

Werkomschrijving:

Werkzaamheden grond- en puindepot gemeente Helmond

Project: Werkzaamheden grond- en puindepot gemeente Helmond 2026-2027

Inleiding

De gemeente Helmond heeft een eigen gronddepot aan de Beemdweg 61 in Helmond. Dit gronddepot is BRL 9335 gecertificeerd. Het gronddepot is opgericht om te voorkomen dat in principe bruikbare grond wordt afgevoerd naar externe verwerkers, maar dat deze grond wordt hergebruikt binnen werken van de gemeente Helmond. Het gronddepot fungeert als een tussenopslag, waar partijen grond (*lees: grond of zand*) worden gezeefd (om bodemvreemde materialen te verwijderen), samengevoegd op basis van kwaliteit (conform BRL 9335), gekeurd (conform Besluit bodemkwaliteit) en worden opgeslagen in afwachting van definitieve eindbestemming. Daarnaast is er op het gronddepot een zogenoemde calamiteitenloods aanwezig, waar tijdelijk grond kan worden opgeslagen, afkomstig van een calamiteit. Deze grond kan sterk verontreinigd zijn. De werkzaamheden op het gronddepot worden gecoördineerd door een beheerder (van de gemeente Helmond). De vloer, randen en riolering is vloeistof dicht en mag niet beschadigd worden.

Langs het terrein aan de Beemdweg 61 heeft de gemeente een terrein van 1,6 hectare liggen waar materialen in opslag ligt voor uitlevering. Het betreft hoofdzakelijk zand en grond, maar ook in mindere mate rioolbuizen stelconplaten, legioblokken, bestratingsmaterialen, voerbalen, hekwerken en bouwhekken.

Ook heeft de gemeente Helmond een eigen puindepot aan de Kanaaldijk ZO tussen 74 en 76 in Helmond. Het puindepot is opgericht om gebruikte bestratingsmaterialen op te slaan met als doel dat deze bestratingsmaterialen weer als grondstof voor nieuwe bestratingsmaterialen kunnen dienen. Daarnaast zal de locatie incidenteel dienen als tijdelijke opslagplaats voor gefreesd asfalt. Ter plaatse kan dan middels onderzoek worden bepaald of het asfalt teerhoudend is of niet. De werkzaamheden op het puindepot worden gecoördineerd door een beheerder (van de gemeente Helmond).

Omschrijving van de werkzaamheden

De werkzaamheden, waarvoor dit aanbestedingsdocument is geschreven, bestaan in hoofdzaak uit:

1. zeven partijen grond (loader en zeef)
2. in depot plaatsen gezeefde grond (loader / mobiele graafmachine)
3. opduwen of opdraaien van grond, puin, zeefoverloop, bestratingsmaterialen of asfalt (loader en graafmachine)
4. laden en lossen van grond, bestratingsmaterialen, puin, asfalt, rioolbuizen, hekwerken, voerbalen stelconplaten en het bijhouden en onderhouden van het terrein (loader en graafmachine)
5. vervoeren grond naar naastgelegen terrein, reiniger of werk
6. vervoeren grond, puin of asfalt naar derden
7. schoonhouden beheerderskeet

Voor de punten 1 tot en met 6 is altijd een shovel aanwezig met de vaste machinist. Voor al deze punten geldt:

Machinist:

De werkzaamheden dienen door één en dezelfde persoon te worden uitgevoerd. Deze persoon is een verlengstuk ("oren en ogen") van de beheerder. Daarnaast is de deze persoon het eerste aanspreekpunt voor aan- en afvoer op het gronddepot als ook het uitgeven en innemen van de door de gemeente beschikbaar gestelde begeleidingsbonnen. Bij afwijkingen zal direct contact op genomen moeten worden

met de beheerder. Deze persoon moet in het bezit zijn van een geldig DLP certificaat, en medisch gekeurd te zijn (bodemsaneringskeuring CROW categorie A). De voertaal moet Nederlands zijn.

Voor de Shovel geldt:

Minimaal 15 ton (exclusief aanbouwdelen) De aanbouwdelen zijn genoemd in de randvoorwaarden. De shovel moet voorzien zijn van een geijkte weeginstallatie, waarbij zowel digitaal kan worden uitgelezen als worden geprint. systeem kan meer data/klanten/materialen opslaan op het geheugen en met dit systeem kun je optioneel draadloos communiceren via internet.

Uitstoot van de machine mag maximaal euro 6 of stage 5 zijn of beter

Ad. 1

De gemiddelde omzet van het gronddepot is circa 35.000 m³/ 46.000 ton per jaar.

Voor het zeven van de grond wordt uitgegaan van een trommelzeef met een capaciteit van circa 50 m³/uur en twee stromen (grond en grove fractie (zeefoverloop)). Grond moet worden gezeefd met een zeefdiameter van 32 tot maximaal 40 mm. Incidenteel kan het voorkomen dat er gezeefd moet worden met een zeefdiameter van maximaal 10 tot 20 mm. Het kan voorkomen dat tijdens zeven incidenteel een vrachtauto geladen moet worden. Zeefwerkzaamheden worden meestal in een aaneengesloten periode uitgevoerd (minimaal enkele dagen). De zeef mag, indien voldoende ruimte, op het gronddepot blijven staan. De shovel dient voorzien te zijn van een dicht laadbak om morst te voorkomen (minimaal 2200 liter waterinhoud).

De zeefmachine mag elektrisch aangedreven zijn. De stroom wordt beschikbaar gesteld door de opdrachtgever op een 5 tal punten op het terrein. Rekening houdend met maximaal 50 meter kabel (te voorzien door de opdrachtnemer) vanuit het aansluitpunt tot aan de zeefinstallatie

De beschikbare capaciteit is krachtstroom 3 keer 80 ampère

De zeefoverloop wordt in depot geplaatst en zal buiten deze opdracht worden afgevoerd.

Incidenteel kan het voorkomen dat een arbeider gewenst is voor kleine hand en spandiensten.

Ad. 2

De gezeefde grond moet in depot geplaatst worden op een door de beheerder aan te wijzen locatie op het gronddepot. De grond wordt minimaal 3,5 en maximaal 4 meter hoog in depot geplaatst. Depots mogen elkaar niet raken. Samengevoegde depots dienen vlak te worden afgewerkt (middels mobiele graafmachine).

Bij afwijkingen zal direct contact op genomen moeten worden met de beheerder.

Bestratingsmaterialen zullen afhankelijk van de bijmenging met een schudbak moeten worden opgezet en/of moeten worden geladen.

Ad. 3

Wanneer er grond, puin of asfalt wordt aangevoerd per vrachtauto wordt deze vracht aan vracht gekiept. Op afroep moet deze grond, puin of asfalt dan met behulp van een loader opgeduwd worden. Hierdoor ontstaat dan weer ruimte om vrachten te storten. Na afroep moet binnen een uur een loader beschikbaar zijn. Bij opduwen dient rekening gehouden te worden met het niet beschadigen van de vloeistofdichte vloer (ter plaatse van gronddepot).

Bij afwijkingen zal direct contact op genomen moeten worden met de beheerder.

Ad. 4

Wanneer er grond, puin of asfalt wordt afgevoerd naar een bestemming elders, moet deze geladen worden door gegunde. Laden geschied met een loader of mobiele graafmachine. Bij laden dient rekening gehouden te worden met het niet beschadigen van de vloeistofdichte vloer (Beemdweg 61 gronddepot).

Bij afwijkingen zal direct contact op genomen moeten worden met de beheerder.

Voor het laden van diverse materialen en het onderhouden van het terrein moet de shovel in overleg beschikbaar zijn met de diverse aanbouwdelen. Dit is incidenteel en in overleg (enkele keren per maand). Aannemer dient er voor te zorgen dat het terrein en netjes en ordelijk bij ligt. Kleine reparaties aan hekwerk, bestrating evenals het schoonhouden van bestrating, terrein en keet dienen in de aanneemsom inbegrepen te zijn.

Ad. 5

Incidenteel kan het voorkomen dat grond moet worden omgereden naar een naastgelegen terrein. Dit moet gebeuren per vrachtauto. Laden geschied met een loader of kraan. Ook kan het voorkomen dat grond moet worden afgevoerd naar een reiniger of derden. Mogelijk dat hier enkele rijplaten voor moeten worden gelegd.

Ad. 6

Incidenteel kan het voorkomen dat grond, puin, zeefoverloop of asfalt moet worden afgevoerd naar derden of naar een werk. Dit moet gebeuren per vrachtauto. Laden geschied met een loader of kraan.

Ad. 7

Het schoonhouden van de beheerdersunit dient in de opdracht te worden meegenomen. Unit bestaat uit kantoorruimte met toilet, en klein keukenblok. Toilet, keuken en kantoorruimte wekelijks afdoen, vegen en dweilen. Kasten en koelkasten 1 keer per maand.

Gunning

De opdracht wordt gegund aan de inschrijver die de laagste fictieve inschrijving heeft gedaan conform de Aanbestedingsleidraad

Inschrijfbiljet

Opgemerkt wordt dat de aantallen in deze tabel een jaar-inschatting zijn, waaraan geen rechten ontleend kunnen worden.

Randvoorwaarden/eisen

De volgende randvoorwaarden zijn van toepassing:

1. Deze aanbesteding heeft betrekking op de werkzaamheden vanaf ongeveer eind 2026 tot en met eind 2028 / start contract bij ondertekening, looptijd 2 jaar, met een optie van max twee jaar die verlengd wordt bij wederzijdse goedkeuring;
2. De werkzaamheden (zeven, laden, opduwen) worden door één en dezelfde persoon uitgevoerd;
3. Deze persoon kan zelfstandig werken, is in bezit van een mobiele telefoon en is een verlengstuk van de beheerder. De voertaal is Nederlands. Hij neemt bij afwijkingen direct contact op met beheerder;
4. Op afroep betekent binnen 1 uur na afroep aanwezig op de depots;
5. Bij afroep dag (voor 14:00 uur) voorafgaand aan daadwerkelijke werkzaamheden 100% gegarandeerde beschikbaarheid;
6. Reistijd naar en van de depots wordt geacht in de tarieven te zijn opgenomen (tarieven zijn gebaseerd inclusief aan- en afvoer materiaal / materieel);
7. Graafmachines, shovels, vrachtwagens dienen te voldoen aan Euro 6 norm of Stage V norm, of beter.
8. De aantallen in bijgevoegde tabel zijn een inschatting waaraan geen rechten ontleend kunnen worden;
9. De inschrijver moet in de tarieven rekening houden met werken in de basisklasse conform CROW publicatie 400 (laatste versie);
10. Bij afvoeren sterk verontreinigde grond (incidenteel) materieel voorzien van overdruk inclusief geschikt filter;
11. Loader (circa 15 ton) voorzien volgende aanbouwdelen:
 - a. van dichte bak met een waterinhoud van 2.200 liter, met mes (zonder tanden);
 - b. puinriek

- c. palletvorken verstelbaar;
 - d. op afroep balenklem;
 - e. op afroep lasser
 - f. rubberen schuif
 - g. egalisatierek
 - h. schudbak voor schoon schudden bestratingsmaterialen
 - i. geijkte weeginstallatie op shovel voor gewichtsbepaling af te voeren en te verwerken materialen (met uitdraai/ en/of inleesmogelijkheid)
12. Zeefinstallatie: de zeefinstallatie moet een minimale capaciteit hebben van 50m³/65 ton per uur, voor normale grond (4% humus/ 4% lutum) graag zien wij een prijs per ton, en een prijs per uur.
13. Mobiele graafmachine (circa 16 ton) voorzien van de volgende aanbouwdelen:
- a. een dichte bak met een inhoud van 800 liter;
 - b. puinriek
 - c. palletvorken (verstelbaar)
 - d. Draai kantelstuk
 - e. sorteergrijper
14. Machinist loader / kraan in bezit van DLP certificaat of behalen binnen 1 maand na opdracht;
15. Transportmiddelen dienen te voorzien zijn van dichte laadbak met kleppen en asfaltschot.
16. Rijplaten worden per week/ per stuk gehuurd (incl. aan en afvoer)
17. In principe is het depot en worden de werkzaamheden op werkdagen van 7:30 tot 16:15 uur (8 uur) uitgevoerd. , incidenteel kan men hier van afwijken.
18. De vaste machinist krijg een sleutel voor toegang van het terrein en keet, en deze mag niet worden gereproduceerd, of worden doorgegeven.
19. Op het terrein is een schaftkeet aanwezig welke gebruikt mag worden voor de pauzes, Enkel de machinist en eventueel chauffeurs die op het depot werkzaam zijn mogen hier gebruik van maken.
20. Schoonmaak van de keet dient verzorgd te worden door de aannemer (iedere 2 weken)
21. Schades aan hekwerk, terrein, opstallen vloer en vloeiستofdichte voorzieningen zijn voor rekening veroorzaker.
22. Voor diefstal van diesel, en of machines, evenals schade aan machines zijn voor de rekening van de aannemer.
23. Tarieven zijn exclusief BTW
24. Op dit werk zijn de UAV 2012 van toepassing. Binnen de RAW raamovereenkomst worden jaarlijks de prijzen per eenheid geïndexeerd, de eerste keer in de eerste maand van het 2^e contractjaar van de raamovereenkomst. Alle prijzen worden per eenheid geïndexeerd op basis van het door de CBS vastgestelde prijsindexcijfer Grond- weg- en waterbouw (GWW) (Reeks2021=100)
25. De machines dienen WA verzekerd te zijn.

Wanneer niet wordt voldaan aan randvoorwaarden 2, 3, 4, 5, 7,9,11,12,13,15 en 20 wordt per geval / dag een boete worden opgelegd van EUR 250,00.

Wanneer niet wordt voldaan aan randvoorwaarde 10,14, 25 wordt per geval / dag een boete worden opgelegd van EUR 500,00.