

Bijlage Definities en afkortingen

In de Aanbestedingsstukken wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt en worden afkortingen gebruikt. Aan deze begrippen en afkortingen komt onderstaande betekenis toe. Tenzij uitdrukkelijk anders bepaald, is deze betekenis ook van toepassing in de Gunningsfase van de aanbesteding.

Aanbestedende dienst en tevens Opdrachtgever

Gemeente Zoetermeer.

Aanbestedingsstukken

Alle stukken die door de Aanbestedende dienst zijn opgesteld of vermeld ter omschrijving of bepaling van onderdelen van de aanbesteding of de procedure, daaronder begrepen de Nota('s) van inlichtingen.

Aanmelding

Verzoek tot deelname aan de aanbesteding door een Gegadigde in de Selectiefase.

AKWR

Algemene Kosten, Winst en Risico.

ARW 2016

Aanbestedingsreglement Werken 2016.

Bijlagen

Aanhangsels behorende bij deze Selectieleidraad en/of de Overeenkomst.

Bouwteamfase

Fase 1 van de Overeenkomst, waarin Opdrachtnemer in bouwteamverband, in samenwerking met Opdrachtgever en gebruikers, verantwoordelijk is voor het integraal uitwerken van het ontwerp tot en met een door de stuurgroep vast te stellen Technisch Ontwerp (TO) op bestekniveau en een MJOP.

BOPA

Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit.

BVO

Bruto Vloeroppervlak.

CAR

Construction All Risks(-verzekering).

Derde

Ondernemer waarop Gegadigde een beroep doet om aan de geschiktheidseisen te voldoen. Dit kan ook een Onderaannemer zijn, maar dat hoeft niet.

DNR 2011

De Nieuwe Regeling 2011 (rechtsverhouding opdrachtgever–adviseur).

DO

Definitief Ontwerp.

EMVI

Economisch Meest Voordelige Inschrijving.

Gegadigde

Ondernemer die een Aanmelding heeft ingediend, zelfstandig, als hoofdaannemer of in een Samenwerkingsverband of zich in de Selectiefase gedraagt alsof deze mogelijk voornemens is dit te doen.

Gunningsbeslissing

De keuze van de Aanbestedende dienst in de Gunningsfase voor Inschrijver met wie hij de Overeenkomst, waarop deze procedure betrekking heeft, wil sluiten of de keuze om geen Overeenkomst te sluiten.

Gunningsfase

Fase die volgt op de Selectiefase. In de Gunningsfase worden de geselecteerde Gegadigden uitgenodigd een Inschrijving in te dienen en wenst de Aanbestedende dienst een Gunningsbeslissing te nemen.

Gunningsleidraad

Aanbestedingsstuk waarmee Gegadigden, die in de Selectiefase door de Aanbestedende dienst zijn geselecteerd, worden uitgenodigd om in de Gunningsfase een Inschrijving in te dienen.

IHP

Integraal Huisvestingsplan.

IKC

Integraal Kindcentrum.

Inschrijver

Een geselecteerde Gegadigde die een Inschrijving heeft ingediend, zelfstandig, als hoofdaannemer of in een Samenwerkingsverband of zich in de Gunningsfase gedraagt alsof deze mogelijk voornemens is dit te doen.

Inschrijving

Offerte ingediend door Inschrijver in de Gunningsfase binnen de kaders van deze aanbesteding.

LOD

Level of Development/Detail.

MJOP

Meerjarenonderhoudsplan.

Nota van inlichtingen

Reactie van de Aanbestedende dienst op vragen van Gegadigden resp. Inschrijvers. De Nota van inlichtingen kan ook mededelingen bevatten vanuit de Aanbestedende dienst. Indien sprake is van de beantwoording in een elektronisch systeem dient elke afzonderlijke beantwoording begrepen te worden als Nota van inlichtingen.

Onderaannemer

Ondernemer die Gegadigde resp. Inschrijver zal inschakelen voor de uitvoering van een deel van de Opdracht. Dit kan ook een Derde zijn, maar dat hoeft niet.

Opdracht

Prestaties die door de Opdrachtnemer conform de Overeenkomst geleverd moeten gaan worden.

Opdrachtgever tevens Aanbestedende dienst

Gemeente Zoetermeer.

Opdrachtnemer

Inschrijver met wie Opdrachtgever de Overeenkomst heeft gesloten.

Overeenkomst

De tweefasenoevereenkomst die Opdrachtgever sluit met Opdrachtnemer en die bestaat uit de Bouwteamfase en een Realisatiefase, waarbij de overeenkomst zowel karakter heeft van een dienstverleningsovereenkomst als van een aannemingsovereenkomst.

PvE

Programma van Eisen

Realisatiefase

Fase 2 van de Overeenkomst. In de Realisatiefase is Oprachtnemer verantwoordelijk voor de volledige uitvoering en oplevering van het Werk.

Samenwerkingsverband

Een combinatie van ondernemers, elk afzonderlijk te noemen 'deelnemer aan het Samenwerkingsverband', in de hoedanigheid van één Gegadigde resp. Inschrijver, waarbij elke deelnemer aan het Samenwerkingsverband volledig en hoofdelijk aansprakelijk is voor verplichtingen die voortvloeien uit de Aanmelding resp. Inschrijving en de Overeenkomst.

Selectiebeslissing

De keuze van de Aanbestedende dienst voor Gegadigden die uitgenodigd worden om in de Gunningsfase een Inschrijving in te dienen of de beslissing om de aanbesteding te staken.

Selectiefase

Eerste fase binnen een Europese aanbesteding volgens de niet-openbare procedure waarin ondernemers zich als Gegadigde kunnen kwalificeren om in de Gunningsfase een Inschrijving in te mogen dienen.

Selectieleidraad

Aanbestedingsstuk waarmee Gegadigden die aan de eisen voldoen worden uitgenodigd een Aanmelding in te dienen.

SO

Schetsontwerp.

SROI

Social Return on Investment.

TCO

Total Cost of Ownership.

TO

Technisch Ontwerp.

UAV 2012

Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 2012.

UEA

Uniform Europees Aanbestedingsdocument.

Verificatiedocumenten

Nadere bewijsstukken die de (geselecteerde) Gegadigden moeten overleggen aan de Aanbestedende dienst, ter controle van de Aanmelding, zoals opgenomen in de Aanbestedingsstukken. In de regel is dit niet eerder aan de orde dan na de Selectiebeslissing.

VO

Voorlopig Ontwerp.

VCA

Veiligheid, Gezondheid en Milieu Checklist Aannemers