

Rapportage Asbestinventarisatie

Opslag, Stalling
Bevesierweg 1D B002
1781 AT Den Helder

Object/gebouwnummer 09D04-B002 (2W3-SPF-CTE5-7RN)
09D04 - FORT HARSENS



✓ geen asbest aangetroffen

Opdrachtgever	Rijksvastgoedbedrijf - Directie Vastgoedbeheer
Datum autorisatie	16 april 2024
Opdrachtnummer	AO.020935
Rapportnummer	AO.020935.V2
Status	DEFINITIEF

Asbestinventarisatie rapport

Deze rapportage is

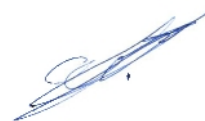
- ☐ niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk;
- ☐ geschikt voor de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal;
- ✓ geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten; en
- ✓ geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

van opslag, stalling op het adres Bevesierweg 1D B002 te Den Helder.

Omvang onderzoek	☐ gehele gebouw of object
	☐ gedeelte van gebouw of object
	✓ het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
	☐ uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object.
Risicobeoordeling	☐ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMART)
	☐ Risicobeoordeling conform NEN2991 voor het gekozen onderzoeks(deel)gebied wordt geadviseerd

Opdrachtgever	Rijksvastgoedbedrijf - Directie Vastgoedbeheer
Contactpersoon	de heer B. van der Zande
Adres	Korte Voorhout 7
Postcode/plaats	2511 CW DEN HAAG
Telefoon	088 115 8006
E-mail	postbus.rvb.asbest@rijksoverheid.nl

Opdrachtnummer	AO.020935		
Laboratorium	Eurofins Omegam B.V. (testen: L086)		
Uitvoering	11 april 2024	de heer Y. Soeters	DIA: 51E-090721-411830
Autorisatie <i>gedelegeerd autorisatie bevoegd</i>	16 april 2024	de heer A.M.S. Doesburg	DIA: 04E-170224-140974
Technisch manager <i>technisch eindverantwoordelijke</i>	De heer A.M.S. Doesburg SCA DIA code: 04E-170224-140974		
Rapport geldig tot	3 jaar na de eerste autorisatiedatum zie tabel 1: revisie rapportage		



Ascertcode Compas Asbestmanagement B.V.	07-D070074
Datum eerste uitgifte	11 april 2011
Datum van uitgifte	27 april 2024
Vervaldatum	8 april 2026



INHOUDSOPGAVE

1. SAMENVATTING	4
1.1 Asbestinventarisatie	
Doel, omvang en geschiktheid van het onderzoek	
Niet onderzochte ruimtes / locaties	
Locaties aanvullend onderzoek redelijke vermoedens	
Locaties niet direct waarneembare asbest toepassingen / redelijke vermoedens	
Opmerkingen	
Installaties	
1.2 Bevindingen	
1.3 Conclusie en advies	
2. ONDERZOEKSMETHODIEK	7
2.1 Onafhankelijkheid en onpartijdigheid	
2.2 Historisch onderzoek	
BIJLAGE 1 Tekening	9
BIJLAGE 2 Bronnen	12
BIJLAGE 3 Analysecertificaat	14
BIJLAGE 4 SMART risicoclassificatie	15
BIJLAGE 5 Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisatie	16
BIJLAGE 6 Fotorapportage checklist object gerelateerde zaken	18
BIJLAGE 7 Algemene informatie asbestinventarisatie	24
Uitvoering inventarisatie	
Wijze van monsterneming	
Wijzigingen	
Bepalen hoeveelheden	
Risicoclassificatie	
Wettelijk kader	
BIJLAGE 8 Certificaat	26

1. SAMENVATTING

1.1 Asbestinventarisatie

Door Compas Asbestmanagement is een opslag, stalling op het adres Bevesierweg 1D B002 te Den Helder onderzocht op de aanwezigheid van asbesthoudende materialen en/of toepassingen.

Tabel 1: Revisie rapportage

VERSIE	DATUM	OMSCHRIJVING	STATUS
V1	1 augustus 2023	rapportage opgesteld en geautoriseerd	Definitief
V2	16 april 2024	opheffen redelijke vermoedens, geschikt voor totaalsloop	Definitief

De rapportage is 3 jaar geldig na de eerste autorisatie datum. In de opvolgende versies na de eerste versie zijn de asbesthoudende bronnen niet geactualiseerd. De voorgaande versie vervalt.

Doel, omvang en geschiktheid van het onderzoek

De aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen volledige renovatie of totaalsloop, het in kaart brengen van eventueel asbest en eventueel melden van sloopwerkzaamheden. Het doel van de opdrachtgever is mede bepalend geweest voor het vaststellen van de omvang van het onderzoek en de geschiktheid van deze rapportage. De omvang van het onderzoek betreft gebouw B002 en het omliggende gebied tot 5 meter uit de gevels aan de Bevesierweg 1D te Den Helder.

Deze rapportage is geschikt voor de voorgenomen (renovatie) werkzaamheden zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten en geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Niet onderzochte ruimtes / locaties

Indien tijdens het asbestonderzoek ruimtes / locaties niet beschikbaar zijn voor onderzoek, mogelijk afgesloten zijn of niet onbelemmerd inspecteerbaar zijn, dan worden deze in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 2: Niet onderzochte ruimtes / locaties

RUIMTE / LOCATIE	REDEN NIET ONDERZOCHT	AANVULLEND ONDERZOEK
Alle ruimtes en bouwkundige onderdelen, binnen de scope van het onderzoek, waren tijdens het onderzoek toegankelijk.		

Locaties aanvullend onderzoek redelijke vermoedens

Door middel van destructieve handelingen zijn de in het eerdere asbestonderzoek aangegeven redelijke vermoedens van mogelijk aanwezig verborgen asbest in de opgegeven delen van het onderzoeksobject onderzocht. Voor een overzicht van alle redelijke vermoedens van verborgen asbesthoudende toepassingen verwijzen we naar het reeds opgestelde asbestinventarisatierapport. De redelijke vermoedens van verborgen asbesthoudende toepassingen die betrekking hebben op dit onderzoek zijn in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 3: Opgeheven redelijke vermoedens

LOCATIE REDELIJKE VERMOEDENS	LOCATIE ONDERZOCHT	OPGEHEVEN
binnenzijde: achter alle decoratieve afwerking (bijv. behang, stucwerk) <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig
binnenzijde: achter (nagel) vaste plafondafwerkingen <i>'locatie: ruimte 001</i>	ruimte 001	volledig
binnenzijde: doorvoering <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig
binnenzijde: inboedel <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig
binnenzijde: onder (nagel) vaste vloerafwerkingen (bijv. laminaat, parket, tegels, granito) <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig
binnenzijde: onder vaste afwerkvloer (bijv. egaline) <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig
buitenzijde: onder dakbedekking <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig
installaties: elektrische (schakelborden, geb kast, etc) <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig
installaties: transformatoren, schakelkasten, kabels <i>'locatie: diverse ruimtes</i>	diverse ruimtes	volledig

Locaties niet direct waarneembare asbest toepassingen / redelijke vermoedens

De door opdrachtgever aangegeven doel van de inventarisatie, de overeengekomen omvang van het onderzoeksgebied en de invulling van onderzoeksmethoden (bijvoorbeeld wel of geen beperkte inzet van destructieve handelingen) zijn bepalend voor vervolgadvisen.

Opmerkingen

Op verzoek van de opdrachtgever is een aanvullend onderzoek uitgevoerd op 11 april 2024. Het aanvullende asbestonderzoek heeft betrekking op het gehele gebouw.

Binnen deze opdracht is geen onderzoek gedaan naar de mogelijke aanwezigheid van asbest in de bodem.

Installaties

Dibble luchtverwarmer type H-35-1-6E bouwjaar 1994
metaal

1.2 Bevindingen

Op de locatie is 1 asbestverdachte toepassing aangetroffen. Van materialen wordt een monster genomen en ter analyse aangeboden bij een onafhankelijk geaccrediteerd laboratorium. Van installaties waarover relevante informatie kan worden verkregen via betrouwbare handboeken, worden geen monsters genomen. In de onderstaande tabel zijn deze toepassingen weergegeven.

Tabel 4: Overzicht niet asbesthoudende toepassingen

BRON	TOEPASSING/LOCATIE	HOEEVEELHEID	BEVESTIGING	RISICOKLASSE	ANALYSE
01	dakbedekking (dakleer)				
		totaal ca. 88,8 m ²	vastgeplakt	n.v.t.	< 0,1% (geen asbest)

1.3 Conclusie en advies

Tijdens het onderzoek is één toepassing aangetroffen, die niet asbesthoudend blijkt te zijn.

Het asbestonderzoek is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring en wordt met de grootste nauwkeurigheid uitgevoerd. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten dat bij geplande sloop/renovatie van het visueel geïnspecteerde object, asbesthoudende elementen worden aangetroffen welke niet als zodanig zijn gedetecteerd en gerapporteerd. Bij de bronbladen in BIJLAGE 2 zijn de aanbevelingen per bron weergegeven.

2. ONDERZOEKSMETHODIEK

2.1 Onafhankelijkheid en onpartijdigheid

Compas Asbestmanagement verklaart volledig onafhankelijk te staan ten opzichte van de te onderzoeken locatie en/of de opdrachtgever.

De asbestinventarisatie vindt onafhankelijk en op onpartijdige wijze plaats. De asbestinventariseerder mag per project niet betrokken zijn bij enige activiteit die in strijd kan zijn met haar onafhankelijkheid en integriteit in relatie tot haar inventarisatieactiviteiten.

2.2 Historisch onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek is vastgesteld dat de volgende asbestverdachte materialen aanwezig zijn:

Tabel 5: Resultaten mogelijke asbest toepassingen deskresearch

DESKRESEARCH (RESULTATEN)	AANGETROFFEN TIJDENS ONDERZOEK	BRON
vooropname (opdrachtgever / archief / AIM (database) 28-03-2023)		
De opdrachtgever heeft geen relevante gegevens verstrekt met betrekking tot een eerder uitgevoerd asbestonderzoek en/of asbestsanering van de locatie.	Uitgangspunt is dat geen eerder asbestonderzoek en/of asbestsanering heeft plaatsgevonden op de te onderzoeken locatie.	n.v.t.
overleg opdrachtgever (mondeling / telefonisch / e-mail 28-03-2023)		
De opdrachtgever heeft opdracht gegeven voor het inventariseren van het gebouw op de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende toepassing(en).	Tijdens het asbestonderzoek zijn geen direct waarneembaar asbestverdachte toepassingen aangetroffen.	n.v.t.
plattegrond (bouwkundige plattegronden 28-03-2023)		
De opdrachtgever heeft diverse plattegronden/tekeningen ter inzage verstrekt.		
vooropname (Interview/contactpersoon op locatie 24-05-2023)		
De projectleider van Compas Asbestmanagement heeft overleg gehad met Dhr. E. van Dijk betreffende het onderzoek en toegang tot de projectlocatie.		
asbestinventarisatierapport (Compas Asbestmanagement B.V.: AO.020935.v1 01-08-2023)		
Gehele gebouw: Geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.		
overleg opdrachtgever (mondeling / telefonisch / e-mail 09-04-2024)		
De opdrachtgever heeft opdracht gegeven voor het inventariseren van het gebouw op de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende toepassing(en). De rapportage dient geschikt te zijn voor totaalloop.	Tijdens het asbestonderzoek zijn asbestverdachte materialen aangetroffen. Na analyse is gebleken dat in de genomen materiaalmonsters geen asbest is aangetroffen.	01

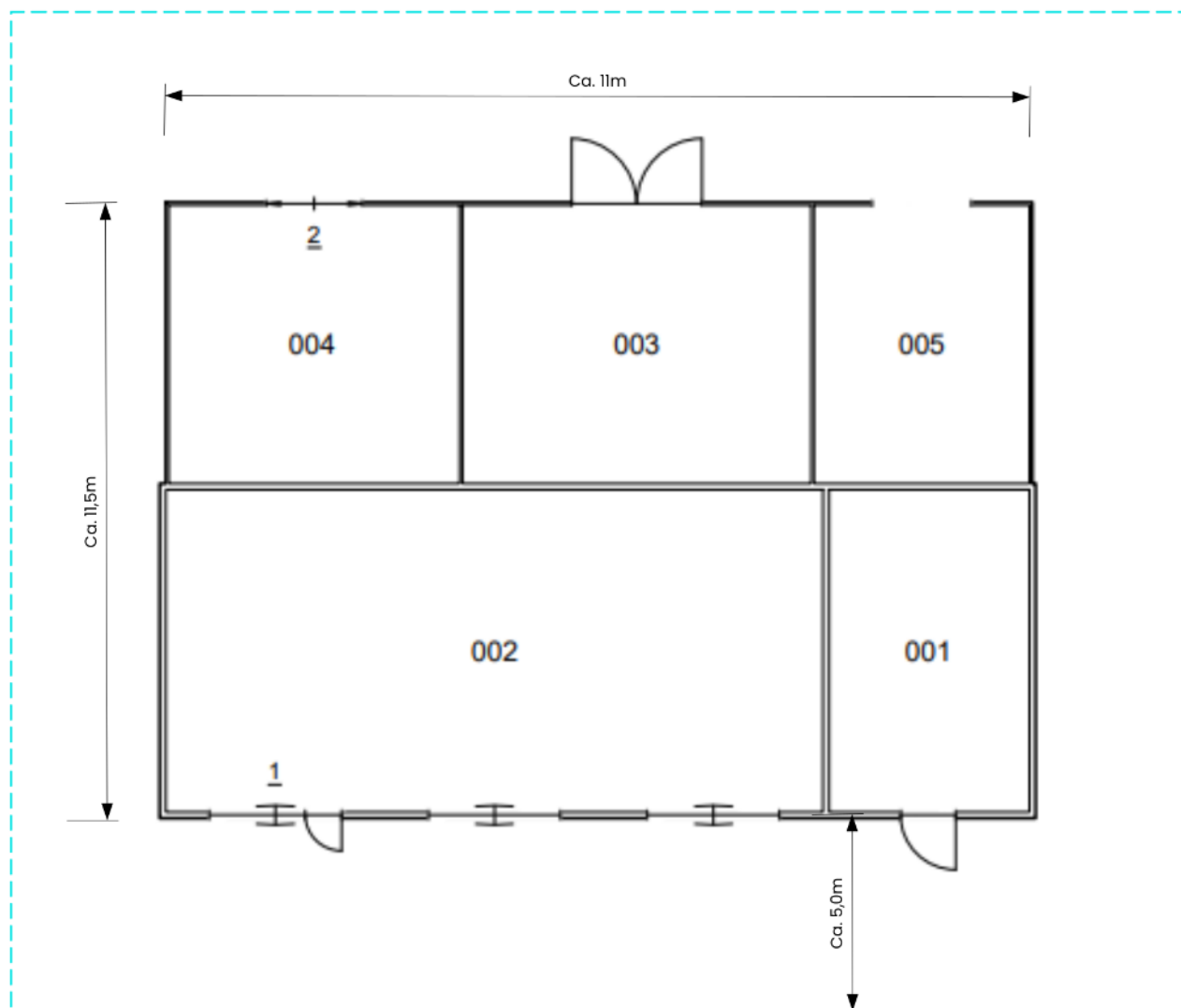
De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen:

