

## Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Gemeente Stein Postbus 15 6170 AA Stein		
Relatienummer	697950		
Verzekerde sommen	A1.€	175.818.800,-	op gebouwen (geïndexeerd per 1-1-2026, indexcijfer 138,1).
	A2.€	12.619.008,-	op inventaris (geïndexeerd per 1-1-2026, indexcijfer 133,4).
	<b>€</b>	<b>188.437.808,-</b>	
Sublimiet	€	1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clausule "Modelclausule Overstroming van niet- primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Verzekerde zaken	Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van de gemeente Stein alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.		
Ligging	Gemeente Stein en/of omgeving.		
Termijn	Ingaande 31-12-2026 tot 31-12-2029 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	<ul style="list-style-type: none"><li>- Uitgebreide Voorwaarden Gemeenten B1606</li><li>- Clausule Meerjaarstermijn I (65%) B2411</li><li>- Clausule Modelclausule Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505</li><li>- Clausuleblad Terrorismedekking - NHT</li></ul>		
Bijzonderheden	<ul style="list-style-type: none"><li>- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen.</li><li>- In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen.</li><li>- Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst.</li><li>- In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.</li></ul>		

Bijzonderheden (vervolg)	<ul style="list-style-type: none"><li>- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Gemeenten B1606, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.</li><li>- In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 1.250.000,00 voor bedrijfsschade.</li></ul>
Taxatie	<p>Verzekerde som gebouwen en/of bedrijfsinventaris is/zijn vastgesteld middels taxatie (zie specificatie voor details).</p> <p>De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd). De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.</p>
Eigen risico	€ 5.000,00 per gebeurtenis.
Courtage	20%