uw aanvraag gaat over de locatie nabij Baron van der Aaweg, Verzoeklocatie 2024120501303 en staat geregistreerd onder nummer 079617247898. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer vermelden.

Besluit: Ik verleen u de omgevingsvergunning

Deze brief met bijlagen is uw omgevingsvergunning. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Ik raad u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven. Let op: ik maak u erop attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van deze vergunning voordat deze onherroepelijk is.

Overige toestemmingen en voorzieningen

Voor het realiseren van uw project kan het zijn dat u naast deze omgevingsvergunning nog andere toestemmingen nodig heeft. Vraagt u deze niet aan terwijl deze wel nodig zijn, dan handelt u in strijd met de desbetreffende regelgeving.

Denk hierbij aan:

- omgevingsplanactiviteit vellen van houtopstand ('kapvergunning')
- natura 2000-activiteit en/of flora- en fauna-activiteit.
- activiteit met betrekking tot "Water"; zie hiervoor art. 5.1 Omgevingswet (Ow).

Vraagt u deze niet aan terwijl deze wel nodig zijn en u gaat uw werkzaamheden starten, dan handelt u in strijd met de desbetreffende regelgeving.

Zaaknummer: 079617247898

Correspondentieadres: Postbus 12345
5200 GZ 's-Hertogenbosch
KvK nr. 1727804

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Ik wijs u erop dat daarin rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van deze omgevingsvergunning.

Inwerkingtreding besluit

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking (oftewel de dag na de verzenddatum van deze brief). Op de dag van de bekendmaking begint ook de bezwaartermijn van 6 weken, waarin u of anderen bezwaar kunnen maken.

Indien binnen voornoemde de hiervoor genoemde termijn van 4 weken een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Na de inwerkingtreding van het besluit mag u beginnen met de werkzaamheden, maar dat doet u op eigen risico. De bezwaarmaker kan namelijk ook nadat het besluit in werking is getreden door middel van een voorlopige voorziening de (voorzieningen)rechter uitstel van de werkzaamheden vragen.

Bezwaar

Het besluit wordt gepubliceerd op <http://www.overheid.nl>.

Ga naar "berichten over uw buurt" en klik dit aan. Hierna voert u de postcode in en de straat.

Vervolgens kunt u de omgevingsvergunning selecteren en komen alle publicaties van de gemeente op het scherm. U kunt deze per datum selecteren.

Degene wiens belang rechtstreeks is betrokken bij het besluit, kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken binnen zes weken na de dag waarop het besluit aan u is verzonden. Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u ook bezwaar maken. Het maken van bezwaar doet u door het indienen van een bezwaarschrift bij het college van burgemeester en wethouders. U moet uw bezwaarschrift indienen binnen 6 weken nadat het besluit is verzonden. U kunt uw bezwaarschrift per brief of digitaal indienen.

Per brief bezwaar maken

In uw bezwaarschrift moet u in ieder geval vermelden: uw naam en adres, de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft, een omschrijving van de beslissing waartegen u bezwaar wilt maken, de reden waarom u bezwaar maakt en uw handtekening. U moet het bezwaarschrift dus ondertekenen.

Nadat u het bezwaarschrift hebt ondertekend, stuurt u het op naar de gemeente. U moet uw bezwaarschrift richten aan: het College van burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch. Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.

Digitaal bezwaar maken

U kunt ook digitaal bezwaar maken, via een vastgesteld digitaal formulier, met gebruik van DigiD. Meer informatie hierover, alsmede het digitale bezwaarformulier, kunt u vinden op de website van onze gemeente: www.s-hertogenbosch.nl/bezwaarmaken.

Let op: bezwaar maken via de mail is niet mogelijk!

Voorlopige voorziening rechter

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het genomen besluit waartegen u bezwaar maakt wel geldt. Het kan zijn dat de werking van dit besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt dan tijdens de bezwaarschriftprocedure de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. Zo'n voorlopige voorziening wordt vaak een schorsing genoemd. U kunt hiertoe zelf een verzoekschrift opstellen en deze vervolgens naar de rechtbank sturen. Dit verzoek moet u dan richten aan: de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. Aan de procedure voor 'voorlopige voorziening' zijn kosten verbonden (griffierecht).

Nadere informatie over bezwaar (en beroep) tegen beslissingen van de overheid vindt u in het digitale informatieblad 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid'.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Aanvang werkzaamheden

Ik verzoek u ten minste 2 werkdagen voor aanvang van de bouwwerkzaamheden de gemeente daarover te informeren. Dit kunt u doen via het omgevingsloket (DSO). In het DSO kiest u bij 'Mijn activiteiten' voor 'Bouwactiviteit (technisch) - informatie' en vervolgens voor 'Start bouwwerkzaamheden'.

Ook verzoek ik u uiterlijk op de 1^{ste} werkdag na beëindiging van de bouwwerkzaamheden de gemeente hierover te informeren. In het DSO kiest u bij 'Mijn activiteiten' voor 'Bouwactiviteit (technisch) - informatie' en vervolgens voor 'Beëindiging bouwwerkzaamheden'.

Een afschrift van deze brief is eveneens verzonden naar uw gemachtigde.

Meer informatie?

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief, dan kunt u contact opnemen met R. van Beerendonk van de afdeling VTH Omgevingswet via telefoonnummer 06 - 55 24 15 47 of per e-mail via r.vanbeerendonk@s-hertogenbosch.nl.

Hoogachtend,

Namens burgemeester en wethouders van 's-Hertogenbosch,
hoofd afdeling VTH Omgevingswet,

B.J. Berendsen

BIJLAGE 1: MOTIVERING EN OVERWEGINGEN

Hier leest u hoe ik tot dit besluit ben gekomen en welke regelgeving ik heb gebruikt.

Ik heb gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

De verschillende wet- en regelgeving vindt u op www.wetten.overheid.nl/zoeken. De regels van het omgevingsplan zijn te vinden op www.omgevingswet.overheid.nl/home onder het kopje "Regels op de kaart".

- § 5.1.1 Omgevingswet (Ow) op basis waarvan de activiteit vergunningplichtig is
- § 5.1.3 Ow, om de aanvraag te beoordelen
- § 5.1.4 Ow, om voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning
- § 16.5.2 Ow, waarin de reguliere voorbereidingsprocedure wordt beschreven met een termijn van acht weken
- Artikel 16.64, lid 2, Ow en artikel 4:14 Algemene wet bestuursrecht (Awb), om de beslistermijn eenmalig te verlengen met zes weken
- Bij
 - a. een omgevingsplanactiviteit,tenzij het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval:
artikel 5.1, lid 1 Ow waarin staat dat het verboden is om zonder omgevingsvergunning deze activiteit uit te voeren

Overwegingen per activiteit

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Uw aanvraag om een omgevingsvergunning heb ik getoetst aan onderstaande criteria.

Omgevingsplan

Het plan is getoetst aan het Omgevingsplan 's-Hertogenbosch (Omgevingsplan), waaronder het bestemmingsplan "Buitengebied".

Het projectgebied is gelegen binnen een aantal (dubbel)bestemmingen, te weten "Natuur", "Verkeer", "Water", "Waterstaat - Waterkering", "Waterstaat - Waterstaatkundige functie" en "Agrarisch met waarden 4" met de aanduidingen 'specifieke vorm van agrarisch met waarden - leefgebied kwetsbare soorten' en 'specifieke vorm van agrarisch met waarden - natuurontwikkelingsgebied'. Tevens is de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone - extensiveringsgebied' van toepassing op het plangebied.

Op grond van artikel 8.3.1 onder c is het verboden om ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch met waarden - leefgebied kwetsbare soorten' de voorgenomen werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren. De onderbouwing van de werkzaamheden is opgenomen in bijlage "B1 Toelichting vergunningsaanvraag - Geul Bokhoven".

Op grond van artikel 8.3.1 onder d is het verboden om ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch met waarden - natuurontwikkelingsgebied' de voorgenomen werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren. De onderbouwing van de werkzaamheden is opgenomen in bijlage "B1 Toelichting vergunningsaanvraag - Geul Bokhoven".

De in lid 8.3.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de in de bestemmingsomschrijving genoemde waarden. Alvorens te beslissen over het verlenen van een aanlegvergunning winnen burgemeester en wethouders advies in bij het waterschap, voor zover de afweging mede betrekking heeft op hydrologische waardevol gebied.

Op grond van artikel 14.3.1 van de planvoorschriften is het verboden zonder omgevingsvergunning de voorgenomen werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren. De onderbouwing van de werkzaamheden is opgenomen in bijlage "B1 Toelichting vergunningsaanvraag - Geul Bokhoven". Indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de in de bestemmingsomschrijving (artikel 14.1) genoemde waarden kan de gevraagde omgevingsvergunning verleend worden. Alvorens te beslissen over het verlenen van een aanlegvergunning winnen burgemeester en wethouders advies in bij het waterschap, voor zover de afweging mede betrekking heeft op hydrologische waardevolle gebieden.

Overweging

Water

Voor de werkzaamheden in de beschermingszone B van de primaire kering wordt in de toelichting aangegeven dat separaat bij het Waterschap een omgevingsvergunning beperkingengebiedactiviteit wordt aangevraagd.