Tabel 6: Algemene resultaten deskresearch

DESKRESEARCH	
LAVS opdrachtnummer	INVENTARISATIE-3946731
object/gebouwnummer	09D04-B002 (2W3-SPF-CTE5-7RN)
complex / bouwblok	09D04 - FORT HARSENS
lift aanwezig (in het bouwblok)	nee
gebruikssituatie	in gebruik
bouwjaar	1988
bouw(type)	gebouw
verdiepingen	dak , begane grond
oppervlakte onderzoeksgebied	circa 172,63 m²

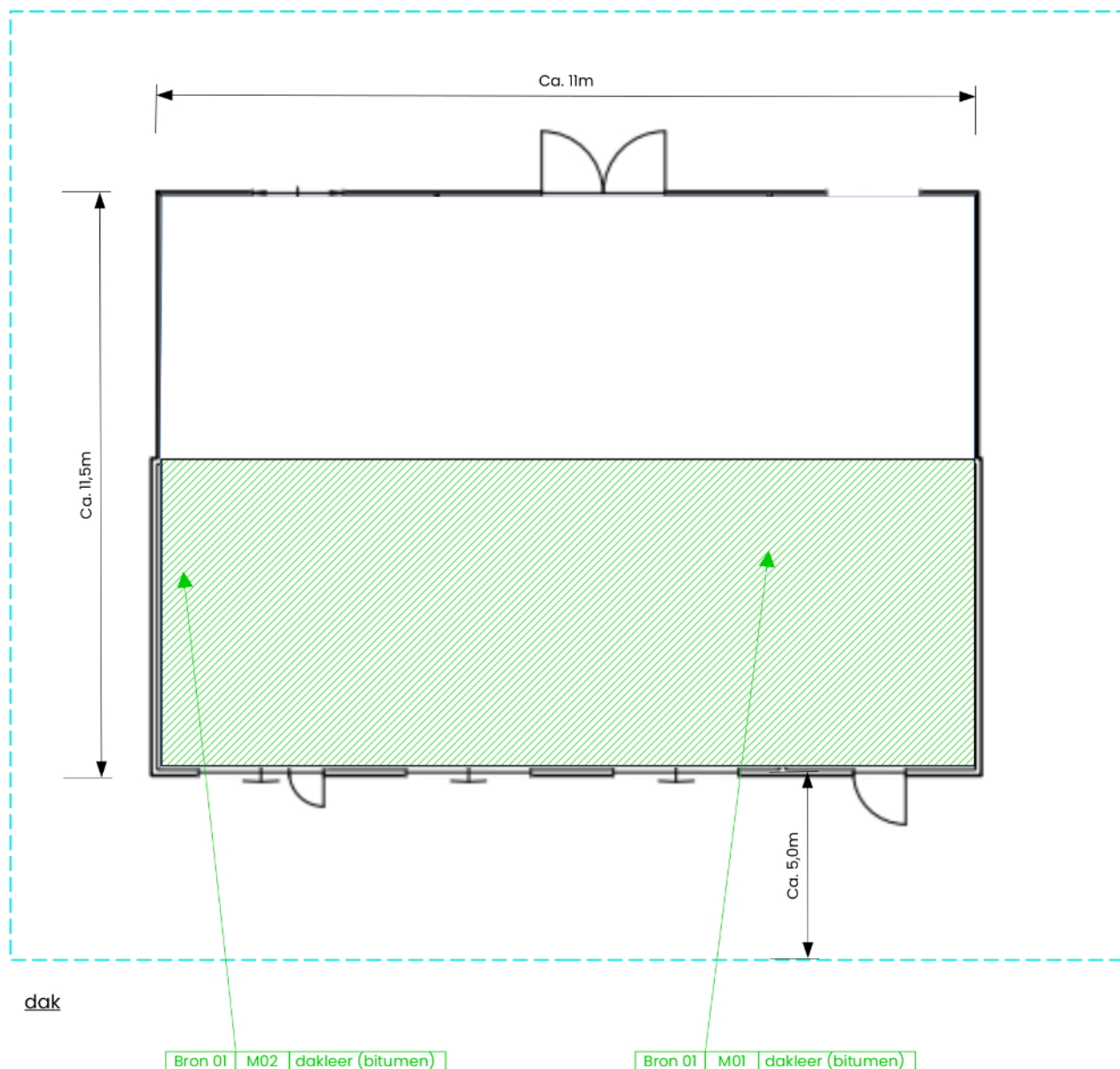
BIJLAGE 1 Tekening

Op de volgende pagina zijn de plattegronden bijgevoegd met de aangetroffen asbestverdachte toepassingen op de betreffende locaties. Indien geen originele plattegronden ter beschikking zijn gesteld, is van de onderzochte locatie een schematische weergave gemaakt.



begane grond

Legenda asbestelementen				
	Aanduiding asbestbron	Bron xx Mxx Beschrijving	Bron is asbesthoudend – materiaal monsternummer – beschrijving bron	
	Aanduiding geen asbestbron	Bron xx V-ref Beschrijving	Bron is asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is	
	Aanduiding onderzoekbeperking	Bron xx Mxx Beschrijving	Bron is niet asbesthoudend – monsternummer – beschrijving bron	
	Onderzoeksgebied	Bron xx V-ref Beschrijving	Bron is niet asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is	
	Niet toegankelijke ruimte	Bron xx Beschrijving	Bron is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant	
	Opp. aanduiding asbesth. element	Bron xx Beschrijving	Bron is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant	
	Opp. aanduiding niet asbesth. element	? Vxx Beschrijving	Onderzoekbeperking, verdachte toepassing (niet bereikbaar)	
	Opp. aanduiding onderzoekbeperking, verdachte toepassing (niet bereikb.)	Bron xx KMxx Beschrijving	Kleefmonster (KM) asbesthoudend	
		Bron xx KMxx Beschrijving	Kleefmonster (KM) niet asbesthoudend	



Legenda asbestelementen				
	Aanduiding asbestbron	Bron xx Mxx Beschrijving	Bron is asbesthoudend – materiaal monsternummer – beschrijving bron	
	Aanduiding geen asbestbron	Bron xx V-ref Beschrijving	Bron is asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is	
	Aanduiding onderzoekbeperking	Bron xx Mxx Beschrijving	Bron is niet asbesthoudend – monsternummer – beschrijving bron	
	Onderzoeksgebied	Bron xx V-ref Beschrijving	Bron is niet asbesthoudend en refereert naar de bron, waarvan het monster genomen is	
	Niet toegankelijke ruimte	Bron xx Beschrijving	Bron is asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant	
	Opp. aanduiding asbesth. element	Bron xx Beschrijving	Bron is niet asbesthoudend op basis van de gegevens van de fabrikant	
	Opp. aanduiding niet asbesth. element	? Vxx Beschrijving	Onderzoekbeperking, verdachte toepassing (niet bereikbaar)	
	Opp. aanduiding onderzoekbeperking, verdachte toepassing (niet bereikb.)	Bron xx KMxx Beschrijving	Kleefmonster (KM) asbesthoudend	
		Bron xx KMxx Beschrijving	Kleefmonster (KM) niet asbesthoudend	

BIJLAGE 2 Bronnen

Bron 01

Toepassing	Dakbedekking (dakleer)	Foto's
Omschrijving	De bron betreft dakleer. Het materiaal van deze toepassing is inhomogeen, derhalve zijn monsters genomen van meerderde locaties (zie plattegrond).	
Locatie	Buiten , dak	
Hoeveelheid	totaal ca. 88,8 m ²	
Bevestiging	Vastgeplakt	
Afscherming	Geen	
Beschadiging	N.v.t.	
Binding	N.v.t.	
Analyse	< 0,1% (geen asbest) Certificaatnr: 1719891 M01, M02	
SMART Risicoclassificatie		
Risicoklasse	N.v.t.	
Behandelmoment	N.v.t.	
Aanbeveling	N.v.t.	



BIJLAGE 3 Analysecertificaat



Omegam



1719891_certificaat_v1 - 1 van 1

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever	: Compas Asbestmanagement B.V.		
Contact	: de heer J. Wagelaar		
Adres	: Rijnzathe 7, 3454PV UTRECHT		
Projectgegevens			
Projectcode	: 1719891	Ontvangstdatum	: 11-04-2024
Uw project omschrijving	: AO.020935 180716 09D04-B002 (2W3-SPF-CTE5-7RN)	Rapportagedatum	: 12-04-2024
	gebouw Bevesierweg 1D B002 Den Helder		
Validatieref.	: 1719891_certificaat_v1	Aantal monsters	: 2
Opdrachtverificatiecode	: RTIL-EEBC-TZVV-XYXX	Aantal pagina's	: 1

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
8201147	M01 dakbedekking (dakleer) - Dak	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8201148	M02 dakbedekking (dakleer) - Dak	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
Manager productie

Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de kopstek van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming. Dit (asbest) vezelonderzoek is uitgevoerd op de locatie Barendrecht.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

BIJLAGE 4 SMART risicoclassificatie

Op de locatie zijn geen materialen aangetroffen waaraan een risicoclassificatie is toe te wijzen.

BIJLAGE 5 Checklist object gerelateerde zaken t.b.v. asbestinventarisatie

De onderstaande onderdelen zijn op basis van kennis en ervaring asbestverdacht. Deze zijn uitsluitend visueel zonder gericht destructieve handelingen onderzocht, tenzij dit onderdeel is van de uitvraag en is opgenomen in de maatregelen tabel.

ONDERDEEL	AANWEZIG JA/NEE	RUIMTE	BIJZONDERHEDEN / BEVINDINGEN
Installaties			
WTB - Verwarming	ja		Dibble luchtverwarmer type H-35-1-6E bouwjaar 1994
WTB - Koeling	nee		
Ventilatie en luchtbehandeling	ja	diverse ruimtes	metaal
Gasinstallatie	nee		
Water	nee		
Riolering	nee		
Elektrische installaties	ja		
Verticaal transport (bv. liften / kraanbaan)	nee		
Pakkingen	nee		
Isolatiemateriaal	nee		
Kitten/afdichtingen	nee		
Overige installaties	nee		
Holle constructie delen en onbenoemde ruimten			
Spouwmuren / gevel	ja	diverse ruimtes	hout, metselwerk
Schachten, koven en holle ruimten	nee		
Zolder / vlivering	nee		
Kruipruimte incl. toplaag bodemafluiting	nee		
Brandwerende constructies			
Brandwerende constructies naar aanliggende ruimten	nee		
Brandwerende bekleding draagconstructies	nee		
Kit/stopverf/coating	nee		
Afwerking en decoraties			
Vloerafwerking	ja	diverse ruimtes	
Wandafwerking	nee		
Plafondafwerking	ja	diverse ruimtes	hout, gipsplaten
Natuursteenvervangers / imitatie steen	nee		
Kit/stopverf/coating	nee		

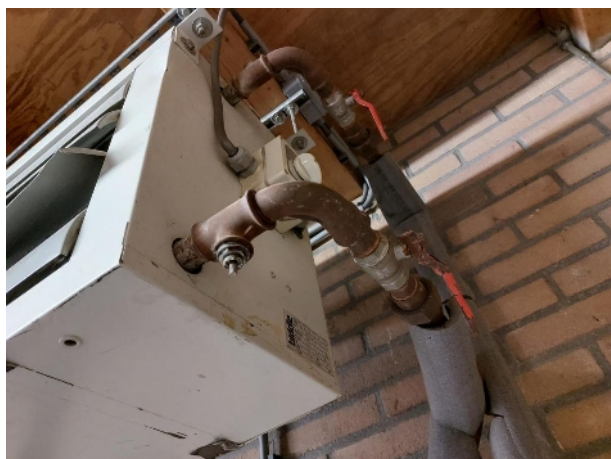
ONDERDEEL	AANWEZIG JA/NEE	RUIMTE	BIJZONDERHEDEN / BEVINDINGEN
Waterkerende gevel-en dak constructies			
Golfplaten / dakleien	ja	diverse ruimtes	
Bitumineuze dakbedekking	ja	diverse ruimtes	
Gevelbekleding	ja	diverse ruimtes	hout
Natuursteenvervangers zoals vensterbanken en muurafdekking	nee		
Waterkerende lagen in constructie buitenwanden en daken	nee		
Kit/stopverf/verf	nee		
Gevelkozijnen	ja	gevel	hout
Tijdens de bouw toegepaste asbesthoudende producten			
Verloren bekisting/doorvoeren in betonconstructies	nee		
Stelmateriaal onder balken, kozijnen e.d.	nee		
Bitumineuze smeerlagen	nee		
Historische gegevens			
Locaties waar eerder asbest is verwijderd	nee		
Asbestverontreiniging(en)			
asbeststof afkomstig uit naastgelegen bouwdelen of emissie-bronnen	nee		
asbeststof afkomstig van oude saneringen of erosie op materiaal of constructieonderdelen	nee		
Overige gegevens / informatie			
Verdachte objecten	nee		

A photograph showing the interior of a workshop or storage room. The ceiling is made of wooden beams, and the walls are constructed from light-colored bricks. A long, bright fluorescent light fixture is mounted on the ceiling. Various pieces of equipment and materials are visible, including a white rectangular unit mounted on the wall, a blue metal frame, and a large brown bag or container in the foreground. The space appears to be used for storage or repair work.

WTB – Verwarming



WTB – Verwarming



WTB – Verwarming



WTB – Verwarming



Ventilatie en luchtbehandeling



Ventilatie en luchtbehandeling



Elektrische installaties



Elektrische installaties



Elektrische installaties



Spouwmuren / gevel



Spouwmuren / gevel



Spouwmuren / gevel



Spouwmuren / gevel



Vloerafwerking



Vloerafwerking



Vloerafwerking



Vloerafwerking



Plafondafwerking



Plafondafwerking



Plafondafwerking



Plafondafwerking



Golfplaten / dakleien



Golfplaten / dakleien



Bitumineuze dakbedekking



Bitumineuze dakbedekking



Bitumineuze dakbedekking



Bitumineuze dakbedekking



Gevelbekleding



Gevelbekleding



Gevelbekleding



Gevelbekleding



Gevelkozijnen



Gevelkozijnen



Gevelkozijnen



Gevelkozijnen

BIJLAGE 7 Algemene informatie asbestinventarisatie

Uitvoering inventarisatie

Als eerste stap vindt een toetsing plaats op basis van het uitgevoerde historisch onderzoek. Indien voldoende gegevens beschikbaar zijn over het te onderzoeken bouwwerk, object of locatie, wordt overgegaan op de visuele inventarisatie.

Inhoudelijk maken de volgende werkzaamheden deel uit van een asbestinventarisatie:

- a. Vooronderzoek:
 - Het uitvoeren van een vooronderzoek door middel van het planmatig voorbereiden, bestuderen van bouwkundige en installatietechnische bestekken/werkomschrijvingen en tekeningen op toegepaste asbestverdachte materialen in overleg met de beheerder/opdrachtgever, inclusief het maken van een onderzoeksplan en melding aan de certificerende instelling.
- b. Visuele inspectie:
 - Door middel van onderzoek, het opsporen van asbestverdachte bouwkundige en installatietechnische onderdelen;
 - Door middel van een inventarisatie, het kwantificeren van de aanwezige bouwkundige en installatietechnische asbestbronnen.
- c. Het uitwerken van de rapportage, inhoudelijk omvat dit:
 - Aangeven van de asbestbronnen op de plattegronden en/of geveltekeningen;
 - Korte omschrijving van de vindplaats en kwantificeren van de bronnen;
 - Risicoklassebepaling, bevestiging van de asbesttoepassing en bepaling van de verwijderstechniek;
 - Analysegegevens van de asbesttoepassing(en).
- d. Het maken van een beknopte toelichting per bronnummer.
- e. Reproductie/foto's/kleurenkopie en kwaliteitscontrole enquête.
- f. Rapportage wordt digitaal aangeleverd.

Wijze van monsterneming

De monsterneming wordt zodanig uitgevoerd, dat geen asbestemissie naar de omgeving kan plaatsvinden. Het breukvlak wordt geïmpregneerd of afgeplakt. De plaats van de monsterneming wordt gemarkeerd en op foto vastgelegd. Het genomen monster is direct zodanig verpakt dat geen asbestemissie kan plaatsvinden.

De voorgeschreven asbestonderzoeksmethode geeft geen 100% zekerheid dat alle asbesthoudende toepassingen in het sloop-/renovatie object ook daadwerkelijk worden gevonden. Derhalve kan geen garantie worden afgegeven op het rapporteren van alle aanwezige asbest. Toch streeft Compas Asbestmanagement ernaar al het asbest op te sporen en te rapporteren. Daarnaast verplicht zij zichzelf ook overeengekomen werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uit te voeren.

Met betrekking tot de te nemen monsters geldt dat Compas Asbestmanagement zichzelf een inspanningsverplichting oplegt en nimmer een resultaatsverplichting.

Indien tijdens de inspectie sprake is van een mogelijke asbestverontreiniging dan wordt de opdrachtgever direct telefonisch en schriftelijk geïnformeerd. De opdrachtgever kan dan direct organisatorische (voorzorgs-) maatregelen treffen en een risicobeoordeling conform NEN 2991 laten uitvoeren. De risicobeoordeling (lucht en stof) conform NEN 2991 is bedoeld voor gebouwen, constructies of objecten in bewoonde of in gebruik zijnde situatie.

Vanuit de wet- en regelgeving wordt van de asbestonderzoeker verwacht dat eventuele verontreinigingen met niet-hechtgebonden asbesthoudende materialen aan de opdrachtgever worden gemeld, die een direct blootstellingsrisico opleveren voor bewoners/gebruikers van een gebouw of constructie. In dergelijke situaties worden altijd kleefmonsters genomen om te bevestigen dat het om een asbestverontreiniging gaat. De opdrachtgever wordt tevens schriftelijk op de hoogte gesteld.

Wijzigingen

Dit inventarisatierapport geeft de situatie weer zoals deze is aangetroffen tijdens de

inventarisatiewerkzaamheden op de betreffende locatie. Compas Asbestmanagement B.V. kan niet aansprakelijk worden gehouden voor wijzigingen die na de uitgevoerde inventarisatie op locatie worden aangebracht in of aan het bouwwerk, het object of het geïnspecteerde onderzoeksgebied.

Bij wijzigingen in, op of aan het bouwwerk of asbesthoudende toepassingen dient deze rapportage te worden geactualiseerd naar de huidige situatie.

Bepalen hoeveelheden

Bij het uitvoeren van de inventarisatie zijn de asbestverdachte materialen onderzocht, de hoeveelheden waar mogelijk bepaald en de constructieve gegevens verzameld. Van iedere vermoedelijke asbesthoudende toepassing zal een monster worden genomen, die op hoeveelheid en soort asbest wordt geanalyseerd. Aan de hand van de laboratoriumuitslag wordt de risicoklasse voor de verwijdering bepaald (SMART-uitdraai). De oppervlakten/hoeveelheden worden vermeld bij de bron. Van installaties/objecten zijn geen monsters genomen indien uit geraadpleegde documentatie aantoonbaar blijkt:

- welke soorten asbest in het object verwerkt zijn en wat de percentages asbest zijn; of
- dat er asbest in het object verwerkt is en voor SMART geen analyseresultaten nodig zijn om de risicoklasse te bepalen.

Risicoclassificatie

Risicoklasse indeling:

- Risicoklasse 1 omvat werkzaamheden waarbij in geval van verwijdering een vezelconcentratie van 2.000 vezels/m³ in de lucht niet wordt overschreden;
- Risicoklasse 2 omvat werkzaamheden waarbij in geval van verwijdering een vezelconcentratie van 2.000 vezels/m³ in de lucht wordt overschreden;
- Risicoklasse 2A omvat werkzaamheden waarbij in geval van verwijdering een vezelconcentratie van 2.000 vezels/m³ en het (mede) amfibool asbest betreft (dus ook in samenstellingen met serpentijn asbest).

Voor een betrouwbare bepaling van de risicoklasse wordt een algemeen toegepast geautomatiseerd instrument gebruikt, "SMART" genaamd. In bijlage Risicoclassificatie zijn de asbesthoudende materialen ingedeeld in de juiste risicoklasse.

Wettelijk kader

Sinds juli 1997 dient voor aanvang van sloop- en/of verbouwwerkzaamheden een inventariserend asbestonderzoek te worden uitgevoerd van het te slopen of te verbouwen gebouw of object. In 2005 wordt dit eveneens in het asbestverwijderingsbesluit opgenomen. Daarin wordt gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Deze verplichting stelt de overheid, meestal is dit de gemeente, in staat om een op de sloop- en/of renovatie toegesneden omgevingsvergunning af te geven en daarop te handhaven. De vergunningverlener eist een dergelijk onderzoek teneinde ongecontroleerde sloop en ongewenste emissie van asbesthoudende materialen naar het milieu te voorkomen. Daarnaast worden ook voorwaarden aan de opdrachtgever gesteld (zie bijlagen).

Een dergelijk asbestonderzoek dient te worden uitgevoerd door een onafhankelijk gecertificeerd onderzoeksbureau. Daarnaast is op grond van wet- en regelgeving noodzakelijk dat asbesthoudende materialen oordeelkundig en verantwoord worden weggenomen voordat met sloop van de overige materialen mag worden begonnen. De asbestsanering dient te worden uitgevoerd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.

Deze asbestinventarisatie is uitgevoerd in overeenstemming met het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling zoals door de Stichting Ascet op 15 november 2018 vastgesteld. Compas Asbestmanagement is gecertificeerd en geregistreerd op de website van Stichting Certificatie Asbest (SCA-certificaat No 07-D070074.01).

BIJLAGE 8 Certificaat



Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normecgroup.com
www.normeccertification.nl



Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070074

Compas Asbestmanagement B.V.

Adres:	Rijnzathe 7 3454 PV DE MEERN	Datum uitgifte:	27-02-2024
Telefoonnr:	+31 88 5013800	Vervaldatum:	08-04-2026
Contactpersoon:	Dhr. A.M.S. Doesburg	Datum eerste uitgifte:	11-04-2011
		KvK-nummer:	59639881
		E-mail:	info@cmps.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld door Stichting Ascert op 1 juni 2023 in overeenstemming met de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.


W.L. Princen



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070074
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070074.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1