



V&G plan Nieuwbouw inclusief de inventarisatie van de risico's, de projectorganisatie en -informatie van de aannemer (zie deel A, B en C)

Omschrijving van het project (geef duidelijk aan wat de scope en de context is, denk aan werkzaamheden, omgeving, e.d.)	Het gebouw Schooff (huidig gebouwnummer B001) op Fort Harssens te Den Helder (objectnummer 09D04) wordt gebruikt voor diverse doeleinden waaronder lesvoorzieningen en schilder- en werkplaatsvoorzieningen (zowel voor Defensie Vaarschool als voor de Productgroep Havenfaciliteiten). De vaaropleidingen van de Defensie Vaarschool (DVS, onderdeel van NLBEOPS) worden verzorgd vanuit gebouw Schooff. Daarnaast huisvest gebouw Schooff het Kabelgat, onderdeel van de productgroep Havenfaciliteiten binnen MAROST. Het gebouw is aan het einde van de technische levensduur en kampt met hoge onderhoudskosten. Omdat het op korte termijn niet meer verantwoord is om het gebouw te gebruiken vanwege de technische/constructieve status, dreigt de huisvesting van de Defensie Vaarschool en het Kabelgat in gevaar te komen. Hierdoor kunnen oa. vaaropleidingen niet meer worden verzorgd en dat heeft zijn weerslag op de opleiding en inzetbaarheid van de varende eenheden van Defensie. Op basis van de huidige (technische) staat van het gebouw heeft het RVB aan CZSK geadviseerd om vervangende nieuwbouw te laten plegen. Voor de toekomst wordt een sterke interactie voorzien met de gerealiseerde Zeemanschapstrainer waardoor er een extra behoefte is aan briefingruimten, was-, droog- en omkleedruimten en kantoorvoorzieningen ter ondersteuning van de praktische lessen en het gebruik van de Zeemanschapstrainer. Er zal nieuwbouw gepleegd worden. Om tijdelijke huisvesting mogelijk te voorkomen, kan het zijn dat de nieuwbouw zich in de directe nabijheid wordt geplaatst en dat de bestaande huisvesting na oplevering geamoveerd zal worden. Deze fasering heeft duidelijk een extra invloed op de omvang en demarcatie van de scope. In dit VG-document wordt ervan uitgegaan dat deze situatie zich zal voordoen!	Dit V&G plan is opgesteld op basis van de volgende uitgangspunten: 20220519_PvE Vervangende Nieuwbouw Schooff_Definitief; 2023-07-06-Vervangende Nieuwbouw Schooff-Haalbaarheidsstudie.
Projectnaam	484405.100_ROK_RVB_Nieuwbouw De Schooff_Den Helder	
Projectnummer	BPNnr. 1204 / Objectcode 09D04 / Objectnaam B001	
Naam interne adviseur V&G/VGCO-er betrokken bij dit project	Dhr. S. Heemskerk	
Geplande datum aanvang bouw en oplevering	[vul in] (door aannemer)	

Vermoedelijk aantal (onder)aannemers	[vul in] (door aannemer)	
Artikel 2.27 Melding Bouwwerk	Criteria	Van toepassing
Is het project meldingsplichtig?	Of >30 werkdagen en >20 werknemers tegelijk op de bouwplaats	Ja (Melding door hoofdaannemer uit te voeren)
	Of de totstandbrenging is > 500 mensdagen (bijvoorbeeld 10 man 50 werkdagen)	Ja (Melding door hoofdaannemer uit te voeren)
Artikel 2.30 Opstellen V&G Dossier	Criteria	Van toepassing:
	● Opstellen overeenkomstig model C V&G-dossier.	

* = verplicht in te vullen alvorens in te dienen bij Projectenberaad

Definitiefase		Ontwerpfase		Restrisico's		V&G maatregelen in de uitvoering	
Opgesteld door (naam):	Antea Group K. Bouwman	Opgesteld door (naam):	[vul in]	Opgesteld door (naam):	[vul in]	Opgesteld door de veiligheidkundige (HVK) van de aannemer:	
Functie	Veiligheidkundige (MVK)	Functie	VGCO	Functie	VGCO	Naam:	[vul in]
Datum	10-11-2023	Datum	[vul in]	Datum	[vul in]	Datum:	[vul in]
Review door (naam):	P. de Rotte	Review door (naam):	[vul in]	Review door (naam):	[vul in]	Review door (naam):	[vul in]
Functie	Projectleider	Functie	[vul in]	Functie	[vul in]	Functie	[vul in]
Datum	10-11-2023	Datum	[vul in]	Datum	[vul in]	Datum:	[vul in]

*=Projectmanager/-leider van RVB of VGCO van contractant

Deel A: Inventarisatie risico's van het project.

Vergewissen in het ontwerp				Vergewissen in de uitvoeringsfase
Risico's en aanpak				
Definitiefase/Initiatieffase	Vervolg inventarisatie	Ontwerpfase	Restrisico's	V&G maatregelen in de uitvoering
Inventariseer projectspecifiek de situatie en geef aan of het risico met de genoemde effecten aanwezig is. Vul de effecten eventueel aan. Maak bij Defensie projecten ook gebruik van de VOA.	Geef in deze kolom aan welke risico's op dit project van toepassing zijn. In de kolom is de opsomming niet limitatief.	Binnen het kader van de vergewisplicht moet te allen tijde door het ontwerpteam aangegeven worden welke BTO* keuzes op basis van de AH**-strategie in deze fase zijn gemaakt, onder andere door raadpleging van genoemde bronnen, om de in de vorige kolom aangegeven van toepassing zijnde risico's 'weg te ontwerpen'. Lukt 'wegontwerpen'	In deze kolom worden de restrisico's aangegeven.	Hier vult de aannemer de V&G maatregelen in op het restrisico/de restrisico's.

		niet dan moet hier de onderbouwing staan voor de gemaakte keuzes en in de volgende kolom eventueel het restrisico.		
1. De werkzaamheden veroorzaken onveiligheid voor de gebruikers van de publieke ruimte en directe omgeving. De werkzaamheden vallen volledig binnen het eigen defensieterrein, en vormt hierdoor geen risico in relatie tot de publieke ruimte. Vul de 5 vragen van de risicomatrix in. (Deze risicomatrix wordt op definitieniveau niet opgesteld. Vragen zijn te beantwoorden bij een gevorderd ontwerpstadium)	Voor de directe omgeving worden de volgende risico's gezien: (Het betreft een eigen terrein, die niet gezien kan worden als publiek terrein. Desalniettemin bestaat er wel de kans dat er personen in de nabije omgeving aanwezig/werkzaam zijn. T.b.v. de nieuwbouw: - Beperkte ruimte tussen de bebouwing, de haven en de zee; - Bouwverkeer op besloten werkgebied(toe- en afvoer van materiaal en materieel); - Bouwwerkzaamheden (activiteiten met laden, lossen, plaatsen, graven en hijsen van onderdelen) - Geluids- en trillingshinder; - Stofoverlast; - Ondergrondse infrastructuur. Ten behoeve van het amoveren van de bestaande locatie: - Gelijk aan bovenstaande opsomming, maar meer geconcentreerd op geluid, trillingen, stof, en de logistieke transportbewegingen in relatie tot de afvoer van puin/materialen/containers	Ontwerpende partijen dienen deze kolom nader in te vullen en op basis van de BTO-keuzes aan te geven welke genoemde risico's op basis van het ontwerp nog wel of niet van toepassing zijn. Eventueel te raadplegen bronnen zijn vermeld in het standaard document RVB. Denk hierbij aan: - Op welke wijze vinden de transporten plaats in relatie tot de drukte buiten de toegangshekken (publiek, toeristen, personeel)? - Hoe wordt het defensieterrein goed toegankelijk gehouden voor de overige gebruikers? - Hoe wordt de toegankelijkheid van hulpdiensten geborgd? Belangrijke (praktische, dynamische) aandachtspunten aanzien van ontwerp, uitwerking en realisatie.		
2. De werkzaamheden veroorzaken onveiligheid voor de aangrenzende gebouwen. - Ontgravingen - Verlagings waterstand - Fundatie aanbrengen - Hijs- en takelwerkzaamheden	Wel van toepassing omdat: De nieuwbouw is zeer nabij naastgelegen bebouwing. Zowel de grond-, funderings-, en bouwwerkzaamheden kunnen allemaal invloed hebben op deze aangrenzende bebouwing.	Zie punt 1.		

- (groot) rijdend werkverkeer	Risico's zijn: - Grondwater en naastgelegen haven / zee - Trillingen in relatie tot bebouwing, maar ook dichtbij gelegen waterkeringen zee en haven; - (afhankelijk van definitieve locatie ook risico's voor opstelruimte groot materieel en dragen/hijzen van grote zware lasten nabij water/haven/bebouwing			
3. Het gebouw/de locatie blijft in gebruik tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.	Wel van toepassing omdat: Risico's tot het in gebruik blijven van de bestaande huisvesting zijn: - Logistieke gevaren (transport, laden, lossen, ten aanzien van de gebruikers van het pand; - Geluid, trillingen en stof ten aanzien van funderen, bouwen en slopen	Zie punt 1.		
4. De bouwtijd is niet realistisch.	Niet van toepassing omdat: " op dit moment" De factor tijd of een vastgestelde mijlpaal zijn voor de nieuwbouw en de uiteindelijke ingebruikname niet bekend op dit moment. In deze fase van het project is er nog geen tijdspad bepaald voor de overige fasen. Bij een vastgestelde datum voor ingebruikname dient het risico tijd opnieuw beschouwd te worden.	Zie punt 1. Risico is uitloop in tijd. In de ontwerpfase moet dit proces bewaakt worden om te monitoren of de opleverdatum kan worden gehaald.		
5. De toegang en bereikbaarheid van de projectlocatie voor de aannemer en hulpdiensten tijdens de uitvoering maar ook ingeval van vluchten vanwege een calamiteit worden belemmerd. Hierdoor ontstaat:	Wel van toepassing omdat: De vervangende nieuwbouw kan ervoor zorgen dat de routing op het terrein tijdelijk anders is, of ernstig belemmerend wordt.	Zie punt 1.		

- Hinderende, belemmerende of beperkende terreinrichting ten tijde van de uitvoering. - Risico op miscommunicatie / andere vorm van communicatie dan regulier.	Toegankelijkheid en bereikbaarheid van de hulpdiensten kan beperkt worden. De locatie zit tussen haven en zee en de aan- en toevoerwegen zijn beperkt (van omvang) en niet voor alle transporten geschikt. Het betreft eigen terrein. De communicatie en bijbehorende afspraken met de beveiliging zullen tijdelijk anders/intensiever zijn door de komst van bouwpartijen, onderaannemers enz. Deze gewijzigde vorm van communicatie en toegankelijkheid van het terrein kan bij calamiteiten een risico vormen. Voorgaande is van toepassing op zowel de nieuwbouw als de sloop van het bestaande.			
6. Er is niet voldoende ruimte voor de inrichting van een bouwplaats en dus ruimte voor opslag van materialen en opstelling van materieel. Hierdoor ontstaat: - Minder (buiten)ruimte voor de gebruikers op het terrein nabij de vervangende nieuwbouw; - Logistiek gecombineerde wegen (bouw-weg en openbare ruimte gebruiker) - Verminderde/beperkende toegankelijkheid voor hulpdiensten op het terrein	Wel van toepassing omdat: Ondanks dat er een ruim parkeergebied is nabij de bouwlocatie zal de ruimte op het terrein wat wordt ingesloten door de haven en de zee beperkt worden. Beperken van het parkeerterrein kan ervoor zorgen dat er een tijdelijk parkeerterrein is En de opstelling van groot materieel kan de doorgang naar het achtergelegen terrein beperken. In een later stadium (SO/VO) dient er met concrete gebruiksgegevens beschouwd te worden op welke wijze deze risico's tijdelijk beheerst gaan worden.	Zie punt 1.		
7. Er zijn gezondheidsschadelijke en/of verontreinigde materialen.	Wel van toepassing omdat: <u>Bestaande huisvesting:</u>	Zie punt 1.		

Hierdoor ontstaat: - Gezondheidsschade op korte en lange termijn door inademing Asbest, DME, houtstof, kwartsstof, biologische agentia verfstof* of tijdens het werk toegepaste middelen. * Op voorhand wordt geen onderzoek verricht naar potentieel gevaarlijke stoffen in bestaande verven en coatings, aangezien is bewezen dat dit praktisch niet uitvoerbaar is en onvoldoende betrouwbare informatie oplevert.	Bij de sloop van de bestaande huisvesting is er risico inzake aanwezig asbest (Zie nog op te stellen asbestrapportage) <u>Vervangende huisvesting:</u> Bij de nieuwe huisvesting blijven houtstof, kwartsstof een risico.			
8. Er zijn meerdere aannemers gelijke tijd aanwezig en werkzaam die samenlooprisico's veroorzaken. Hierdoor ontstaat: - Onveilige situaties; - Conflicterende veiligheidsplannen; - Storing planning.	Wel van toepassing omdat: Hoofdaannemer primair verantwoordelijk voor integraal V&G plan uitvoeringsfase met als bijlage alle deel-V&G plannen onderaannemers. Primair verantwoordelijke hoofdaannemer toetst deze deelplannen en draagt de zorg voor de integrale afstemming tot het hoofd-VGU.	Zie punt 1.		
9. In de nabijheid van de hijs- en graafwerkzaamheden zijn K&L aanwezig die geraakt kunnen worden. Hierdoor ontstaat: - Elektrocutie - Stroomuitval (regio) - Ontploffingsgevaar - Gaslekkages (regio) - Waterlekkages - Wateruitval (regio)	Niet van toepassing omdat: In deze fase geen zicht op aanwezigheid en concrete positie van de kabels en leidingen. Ontwerpteam dient dit punt concreter uit te werken in ontwerpfase, om vervolgens de concrete risico's aan te kunnen geven en op welke wijze te beheersen.	Zie punt 1. OT dient dit punt concreet te maken bij aanvang van het ontwerp. KLIC-melding uitvoeren en risico's opnemen in VGO.		
10. In de onderhoudsfase kunnen aan installaties, ramen, verlichting e.d. niet veilig worden gewerkt. Hierdoor ontstaat gevaar voor: - Vallen - Struikelen - Bekenellen	Hierdoor ontstaan de volgende risico's: - Niet veilig kunnen betreden dak; - Niet veilig kunnen werken op het dak - Valgevaar van het dak. Binnen het ontwerp dient er aandacht te zijn voor het veilig	Zie punt 1.		

	kunnen onderhouden van de nieuwe huisvesting. Tijdens het ontwerp dient er tevens aandacht te zijn voor de toe te passen materialen/coatings/verfsystemen die geschikt moeten zijn voor de locatie (zee). E.e.a. rekening houdend met de continue bedrijfsvoering en deze hierin niet tot minimaal te hinderen. Veilig kunnen betreden en veilig kunnen werken op dakvlakken is een verplichting.			
11. Het gebouw kan niet veilig worden gesloopt. Hierbij ontstaat: - Omvallen bestaande bouwdelen richting andere bouwwerken / haven.	Wel van toepassing omdat: Het amoveren van de bestaande bebouwing is niet zonder risico's met de naastgelegen bebouwing, de zee en de haven. - Sloop in nabijheid van andere bebouwing (in gebruik) - Trillingen, Lawaai, stof - Beschadigen te handhaven bebouwing - Asbest (nader te onderzoeken) - Afvoer van sloopafval - Inzet groot materieel - Belemmerd voor gebruikers van rest van het terrein.	Zie punt 1.		
12. Zijn er bijzondere risico's? Geef aan welke (kunnen meerdere risico's zijn): Hierdoor ontstaat gevaar voor: - .. - ..	Project specifiek voor de nieuwbouw van de gebouwen niet van toepassing. Aandachtspunt blijft: - Eigen terrein; - Zee, haven; - Naast gelegen bebouwing (in gebruik) - Hinder en beperking van de buitenruimte voor de gebruikers	Zie punt 1.		

Deel B en C: V&G projectorganisatie en -informatie van de aannemer op basis van artikel 2.28 van het Arbobesluit.

Deel B: Betrokken partijen

1. Projectfase Ontwerp [In te vullen door ontwerpende partij niet zijnde het RVB]

Opdrachtgever

Bedrijfsnaam : [Vul in]

Postbus/Adres : [Vul in]

Postcode/Plaats : [Vul in]

Contactpersoon : [Vul in]

Telefoon : [Vul in]

E-mail : [Vul in]

2. V&G-coördinator ontwerpfase [In te vullen door ontwerpende partij niet zijnde het RVB]

Bedrijfsnaam : [Vul in]

Naam : [Vul in]

Postbus/Adres : [Vul in]

Postcode/Plaats : [Vul in]

Telefoon : [Vul in]

E-mail : [Vul in]

3. Ingeschakelde V&G-deskundige [Door de aannemer van het werk in te vullen]

Bedrijfsnaam : [Vul in]

Naam : [Vul in]

Postbus/Adres : [Vul in]

Postcode/Plaats : [Vul in]

Telefoon : [Vul in]

E-mail : [Vul in]

4. Projectfase Uitvoering [Door de aannemer van het werk in te vullen]

Opdrachtnemer

Bedrijfsnaam : [Vul in]

Postbus/Adres : [Vul in]

Postcode/Plaats : [Vul in]

Contactpersoon : [Vul in]

Telefoon : [Vul in]

E-mail : [Vul in]

V&G-coördinator uitvoeringsfase [Door de aannemer van het werk in te vullen]

Bedrijfsnaam : [Vul in]
Naam : [Vul in]
Telefoon : [Vul in]
E-mail : [Vul in]

5. V&G-coördinator uitvoeringsfase [Door de aannemer van het werk in te vullen]

Bedrijfsnaam : [Vul in]
Naam : [Vul in]
Telefoon : [Vul in]
E-mail : [Vul in]

6. Onderaannemer(s) [Door de aannemer van het werk in te vullen]

Bedrijfsnaam : [Vul in]
Naam : [Vul in]
Telefoon : [Vul in]
E-mail : [Vul in]

Invulling eisen aan V&G-plan volgens Arbeidsomstandighedenbesluit, Artikel 2.28

Artikel 2.28, lid	Inhoud lid	Beschrijving proces hoe de aannemer van het werk dit organiseert
2e	De wijze waarop toezicht op de maatregelen wordt uitgeoefend.	[Door de aannemer van het werk in te vullen]
2f	De bouwkundige, technische en organisatorische keuzen die in verband met de veiligheid en gezondheid van de werknemers en zelfstandigen worden gemaakt alsmede de onderzoeken en rapporten die de onderbouwing van deze keuzen ondersteunen	[Door de aannemer van het werk in te vullen] [En de ontwerpende partijen]
2g	De wijze waarop voorlichting en instructie (V&I) aan de werknemers op de bouwplaats wordt gegeven.	<i>De aannemer moet hier aangeven welke vorm van V&I wordt toegepast. De aannemer kan hierbij gebruik maken van de GPI. Indien dit niet het geval is wordt de V&I op de volgende manier verzorgd: [geef aan hoe en waarmee dit wordt gedaan].</i> <i>Te allen tijde worden alle bouwplaatsmedewerkers geïnstrueerd over de projectspecifieke risico's op de volgende manier: [geef aan hoe en waarmee dit wordt gedaan].</i>

Deel C: Aanvullende informatie over V&G organisatie van de aannemer [Door de aannemer van het werk in te vullen]

Aandachtsgebied	Organisatorisch maatregelen	Documenten
V&G-coördinatie		
Incidentenafhandeling		
BHV		
Follow up op basis van artikel 2.28 lid 2 ^e		