

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Braassemerland V.O.F.

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouw- en Woonrijp maken Braassemerland Fase 4

Beschrijving: Het uit te voeren werk betreft fase 4 en is gelegen tussen de Noordkade, Noordeinde, Lisdodde en de Noorderhemweg te Roelofarendsveen. Het werk bestaat in hoofdzaak uit: Perceel 1 – Bouwrijp maken Werkzaamheden gericht op het voorbereiden van het terrein voor bebouwing, waaronder grond- en rioleringswerk, funderingen, bouwwegen, damwanden en beschoeiingen, inclusief coördinatie van nutsvoorzieningen en bijkomende werkzaamheden. Perceel 2 – Woonrijp maken Werkzaamheden gericht op de definitieve inrichting van de openbare ruimte, zoals grond- en verhardingswerk, waterbouwkundige voorzieningen, groen, verlichting, meubilair en bebording, inclusief communicatie met omwonenden, coördinatie van nutswerkzaamheden en bijkomende werkzaamheden. 0

Identificatiecode van de procedure: 68917108-20dd-4b40-9008-3a6b9f89378b

Interne identificatiecode: 222936

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45232440 Aanleggen van rioleringsbuizen

Aanvullende classificatie (cpv): 45232450 Bouwwerkzaamheden voor afwatering

Aanvullende classificatie (cpv): 45233000 Aanleg van snelwegen en wegen

Aanvullende classificatie (cpv): 45240000 Waterbouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Roelofarendsveen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouw- en Woonrijp maken Braassemerland Fase 4

Het uit te voeren werk betreft fase 4 en is gelegen tussen de Noordkade, Noordeinde, Lisdodde en de Noorderhemweg te Roelofarendsveen. Het werk bestaat in hoofdzaak uit:

Perceel 1: Bouwrijp maken het uitvoeren van grondwerk sleuven en cunetten; het aanbrengen van rioleringen; het aanbrengen van huis- en kolkafvoerleidingen; het aanbrengen van funderingen; het aanbrengen van bouwwegen van asfalt en menggranulaat; het aanbrengen van damwanden en beschoeiingen; het coördineren van de nutswerkzaamheden. het verrichten van bijkomende werkzaamheden.

Beschrijving: Perceel 2: Woonrijp maken het opnemen van asfaltverhardingen; het uitvoeren van grondwerk; het aanbrengen van kolken en kolkafvoerleidingen; het aanbrengen van funderingen; het aanbrengen van elementenverhardingen; het aanbrengen van kantopsluitingen; het aanbrengen van damwanden; het aanbrengen van beschoeiingen; het aanleggen van kleine waterbouwkundige constructies; het aanbrengen van plantplaatsen en groen; het aanbrengen van bebording en meubilair; het aanbrengen openbare verlichting; het communiceren met buurtbewoners; het coördineren van de nutswerkzaamheden. het verrichten van bijkomende werkzaamheden.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45232400 Bouwwerkzaamheden voor riool

Aanvullende classificatie (cpv): 45233000 Aanleg van snelwegen en wegen

Aanvullende classificatie (cpv): 45240000 Waterbouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Roelofarendsveen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 10/08/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2026

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 22/06/2026 23:59 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425448>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425448>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/07/2026 12:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/07/2026 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het

Neen

kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

:
Elektronische facturering Toegestaan

:
Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Braassemerland V.O.F. - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Braassemerland V.O.F.

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Braassemerland V.O.F.

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Braassemerland V.O.F.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Braassemerland V.O.F.

Registratienummer: 251649446

Postadres: Westeinde 1

Stad: ROELOFARENDSVEEN

Postcode: 2371AS

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

Contactpunt: Sven Hanning

E-mail: shanning@avecodebondt.nl

Telefoon: +31 612689800

Internetadres: <http://www.braassemerland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ Den Haag

Onderverdeling land

(NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederland
E-mail: denhaag@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b945c326-2c66-4bf4-bd38-d3656fc5fafc - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 18/05/2026 16:23 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands