



Overeenkomst inzake 'Groen en terreinbeheer'

tussen

Technische Universiteit Delft

en

[naam Dienstverlener]

Contractnummer: **XXXX**

DE ONDERGETEKENDEN:

de publiekrechtelijke rechtspersoon, als bedoeld in art. 1.8, tweede lid, van de Wet op het hoger onderwijs en wetenschappelijk onderzoek (WHW), de **Technische Universiteit Delft** (TU Delft), gevestigd te Delft aan de Stevinweg 1 aldaar, als gevolg van artikel 9.2, derde lid, van de WHW **vertegenwoordigd door Prof.dr.ir. H. Bijl, Rector Magnificus en voorzitter van het College van Bestuur**, die op haar beurt **de heer/mevrouw Naam, directeur van de directie Naam** van de Technische Universiteit Delft heeft gemachtigd om deze Overeenkomst namens de TU Delft te ondertekenen,

hierna te noemen: "TU Delft".

en

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naam dienstverlener, statutair gevestigd en kantoorhoudende te **plaatsnaam** aan de **straatnaam nummer** aldaar, ingeschreven in het handelsregister onder nummer **xxxxxx**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **de heer/mevrouw titel/naam, functie**, die gemachtigd is om deze Overeenkomst namens **de vennootschap** te ondertekenen,

hierna te noemen: "Dienstverlener".

hierna gezamenlijk ook te noemen: Partijen

OVERWEGENDE DAT:

- de TU Delft met betrekking tot "Groen en terreinbeheer" gedurende een zekere tijd afspraken wil maken met één onderneming;
- de TU Delft een aanbestedende dienst is en derhalve gehouden is om overheidsopdrachten volgens de in de Aanbestedingswet 2012 beschreven procedures aan te besteden;
- een openbare Europese aanbesteding voor de gunning van deze Overeenkomst heeft plaatsgevonden op basis van de Aanbestedingsleidraad onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
- onderhavige aanbesteding is gepubliceerd op TenderNed onder publicatienummer;
- Dienstverlener met inachtneming van de in het kader van de Europese aanbesteding gepubliceerde documenten een inschrijving heeft ingediend;
- de TU Delft de inschrijving van Dienstverlener als de Beste prijs-kwaliteit verhouding heeft beoordeeld en de opdracht derhalve aan Dienstverlener heeft gegund;
- in deze Overeenkomst de definitieve voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op "Groen en terreinbeheer" gedurende de looptijd van de Overeenkomst.

PARTIJEN KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

Artikel 1 Onderwerp van de Overeenkomst

- 1.1 De TU Delft verleent aan Dienstverlener opdracht tot het verrichten van Diensten, het beheren van het groen, het uitvoeren van vergroeningsprojecten en het vegen van verhardingen, overeenkomstig de op basis van de Aanbestedingsleidraad van de TU Delft d.d. xx xxxx xxxx, (Bijlage X) door Dienstverlener uitgebrachte inschrijving d.d. xx xxxx xxxx, (Bijlage X), welke opdracht Dienstverlener bij dezen aanvaardt, een en ander voor zover daarvan niet in deze Overeenkomst wordt afgeweken.
- 1.2 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven het later genoemde document:
 - deze Overeenkomst;
 - De Nota(s) van inlichtingen;
 - de Aanbestedingsleidraad TU Delft inclusief alle bijlagen;
 - de Algemene Inkoopvoorwaarden diensten TU Delft (oktober 2018);
 - de inschrijving van Dienstverlener.
- 1.3 TU Delft is te allen tijde gerechtigd de aard en omvang van de door Dienstverlener te verrichten werkzaamheden en te leveren Diensten naar redelijkheid te wijzigen, welke wijziging wordt vastgelegd en ondertekend door bevoegde vertegenwoordigers van TU Delft en Dienstverlener. De wijziging wordt als addendum aan deze Overeenkomst toegevoegd.

Artikel 2 Totstandkoming en duur van de Overeenkomst

- 2.1 De Overeenkomst komt tot stand door ondertekening van de Overeenkomst door beide partijen.
- 2.2 Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van 4 jaar, derhalve ingaand op 01-01-2027 en eindigend op 31-12-2031, met de optie voor de TU Delft om de Overeenkomst te verlengen met tweemaal een periode van 2 jaar tot uiterlijk 31-12-2035.
- 2.3 Alle nadere afspraken die voortvloeien uit onderhavige Overeenkomst zijn te allen tijde gebaseerd op deze Overeenkomst.
- 2.4 Deze Overeenkomst kan te allen tijde tussentijds schriftelijk per aangetekende brief door de TU Delft worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden.

Artikel 3 OESO-richtlijnen, integriteit en verantwoord ondernemen

- 3.1 Dienstverlener onderschrijft in het kader van Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen (MVO) de OESO-richtlijnen voor Multinationale Ondernemingen (versie 2023) en verklaart deze richtlijnen als uitgangspunt voor zijn dagelijks handelen te hanteren.

- 3.2 Dienstverlener verklaart bekend te zijn met en de door de TU Delft in het kader van integriteit gehanteerde Gedragscode TU Delft (Code of Ethics) te onderschrijven.
- 3.3 Dienstverlener is bekend met en respecteert de op de campus van de TU Delft geldende huisregels.
- 3.4 Gedurende de looptijd van de Overeenkomst zal Dienstverlener de voor haar geldende CAO in acht nemen en hiernaar handelen. Eventuele voor de TU Delft relevante wijzigingen in de CAO worden door Dienstverlener zo spoedig mogelijk doorgegeven aan de TU Delft.

Artikel 4 Te verrichten Diensten

- 4.1 Dienstverlener verricht ten behoeve van de TU Delft in ieder geval de volgende Diensten:
- **Groen**
 - o Onkruidbeheer op verhardingen
 - o Maaien natuurlijk gras en ruigten
 - o Uitmaaien van sloten (oever- en onderwaterplanten)
 - o Regiewerk groenwerk
 - o Veiligheids snoei bomen (VTA snoeiwerkzaamheden)
 - **Schoon**
 - o Straatvegen
 - **Projecten**
 - o Vergroeningsprojecten
- 4.2 Indien Dienstverlener een soort dienst niet (tijdig) kan leveren, dan is de TU Delft gerechtigd deze dienst af te nemen bij een andere onderneming naar keuze en de eventueel hieruit voortvloeiende kosten in rekening te brengen bij Dienstverlener

Artikel 5 Prijs en overige financiële bepalingen

- 5.1 Dienstverlener verricht de Diensten tegen de prijzen en tarieven zoals opgegeven in het Prijzenblad, **Bijlage X**. Deze hierin opgegeven prijzen zijn exclusief BTW en reis-, verblijf- en eventuele overige kosten.
- 5.2 De tarieven kunnen na 1 januari 2028 éénmaal per jaar worden gewijzigd gelijk aan het 'CBS-prijsindexcijfer '813 Landschapsverzorging' op basis van het voorafgaande contractjaar 3^e kwartaal t/m met huidige contractjaar 3^e kwartaal worden vergeleken. De formule die gehanteerd wordt is als volgt:

3e kwartaal voorgaand contractjaar – 3e kwartaal huidig contractjaar / 3e kwartaal huidig contractjaar x 100% = het indexatie percentage.

Dienstverlener dient de TU Delft uiterlijk 2 maanden voorafgaand aan de indexatiedatum van zijn voornemen tot wijziging op de hoogte te hebben gebracht.

Uitsluitend in gevallen waarin sprake is van CAO en wettelijke of andere overheidsmaatregelen, evenals maatregelen van verzekeraars, kunnen tussentijdse tariefwijzigingen worden toegestaan. Dienstverlener levert een onderbouwd voorstel aan bij de TU Delft.

Een gehonoreerde tussentijdse tariefwijziging dient te worden verdisconteerd in een daarop volgend indexeringsvoorstel.

Enkel na overleg en schriftelijk akkoord van de TU Delft kunnen indexeringsvoorstellen en tussentijdse tariefwijzigingen worden doorgevoerd.

- 5.3 Indien Dienstverlener niet of niet tijdig een voorstel tot indexering aanlevert, vervalt het recht op indexeren voor dat jaar.
- 5.4 Dienstverlener is verantwoordelijk voor het aanpassen van de prijsbladen ingeval van indexatie of tussentijdse tariefwijziging.

Artikel 6 Garantie

- 6.1 Dienstverlener staat ervoor in dat de door of namens hem te verrichten werkzaamheden op vakbekwame wijze zullen worden uitgevoerd.
- 6.2 Dienstverlener staat ervoor in dat het resultaat van de door of namens hem te verrichten werkzaamheden zal (blijven) voldoen aan de overeengekomen kwalificaties.
- 6.3 Dienstverlener staat ervoor in dat voor de duur van deze Overeenkomst zijn personeel voldoet aan de overeengekomen kwaliteiten ten aanzien van opleiding.

Artikel 7 Facturatie

- 7.1 Voor het bestellen van Diensten wordt gebruikgemaakt van Basware Netwerk. Om Diensten te kunnen leveren aan de TU Delft wordt er vooraf een inkooporder verstrekt door de TU Delft. Dienstverlener ontvangt de inkooporder via Basware Netwerk.
- 7.2 Dienstverlener factureert achteraf.
- 7.3 Dienstverlener factureert zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 30 dagen na de acceptatie van de dienstverlening.
- 7.4 Facturen kunnen verstuurd worden aan de TU Delft via het door de TU Delft voorgeschreven leveranciersportal in XML formaat.

De factuur dient minimaal te voldoen aan de eisen van de Belastingdienst (<http://www.belastingdienst.nl> tab 'zakelijk', onderdeel 'ondernemen') en de volgende informatie te bevatten om in behandeling te kunnen worden genomen:

- vermelding van het inkoopordernummer;
- bijlage(n) van de factuur is/zijn, indien relevant, een bevoegd getekende werkbond (de naam dient duidelijk leesbaar te zijn) of prestatieverklaring (zoals de goederenontvangst). Dit kan per overeenkomst verschillen.
- geadresseerd te worden aan:
TU Delft
Stevinweg 1
2628 CN DELFT

7.5 Facturen die niet aan de gestelde voorwaarden voldoen zullen door de TU Delft niet in behandeling worden genomen.

Artikel 8 Toepasselijkheid Algemene Inkoopvoorwaarden diensten TU Delft

- 8.1 Op deze Overeenkomst zijn de Algemene Inkoopvoorwaarden diensten TU Delft, versie oktober 2018 van toepassing. Dienstverlener verklaart te hebben kennisgenomen van en in te stemmen met deze Algemene Inkoopvoorwaarden.
- 8.2 Verkoop- en leveringsvoorwaarden van Dienstverlener zijn niet van toepassing op deze Overeenkomst en worden hierbij nadrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 9 Algemeen

Als een of meer bepalingen van deze Overeenkomst nietig zijn of rechtsgeldigheid verliezen, zullen de overige bepalingen van deze Overeenkomst nog van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn of rechtsgeldigheid verliezen, overleg plegen teneinde een vervangende regeling te treffen, zodanig, dat in zijn geheel de strekking van deze Overeenkomst behouden blijft.

Artikel 10 Geschillen en toepasselijk recht

- 10.1 Elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van deze Overeenkomst, die daaruit mochten voortvloeien, alsmede elk ander geschil terzake van of in verband met deze Overeenkomst, hetzij juridisch, hetzij feitelijk, geen uitgezonderd, zal door de bevoegde rechter in het arrondissement 's-Gravenhage worden beslecht.
- 10.2 Een geschil is aanwezig als één der Partijen zulks stelt met een summiere doch complete opgave van de geschilpunten en de redenen waarom.
- 10.3 Deze Overeenkomst wordt beheerst door Nederlands recht.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt te Delft [invullen datum]

Technische Universiteit Delft
[invoeren naam gemachtigde]
[functie gemachtigde]

[invoeren bedrijfsnaam Dienstverlener]
[invoeren naam rechtsgeldige vertegenwoordiger]
[functie rechtsgeldige vertegenwoordiger]

.....
(handtekening)

.....
(handtekening)

Bijlagen:

- Xx
- xx