

Algemene informatie

Aanbesteding: Fase-Z Wonen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Zwolle
Referentie: 24.Z.095
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 19
Onderwerp: N.a.v. vraag 1

Vraag:

In vraag 1 is de vraag gesteld om te onderbouwen hoe u tot de 1% risico-opslag bent gekomen. U geeft hier geen antwoord. Hiertegen maken wij bezwaar. Wij verzoeken u om het bedrag van 1% te onderbouwen.

Antwoord:

Aan de 1% risico opslag ligt geen berekening ten grondslag, daar er geen data bekend is over hoe vaak dit risico voorkomt en op welke manier hier vanuit organisaties op gehandeld wordt. Naast de 2% risico opslag is, om de aanbieder tegemoet te komen, ervoor gekozen om 1% opslag aan de overhead toe te voegen. Wij achten dat de opslag van 1% voldoende is om het risico te dekken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

19 jun 2026

Percelen:

P1 Fase-Z Wonen

Ref.nr. 20
Onderwerp: N.a.v. vraag 15

Vraag:

U geeft het kostprijsmodel niet te willen prijsgeven. Bij vraag 16 is gevraagd hoe de bereikbaarheidsdienst is verwerkt in de kostprijs. Het antwoord hierop is niet verhelderend. Het is voor ons onduidelijk hoe de consignatie-uren van 2,07 contracturen per etmaal zijn verwerkt in het rekenmodel. Wij maken bezwaar dat dit helder is. Wij verzoeken u daarom om het rekenmodel te publiceren. Wij verzoeken u tevens om een extra nota van inlichtingen in te lasten zodat we nog vragen over dit onderwerp kunnen stellen.

Antwoord:

Opdrachtgever gaat niet in op uw verzoek om het rekenmodel in Excel te publiceren. Voor een

nadere toelichting over de consignatie-uren en de verwerking daarvan in het rekenmodel verwijzen wij naar het antwoord op vraag 3 waarbij wij ook een extra tabel hebben toegevoegd die per abuis ontbrak in de bijlage X kostprijsonderzoek en tarieven Fase-Z, waardoor wellicht de onduidelijkheid is ontstaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

19 jun 2026

Percelen:

P1 Fase-Z Wonen

Ref.nr.
21

Onderwerp:

N.a.v. vraag 16

Vraag:

Bij vraag 16 is gevraagd hoe de bereikbaarheidsdienst is verwerkt in de kostprijs. Het antwoord hierop is niet verhelderend. Het is voor ons onduidelijk hoe de consignatie-uren van 2,07 contracturen per etmaal zijn verwerkt in het rekenmodel. Kunt u de berekening zoals in de rekenmodel is verwerkt nader en helder toelichten?

Antwoord:

Hieronder geven wij een nadere toelichting op de berekening zoals in het rekenmodel is opgenomen, waarbij wordt ingegaan op hoe de bereikbaarheidsdienst is verwerkt in de kostprijs en hoe de consignatie-uren van 2,07 contracturen per etmaal zijn verwerkt in het rekenmodel:

- De opbouw van Fase-Z is weergegeven in de bijlage 1 van de rapportage. De bereikbaarheidsdienst is vergelijkbaar opgebouwd qua cao- en functiemix als bij Fase-Z Wonen.
- De opbouw van de cao-en functiemix wordt gebruikt om te komen tot een maandsalaris en daarna gerekend tot een jaarsalaris. Dit is te zien onder het kopje 'rekensalaris' van bijlage 1 in de rapportage.
- Bij Fase-Z is geen sprake van ORT. Bij de bereikbaarheid is dat wel aan de orde zoals weergegeven in bijlage 3 van de rapportage.
- De uitwerking van de ORT, zoals in bijlage 3 van de rapportage, wordt opgeplust bij de bereikbaarheid.
- Om te komen tot de brutoloonkosten worden alle opslagen opgeteld bij het salaris van de medewerker, dit is gelijk voor de bereikbaarheid.
- Wat voor Fase-Z Wonen is meegenomen om te komen tot het uurtarief (werkgeverslasten en PNIL, overhead, risico-opslag en reiskosten om te komen tot de totale kosten per fte.) geldt ook voor de bereikbaarheid.
- Hoe gekomen is tot de 2,07 uur compensatie per etmaal is uitgewerkt in bijlage 3 van de rapportage. In het rekenmodel zijn deze uren verwerkt door het uurtarief keer 2,07 te doen. Dat betekent dat voor de bereikbaarheid het uurtarief keer 2,07 is gedaan en daarna gedeeld door een groeps grootte van 36 voor de consignatie.
- Voor de uitruk wordt hetzelfde gedaan maar dan wordt er gerekend met 1 keer per week 1 uur uitruk wat neerkomt op 0,14 uur per etmaal. Bij de uitruk worden ook nog reiskosten opgeteld, dit vormt samen ook weer een etmaaltarief. Om te komen tot het etmaaltarief voor Fase-Z wonen tellen we drie onderdelen bij elkaar op: Fase-Z, beschikbaarheid (consignatie) en beschikbaarheid

(uitruk).

• Bijgevoegd in aparte pdf kunt u zien dat de bedragen voor de twee onderdelen: beschikbaarheid (consignatie) en beschikbaarheid (uitruk), weergegeven onderin de tabel in groen, bij elkaar opgeteld een bedrag van €3,92 per etmaal bedragen. Dit wordt in het rekenmodel van bijlage 1 opgeplust bij het Fase-Z tarief van €96,04. Tezamen vormt dit het uiteindelijke tarief voor Fase-Z Wonen van €99,96.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

19 jun 2026

Percelen:

P1 Fase-Z Wonen

Ref.nr.
22

Onderwerp:

Antwoord 17

Vraag:

In reactie op vraag 17 geeft u aan dat de client op de locatie van de zorgaanbieder woont en de begeleiding vindt daar plaats. U redeneert vanuit de cliënt, maar het gaat om de inzet van personeel. Het product leent zich niet voor een volledig vast rooster. Dit betekent dat medewerkers deels ook ambulante worden ingezet. Hiermee ontstaan dus ook reisbewegingen in het kader van werk-werk. Wij maken bezwaar tegen uw uitleg en verzoeken u een component voor reistijd op te nemen.

Antwoord:

Het argument van de vraagsteller dat het product zich niet leent voor een volledig rooster is onjuist. Het aantal uren inzet en de groepsgrootte van 11 cliënten zoals beschreven in de rapportage zijn voldoende om een volledig rooster te kunnen maken tijdens werkdagen van 08:00-17:30u. Daarbij mag Fase-Z Wonen worden gecombineerd met bijvoorbeeld Beschermd Wonen of WLZ. Daarom is het niet nodig om medewerkers op zowel de locatie als ambulante in te zetten en wordt er geen vergoeding van werk-werkverkeer opgenomen in de opbouw van het tarief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Beantwoord op:

19 jun 2026

Percelen:

P1 Fase-Z Wonen