1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwteam openbare ruimte Trega Zinkwit
Beschrijving:	Gemeente Maastricht staat voor de realisatie van een grote woningbouwopgave op het Trega en Zinkwit terrein. Om deze woningbouw te kunnen realiseren is er ook een complexe aanpassing nodig aan de hoofdinfrastructuur. De aanbestedingsprocedure betreft het selecteren van een bouwteampartner voor de voorbereiding en realisatie van de gewenste aanpassing van de hoofdinfrastructuur en het bouwrijp maken van het Trega-Zinkwit terrein in de Gemeente Maastricht.
Identificatiecode van de procedure:	0cf680a9-4d34-4de6-b012-e16a0fdba516
Eerdere aankondiging :	3c91e4f9-0918-48c6-a5b3-d3b95a86a64b-01
Interne identificatiecode:	44fe2b88-251c-4900-afe9-279200d37a28
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45230000 Aanleggen van pijpleidingen, communicatielijnen en stroomleidingen, autowegen, wegen, vliegvelden en spoorlijnen; verhardingen
Aanvullende classificatie (cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	0,01 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Bouwteam openbare ruimte Trega Zinkwit
	Gemeente Maastricht staat voor de realisatie van een grote woningbouwopgave op het Trega en

Rijksoverheid

Beschrijving:	Zinkwit terrein. Om deze woningbouw te kunnen realiseren is er ook een complexe aanpassing nodig aan de hoofdinfrastructuur. De aanbestedingsprocedure betreft het selecteren van een bouwteampartner voor de voorbereiding en realisatie van de gewenste aanpassing van de hoofdinfrastructuur en het bouwrijp maken van het Trega-Zinkwit terrein in de Gemeente Maastricht.
Interne identificatiecode:	30b5cea2-ff99-48be-9ca5-2894742d0c25

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45230000 Aanleggen van pijpleidingen, communicatielijnen en stroomleidingen, autowegen, wegen, vliegvelden en spoorlijnen; verhardingen
Aanvullende classificatie (cpv):	45100000 Bouwrijp maken van terreinen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd:	Onbeperkt

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	0,01 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op samenwerking
Beschrijving:	-
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Integraal ontwerpen
Beschrijving:	-
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kostenbewust ontwerpen en uitvoeren
Beschrijving:	-
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	35
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Standaardtarieven en opslagen
Beschrijving:	-
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Limburg
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie selectieleidraad TI-2025-1487

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	25 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	FL B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T175044
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	25 000 000 Euro

Rijksoverheid

Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	C01587
Datum van sluiting van het contract:	08/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Registratienummer:	51488744
Postadres:	Markt 78
Stad:	Maastricht
Postcode:	6211CL
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kerensa Ament
E-mail:	kerensa.ament@maastricht.nl
Telefoon:	+31 627856013
Internetadres:	https://www.gemeentemaastricht.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2401

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Registratienummer:	82942978
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	+310883612222

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Rijksoverheid

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	FL B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	73378682
Postadres:	Lage Haghorst 15
Stad:	Haghorst
Postcode:	5089NC
Onderverdeling land (NUTS):	Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Anne de Jongh
E-mail:	annedejongh@reyrink.nl
Telefoon:	+31610287409
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	5d085ef0-4878-4877-a5c3-a81ba9155a20 - 02
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/05/2026 13:27 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	13/05/2026 13:27 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid