

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

Rechtsvorm van de koper:  
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Gevelherstel Flux

Beschrijving: Gebouw Flux op de TU/e-campus (opgeleverd in 2014) heeft een tweede huidgevel van circa 9.700 m<sup>2</sup>. In 2024 is vastgesteld dat rubbers van het buitenste glasprofiel loslaten en enkele glaspanelen zijn verzakt, wat een hoog risico op uitval van glas veroorzaakt. Het gebouw (29.630 m<sup>2</sup> BVO, 10 verdiepingen, ca. 41 m hoog) heeft een onderwijs- en kantoorfunctie met enkele labs. Onderzoek door derden en een extern adviesbureau leidde tot een herstelrapportage en technische omschrijving. Omdat de gevelconstructie niet aantoonbaar veilig is, voert TU/e periodieke inspecties uit, plaatst zekeringen op glasplaten en gebruikt drones voor puntenwolkmetingen. Uiteindelijk moet de volledige tweede huidgevel worden vervangen. Gebouw Flux is 29.630m<sup>2</sup> BVO, telt 10 verdiepingen en is +/- 41m hoog. Het gebouw heeft een onderwijs- en kantoorfunctie waar enkele labs aanwezig zijn welke gebruikt worden door diverse Faculteiten. De tweede huidgevel van Flux is +/- 9.700m<sup>2</sup>.

Identificatiecode van de procedure: 91ae7fe8-6282-4e57-9287-2a91786266b2

Interne identificatiecode: PCM 2025-10046-SL

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eindhoven

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Gevelherstel Flux

Gebouw Flux op de TU/e-campus (opgeleverd in 2014) heeft een tweede huidgevel van circa 9.700 m<sup>2</sup>. In 2024 is vastgesteld dat rubbers van het buitenste glasprofiel loslaten en enkele glaspanelen zijn verzakt, wat een hoog risico op uitval van glas veroorzaakt. Het gebouw (29.630 m<sup>2</sup> BVO, 10 verdiepingen, ca. 41 m hoog) heeft een onderwijs- en kantoorfunctie met enkele labs. Onderzoek door derden en een extern adviesbureau leidde tot een herstelrapportage en

Beschrijving: technische omschrijving. Omdat de gevelconstructie niet aantoonbaar veilig is, voert TU/e periodieke inspecties uit, plaatst zekeringen op glasplaten en gebruikt drones voor puntenwolkmetingen. Uiteindelijk moet de volledige tweede huidgevel worden vervangen. Gebouw Flux is 29.630m<sup>2</sup> BVO, telt 10 verdiepingen en is +/- 41m hoog. Het gebouw heeft een onderwijs- en kantoorfunctie waar enkele labs aanwezig zijn welke gebruikt worden door diverse Faculteiten. De tweede huidgevel van Flux is +/- 9.700m<sup>2</sup>.

Interne identificatiecode: 1

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eindhoven

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/11/2026

Einddatum van de duur: 31/03/2028

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de

5

tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs  
Naam: Prijs  
Beschrijving: Prijs  
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit  
Naam: Kwaliteit  
Beschrijving: Kwaliteit  
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)  
Gunningscriterium numerieke waarde: 30

#### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/12/2025 11:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422452>

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 25/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/422452>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 31/07/2026 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

Elektronische facturering

Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

ja

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Technische Universiteit Eindhoven

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Technische Universiteit Eindhoven

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Technische Universiteit Eindhoven

Registratienummer: 381687890

Postadres: Groene Loper 5

Stad: Eindhoven

Postcode: 5612 AE

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Bob Ritmeester

E-mail: [b.s.ritmeester@tue.nl](mailto:b.s.ritmeester@tue.nl)

Telefoon: +31 0402472395

Internetadres: <http://www.tue.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Postadres: Leeghwaterlaan 8

Stad: Den Bosch  
Postcode: 5223 BA  
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)  
Land: Nederland  
Contactpunt: -  
E-mail: [info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 883621000  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 419576a7-f999-4b7f-9057-9f687a25126e-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie nu beschikbaar

### Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ca4f532c-04a1-4982-9e0e-371d576256b0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 22/04/2026 12:25 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands