

Algemene informatie

Aanbesteding: Europese openbare aanbesteding 'Bouwkundig aannemer nieuwbouw kindcentrum Dronten en kindcentrum Swifterbant'

Aanbestedende Dienst: Gemeente Dronten

Referentie: -

Toelichting: -

Mededelingen

Ref.nr. **Onderwerp:**
M3 Toelichting werking herzien prijzenblad

Inhoud mededeling:

Ten aanzien van het herziene prijzenblad zijn een tweetal vragen binnengekomen. Met deze mededeling wil de gemeente Dronten de werking van het prijzenblad toelichten. Er is geen nieuwe versie van het prijzenblad bij deze mededeling gepubliceerd. De versie d.d. 1 juli 2026 is de meest recente versie waarmee dient te worden ingeschreven.

In de vorige versie van het prijzenblad werd de totale grondslag (8.000.000) opgebouwd uit de posten netto inkoop, inzet onderaannemers, inzet adviseurs en directielevering. De opslagen voor algemene kosten, en winst en risico dienen alleen over het eigen werk van inschrijver te worden gerekend en niet over de hiervoor genoemde posten. Daarom was het noodzakelijk om een deel 'eigen werk' in de fictieve grondslag op te nemen. Om deze reden zijn de bedragen voor netto inkoop, inzet onderaannemers, inzet adviseurs en directieleveringen gehalveerd. Over het resterende deel van de totale fictieve grondslag worden nu de opslagen algemene kosten, en winst en risico gerekend.

Ten behoeve van het vergelijk, worden de opslagen vermenigvuldigd met hun specifieke grondslag (de uitkomst uitgedrukt in euro's) bij elkaar opgeteld. De fictieve grondslag wordt bij deze optelling niet inbegrepen, omdat deze fictieve grondslag – die bij iedere inschrijver gelijk is – een onevenredig groot aandeel in het prijsvergelijk zou vertegenwoordigen. Dit komt het vergelijk niet ten goede.

De gemeente vergelijkt de uitkomst van het nieuwe prijzenblad (cel G34) ten behoeve van het vergelijk op het sub-gunningscriterium uit paragraaf 4.2.1 van het Beschrijvend document.

Aangemaakt op:

2 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwkundig aannemer nieuwbouw kindcentrum Dronten en kindcentrum Swifterbant