

Algemene informatie

Aanbesteding: Groen en terreinbeheer
Aanbestedende Dienst: Technische Universiteit Delft
Referentie: 11765
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2	Onderwerp: Vrijgekomen materialen Vraag: Het veegafval kan worden gestort op het groendepot van de TU Delft, is daar ook plaats om ander vrijgekomen groenafval te storten zoals het gras na maaiwerkzaamheden? Antwoord: Ja, in overleg met de TU Delft. Fase: Inschrijffase Inschrijfronde: Inschrijfronde 1 Vragenronde: Vragenronde 1 Beantwoord op: 22 jun 2026 Percelen: P1 Groen en terreinbeheer
Ref.nr. 3	Onderwerp: VTA Vraag: Dienen wij zelf een VTA controle uit te voeren? Zo ja, kunt u een regel toevoegen waarin wij deze kunnen afprijzen? Antwoord: Nee, dit hoeft niet door de opdrachtnemer gedaan te worden. De TU Delft doet dit zelf. Fase: Inschrijffase Inschrijfronde: Inschrijfronde 1 Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Beoordelingscommissie

Vraag:

Kunt u aangeven welke functionarissen deel uit maken van de beoordelingscommissie?

Antwoord:

"

De beoordelingscommissie bestaat uit functionarissen van het team Terrein en Infra, in dit team zitten bijvoorbeeld een rioolbeheerder, wegbeheerder en andere vakspecialisten. De beoordelaars beschikken over uitgebreide kennis van de campus en de buitenruimte."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.

5

Onderwerp:

PVA

Vraag:

Is het toegestaan om een voorblad + inhoudsopgave per criteria toe te voegen? En moeten de criteria los ingediend worden of mag dit ook als één geheel?

Antwoord:

"Het is toegestaan om een voorblad toe te voegen, mits deze niet gebruikt wordt voor de beantwoording van het subgunningscriterium. Een inhoudsopgave achten wij niet nodig en is daarom niet toegestaan.

Daarnaast dienen beide subgunningscriteria als een separaat document ingeleverd te worden. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bomen onderhoud

Vraag:

Voor het onderdeel veiligheidssnoei bomen/VTA-snoeiwerkzaamheden is voor een juiste prijsvorming niet alleen het aantal posten van belang, maar ook de spreiding van de bomen en het uitvoeringskarakter. Uit de stukken blijkt niet of de werkzaamheden gebiedsgewijs en aaneengesloten "voor de voet op" kunnen worden uitgevoerd, of dat sprake is van verspreid liggende/incidentele bomen waardoor veel interne reistijd, verplaatsing van materieel, op- en afbouwtijd en mogelijk niet-volledige werkdagen ontstaan.

Wilt u aangeven welk uitgangspunt inschrijvers moeten hanteren voor de calculatie? Kunt u daarbij ook aangeven wat de gemiddelde/maximale afstand tussen de te behandelen bomen is, of volledige werkdagen/werkweken mogelijk zijn en of verplaatsings-, reis-, op-/afbouw- en wachttijd inbegrepen moeten zijn in de eenheidsprijzen of separaat worden verrekend? Wilt u tevens een kaart of bomenlijst met boomnummers, locaties, maatregelen en prioriteiten verstrekken?

Antwoord:

De campus is in drie delen verdeeld: Oost, West en Zuid. Per jaar wordt in 1 deel de VTA snoei uitgevoerd. De afstanden zijn dus beperkt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Programma van eisen

Vraag:

In eis 3 van het Programma van Eisen staat dat apparatuur waar mogelijk elektrisch dient te zijn. Kunt u concretiseren welk materieel verplicht elektrisch moet worden ingezet en vanaf welk moment?

Kunt u daarnaast aangeven welke uitzonderingen zijn toegestaan wanneer elektrisch materieel technisch, praktisch of economisch niet beschikbaar of niet passend is voor de werkzaamheden? Geldt deze eis ook voor straatveegmachines, maaimachines, transportvoertuigen en specialistisch boomverzorgingsmaterieel?

Antwoord:

"Voor standaard handgereedschap, zoals bosmaaiers, heggenscharen, lichte kettingzagen en bladblazers, geldt dat deze verplicht elektrisch moeten zijn. Inschrijver dient hiermee rekening te houden in de prijsvorming.

Voor zwaarder materieel, zoals straatveegmachines, maaimachines, transportvoertuigen en specialistisch boomverzorgingsmaterieel, geldt dat dit waar mogelijk elektrisch moet worden ingezet. Alleen wanneer inzet van elektrisch materieel technisch, praktisch of economisch niet haalbaar is, of wanneer geschikt elektrisch materieel niet beschikbaar is, kan hiervan in overleg met de TU Delft worden afgeweken.

Om een gelijk speelveld te waarborgen, hoeft voor deze laatste categorie geen rekening te worden gehouden met de inzet van elektrisch materieel in de prijsstelling. Eventuele meerkosten als gevolg van de inzet van zwaarder elektrisch materieel maken daarom geen onderdeel uit van de inschrijfprijs."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.
8

Onderwerp:

Aanbesteding leidraad

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat dat straatvegen op regiebasis geschiedt en vaak in samenwerking met de eigen groenmensen van TU Delft. In het prijzenblad wordt gevraagd om een prijs per veegdag, waarbij het verwachte aantal veegdagen circa 60 per jaar bedraagt. Kunt u bevestigen of deze 60 veegdagen uitsluitend een fictieve beoordelingsfactor zijn, of dat dit de verwachte jaarlijkse opdrachtomvang betreft? Worden minder of meer veegdagen volledig afgerekend op basis van het opgegeven tarief per veegdag? En wat wordt precies verstaan onder één veegdag: aantal uren, machine-inzet, inclusief chauffeur, inclusief stort/transport en inclusief eventuele inzet van handwerk?

Antwoord:

De genoemde 60 dagen betreft het verwachte aantal veegdagen per jaar. Indien er meer- of minder veegdagen zijn, wordt dit verrekend op basis van het opgegeven dagtarief. Een veegdag is 8 uur machine met bediening

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Programma van eisen

Vraag:

In eis 6 van het Programma van Eisen is de indexeringsformule opgenomen als: "3e kwartaal voorgaand contractjaar – 3e kwartaal huidig contractjaar / 3e kwartaal huidig contractjaar x 100%". Deze formule lijkt bij stijgende indexcijfers tot een negatieve indexering te leiden. Kunt u bevestigen dat de bedoelde formule is:
(indexcijfer 3e kwartaal huidig contractjaar – indexcijfer 3e kwartaal voorgaand contractjaar) / indexcijfer 3e kwartaal voorgaand contractjaar x 100%?
Wilt u de juiste formule expliciet bevestigen of corrigeren?

Antwoord:

Klopt, de juiste formule is inderdaad: (indexcijfer 3e kwartaal huidig contractjaar – indexcijfer 3e kwartaal voorgaand contractjaar) / indexcijfer 3e kwartaal voorgaand contractjaar x 100%

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Prijzenblad

Vraag:

Voor regiewerk groen worden uurtarieven gevraagd "inclusief materieel". De regiewerkzaamheden kunnen onder meer bestaan uit inzaaien, plantwerk heesters, plantwerk bomen, klimplanten en gazonrenovatie. Kunt u bevestigen of materialen zoals plantgoed, bomen, heesters, zaaizaad,

grondverbetering, compost, boompalen, bindmateriaal en overige leveranties onderdeel moeten zijn van het all-in uurtarief, of dat deze separaat op basis van nacalculatie/inkoopprijs worden verrekend?

Indien deze materialen in het uurtarief inbegrepen moeten zijn, kunt u aangeven met welke hoeveelheden en uitgangspunten inschrijvers moeten rekenen?

