

ToeziChthouder bouw & wonen (24-36 uur)

Locatie: Oud-Beijerland

De Hoeksche Waard is een unieke omgeving waar de mensen hard werken, voor elkaar zorgen en trots zijn op het eiland. Hier krijg je de kans om je dagelijks in te zetten voor de groei en leefbaarheid van de regio. Wat jij doet, heeft direct invloed op het leven van onze inwoners, ondernemers en bezoekers. In de Hoeksche Waard heerst een mentaliteit van aanpakken, innovatief denken en samenwerken. Bij ons krijg je de ruimte om jezelf te ontwikkelen en het verschil te maken. Wij geloven in de kracht van betrokkenheid en het creëren van oplossingen die er écht toe doen. Het werk bij gemeente Hoeksche Waard biedt je de kans om in een prettige werkomgeving je ideeën en talenten in te zetten. Met ruim 800 collega's zorg jij ervoor dat de Hoeksche Waard een plek blijft waar het fijn wonen, werken en recreëren is. Kom jij ook het verschil maken? Ontdek wat werken bij gemeente Hoeksche Waard voor jou kan betekenen.

Gemeente Hoeksche Waard. Jij maakt het echt.

Waar kom je te werken?

Je sluit je aan bij het team **ToeziCh & Handhaving**: een team van zes collega's die midden in de fysieke leefomgeving staan. Bij ons is *geen* dag hetzelfde — écht niet. De ene dag loop je tussen de steigermannen op een bouwplaats ("Is dit volgens vergunning?" *Spoiler: jij weet het*), de andere dag duik je in een melding, beoordeel je een klacht of start je een handhavingstraject omdat iemand dacht: "Ach... niemand merkt dit toch?" Nou, jij dus wel.

In deze functie ben je een soort Zwitsers zakmes: toezichthouder én handhaver in één. Je krijgt te maken met van alles: slecht onderhoud, nieuwbouw, mogelijke illegale bewoning, archeologische zones waar ineens wél iets ligt wat niet mag worden opgegraven, en signalen van ondermijning.

En je werk is duidelijk anders dan dat van boa's in de openbare ruimte. Jij houdt je bezig met technische, inhoudelijke én vaak complexe vraagstukken. Je schakelt met partners zoals de Omgevingsdienst ZHZ, Veiligheidsregio, politie, architecten, bouwbedrijven én onze inwoners. Je bent een bekend gezicht in het veld en een belangrijke schakel tussen gemeente en buitenwereld. Kort gezegd: jij zorgt ervoor dat bouwen, wonen en slopen in de Hoeksche Waard veilig, netjes en helemaal volgens de regels verloopt. *Geen cowboypraktijken onder jouw toezicht.*

Wat ga je doen?

- Je houdt toezicht op bouwplaatsen, gebouwen en terreinen — van rommelige bouwplaatsen tot spic-en-span nieuwbouw;
- Je checkt vergunningen en regelgeving en grijpt in wanneer dat nodig is;
- Je werkt mee aan handhavingstrajecten samen met brandweer, politie, Douane en de Omgevingsdienst — teamwork makes the dream work;
- Je voert controles uit op de huisvesting van arbeidsmigranten;
- Je signaleert ondermijning of misbruik van vastgoed — jij ziet dingen die anderen missen.

Wie ben jij?

- Je hebt een afgeronde mbo/hbo opleiding;
- Je hebt ervaring als toezichthouder en/of handhaver; bouwkundige kennis is mooi meegenomen;
- Je bent flexibel: risico's kunnen ook buiten kantooruren ontstaan. Je communiceert helder, luistert goed en durft door te pakken als dat nodig is.

Waarom kies je voor ons?

Onze organisatie denkt vooruit en bereidt zich actief voor op de toekomst. We zijn blij met collega's die initiatief tonen en verantwoordelijkheid durven nemen. Je krijgt de ruimte om jezelf te laten zien én jezelf te blijven ontwikkelen. Natuurlijk zetten we daar ook graag iets tegenover. Daarom kun je rekenen op aantrekkelijke arbeidsvoorwaarden:

- Een salaris dat minimaal € 3524,00 en maximaal € 5033,00 (schaal 9, HR21 medewerker handhaving I) bruto per maand bedraagt bij een 36-urige werkweek en uitzicht op een vast dienstverband na 1 jaar;
- Een pensioen bij ABP met keuzemogelijkheden, zoals eerder stoppen met werken, een variërende hoogte van het uitgekeerde bedrag of gedeeltelijk doorwerken;
- Volledige reiskostenvergoeding ongeacht woon-werkafstand van € 0,23 per kilometer en een thuiswerk/internetvergoeding van € 3,25 op de dag(en) dat je thuis aan het werk bent;

- Een Individueel Keuzebudget (IKB) van 17,05% bovenop je bruto jaarsalaris – hierin zitten o.a. je vakantiegeld en eindejaarsuitkering. Jij bepaalt hoe je dit budget inzet: laat het uitbetalen, koop extra verlofdagen of investeer in een opleiding;
- We bieden flexibele werktijden en de mogelijkheid deels vanuit huis te werken, zodat werk en privé goed in balans blijven;
- Via onze Hoeksche Campus kun je allerlei trainingen en opleidingen volgen die bijdragen aan jouw persoonlijke én professionele ontwikkeling;
- 28 vakantiedagen op fulltime basis en (deels betaald) cao ouderschapsverlof;
- Een enthousiaste personeelsvereniging met een gevarieerd aanbod aan activiteiten;