

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zwolle
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Fase-Z Wonen
Beschrijving: De opdracht betreft het realiseren en uitvoeren van de maatwerkvoorziening Fase-Z Wonen voor jongeren (18-27 jaar) met psychische kwetsbaarheden binnen de gemeente Zwolle. De opdracht omvat minimaal 20 plekken Fase-Z Wonen, een optionele crisismodule en 1 spoedplek.
Identificatiecode van de procedure: 99e79e86-7f73-4eca-8fcb-103453dffb7c
Interne identificatiecode: 24.Z.095
Type procedure: Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Deze opdracht valt onder de sociale en andere specifieke diensten (SAS-diensten) als bedoeld in Bijlage XIV van Richtlijn 2014/24/EU.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv): 85000000 Gezondheidszorg en maatschappelijk werk

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Zwolle

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Deadline voor het stellen van vragen is verruimd naar dinsdag 2 juni 09.00 uur.
Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Fase-Z Wonen
Beschrijving: De opdracht betreft het realiseren en uitvoeren van de maatwerkvoorziening Fase-Z Wonen voor jongeren (18-27 jaar) met psychische kwetsbaarheden binnen de gemeente Zwolle. De opdracht omvat minimaal 20 plekken Fase-Z Wonen, een optionele crisismodule en 1 spoedplek.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv): 85000000 Gezondheidszorg en maatschappelijk werk
Opties:

Beschrijving van de opties: Geen opties.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zwolle

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Opdrachtgever mag de overeenkomst na afloop geheel of deels verlengen met 12 kalendermaanden. Dit mag maximaal 3 keer.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs (u hoeft hier niks te uploaden)

Beschrijving: De tarieven zijn vastgesteld door Opdrachtgever. Inschrijvingen worden 100% op het gunningscriterium kwaliteit beoordeeld. U hoeft hier niks te uploaden en kunt als bedrag '1' noteren.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak (ondersteuning en ontwikkelopdracht)

Beschrijving: Het gunningscriterium kwaliteit wordt beoordeeld aan de hand van een Plan van Aanpak. Inschrijver dient in het Plan van Aanpak in te gaan op de volgende kwalitatieve sub-gunningscriteria: 1) Ondersteuning en 2) Ontwikkelopdracht. In paragraaf 4.2 van het inkoopdocument is beschreven wat minimaal in uw uitwerking moet terugkomen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/06/2026 09:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427141>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427141>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Verklaringen-Algemene gegevens en voorwaarden

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/07/2026 09:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 01/07/2026 09:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing neen
:

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 999

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zwolle - Arrondissement Overijssel

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zwolle

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zwolle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Zwolle

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zwolle
Registratienummer: 401747134
Postadres: Grote Kerkplein 15
Stad: Zwolle
Postcode: 8011 PK
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Contactpunt: Jacky Ravoo
E-mail: inkoop@ssc-ons.nl
Telefoon: +31 0881027100
Internetadres: <http://www.zwolle.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Arrondissement Overijssel
Stad: Almelo
Postcode: 7607 GB
Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden
gewijzigd: 686969a7-afbc-4217-8051-63bf681ee18d-01

Voornaamste reden voor de
wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Deadline voor het stellen van vragen is verruimd naar dinsdag 2 juni 09.00 uur

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de
aankondiging: bb67c5e1-b3dd-4e76-84a7-c4d1d97ee905 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 01/06/2026 10:43 +02:00

Talen waarin deze aankondiging
officieel beschikbaar is: Nederlands