Antwoord:

Deze materialen dienen niet in de uurtarieven worden verwerkt en worden afgerekend op basis van nacalculatie of geleverd via een directie levering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.
13

Onderwerp:

Aanbesteding leidraad

Vraag:

In par. 3.1 staat start 01-01-2027, eind uiterlijk 31-12-2035, maar ook "maximaal acht jaar" en "4 jaar + 2x2 jaar". Van 01-01-2027 t/m 31-12-2035 is feitelijk 9 jaar. Kunt u bevestigen wat de juiste einddatum is? Bij een looptijd van maximaal 8 jaar vanaf 01-01-2027 lijkt de einddatum 31-12-2034 te zijn in plaats van 31-12-2035. Wilt u dit rectificeren?

Antwoord:

Bedankt voor uw oplettendheid. De juiste einddatum van de overeenkomst is inderdaad 31-12-2034. Dit zal in de definitieve overeenkomst worden overgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.
14

Onderwerp:
beoordelingscommissie

Vraag:

Zou de opdrachtgever in het kader van transparantie kunnen toelichten uit hoeveel personen en welke personen in de beoordelingscommissie zal bestaan?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 4.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Gunningsmethodiek

Vraag:

Het meegeleverde prijzenblad in bijlage 9 en in hoofdstuk 3 van de gerectificeerde aanbestedingsleidraad wordt in bijlage 9 een bandbreedte gegeven voor de uurtarieven in het regiewerk groen en het straatvegen. Dit vinden wij als inschrijver niet proportioneel aangezien hier bij verschillende prijzen ook andere kwaliteitsstandaarden aan vast hangen. Bij een duurzame, professionele en toekomstgerichte samenwerking mag volgens ons ook een bijbehorende goede prijs gerekend worden. Wij zijn ervan overtuigd dat iedere inschrijver die een hogere prijs rekent ook een betere kwaliteit kan leveren dan een inschrijver die een 'te' lage prijs neerlegt voor het eventueel behalen van meerwerk. Wij beseffen ons dat er om certificaten wordt gevraagd waardoor de kwaliteit in theorie geborgd zou moeten zijn.

Als kwaliteit voor de opdrachtgever belangrijk is waarom is het onderdeel prijs dan meer punten waard dan het onderdeel kwaliteit.

Zou de opdrachtgever dit duidelijk aan de inschrijvers kunnen onderbouwen en als dit daadwerkelijk zo is in de gunningsmethodiek kunnen aanpassen?

Antwoord:

Voor de TU Delft wordt kwaliteit niet uitsluitend bepaald door de prijs-kwaliteitverhouding. De kwaliteit wordt tevens geborgd door de gestelde certificeringseisen, ervaringseisen en het programma van eisen. Daarnaast vormt een betaalbaar groenbeheer een belangrijke randvoorwaarde voor de TU Delft.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer

Ref.nr.
16**Onderwerp:**

Subgunningscriterium 1

Vraag:

In de bijlage 'Gunningsmethodiek en gunningscriteria' bij punt 1.3 geeft u diverse onderdelen aan op basis waarop inschrijvers beoordeeld kunnen worden. Ons wordt niet duidelijk welke onderdelen voor de opdrachtgever zwaarder of lichter wegen in het door ons te schrijven plan. Hierdoor kan een ongelijk speelveld voor de inschrijvers ontstaan aangezien een bestaande zittende aannemer beter weet wat voor de opdrachtgever belangrijk is en behaalt hier dus een voordeel ten opzichte van nieuwe inschrijvers. Vind de opdrachtgever elektrische machines bijvoorbeeld belangrijker dan het proactief aanbieden en verbeteren van onze dienstverlening. De vraag is hierbij of de opdrachtgever kan verduidelijken welke onderdelen bij de beoordeling zwaarder wegen dan andere?

Antwoord:

"Subgunningscriterium 1 weegt voor 250 punten mee en subgunningscriterium 2 weegt voor 150 punten mee in de beoordeling. Hieruit kan inschrijver opmaken aan welk van deze subgunningscriteria de TU Delft de meeste waarde hecht.

Met betrekking tot de verschillende onderdelen (bullets) van de subgunningscriteria geldt dat deze niet separaat worden gewogen. De beoordelaars kennen geen score toe per onderdeel (bullet), maar beoordelen het totaalbeeld dat volgt uit de beantwoording van het beoordelingscriterium. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

22 jun 2026

Percelen:

P1 Groen en terreinbeheer