

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leusden

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Gemeente Leusden - Beveiliging

Beschrijving: De gemeente Leusden heeft op dit moment lopende overeenkomsten voor het inzetten van beveiligers op de huidige opvang locatie voor Oekraïners en voor de beveiliging op het Huis van Leusden en de milieustraat. De huidige overeenkomsten moeten worden vernieuwd. De focus in deze aanbesteding ligt op een voor de gemeente nieuwe overeenkomst waar de veiligheid van de bewoners kan worden gewaarborgd op de nieuwe opvanglocaties en open en sluitrondes worden doorlopen op de locaties. Alle eisen aan de dienstverlening 'Beveiliging' staan uitgewerkt in het Programma van Eisen. -

Identificatiecode van de procedure: 515f0361-a467-4e8a-991e-de28e2c82b09

Interne identificatiecode: IBMN-2026-LEU-MV-001

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79711000 Diensten voor alarmbewaking

Aanvullende classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Gemeente Leusden

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Vragen en/of nadere Inlichtingen met betrekking tot het Programma van Eisen en de overige Aanbestedingsstukken als bedoeld in de artikelen 2.53 en 2.54 Aanbestedingswet 2012 dienen via TenderNed te worden gesteld. Hierbij dient gebruik te worden gemaakt van het ter beschikking gestelde sjabloon in bijlage C van dit Aanbestedingsdocument. De vragen en nadere Inlichtingen kunnen worden gesteld tot de datum en het tijdstip welke zijn vermeld in paragraaf 1.16 van dit Aanbestedingsdocument. LET OP: De Aanbestedende Dienst wenst geen gebruik te maken van de 'Vraag en antwoord' module van TenderNed. Gelieve enkel het Nota van Inlichtingen sjabloon (Bijlage C) te gebruiken en deze mee te zenden als bijlage bij een bericht via de 'Berichten' module van TenderNed.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegrond: 2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor
uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1

Beschrijving:

Binnen de in Leusden aanwezige gemeentelijke opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen blijft het waarborgen van veiligheid en leefbaarheid een essentiële randvoorwaarde. De huidige situatie op de Storkstraat zal op kort termijn wijzigen, doordat een gedeelte van de bewoners overgaat naar de tegenoverliggende nieuwe locatie The View (waar 160 Oekraïense vluchtelingen worden opgevangen) en een gedeelte van de bewoners zal naar de flex-woonunits op de Buitenplaatsweg gaan (speelt surveillance beveiliging een grote rol). Perceel 1 betreft derhalve 24 /7 aanwezigheid van twee (2) volwaardige objectbeveiligers. Om de veiligheid op deze gevoelige locaties te kunnen waarborgen is continu toezicht nodig op de locatie waar Oekraïense vluchteling op gezamenlijke kamers slapen, gemeenschappelijke ruimtes delen en dicht op elkaar verblijven. Adequate opvolging van incidenten (voor het creëren van een veilige woonomgeving van inwoners/ondernemers) en een laagdrempelig aanspreekpunt voor bewoners en medewerkers is noodzakelijk. Om dit te kunnen borgen wordt voorgesteld om structureel 24/7-beveiliging in te richten, samen met surveillance. Doelstelling van beveiliging De inzet van beveiliging heeft de volgende doelen: • Waarborgen van de fysieke veiligheid van bewoners (Oekraïense vluchtelingen) en medewerkers van de gemeente. • Vroegtijdig signaleren en voorkomen van incidenten, agressie of overlast. • Toezicht houden op in- en uitloop, ongewenste bezoekers en algemene orde. • Ondersteunen bij calamiteiten, zoals medische incidenten, brandmeldingen of conflicten (Beveiligers zijn BHV gecertificeerd). • Aanspreekpunt zijn voor bewoners, wat ervaren veiligheid en rust verhoogt. • Ontlasting van medewerkers en locatiemanager, zodat zij hun taken zonder veiligheidsdruk kunnen uitvoeren.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Gemeente Leusden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 30/06/2031

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwalitatieve documenten

Beschrijving: De aan te leveren beantwoording op de Kwalitatieve vragen heeft een maximale omvang van vijf (5) pagina's van A4-formaat met minimale lettergrootte 11. Een eventueel toegevoegd voorblad, inhoudsopgave, (verwijzingen naar) bijlagen e.d. worden niet beschouwd als een onderdeel van het Kwalitatieve documenten en worden niet beoordeeld. Boventallige pagina's worden terzijde gelegd en niet beoordeeld.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Financiële document(en)

Beschrijving: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/05/2026 11:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/06/2026 11:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 90 Dag

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 25/06/2026 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Leusden

Organisatie die meer informatie geeft over: Gemeente Leusden

beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Leusden
ontvangt:

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2

Beschrijving:

De scope van perceel 2 omvat: • Het dagelijks doen van een openings- en sluitingsronde voor het gemeentehuis. Bij de milieustraat lopen de medewerkers van de gemeente zelf deze ronde en schakelen het alarm in en uit. • Surveillance rondes vinden door de opdrachtnemer voor beide objecten ook in het weekend plaats en alarmopvolging is 24/7. • Eventueel het leveren van extra beveiliging op afroep bij bewonersavonden. De inzet van beveiliging binnen het Huis van Leusden en de Milieustraat heeft de volgende doelen: • Dagelijks een openings- en sluitingsronde van het Huis van Leusden; • Surveillance rondes en alarmopvolging.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79711000 Diensten voor alarmbewaking

Aanvullende classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Gemeente Leusden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2026

Einddatum van de duur: 01/10/2034

5.1.6 Algemene informatie

Vorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van

selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Financiële document(en)

Beschrijving: Het volledig ingevulde Inschrijvingsbiljet dat als bijlage F bij het Aanbestedingsdocument is gevoegd. Indien Inschrijver op één (1) perceel wil inschrijven, laat inschrijver het andere deel leeg.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 28/05/2026 11:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424214>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/06/2026 11:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 90 Dag

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 25/06/2026 11:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden

gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Leusden - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Leusden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Leusden

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Leusden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Leusden

Registratienummer: 281593175

Postadres: 't Erf 1

Stad: LEUSDEN

Postcode: 3831NA

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Sabine Weijman

E-mail: kenniscentrum@ibmn.eu

Telefoon: +31 852465524

Internetadres: <http://www.leusden.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511EZ

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883620000

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 9c7cf9d3-3845-4a75-b1ce-f2c735e1756b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 07/05/2026 11:07 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands