

Bijlage 5 - Werkzaamhedenlijst

Behorende bij de aanbesteding: "Energiefixers", kenmerk: dCI-000566

1. Werkzaamheden

W1. Voorgevel

- a. Plaatsen of vervangen van aluminium inbouw kaderprofiel op voordeur met bijbehorende nietjes en dubbelzijdig plakband.
- b. Plaatsen of vervangen van aluminium opbouw kaderprofiel op voordeur met bijbehorende spijkers.
- c. Plaatsen of vervangen van rubberen tochtband op voordeur in drie maten: klein, middel en groot.
- d. Deuren en ramen sluitend maken na vervanging isolatiemateriaal, zo nodig aanpassen hang- en sluitwerk.
- e. Plaatsen of vervangen van brievenbusborstel en rondom afkitten.
- f. Plaatsen of vervangen van aluminium tochtstrip op voordeur met dubbelzijdig plakband.
- g. Plaatsen of vervangen van aluminium opbouw kaderprofiel op ramen met bijbehorende spijkers.
- h. Plaatsen of vervangen van rubberen tochtband op ramen in drie maten: klein, middel en groot. Hierbij hoort ook het zo nodig ontvetten van kozijnen.
- i. Plaatsen van radiatorfolie met dubbelzijdig plakband of magneetjes.
- j. Plaatsen van vensterbankroosters in drie maten: klein, middel en groot.
- k. Kitten van naden en kieren met acrylkit bij deuren en ramen.
- l. Kitten van naden en kieren met siliconenkit bij aansluiting vensterbank met kozijn.

W2. Tussen de voor- en achtergevel

- a. Plaatsen van tussendeur tochtstrippen met dubbelzijdige plakband.
- b. Reinigen van de ventilatieroosters.
- c. Controle van fijnstof en ventilatiestatus.
- d. Reinigen van de radiatoren van stof.
- e. Lampen vervangen naar LED verlichting.
- f. Lamparmaturen vastzetten.
- g. Het isoleren van warmwaterleidingen in onverwarmde ruimtes.
- h. Het vervangen van de douchekop voor een waterbesparend exemplaar (als tapdrempel voor warm water wordt gehaald).
- i. Het plaatsen van waterbesparende perlatoren in kranen (als tapdrempel voor warm water wordt gehaald).
- j. Plaatsen van een douchetimer.
- k. Het vrijmaken van radiatoren.
- l. Het plaatsen van een deurveer bij dubbele haldeuren in de woning.

W3. Achtergevel

- a. Het plaatsen of vervangen van aluminium inbouw kaderprofiel op achterdeur met bijbehorende nietjes en dubbelzijdig plakband.
- b. Plaatsen of vervangen van aluminium opbouw kaderprofiel op achterdeur met bijbehorende spijkers.
- c. Plaatsen of vervangen van rubberen tochtband op achterdeur in drie maten: klein, middel en groot.
- d. Plaatsen of vervangen van aluminium dorpels met roestvrije schroeven.
- e. Deuren en ramen sluitend maken na plaatsing/vervanging isolatiemateriaal, zo nodig aanpassen hang- en sluitwerk.
- f. Plaatsen of vervangen van aluminium tochtstrip op achterdeur met dubbelzijdig plakband.
- g. Plaatsen of vervangen van aluminium opbouw kaderprofiel op ramen met bijbehorende spijkers.
- h. Plaatsen of vervangen van rubberen tochtband op ramen in drie maten: klein, middel en groot.
- i. Plaatsen van radiatorfolie met dubbelzijdig plakband of magneetjes.
- j. Plaatsen van vensterbank roosters in drie maten: klein, middel en groot.

- k. Kitten van naden en kieren met acrylkit bij deuren en ramen.
- l. Kitten van naden en kieren met siliconekit bij aansluiting vensterbank met kozijn.

W4. Algemeen en extra's

- a. Ventilatioorosters schoonmaken.
- b. Plaatsen van een tijdschakelaar op stopcontacten.
- c. Indien een wasdroger aanwezig is, dan check op het filter uitvoeren en deze indien nodig schoonmaken
- d. Ruimte maken in de woning voor de werkzaamheden, zo mogelijk samen met bewoner.
- e. Schoonmaken oppervlakten waar materialen worden bevestigd.
- f. Adviseren en specifieke vragen van bewoners beantwoorden.
- g. Naden en kieren bij aansluitingen muur op plafond en muur op vloer en muur aan muur dichtkitten.
- h. Aanbrengen raamfolie op kleine enkelglas ramen.
- i. Gevaarlijke situaties verhelpen, zoals loszittende armaturen en elektrapunten, voor zover dat verantwoord is en voor zover de werkzaamheden geen specialistische kennis en diploma's/certificeringen vereisen.
- j. Bijvullen en ontluichten van de Cv-installatie.
- k. Overige werkzaamheden die redelijkerwijs in verhouding staan tot scope van de opdracht. Het gaat hier om werkzaamheden die niet beschreven zijn, niet 'out of scope' zijn, maar wel noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de beschreven werkzaamheden.

2. Out of Scope

De volgende activiteiten worden niet uitgevoerd door Opdrachtnemer:

- Het waterzijdig inregelen van de CV installatie.
- Problemen met elektra herstellen.
- Gehoor geven aan specifieke klachten.
- Bewoners helpen met kleine technische klusjes.

Overige opmerkingen

- In het prijzenblad (bijlage 2) bestaat de kostenpost 'Uurtarief leermeester t.b.v. het uitvoeren van de werkzaamheden' uit inventarisatiekosten, installatiekosten en de materiaalkosten. Door middel van een inventarisatie/vooropname wordt bepaald welke materialen benodigd zijn om de woning te voorzien van kleine energiebesparende maatregelen.
- Er wordt bij elk huisbezoek gecontroleerd of de natuurlijke ventilatie op orde is door te controleren of alle ramen goed open en dicht kunnen en of ventilatioorosters (voldoende) functioneren.