

Bijlage 4 – Concept Overeenkomst

Opstellen Masterplan uitbreidingslocaties

Partijen:

1. De gemeente Haaksbergen, rechtsgeldig vertegenwoordigd door <<Functie>>, de heer/mevrouw <<Naam>>, hierna te noemen: ‘**Opdrachtgever**’,

en
2. <<Naam winnende inschrijver>> gevestigd te <<Plaats>>, rechtsgeldig vertegenwoordigd door <<Functie>>, de heer/mevrouw <<Naam>>, hierna te noemen: ‘**Opdrachtnemer**’,

NEMEN IN AANMERKING DAT:

- Opdrachtgever een Europese openbare aanbesteding heeft doorlopen met als doel het sluiten van een overeenkomst met een opdrachtnemer voor het leveren van dienstverlening om te komen tot het opstellen van een omgevingsplan voor gemeente Haaksbergen;
- Opdrachtnemer de aanbesteding gewonnen heeft en in staat is om de hiervoor beschreven diensten te leveren;
- Partijen de voorwaarden waaronder de dienstverlening wordt geleverd, wensen vast te leggen in een overeenkomst.

EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

1. Begrippen

- 1.1 Diensten: De door Opdrachtnemer te leveren prestaties op basis van deze Overeenkomst ten behoeve van de gemeente Haaksbergen.
- 1.2 Algemene Voorwaarden: VNG Algemene inkoopvoorwaarden 2024
- 1.3 Overeenkomst: Onderhavige overeenkomst, inclusief de in artikel 2.3 van deze Overeenkomst genoemde documenten.

2 Voorwerp van de Overeenkomst

- 2.1 Deze Overeenkomst ziet op het opstellen van een omgevingsplan voor gemeente Haaksbergen.
- 2.2 De Diensten vinden plaats overeenkomstig de in paragraaf 2.3 gestelde documenten.
- 2.3 Voor zover voorwaarden of bepalingen uit documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger geplaatste document prevaleert boven het lager geplaatste:
 1. Overeenkomst;
 2. Nota van Inlichtingen d.d. <<Datum>>;
 3. Offerteaanvraag Opdrachtgever inclusief bijlagen.
 4. VNG Algemene Inkoopvoorwaarden 2024;
 5. Offerte van Opdrachtnemer d.d. <<Datum>>
- 2.4 Opdrachtgever is gerechtigd van Opdrachtnemer te verlangen dat Opdrachtnemer de Diensten die behoren tot het door Opdrachtnemer aangeboden pakket zal leveren geheel volgens de voorwaarden, die in deze Overeenkomst zijn vastgelegd.
- 2.5 Opdrachtnemer heeft zich voldoende op de hoogte gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot de onderhavige Overeenkomst en de relevante organisatie van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien.

3. Duur van de Overeenkomst

- 3.1 Deze Overeenkomst is van kracht met ingang van 01-10-2026
- 3.2 De Diensten dienen uiterlijk te worden opgeleverd op 01-07-2027

4. Nakoming

4.1 Opdrachtnemer garandeert dat:

- de door of namens hem te leveren Diensten zullen voldoen aan de overeengekomen condities en kwalificaties als vastgelegd in deze Overeenkomst inclusief bijbehorende documenten en;
- de door of namens hem te verlenen Diensten op vakbekwame wijze ononderbroken zullen worden uitgevoerd en;
- de door of namens hem te verlenen Diensten op vakbekwame wijze ononderbroken zullen worden uitgevoerd en;
- de door of namens hem te verlenen Diensten (tijdig) zullen worden uitgevoerd waarbij hij de continuïteit en de voortgang waarborgt.

4.2 In het geval Opdrachtnemer, ook na schriftelijke aanmaning zijdens Opdrachtgever, waarbij een redelijke termijn wordt gesteld, niet (meer) voldoet aan zijn verplichting tot nakoming van een of meer van de verplichtingen zoals in dit artikel genoemd, is Opdrachtgever, onverminderd zijn verdere rechten, gerechtigd dit verzuim na voorafgaande kennisgeving hetzij zelf, hetzij door derden te doen verhelpen. De kosten samenhangend met het herstel van het verzuim zullen Opdrachtnemer in rekening worden gebracht. Opdrachtnemer is verplicht aan het herstel van het verzuim zijn medewerking te verlenen en desgewenst op eerste verzoek de daarvoor benodigde informatie te verstrekken.