Flora en Fauna

In de toelichting bij de aanvraag wordt tevens aangegeven dat de benodigde Flora- en Fauna activiteit voor de rivierrombout bij de Provincie wordt aangevraagd.

Ecologie

Vanuit ecologisch oogpunt zijn er vanuit de gemeente op dit moment geen bezwaren de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. De beschrijving en onderbouwing is akkoord.

Archeologie

De nieuwe geul is gelegen in een zone met een lage archeologische verwachting en staat ook deels als verstoord aangegeven op de archeologische verwachtingskaart. De geul blijft ook net ten noorden van een vindplaats uit de late middeleeuwen (mogelijk een versterkt huis / moated site). Vanuit de gemeente 's-Hertogenbosch zal er geen archeologisch onderzoek verplicht worden gesteld voor de werkzaamheden.

Mogelijk vallen deze werkzaamheden wel onder 'ontgroning'. Dan is de provincie bevoegd gezag voor archeologie. In dat geval zal de vraag of archeologisch onderzoek nodig is ook aan de provincie moeten worden voorgelegd. De provincie kan een andere afweging maken of archeologisch onderzoek voor deze werkzaamheden noodzakelijk is.

Bodem

Er vindt veel grondverzet plaats, welke via de daarvoor bestemde procedures dient te lopen. De gemeente is bevoegd gezag, de uitvoering van deze taak ligt bij de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN).

Duiker

De beoogde duiker dient dusdanig vormgegeven te worden dat de zwaarste verkeersklasse er gebruik van kan maken. Over de vormgeving kunt u contact opnemen met Sander Tax, 06 - 204 38 896.

Kabels en leidingen

Er dient rekening gehouden te worden een bundel van HDPE's van BT, eurofiber, KPN en nog enkele andere data netbeheerders.

Beheer en onderhoud

Er dient een overeenkomst gesloten te worden over het eigendom, beheer & onderhoud van de duiker en de inrichting van de openbare ruimte. Er zullen ook afspraken gemaakt dienen te worden over het gebruik en herstel van de openbare ruimte in relatie tot de uitvoering.

Inmiddels vindt hierover al overleg plaats tussen de heer Frans Burgers (rentmeester Rijkswaterstaat) en Stan van der Schoot (gemeente 's-Hertogenbosch).

Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen kan de gevraagde omgevingsvergunning onder de gestelde voorwaarden verleend worden.

BIJLAGE 2: VOORSCHRIFTEN EN AANDACHTSPUNTEN

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer 079617247898 horen de onderstaande voorschriften en aandachtspunten. Ik vraag u deze goed door te lezen. Het gaat om aandachtspunten en acties die u moet doen voor, tijdens en na de werkzaamheden.

Overigens moet het bouwwerk altijd voldoen aan onder andere de bepalingen van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Voorschriften per activiteit

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

- De uitvoering dient overeenkomstig het gewaarmerkt aanvraagformulier en de gewaarmerkte tekeningen plaats te vinden. Dit geldt eveneens voor later in te dienen en goed te keuren tekeningen en of berekeningen.
(Renderingen zijn niet maatgevend voor de werkelijke uitvoering)
- De op tekening aangegeven opmerkingen en/of voorwaarden maken onderdeel uit van deze vergunning en bij de uitvoering van de werkzaamheden dient hieraan te worden voldaan.
- De aandacht wordt gevestigd op het volgende:
De vergunninghouder moet ervoor zorgdragen dat de omgevingsvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan de afdeling VTH Omgevingswet ter inzage wordt gegeven. Het college van Burgemeester en wethouders kan de omgevingsvergunning bij een met reden omkleed besluit intrekken in de gevallen welke genoemd zijn in artikel 5.40 lid 2 Omgevingswet.
- Met nadruk wordt gewezen op de plichten tijdens en bij voltooiing van de werkzaamheden.

BIJLAGE 3: DOCUMENTEN

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer 079617247898 horen de onderstaande documenten.
Deze documenten zijn gewaarmerkt en maken onderdeel uit van dit besluit.

- Verzoek 2024120501303_001
- B1 - Toelichting vergunningsaanvraag - Geul Bokhoven
- B2 - Machtiging Rijkswaterstaat
- B3 - Omgevingsplantoets KRW-maatregel Geul Bokhoven
- B4 - Ontwerpnota SO ++ - Geul Bokhoven
- B5 - Quicksan Ecologie - Geul Bokhoven
- B6 - Activiteitenplan soortenbescherming - Geul Bokhoven
- B7 - Ecologische beoordeling voortoets Natura 2000
- B8 - Toetsing NNN
- B9 - Toelichting Omgevingsmanagement - Geul Bokhoven