

Bijlage 4 Wachtkamerovereenkomst

Versie 1.0

DE ONDERGETEKENDEN:

1. Gemeente Zeist, gevestigd aan Het Rond 1 te Zeist, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de **<heer/mevrouw naam, functie>** hierna te noemen: “**Opdrachtgever**”;

en

2. **<Naam Inschrijver>**, gevestigd te **<Invullen>**, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de **heer/mevrouw xxx**, in zijn/haar hoedanigheid van **<invullen>**

hierna te noemen: “**Opdrachtnemer**”;

samen te noemen: “**de partijen**”;

Overwegende dat:

- a) Dat Opdrachtgever voor het leveren van diensten voor Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed, een Europese aanbestedingsprocedure conform de Aanbestedingswet heeft gevolgd. De aanbestedingsdocumenten zijn reeds in het bezit van de Partijen.
- b) Dat Wachtkamercontractant op grond van zijn Inschrijving d.d. **<invullen>** als tweede in rang is geëindigd bij de onder a genoemde aanbesteding.
- c) Dat de Opdracht is gegund aan **<invullen>** voor de duur van 48 maanden (48) maanden met een optie tot verlenging van tweemaal twaalf (12) maanden De startdatum is **<invullen>**.
- d) Wachtkamercontractant is bereid om een Wachtkamerovereenkomst met Opdrachtgever af te sluiten en de bepalingen in deze Wachtkamerovereenkomst na te leven.
- e) De doelstelling van deze Wachtkamerovereenkomst is het schriftelijk vastleggen van afspraken ten aanzien van deze wachtkamerconstructie.

En komen het volgende overeen:

Artikel 1. Bepalingen

1. Overeenkomst: (Raam)Overeenkomst inclusief Bijlagen.
2. Contractant: de Inschrijver die de inschrijving met de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan en waarmee de Overeenkomst Beheer- en Onderhoud E- en W-installaties Vastgoed wordt gesloten.
3. Wachtkamercontractant: de Inschrijver die de op één na beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gehaald in de aanbestedingsprocedure en waarmee de Wachtkamerbepaling wordt gesloten.
4. Wachtkamerbepaling: de onderhavige overeenkomst.

Artikel 2. Inwerkingtreding en beëindiging

1. Opdrachtgever heeft het recht om de Overeenkomst met Contractant tussentijds te beëindigen zoals opgenomen in de Overeenkomst.

2. Wachtkamercontractant komt uitsluitend voor de opdracht in aanmerking wanneer de Contractant om wat voor reden dan ook, gedurende de eerste twaalf (12) maanden van de uitvoering van de Overeenkomst, niet in staat is om de verplichtingen uit deze Overeenkomst na te komen.
3. In geval dat de Overeenkomst tussentijds, binnen de periode gesteld bij artikel 2.2, wordt beëindigd, heeft Opdrachtgever het recht te bepalen of zij gebruik maakt van deze Wachtkamerovereenkomst of dat zij de Opdracht opnieuw zal Aanbesteden. Opdrachtgever is niet verplicht tot het gebruik maken van de Wachtkamerovereenkomst.
4. Indien Opdrachtgever gebruik maakt van deze Wachtkamerovereenkomst, zal deze Wachtkamerovereenkomst worden beëindigd zodra tussen Partijen de overeenkomst voor uitvoering van de Opdracht is getekend.

Artikel 3. Gestanddoening

1. Wachtkamercontractant houdt zijn inschrijving gedurende de eerste twaalf (12) maanden van de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst gestand.
2. Het is Wachtkamercontractant toegestaan haar Inschrijving te indexeren conform het bepaalde in de Overeenkomst. Indexatie kan niet worden toegepast zonder overleg met en na goedkeuring van Opdrachtgever.

Artikel 4. Uitvoering

1. Indien er van de Wachtkamerbepaling gebruik wordt gemaakt, wordt er een Overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele Overeenkomst voor de resterende duur van de contractperiode.
2. De Overeenkomst tussen Opdrachtgever en Wachtkamercontractant zal niet eerder ingaan dan na ondertekening door beide Partijen.
3. Gemeente Zeist is gerechtigd om voorafgaand aan het gebruik van de Wachtkamerovereenkomst de Wachtkamercontract te (her)toetsen aan de minimale eisen en voorwaarden zoals gesteld in de Aanbestedingsstukken. Wachtkamercontractant zal hier haar volledige medewerking aan verlenen, zonder hiervoor een tegenprestatie te vragen. Wachtkamercontractant zal de eventueel gevraagde bewijsstukken binnen tien (10) dagen na enig verzoek van Opdrachtgever verstrekken.

Artikel 5. Wijziging(en) in Wachtkamerovereenkomst

1. Indien veranderingen in wet- en regelgeving of jurisprudentie aanpassingen in deze Wachtkamerovereenkomst vereisen, dan treden Partijen in overleg om tot aanpassing van deze Wachtkamerovereenkomst te komen.
2. Wijzigingen in de Wachtkamerovereenkomst worden niet eerder doorgevoerd dan na schriftelijke goedkeuring en bevestiging door Opdrachtgever.

Aldus overeengekomen en rechtsgeldig ondertekend:

Datum:.....

Datum:.....

Namens gemeente Zeist,

<naam wachtkamercontractant>,

<functie>

<functie>

<naam ondertekenaar>

<naam ondertekenaar>