5. Hoofdelijke aansprakelijkheid

5.1 Opdrachtnemer is hoofdelijk aansprakelijk voor de uitvoering van de opdracht, ook voor Diensten waar hij onderaannemers inzet.

6. Prijs en betaling

- 6.1 De tarieven van de te leveren Diensten zijn opgenomen in de offerte van Opdrachtnemer.
- 6.2 De factuur, opgesteld door Opdrachtnemer, zal maandelijks achteraf worden verzonden door Opdrachtnemer en bevat een specificatie met omschrijving van de werkzaamheden in die periode.
- 6.3 Indien Opdrachtnemer zijn verbintenissen voortvloeiend uit de Overeenkomst niet geheel of niet behoorlijk is nagekomen, heeft Opdrachtgever het recht de betaling op te schorten.
- 6.4 Opdrachtnemer stuurt facturen in PDF formaat naar facturen@haaksbergen.nl.

7. Tijden en plaats

7.1 De Diensten vinden plaats op de locaties als gesteld in de documenten in paragraaf 2.3.

8. Contactpersoon en rapportage

- 8.1 Beide partijen zullen een contactpersoon en een vervangend contactpersoon aanwijzen, die de contacten over de (wijze van) uitvoering van deze Overeenkomst zullen onderhouden.
- 8.2 Er zal periodiek (maandelijks) overleg plaatsvinden tussen functionarissen van partijen over de wijze waarop deze Overeenkomst wordt uitgevoerd. In dit overleg zal in ieder geval de uitvoering van de Overeenkomst aan de orde komen. Afspraken, die in dit overleg door de contactpersonen van partijen zijn gemaakt zullen schriftelijk worden vastgelegd door Opdrachtnemer. Partijen garanderen over en weer dat de personen die namens hen aan dit overleg deelnemen bevoegd zijn om afspraken te maken.

9. Arbeidsrechtelijke wet- en regelgeving

- 9.1 Opdrachtnemer houdt zich in de uitvoering van de Overeenkomst aan de geldende arbeidsrechtelijke wet- en regelgeving en een van toepassing zijnde cao. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen alle aanspraken ter zake, waaronder aanspraken op grond van de ketenaansprakelijkheid voor verschuldigd loon.
- 9.2 Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
- 9.3 Opdrachtnemer verschafft desgevraagd aan Opdrachtgever en bevoegde instanties toegang tot de in lid 2 genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles en audits.
- 9.4 Opdrachtnemer legt alle in lid 1 tot en met 3 genoemde verplichtingen, met uitzondering van de in lid 1 genoemde vrijwaring, onverkort op aan alle partijen waarmee Opdrachtnemer overeenkomsten aangaat ten behoeve van de uitvoering van de Overeenkomst.

10. Nietigheid

- 10.1 Indien een of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig zijn of vernietigd worden, zullen de overige bepalingen van deze Overeenkomst van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn of vernietigd worden overleg plegen om een vervangende bepaling overeen te komen, zodanig dat de strekking van deze Overeenkomst zoveel mogelijk behouden blijft.
- 10.2 Aanpassingen van de Overeenkomst op grond van voornoemd overleg en op grond van regelgeving zullen over en weer nooit tot schadeplichtigheid leiden voor partijen.

11. Voorzetting Overeenkomst

- 11.1 Indien Opdrachtnemer in staat van faillissement geraakt, besluit tot ontbinding of surséance van betaling aanvraagt, dan wel indien er beslag, gevolgd door vanwaardeverklaring, gelegd wordt op registergoederen of essentiële onderdelen van de bedrijfsvoering van Opdrachtnemer (welk beslag een belemmering kan vormen voor de uitvoering en de nakoming van de Overeenkomst), of de rechtspersoon wijzigt door overname of een overdracht van aandelen en een andere partij in de positie van Opdrachtnemer wenst te treden, heeft Opdrachtgever het recht om de Overeenkomst met die andere partij voort te zetten.

12. Toepasselijk recht

- 12.1 Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 12.2 De VNG Algemene Inkoopvoorwaarden 2024 zijn op deze Overeenkomst van toepassing.

Aldus overeengekomen en ondertekend,

Gemeente Haaksbergen

<<Winnende inschrijver>>

Datum:

Datum:.....
