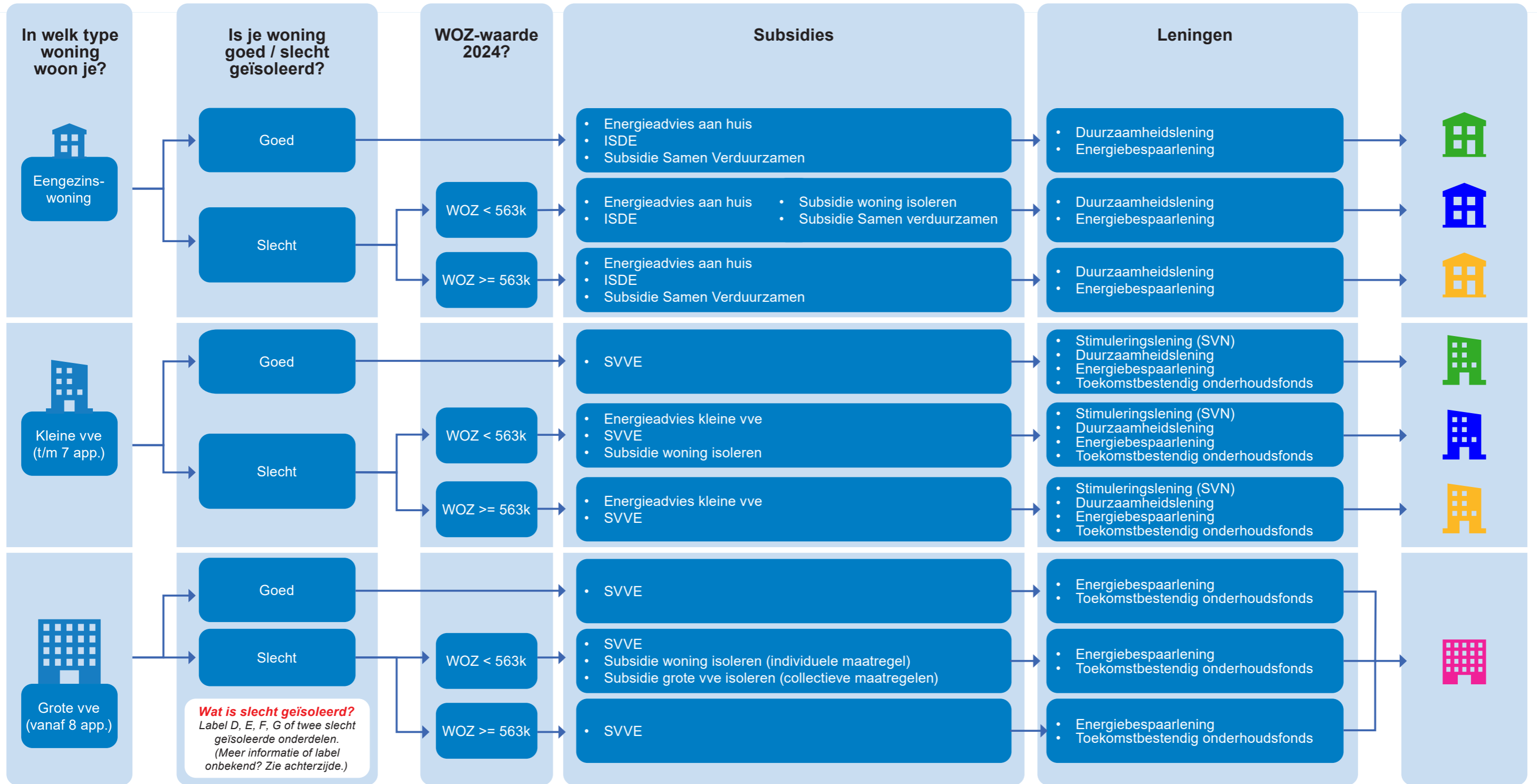


Stroomschema energie besparen subsidies en leningen voor huiseigenaar

versie 16 januari 2026
 disclaimer: aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend



Wat is slecht geïsoleerd?
 Label D, E, F, G of twee slecht geïsoleerde onderdelen.
 (Meer informatie of label onbekend? Zie achterzijde.)



Toelichting voor huiseigenaar

versie 16 januari 2026
disclaimer: aan dit document kunnen
geen rechten worden ontleend

Subsidies



Energieadvies aan huis (Gemeente)



€300,- subsidie op onafhankelijk energieadvies.

ISDE (Rijk)



Afhankelijk van je keuzes in energiebesparende maatregelen, kom je in aanmerking voor 15% of 30% subsidie.



Subsidie woning isoleren (Gemeente)



€750,- subsidie per isolatiemaatregel (tot maximaal €1500,- bij twee isolatiemaatregelen).

Subsidie Samen Verduurzamen (Gemeente)



Subsidie voor begeleiding van een groep bewoners voor woningverduurzaming. En voor het uitvoeren van kleine energiemaatregelen. Vanaf vijf woningen.



SVVE (Rijk)

5%-10% subsidie op de kosten van een isolatiemaatregel.

Energieadvies kleine vve



Aanvragen via contactformulier op vve-loket.



Regeling grote vve

€750,- subsidie per isolatiemaatregel per woning (tot maximaal €1500,- bij twee isolatiemaatregelen).

Leningen



Stimuleringsregeling (gemeente/SVN)



De Stimuleringsregeling is een lening waarmee je geld kunt lenen voor je onderhoud, verduurzaming, renovatie of restauratie van je woning. Alleen voor kleine vve's.

Duurzaamheidslening (Gemeente)



Met de Duurzaamheidslening kun je tegen een lage rente geld lenen voor energiebesparende maatregelen in je woning.



Energiebespaarlening (Warmtefonds)



Met de Energiebespaarlening kun je tegen een gunstige rente een lening afsluiten voor energiebesparende maatregelen. Denk daarbij aan: dak-, vloer- en gevelisolatie, isolatieglas en zonnepanelen.

Toekomstbestendig onderhoudsfonds



Lening voor onderhoud en verduurzaming van vve's.



Eengezinswoning (goed geïsoleerd)

Kleine vve (goed geïsoleerd)

Eengezinswoning (slecht geïsoleerd, WOZ<563k)

Kleine vve (slecht geïsoleerd WOZ<563k)

Eengezinswoning (slecht geïsoleerd WOZ>563k)

Kleine vve (slecht geïsoleerd WOZ>563k)

Grote vve

Extra hulp bij energie besparen?



Collectieve inkoopacties

Jaarlijks organiseert de gemeente Utrecht een collectieve inkoopactie voor isolatiemaatregelen. Voordeel:

- Goede kwaliteit
- Goede prijs

Je krijgt als bewoner een brief als je tot de doelgroep hoort. Ook via de socialmedia-kanalen van de gemeente zie je wat de inkoopactie inhoudt.



Energieloket gemeente Utrecht

Binnen dit energieloket is de gemeente je gids bij het energiezuinig(er) wonen. (www.energieloket.utrecht.nl)

vve-loket

Bezoek het vve-loket, voor vragen over je vve en het verduurzamen van je woning.



Buurtinitiatieven

Word je het liefst geholpen door je mede-Utrechters? Vraag hulp bij een buurtinitiatief.

Gratis hulp met uw energierekening

De energievrijwilligers van de Geldzaak checken gratis je energierekening én je maandbedrag en geven advies.



Energiebox

Wil je besparen op je energierekening en je woning aangenaam warm houden? Vraag dan de gratis energiebox aan. Dit is een doos met energiebesparende producten en tips van een energiecoach

Monument opknappen en duurzamer maken (voor monumenteigenaren)

Informatie, stappenplan en vergunningseisen om energie te besparen.



Energiezuinige koelkast met korting (voor U-pas houders)

Korting van €275,- op de aanschaf van een nieuwe energiezuinige koelkast

Energiefonds-Utrecht

Lening voor onder andere vve's of bewonersgroepen in de provincie Utrecht die zelf willen verduurzamen of duurzame energieprojecten willen ontwikkelen. Mogelijk gemaakt door en voor gemeente en provincie Utrecht.



Wat is een slecht geïsoleerde woning?

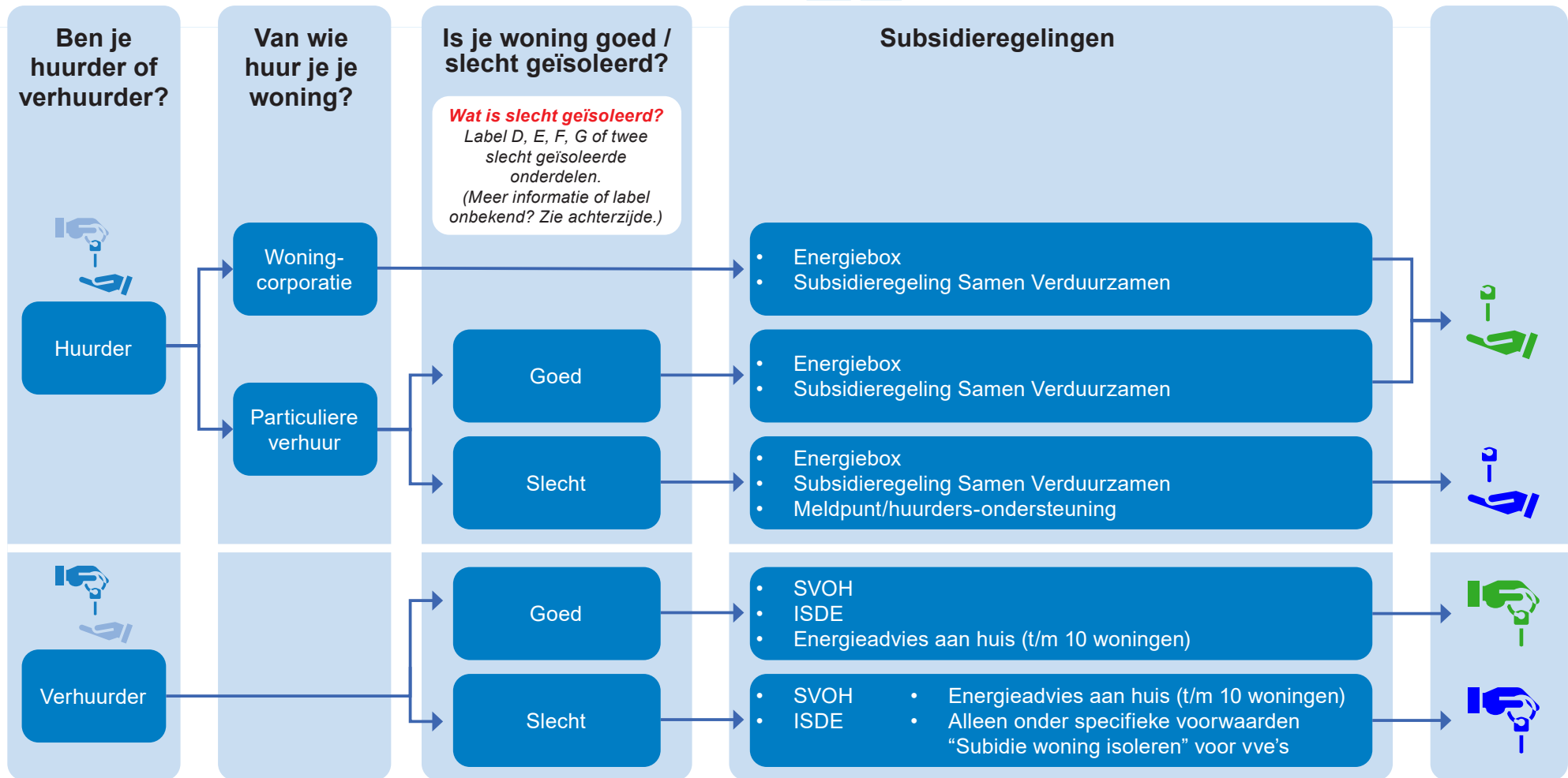
Een slecht geïsoleerde woning heeft label D, E, F of G (zie ook ep-online.nl).

Voor een slecht geïsoleerde woning zonder label wordt aangehouden dat er twee of meerdere onderdelen niet geïsoleerd zijn, zoals: de vloer en de bodem, de gevel, waaronder de spouwmuur, het dak, of de ramen en (buiten)deuren.



Stroomschema subsidies en leningen voor huurder en verhuurder





versie 16 januari 2026
 disclaimer: aan dit document kunnen geen rechten worden ontleend



Toelichting voor huurder en verhuurder

versie 16 januari 2026
disclaimer: aan dit document kunnen
geen rechten worden ontleend

Subsidies

-  Huurder (particuliere verhuur, goed geïsoleerd / woningcorporatie)
-  Verhuurder (goed geïsoleerd)
-  Huurder (particuliere verhuur, slecht geïsoleerd)
-  Verhuurder (slecht geïsoleerd)

Subsidie Samen Verduurzamen (Gemeente)

Subsidie voor kleine energiemaatregelen voor groepen huurders en procesbegeleiding.

Meldpunt/huurders-ondersteuning (Gemeente)

Hier kun je je melden als je last hebt van bijvoorbeeld tocht en vocht in de woning.



Energieadvies aan huis (Gemeente)

€ 300,- subsidie op onafhankelijk energieadvies.

SVOH (Rijk)

Met deze regeling krijg je subsidie voor energiebesparende maatregelen om je huurwoning(en) te verduurzamen.



ISDE (Rijk)

Afhankelijk van je keuzes in energiebesparende maatregelen, kom je in aanmerking voor 15% of 30% subsidie.

Extra hulp bij energie besparen

Energieloket gemeente Utrecht

Binnen dit energieloket is de gemeente je gids bij het energiezuinig(er) wonen. (www.energieloket.utrecht.nl)

Gratis hulp met uw energierekening

De energievrijwilligers van de Geldzaak checken gratis je energierekening én je maandbedrag en geven advies.



Energiezuinige koelkast met korting (voor U-pas houders)

Korting van €275,- op de aanschaf van een nieuwe energiezuinige koelkast.

Energiebox

Wil je besparen op je energierekening en je woning aangenaam warm houden? Vraag dan de gratis energiebox aan. Dit is een doos met energiebesparende producten en tips van een energiecoach

Wat is een slecht geïsoleerde woning?

Een slecht geïsoleerde woning heeft label D, E, F of G (zie ook ep-online.nl).

Voor een slecht geïsoleerde woning zonder label wordt aangehouden dat er twee of meerdere onderdelen niet geïsoleerd zijn, zoals: de vloer en de bodem, de gevel, waaronder de spouwmuur, het dak, of de ramen en (buiten)deuren.

