1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Zwolle
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Beschermd wonen regio IJssel-Vecht (verkorte procedure)
Beschrijving:	Opdrachtgever (regio IJssel-Vecht) heeft in 2022-2023 een aanbestedingsprocedure doorlopen en zeven aanbieders gecontracteerd voor Beschermd wonen. Gedurende de eerste looptijd van de overeenkomst, vanaf 1 juli 2023 tot heden, is geconstateerd dat het zorglandschap niet voldoende dekkend is. Er is daarom gekozen om middels een verkorte aanbestedingsprocedure, conform paragraaf 4.4 van het Beschrijvend document v1.2 uit 2022-2023, het zorglandschap voor Beschermd wonen in de regio IJssel-Vecht uit te breiden. De geplande ingangsdatum van de nieuw af te sluiten raamovereenkomst is 1 juli 2026, aansluitend op de al lopende raamovereenkomst. Gedurende de eerste looptijd van de overeenkomst, vanaf 1 juli 2023 tot heden, is geconstateerd dat het zorglandschap niet voldoende dekkend is. We zien een kwantitatief capaciteitstekort; er staan inmiddels 219 Inwoners op de wachtlijst Beschermd wonen (peildatum januari 2026).
Identificatiecode van de procedure:	804a06c9-91da-465d-9f1b-dd97ccede1f0
Interne identificatiecode:	25.Z.150
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Er is gekozen om middels een verkorte aanbestedingsprocedure, conform paragraaf 4.4 van het Beschrijvend document v1.2 uit 2022-2023 (Bijlage R), het zorglandschap voor Beschermd wonen in de regio IJssel-Vecht uit te breiden

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Regio IJssel-Vecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Beschermd wonen regio IJssel-Vecht (verkorte procedure)
Beschrijving:	Opdrachtgever (regio IJssel-Vecht) heeft in 2022-2023 een aanbestedingsprocedure doorlopen en zeven aanbieders gecontracteerd voor Beschermd wonen. Gedurende de eerste looptijd van de overeenkomst, vanaf 1 juli 2023 tot heden, is geconstateerd dat het zorglandschap niet voldoende dekkend is. Er is daarom gekozen om middels een verkorte aanbestedingsprocedure, conform paragraaf 4.4 van het Beschrijvend document v1.2 uit 2022-2023, het zorglandschap voor Beschermd wonen in de regio IJssel-Vecht uit te breiden. De geplande ingangsdatum van de nieuw af te sluiten raamovereenkomst is 1 juli 2026, aansluitend op de al lopende raamovereenkomst. Gedurende de eerste looptijd van de overeenkomst, vanaf 1 juli 2023 tot

Rijksoverheid

	heden, is geconstateerd dat het zorglandschap niet voldoende dekkend is. We zien een kwantitatief capaciteitstekort; er staan inmiddels 219 Inwoners op de wachtlijst Beschermd wonen (peildatum januari 2026).
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85311000 Maatschappelijke dienstverlening waarbij onderdak wordt verschaft
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Deze Raamovereenkomst een initiële looptijd heeft van twee (2) jaar met een mogelijkheid tot verlenging van één (1) maal twee (2) jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Regio IJssel-Vecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	Verlenging van één (1) maal twee (2) jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak
Beschrijving:	Het gunningscriterium kwaliteit wordt beoordeeld aan de hand van een Plan van Aanpak. Inschrijver dient in het Plan van Aanpak in te gaan op de volgende kwalitatieve subgunningscriteria: 1) Ondersteuning en 2) Transformatieopdracht In paragraaf 9.2 staat beschreven wat minimaal in uw uitwerking moet terugkomen.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs (u hoeft hier niks te uploaden)
Beschrijving:	De tarieven zijn vastgesteld door Opdrachtgever. Inschrijvingen worden 100% op het gunningscriterium kwaliteit (plan van aanpak) beoordeeld. U hoeft hier niks te uploaden en kunt als bedrag '1' noteren.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Zwolle - Arrondissement Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Zwolle
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Zwolle
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Zwolle

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	1 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	1 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Stichting Humanitas voor Dienstverlening aan Mensen met een Hulpvraag

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Beschermd wonen regio IJssel-Vecht (verkorte procedure)
Datum waarop de winnaar is gekozen:	09/04/2026

Datum van sluiting van

Rijksoverheid

het contract:	23/04/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Zwolle
Winnaar:	
Officiële naam:	Beter Thuis Wonen Holding
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0002
Titel:	P1 Beschermd wonen regio IJssel-Vecht (verkorte procedure)
Datum waarop de winnaar is gekozen:	09/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	23/04/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Zwolle
Winnaar:	
Officiële naam:	Zorgboerderij De Ruimte B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0003
Titel:	P1 Beschermd wonen regio IJssel-Vecht (verkorte procedure)
Datum waarop de winnaar is gekozen:	09/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	23/04/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Zwolle

6.1.4 Statistische informatie

Rijksoverheid

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Zwolle
Registratienummer:	401747134
Postadres:	Grote Kerkplein 15
Stad:	Zwolle
Postcode:	8011 PK
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jovana Urukalo
E-mail:	inkoop@ssc-ons.nl
Telefoon:	+31 881027100
Internetadres:	http://www.zwolle.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Arrondissement Overijssel
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Stichting Humanitas voor Dienstverlening aan Mensen met een Hulpvraag

Omvang van de

Rijksoverheid

ondernemer:	Groot
Registratienummer:	41202793
Postadres:	Newtonbaan 5
Stad:	NIEUWEGEIN
Postcode:	3439 NK
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Nicola Cattari
Internetadres:	http://www.humanitas-dmh.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Beter Thuis Wonen Holding
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	04081134
Postadres:	Elbe 12
Stad:	Hoogeveen
Postcode:	7908HB
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Drenthe (NL133)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.beter-thuis-wonen.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	Zorgboerderij De Ruimte B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro
Registratienummer:	86649027
Postadres:	Vossersteeg 74
Stad:	Dalfsen
Postcode:	7722RL
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Bert van der Vegt
Internetadres:	http://www.deruimtedalfsen.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Rijksoverheid

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	78822625-17fc-4a08-a91b-cec936a3179c - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – lichte regeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/05/2026 09:22 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid