

Overeenkomst Inspectie en Onderhoud chemie installaties

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon **Waterschap Vallei en Veluwe**, gevestigd te Apeldoorn aan de Steenbokstraat 10 (7320 AX), hierbij vertegenwoordigd door **[naam]**,

hierna te noemen: "**Opdrachtgever**"

en

2. **[volledige naam en rechtsvorm contractant]**, statutair gevestigd te **[.....]** en daar kantoorhoudende aan het adres **[.....]**, hierbij vertegenwoordigd door **[.....]** hierna te noemen: '**Opdrachtnemer**'

ondergetekenden worden hierna gezamenlijk ook aangeduid als '**Partijen**' en ieder afzonderlijk als '**Partij**'.

Overwegende dat:

- a) Opdrachtgever behoefte heeft aan inspectie, preventief onderhoud, correctief onderhoud, rapportage en advisering met betrekking tot de chemie-installaties van Waterschap Vallei en Veluwe en gedurende een bepaalde periode afspraken met één Partij wil maken;
- b) Voor de Opdrachtgever de chemie-installaties een belangrijke rol vervullen binnen het primaire proces van Opdrachtgever en de continuïteit, veiligheid en betrouwbaarheid hiervan geborgd dienen te zijn;
- c) een Europese Aanbesteding voor de gunning van deze Overeenkomst heeft plaatsgevonden op basis van de aanbestedingsstukken onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
- d) Opdrachtgever de inschrijving van Opdrachtnemer heeft beoordeeld op basis van het gunningscriterium beste prijs-kwaliteitverhouding;
- e) Opdrachtgever voornemens is met Opdrachtnemer een overeenkomst te sluiten voor de uitvoering van de opdracht;
- f) Partijen in deze Overeenkomst de voorwaarden vastleggen waaronder Opdrachtnemer de werkzaamheden zal uitvoeren.

Komen als volgt overeen:

1. Definities, interpretatie en rangorde

1.1. Definities

Tenzij in deze Overeenkomst anders wordt aangegeven, hebben de in deze Overeenkomst met een hoofdletter aangeduide begrippen de volgende betekenis:

Aanbestedingsstukken	Alle documenten die onderdeel uitmaken van de aanbesteding Inspectie en onderhoud van chemie-installaties, waaronder in ieder geval de Aanbestedingsleidraad, het Programma van Eisen, de Conformiteitenlijst, het Installatieoverzicht, het Prijzenblad, de Nota('s) van Inlichtingen en overige bijlage;
Conformiteitlijst	De bijlage waarin de minimumeisen zijn opgenomen waaraan Opdrachtnemer dient te voldoen];
Correctief onderhoud	Werkzaamheden gericht op het herstellen van storingen, gebreken of afwijkingen aan chemie-installaties;
Implementatiefase	De periode voorafgaand aan de operationele start van de dienstverlening, startend op 30 juni 2026, waarin Opdrachtnemer de uitvoering voorbereidt en onder meer de nulmeting uitvoert;
Inschrijving	De door Opdrachtnemer in het kader van de aanbesteding ingediende inschrijving, inclusief alle daarbij behorende documenten.;
MJOB	Meerjarenonderhoudsbegroting;
Nulmeting	De initiële technische opname van de chemie-installaties, gericht op het vaststellen van de actuele technische staat, eventuele onderhoudsachterstanden en de onderhoudsaanpak voor de contractperiode;
Opdracht	Het uitvoeren van inspectie, preventief onderhoud, correctief onderhoud, rapportage, advisering, nulmeting en het opstellen en actualiseren van een MJOB met betrekking tot

	de chemie-installaties;
Overeenkomst	Deze overeenkomst, inclusief alle bijlagen;
Periodieke inspectie/ PI	De periodieke inspectie van chemie-installaties conform het Programma van Eisen;
Preventief onderhoud/ PO	Planmatig onderhoud gericht op het voorkomen van storingen en het borgen van de veilige en betrouwbare werking van chemie-installaties
Prijzenblad	De bijlage waarin de vaste prijs en tarieven voor correctief onderhoud zijn opgenomen;
Programma van Eisen / PvE	Het document waarin de inhoudelijke, technische, organisatorische en veiligheidsgerelateerde eisen aan de uitvoering van de Opdracht zijn opgenomen;
Werkzaamheden	Alle werkzaamheden die Opdrachtnemer in het kader van deze Overeenkomst uitvoert.
UEA	Voortvloeiend uit de Europese richtlijn 2014/24/EU en de Aanbestedingswet 2012 geldt de wettelijke verplichting om het in het Aanbestedingsbesluit bepaalde model voor het Uniform Europees Aanbestedingsdocument te hanteren.

- 1.2. De definitie van woorden in enkelvoud omvat ook de meervoudsvorm en vice versa.
- 1.3. Kopjes en nummeringen van artikelen zijn uitsluitend bedoeld om de verwijzing naar artikelen te vergemakkelijken en zullen de interpretatie van de betreffende artikelen niet beïnvloeden.
- 1.4. De Bijlagen vormen één geheel met de Overeenkomst en zijn daarmee onlosmakelijk met elkaar verbonden. Een verwijzing naar deze Overeenkomst omvat derhalve automatisch tevens een verwijzing naar deze Bijlagen.

2. Onderwerp van deze Overeenkomst

- 2.1. Opdrachtnemer verbindt zich jegens Opdrachtgever tot het uitvoeren van de Opdracht conform deze Overeenkomst en de Aanbestedingsstukken.
- 2.2. De Opdracht omvat in ieder geval.

- a) het uitvoeren van periodieke inspecties aan de chemie-installaties
- b) het uitvoeren van preventief onderhoud;
- c) het uitvoeren van correctief onderhoud;
- d) het uitvoeren van een nulmeting tijdens de Implementatiefase;
- e) het opstellen en actualiseren van een MJOB;
- f) het signaleren van afwijkingen en risico's;
- g) het adviseren over herstelmaatregelen en prioritering;
- h) het opstellen van rapportages en overige documentatie

2.3. De Opdracht heeft betrekking op de chemie-installaties zoals opgenomen in het Installatieoverzicht chemie-installaties.

2.4. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. In geval van tegenstrijdigheid geldt de volgende rangorde:

1. Nota('s) van Inlichtingen;
2. deze Overeenkomst;
3. Aanbestedingsleidraad;
4. Conformiteitenlijst;
5. Programma van Eisen;
6. Inschrijving van Opdrachtnemer.

2.5. In geval van tegenstrijdigheid tussen bepalingen in deze Overeenkomst en de toepasselijke algemene inkoopvoorwaarden, prevaleren de bepalingen van deze Overeenkomst

3. Looptijd en implementatiefase

3.1. Looptijd.

Deze Overeenkomst treedt in werking op **1 januari 2027** en wordt aangegaan voor een initiële periode van **vier (4) jaar**, derhalve tot en met **31 december 2030**.

Opdrachtgever heeft het recht de Overeenkomst te verlengen met maximaal **twee (2) maal één (1) jaar** onder gelijkblijvende voorwaarden

3.2. Implementatiefase

Voorafgaand aan de ingangsdatum van de Overeenkomst geldt een implementatiefase.

De implementatiefase

- start op 30 juni 2026;
- bedraagt circa zes (6) maanden;
- Loopt tot de ingangsdatum van de Overeenkomst

Tijdens deze implementatiefase bereidt Opdrachtnemer de uitvoering van de Opdracht voor.

3.3. **Inhoud implementatiefase**

Gedurende de implementatiefase worden in ieder geval de volgende werkzaamheden.

- a) het uitvoeren van de nulmeting;
- b) het inrichten van processen en samenwerking;
- c) het afstemmen van werkwijzen en communicatie;
- d) het overdragen en analyseren van relevante informatie en documentatie;
- e) het opstellen van de onderhouds- en uitvoeringsplanning.

3.4. **Juridische status implementatiefase**

De implementatiefase maakt integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst.

Opdrachtnemer dient bij het opstellen van de Inschrijving en de prijsstelling rekening te houden met de werkzaamheden die voortvloeien uit de implementatiefase.

Inschrijver wordt geacht bij het opstellen van de Inschrijving uit te gaan van de in de Aanbestedingsstukken beschreven situatie.

4. **Nulmeting**

4.1. **Doel nulmeting:**

De nulmeting heeft tot doel het vaststellen van de actuele technische staat van de chemie-installaties, het identificeren van eventuele onderhoudsachterstanden en risico's, alsmede het verkrijgen van inzicht in aandachtspunten en het concretiseren van de uitvoerings- en onderhoudsaanpak voor de contractperiode.

4.2. **Resultaat nulmeting**

De nulmeting vormt de basis voor de uitvoering van de Werkzaamheden, de onderhoudsstrategie, de MJOB en de prioritering van onderhoudsmaatregelen en geldt als uitgangspunt voor de uitvoering van de Overeenkomst.

4.3. **Financiële consequenties**

Eventuele bevindingen uit de nulmeting leiden niet tot aanpassing van de overeengekomen prijs, tenzij Partijen hierover uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen.

4.4. **Verantwoordelijkheid**

Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor een volledige en zorgvuldige uitvoering van de nulmeting en staat ervoor in dat de nulmeting een betrouwbaar en representatief beeld geeft van de technische staat van de chemie-installaties.

5. Prijs en vergoedingen (inclusief ingehuurd en onderaannemers)

5.1. Opbouw van de prijs

De vergoeding voor de Werkzaamheden bestaat uit:

- a) een vaste prijs (Deel A) voor de uitvoering van de reguliere werkzaamheden;
- b) tarieven voor correctief onderhoud (Deel B).

De vergoeding voor de Werkzaamheden bestaat uit een vaste prijs (Deel A) voor de uitvoering van de reguliere werkzaamheden en uit tarieven voor correctief onderhoud (Deel B), zoals opgenomen in het Prijzenblad dat als bijlage onderdeel uitmaakt van deze Overeenkomst

5.2. Vaste prijs (Deel A)

De vaste prijs omvat alle kosten die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de reguliere werkzaamheden, waaronder periodieke inspecties (PI), preventief onderhoud (PO), rapportage en advisering, het opstellen en actualiseren van de MJOB, alsmede de implementatiefase inclusief de nulmeting en de daarmee samenhangende coördinatie en afstemming.

De vaste prijs is all-in, tenzij in deze Overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald.

5.3. Correctief onderhoud (Deel B)

Correctief onderhoud wordt uitgevoerd op basis van de in het Prijzenblad opgenomen tarieven.

Voor correctief onderhoud geldt dat:

werkzaamheden tot een bedrag van €1.000 (exclusief btw) zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring mogen worden uitgevoerd;
werkzaamheden vanaf €1.000 (exclusief btw) uitsluitend worden uitgevoerd na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Opdrachtgever.

5.4. Geen aanvullende vergoedingen

Opdrachtnemer heeft geen recht op aanvullende vergoedingen, kosten of toeslagen, tenzij deze uitdrukkelijk en schriftelijk door Opdrachtgever zijn goedgekeurd.

5.5. Prijstelling

Opdrachtnemer wordt geacht bij het opstellen van de prijs rekening te hebben gehouden met de aard en omvang van de Werkzaamheden, de informatie zoals opgenomen in de Aanbestedingsstukken en de implementatiefase, waaronder de nulmeting.

Eventuele afwijkingen die blijken uit de nulmeting leiden in beginsel niet tot aanpassing van de overeengekomen prijs.

5.6. **Betaling**

Facturatie vindt plaats conform de afspraken zoals opgenomen in deze Overeenkomst en de toepasselijke inkoopvoorwaarden. Betaling door Opdrachtgever vindt plaats binnen 30 dagen na ontvangst van een correcte factuur en houdt geen acceptatie van de uitgevoerde Werkzaamheden in

5.7. **Indexering**

De tarieven kunnen worden geïndexeerd op basis van een relevante en onderbouwde index passend bij de aard van de werkzaamheden, mits Opdrachtnemer de gehanteerde index vooraf kenbaar maakt en onderbouwt.

6. Uitvoering en verplichting

6.1. **Algemene verplichtingen**

Opdrachtnemer voert de Werkzaamheden uit op een zorgvuldige, deskundige en professionele wijze, conform de eisen uit deze Overeenkomst en de Aanbestedingsstukken.

Opdrachtnemer staat in voor een tijdige en volledige uitvoering van de Werkzaamheden en draagt zorg voor een adequate organisatie, planning en afstemming.

6.2. **Uitvoering conform Programma van Eisen**

Opdrachtnemer voert de Werkzaamheden uit overeenkomstig het Programma van Eisen, de Conformiteitenlijst en de overige Aanbestedingsstukken. Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat de chemie-installaties veilig, betrouwbaar en conform geldende wet- en regelgeving functioneren.

6.3. **Personeel en deskundigheid**

Opdrachtnemer zet voldoende gekwalificeerd en deskundig personeel in voor de uitvoering van de Werkzaamheden. Het personeel beschikt over de benodigde kennis, ervaring en certificeringen die passen bij de aard en complexiteit van de Werkzaamheden.

6.4. **Bereikbaarheid en storingen**

Opdrachtnemer draagt zorg voor een adequate bereikbaarheid en beschikbaarheid voor het uitvoeren van correctief onderhoud. Storingen en meldingen worden door Opdrachtnemer tijdig en adequaat opgepakt, met inachtneming van de aard en urgentie van de melding.

6.5. **Rapportage en communicatie**

Opdrachtnemer rapporteert periodiek over de uitgevoerde Werkzaamheden, de staat van de installaties en eventuele aandachtspunten. Opdrachtnemer informeert Opdrachtgever tijdig over afwijkingen, risico's en noodzakelijke maatregelen.

6.6. **Advies en signalering**

Opdrachtnemer heeft een proactieve rol in het signaleren van risico's, afwijkingen en verbeterkansen. Opdrachtnemer adviseert Opdrachtgever over onderhoudsmaatregelen, prioritering en optimalisatie van de installaties

6.7. **Samenwerking**

Opdrachtnemer werkt constructief samen met Opdrachtgever en eventuele derden. Opdrachtnemer stemt werkzaamheden af om verstoring van de bedrijfsvoering van Opdrachtgever zoveel mogelijk te beperken

7. Opdrachten en correctief onderhoud

7.1. **Algemeen**

Voor zover Werkzaamheden niet vallen onder de vaste werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.2, worden deze uitgevoerd op basis van afzonderlijke opdrachten.

7.2. **Totstandkoming opdrachten**

Een opdracht komt tot stand nadat Opdrachtgever een schriftelijk verzoek (waaronder per e-mail) heeft gedaan en Opdrachtnemer dit verzoek heeft aanvaard. Opdrachtnemer bevestigt opdrachten binnen een redelijke termijn en start de uitvoering binnen een termijn die past bij de aard en urgentie van de werkzaamheden

7.3. **Aanvaarding en uitvoering**

Opdrachtnemer is gehouden verzoeken tot het uitvoeren van Werkzaamheden te aanvaarden, tenzij sprake is van overmacht als bedoeld in artikel 6:75 van het Burgerlijk Wetboek. Indien Opdrachtnemer een verzoek niet kan uitvoeren, stelt zij Opdrachtgever hiervan schriftelijk onverwijld en gemotiveerd in kennis

7.4. **Correctief onderhoud**

Correctief onderhoud wordt uitgevoerd op basis van de in het Prijzenblad opgenomen tarieven en met inachtneming van de volgende uitgangspunten:

- a) Werkzaamheden tot een bedrag van €1.000 (exclusief btw) mogen zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring worden uitgevoerd;
- b) Werkzaamheden vanaf €1.000 (exclusief btw) worden uitsluitend uitgevoerd na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Opdrachtgever

7.5. **Spoedeisende situaties**

In spoedeisende situaties waarbij direct ingrijpen noodzakelijk is ter voorkoming van schade, risico's of verstoring van de bedrijfsvoering, is Opdrachtnemer gerechtigd om ook werkzaamheden boven het in lid 4 genoemde bedrag uit te voeren zonder voorafgaande goedkeuring.

Opdrachtnemer stelt Opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk in kennis en onderbouwt de noodzaak van de uitgevoerde werkzaamheden

7.6. Transparantie en onderbouwing

Opdrachtnemer draagt zorg voor een duidelijke en controleerbare onderbouwing van uitgevoerde Werkzaamheden en de daaraan verbonden kosten.

8. Aansprakelijkheid en verzekering

8.1. Aansprakelijkheid

Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die Opdrachtgever lijdt als gevolg van een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van deze Overeenkomst of een onrechtmatige daad van Opdrachtnemer, haar personeel of door haar ingeschakelde derden.

De aansprakelijkheid van Opdrachtnemer is per gebeurtenis of reeks van samenhangende gebeurtenissen beperkt tot een bedrag van € 1.000.000,-, met een maximum van € 1.500.000,- voor de gehele looptijd van de Overeenkomst.

De beperking van aansprakelijkheid is niet van toepassing in geval van:

- aanspraken van derden wegens dood of letsel;
- opzet of bewuste roekeloosheid van de leidinggevende functionarissen van Opdrachtnemer.

8.2. Vrijwaring

Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden die het gevolg zijn van het niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomen van verplichtingen uit deze Overeenkomst door Opdrachtnemer.

8.3. Verzekering

Opdrachtnemer is gedurende de looptijd van de Overeenkomst adequaat verzekerd en houdt deze verzekering in stand voor de risico's die voortvloeien uit de uitvoering van de Werkzaamheden. Opdrachtnemer beschikt in ieder geval over een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met een dekking die passend is bij de aard en omvang van de Opdracht.

Op verzoek van Opdrachtgever overlegt Opdrachtnemer een bewijs van verzekering

8.4. Schadebeperking

Opdrachtnemer treft alle redelijke maatregelen om schade te voorkomen dan wel te beperken.

9. beëindiging van de Overeenkomst

9.1. Tekortkoming

Indien een Partij tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit deze Overeenkomst, is de andere Partij gerechtigd nakoming te vorderen.

Indien nakoming uitblijft na een deugdelijke ingebrekestelling waarbij een redelijke termijn voor herstel is gesteld, is de andere Partij gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

9.2. Onmiddellijke ontbinding

Opdrachtgever is gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder ingebrekestelling en zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn, indien:

Opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard, dan wel hiertoe een aanvraag heeft gedaan;

Opdrachtnemer (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of wordt verleend;

Opdrachtnemer een verzoek doet tot toelating tot de Wet homologatie onderhands akkoord (WHOA), dan wel een dergelijke toelating aan hem wordt verleend;

de onderneming van Opdrachtnemer wordt beëindigd of geliquideerd;

op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd;

Opdrachtnemer gedurende een aaneengesloten periode van drie (3) maanden niet in staat is de Werkzaamheden uit te voeren, dan wel deze niet conform de overeengekomen kwaliteit kan uitvoeren

Opdrachtnemer anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Overeenkomst na te komen.

9.3. Overmacht

Indien sprake is van een situatie van overmacht die langer dan drie (3) maanden voortduurt, is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn

9.4. Implementatiefase

Onverminderd het voorgaande is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien tijdens de implementatiefase blijkt dat Opdrachtnemer niet in staat is de Werkzaamheden conform deze Overeenkomst uit te voeren.

Hiervan is in ieder geval sprake indien Opdrachtnemer structureel tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen of niet voldoet aan essentiële voorwaarden, waaronder begrepen personele bezetting, organisatie van de uitvoering of het opleveren van benodigde documentatie.

9.5. Voortdurende bepalingen

Bepalingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na beëindiging van de Overeenkomst voort te duren, blijven na beëindiging van kracht.

10. Gevolgen van beëindiging

10.1. Afrekening

In geval van beëindiging van de Overeenkomst, ongeacht de grond daarvan, vindt tussen Partijen een afrekening plaats op basis van de door Opdrachtnemer aantoonbaar en in redelijkheid gemaakte kosten voor reeds uitgevoerde Werkzaamheden. Opdrachtgever is niet gehouden tot vergoeding van gevolgschade, waaronder begrepen maar niet beperkt tot gederfde winst.

10.2. Afronding werkzaamheden

Tenzij Partijen schriftelijk anders overeenkomen, is Opdrachtnemer gehouden reeds aangevangen Werkzaamheden op zorgvuldige wijze af te ronden, voor zover dit redelijkerwijs van Opdrachtnemer kan worden verlangd.

10.3. Voortdurende bepalingen

Bepalingen die naar hun aard bestemd zijn om ook na beëindiging van de Overeenkomst voort te duren, blijven na beëindiging onverminderd van kracht.

11. Slotbepalingen

11.1. Verval eerdere afspraken

Met het sluiten van de Overeenkomst vervallen eerdere mondelinge en schriftelijke afspraken en aanspraken ter zake van het onderwerp van de Overeenkomst.

11.2. Wijzigingen

Wijzigingen van en aanvullingen op deze Overeenkomst zijn slechts geldig indien deze schriftelijk en door beide Partijen zijn overeengekomen.

11.3. Overdracht

De Opdrachtnemer is niet gerechtigd de rechten en verplichtingen die voortvloeien uit deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan derden over te dragen zonder voorafgaande toestemming van de Opdrachtgever.

11.4. Nietigheid

Indien enige bepaling van deze Overeenkomst nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. Partijen zullen in dat geval in overleg treden om een vervangende bepaling overeen te komen die zoveel mogelijk aansluit bij de bedoeling van de oorspronkelijke bepaling.

11.5. Toepasselijk voorwaarden

Op deze Overeenkomst zijn de Algemene inkoopvoorwaarden Waterschap Vallei en Veluwe (AWVODI-2018) van toepassing, voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet uitdrukkelijk wordt afgeweken.

12. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

12.1. Toepasselijk recht

Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

12.2. Geschillen

Alle geschillen die voortvloeien uit of verband houden met deze Overeenkomst worden met uitsluiting voorgelegd aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Zutphen.

Aldus overeengekomen en opgemaakt in tweevoud en ondertekend te [.....] op [....]

namens

namens

Opdrachtgever

[.....]

[.....]

[.....]

Plaats:

Plaats:

Datum:

Datum:

- ✓ De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. In geval van tegenstrijdigheid geldt de volgende rangorde:
 - ✓ 1. Nota('s) van Inlichtingen;
 - ✓ 2. deze Overeenkomst;
 - ✓ 3. Aanbestedingsleidraad;
 - ✓ 4. Conformiteitenlijst;
 - ✓ 5. Programma van Eisen;
 - ✓ 6. Inschrijving van Opdrachtnemer.