1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Noordoostpolder
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Rechtsvorm van de bevoegde autoriteit:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Flexwoningen Oekraïners
Beschrijving:	Deze marktconsultatie is gericht op de realisatie van duurzame en passende huisvesting voor Oekraïense ontheemden. Met deze marktconsultatie willen wij inzicht krijgen in de mogelijkheden die marktpartijen bieden, onder andere op het gebied van woningconcepten, uitvoerings- en contractvormen en beschikbaarheid. 30 à 35 flexwoningen die als permanente huisvestingsoplossing moeten dienen en uiterlijk vóór 27 juni 2027 worden opgeleverd.
Interne identificatiecode:	20260420231198

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delfzijl en omgeving (NL112)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Groningen (NL114)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Friesland (NL126)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Friesland (NL128)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Drenthe (NL132)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Drenthe (NL133)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Via de vraag en antwoord module kunnen er vragen worden gesteld. Zie tevens het marktconsultatiedocument.

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Flexwoningen Oekraïners
Beschrijving:	Deze marktconsultatie is gericht op de realisatie van duurzame en passende huisvesting voor Oekraïense ontheemden. Met deze marktconsultatie willen wij inzicht krijgen in de mogelijkheden die marktpartijen bieden, onder andere op het gebied van woningconcepten, uitvoerings- en contractvormen en beschikbaarheid.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delfzijl en omgeving (NL112)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Oost-Groningen (NL114)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Friesland (NL126)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Friesland (NL127)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Friesland (NL128)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Drenthe (NL131)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidoost-Drenthe (NL132)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Drenthe (NL133)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Het betreft de gemeente Noordoostpolder

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424431

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Rijksoverheid

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424431
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Termijn ontvangst antwoorden:	12/05/2026 23:59 +02:00

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Noordoostpolder - Rechtbank Midden-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Noordoostpolder

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Noordoostpolder
Registratienummer:	482191910
Postadres:	Harmen Visserplein 1
Stad:	EMMELOORD
Postcode:	8302BW
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Karin Bliekendaal
E-mail:	inkoop@noordoostpolder.nl
Telefoon:	+31 527633911
Internetadres:	http://www.noordoostpolder.nl
Kopersprofiel:	https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR368796/1
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Stationsplein 15
Stad:	Lelystad
Postcode:	8232DL
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
E-mail:	Civiel.RB-MNL.lelystad@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883620000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Rijksoverheid

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	3c8ca04a-0bce-4b5b-ac55-04da95ad9ebc-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Naar aanleiding van een vraag in de Nota hebben we de termijn van indienen van u informatie opgeschoven naar donderdag 21 mei 2026.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	3b4acc7a-30bf-438b-9da2-d21627c2d4aa - 01
Type formulier:	Raadpleging
Type aankondiging:	Aankondiging van voorafgaande marktconsultatie
Verzenddatum van de aankondiging:	08/05/2026 11:56 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid