

Teléfono (055) 579 8164  
Datum 28 november 2025  
Blad 1



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## Verzekeringsovereenkomst Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214900  
Contractnummer : 1743473

Gemeente Tilburg  
t.a.v. Ruimtelijke Uitvoering  
Postbus 90155  
5000 LH TILBURG

Verzekeringnemer : Gemeente Tilburg  
Contractvervaldatum : 31-12-2026 met automatische verlenging voor telkens 12 maanden  
Premievervaldatum : 31 december jaarlijks  
Betalingstermijn : jaarlijks  
Datum laatste wijziging : 1 januari 2026

	Jaarpremie
Bouw- en Montageverzekering	€ 5.12f
Totaal	€ 5.12f
Totaalpremie exclusief assurantiebelasting	€ 5.12f

Met vriendelijke groet,  
Centraal Beheer

5.1.2e

5.1.2e

directeur Zakelijk

Teléfono (055) 579 8164  
Datum 28 november 2025  
Blad 2



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214900  
Contractnummer : 1743473

Gemeente Tilburg

### Polisblad Bouw- en Montageverzekering

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 174347301 per 1 januari 2026  
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24  
Voorwaarden BDB22  
Algemene Bepalingen en Rubriek 1 t/m 5 (alleen van toepassing indien de rubriek is vermeld)

#### Polis 174347301 Bouw- en Montageverzekering

Ingangsdatum : 1 januari 2015  
Mutatiedatum : 1 januari 2026  
Verzekerde hoedanigheid : gemeente  
Verzekerd werk : Verzekerd zijn alle nieuwbouw, uitbreiding, verbouw, onderhoud, renovatie, restauratie en sloop in de civieltechnische bouw, die door verzekeringnemer in eigen beheer worden uitgevoerd of worden uitbesteed en bodemsaneringen zonder uitgebreide aansprakelijkheidsdekking en werkzaamheden aan rioolgemalen. Onder de verzekerde werken vallen niet: Geperste tunnels; persingen en/of boringen met een diameter groter dan 300 mm en/of een lengte langer dan 50 meter.

Bouwtermijn : De verzekering geschiedt voor een bouwtermijn zoals vermeld in het bestek of de aannemingsovereenkomst met een maximum van 24 maanden.

Onderhoudstermijn : In aansluiting op de bouwtermijn geldt – indien van toepassing – een onderhoudstermijn volgens het bestek of de aannemingsovereenkomst met een maximum van 12 maanden.

Clausule(s) : Bemaling DBA03  
Doorpersing en boring DBB00  
Groutankers DBB01  
In de grond gevormde palen DBB02  
Damwanden DBB03  
Ontgravingen DBB08  
Aanvullende clausules DBD99  
Expertisebureau DBQ91  
BTW DBS06  
Volledige primaire dekking DBU05  
Vaststelling eindwaarde DBW05  
Contracttermijn DBX99

Teléfono (055) 579 8164  
Datum 28 november 2025  
Blad 3



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214900  
Contractnummer : 1743473

Gemeente Tilburg

### Polisblad Bouw- en Montageverzekering vervolg

Eigen risico : Rubriek 1 Het Werk : € 5.000,00  
Rubriek 2 Aansprakelijkheid : € 5.000,00  
Rubriek 3 Bestaande eigendommen  
opdrachtgever : € 5.000,00  
Rubriek 5 Persoonlijke eigendommen : € 500,00

#### Verzekerde bedragen (excl. BTW)

Rubriek 1: Het Werk	€	7.500.000,00
Als maximum eindwaarde van het werk		
Rubriek 2: Aansprakelijkheid	€	2.500.000,00
Als maximum vergoeding		
Rubriek 3: Bestaande eigendommen opdrachtgever	€	1.250.000,00
Als premier-risque bedrag/maximum vergoeding		
Rubriek 5: Persoonlijke eigendommen	€	50.000,00
Als premier-risque bedrag/maximum vergoeding		

Verzekerde grondslag (excl. BTW)	Tarief	Voorschotpremie
Verzekerde jaaromzet		
€ 5.1.1e 5.1.2f	3,04%	€ 5.1.2f
		Totaal € 5.1.2f

De minimum jaarpremie bedraagt € 5.1.2f

#### Aanmelding

Sinds 1 januari 2015 zijn de volgende werken aan-/afgemeld op deze polis:

#### Verzekeringsbewijs 5

**Aanmelding**  
Verzekerd werk : Reconstructie Burgemeestersbuurt  
Besteknummer : 93505801  
Ingangsdatum werk : 11 april 2022  
Bouwtermijn : 21 maanden  
Eindwaarde : € 5.1.2f

Telefoon (055) 579 8164  
Datum 28 november 2025  
Blad 4



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214900  
Contractnummer : 1743473

Gemeente Tilburg

### Polisblad Bouw- en Montageverzekering vervolg

#### Verzekeringsbewijs 6

##### Aanmelding

Verzekerd werk : Herstel riolering IJpelareweg  
Besteknummer : -  
Ingangsdatum werk : 1 juni 2024  
Bouwtermijn : 12 maanden  
Eindwaarde : € 5.1.2f

#### Verzekeringsbewijs 7

##### Aanmelding

Verzekerd werk : Herinrichting Bisschopmasiusstraat e.o. incl.  
aanleg blauwe aders

VB7-A

Besteknummer : 93508801  
Ingangsdatum werk : 5 januari 2026  
Bouwtermijn : 30 maanden  
Eindwaarde : € 5.1.2f

## Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214900  
Contractnummer: 1743473

Gemeente Tilburg

### Polisblad Bouw- en Montageverzekering vervolg

#### Clausule(s)

##### Bemaling DBA03

Wat doet verzekerde om schade te voorkomen?

Verzekerde vraagt een erkend ingenieurs- of adviesbureau om een bemalingsadvies.

- Als de grondwaterstand 25 cm of meer onder de laagst bekende stand wordt verlaagd.
  - Het bureau is ISO 9001:2015 gecertificeerd.
  - Het bureau bepaalt de invloed van de werkzaamheden op de bebouwing in de omgeving.
  - Verzekerde neemt alle maatregelen om schade te voorkomen die het bureau voorstelt of adviseert.
  - Schade door zettingen die het bureau berekent, is geen schade voor deze verzekering.
- Houdt verzekerde zich niet aan deze regels om schade te voorkomen? Dan is hij niet verzekerd. Maar wel als de schade niets te maken had met de bemaling.

##### Doorpersing en boring DBB00

Wat is niet verzekerd bij doorpersingen of boringen?

- Schade doordat de werkelijke ligging afwijkt van de bedoelde ligging.
  - Schade door het vastlopen of niet kunnen afmaken van de doorpersing of boring.
- Wat is wel verzekerd bij doorpersingen of boringen?
- Schade aan de doorpersing of boring.
  - Nadat de doorpersing of boring klaar is.
  - We betalen de herstellkosten.
  - Maximaal de kosten van de oorspronkelijke doorpersing of boring.
  - Schade aan de buizen.
  - We betalen de kosten voor het opnieuw leveren van de beschadigde buizen op het bouwterrein.

##### Groutankers DBB01

Is schade aan groutankers verzekerd?

Nee, niet als het groutanker niet op spanning komt, of de spanning verliest.

##### In de grond gevormde palen DBB02

Is schade aan in de grond gevormde palen verzekerd?

- Nee, niet als de schade binnen 48 uur na het inbrengen van de palen ontstaat.
- Wel als de schade niets te maken had met de manier van uitvoeren, de grondsamenstelling of de verwerkte materialen.
  - En verzekerde kan dat aantonen.

##### Damwanden DBB03

Wanneer is herstel of vervanging van damwandconstructies niet verzekerd?

- Als de damwand uit het slot loopt of vervormt.
- Tijdens het inbrengen of verwijderen.
- Als de damwand verkeerd geplaatst is.

- Scheef of op de verkeerde plek.

- Of als de damwand zich verplaatst, zonder dat de damwand bezwijkt.
- Als de damwand lekt op naden, sporingen, voegen of aansluitingen.

##### Ontgravingen DBB08

Wat is niet verzekerd bij ontgravingen?

- Schade of verlies als gevolg van ontgravingen binnen de 45-graden-lijn.
- Gerelend vanaf de buitenkant-onderkant van de fundering van naast gelegen gebouwen.

##### Aanvullende clausules DBD99

Deze clausule geldt uitsluitend voor polisnummer 174347301

##### Eigen risico Kabels en Leidingen

Welke voorzorgsmaatregelen neemt de verzekerde die grondwerkzaamheden verricht?

- De verzekerde meldt dat bij het Kadaster.
- Het Kadaster laat verzekerde weten waar kabels en leidingen liggen.
  - Verzekerde controleert of deze informatie klopt.
  - Door proefsleuven te graven met de hand.
  - Of door radiodetectie.
  - Doet verzekerde dit niet? Dan heeft hij een eigen risico van EUR 12.500,00 per gebeurtenis.

##### Zoekkosten

Zijn kosten die nodig zijn om een verzekerde schade op te sporen verzekerd?

- Ja.
- Maximaal EUR 500.000,00 per gebeurtenis.
- We betalen alleen als een verzekerde deze kosten ook echt heeft gemaakt.

##### Afwijking voorwaarden

Wat als de voorwaarden en clausules van deze polis afwijken van de voorwaarden uit de aanbesteding van 2019?

- Dan gaan de voorwaarden uit de aanbesteding voor.

##### Expertisebureau DBQ91

Deze clausule geldt uitsluitend voor polisnummer 174347301

Verzekeringnemer bepaalt samen met Centraal Beheer welk NIVRE ingeschreven expertisebureau wordt ingeschakeld om schade af te wikkelen. Dit kan jaarlijks worden gewijzigd.

Welk expertisebureau wordt ingeschakeld?

Crawford & Company

##### BTW DBS06

Wordt BTW ook vergoed?

Telefoon (055) 579 8164  
Datum 28 november 2025  
Blad 6

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## Overheid Meerkeuzepolis

Relatienummer : 214900  
Contractnummer : 1743473

Gemeente Tilburg

## Polisblad Bouw- en Montageverzekering vervolg

Alleen als de verzekerde die de schade lijdt de btw niet kan verrekenen.

### Volledige primaire delging DBU05

Zijn alle verzekerden primair verzekerd voor Rubriek 2 Aansprakelijkheid?

- Ja

Wie handelt aansprakelijkheidsschades af?

- Wij.

- Ook de schades beneden het eigen risico.

- We kunnen een expertisebureau vragen om de aansprakelijkheid en de schade vast te stellen.

- Wij betalen de kosten van het expertisebureau.

- We betalen de schade aan de benadeelde.

- In overleg met verzekeringnemer.

- We brengen het eigen risico bij verzekeringnemer in rekening

### Vaststelling eindwaarde DBW05

Wat is de eindwaarde van een werk?

- De aanneemsom van het werk.

- De werken buiten de bestekken.

- De waarde van bouwmaterialen die de opdrachtgever of de toekomstig eigenaar gebruikt of laat gebruiken voor een werk.

- De waarde van werkzaamheden die de opdrachtgever of toekomstig eigenaar zelf uitvoert.

- De honoraria van architecten, adviseurs en constructeurs.

- De kosten van toezicht en van de bouwdirectie.

### Contracttermijn DBX99

Deze clausule geldt uitsluitend voor polisnummer 174347301

Wanneer eindigt gaat deze verzekering in?

Op 1 januari 2020.

Wanneer eindigt deze verzekering?

Op 31 december 2020.

- De verzekering kan daarna vijf maal één jaar stilzwijgend worden verlengd.

- De verzekering eindigt uiterlijk 31 december 2025.

Als verzekeraar de polis per premievalidatum wil beëindigen, geldt er een opzegtermijn van 3 maanden.