

# VEILIGHEIDSCENTRUM APELDOORN

## Concept Overeenkomst Directievoering & Toezicht

Gemeente Apeldoorn - <.....>



## **INHOUD**

- 1 PROJECTGEGEVENS**
- 2 OPDRACHTDOCUMENTEN**
- 3 VERTEGENWOORDIGING**
- 4 ADVIESKOSTEN**
- 5 SLOTBEPALINGEN**

Gemeente Apeldoorn, kantoorhoudende aan het Marktplein 1, 7311 LG te Apeldoorn, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <.....>, hierna te noemen: **de Opdrachtgever**,

en

<.....>, kantoorhoudend aan de <.....> te <.....>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <.....>, hierna te noemen: **de Opdrachtnemer**,

gezamenlijk ook wel te nemen: **Partijen**,

nemen het volgende in aanmerking:

- Opdrachtgever heeft een Europese Aanbestedingsprocedure uitgeschreven met betrekking tot het aantrekken van een partij voor het voeren van Directie en het houden van Toezicht over de Nieuwbouw Veiligheidscentrum Apeldoorn;
- Opdrachtnemer heeft tijdig een inschrijving op de opdracht ingediend en daarin verklaard in staat te zijn de opdracht te vervullen en te voldoen aan de eisen van Opdrachtgever zoals omschreven in de bijlagen behorend bij de onderhavige Overeenkomst;
- Opdrachtgever heeft de door Opdrachtnemer overgelegde inschrijving als beste beoordeeld;
- Partijen wensen de voorwaarden waaronder de werkzaamheden worden verricht, nader vast te leggen in onderhavige Overeenkomst (hierna te noemen: "Overeenkomst").
- Partijen stellen vast dat voorafgaande aan het opstellen van deze opdracht de inhoud ervan voldoende is doorgesproken, en dat op deze opdracht van toepassing zijn de DNR 2011 (waar genoemd is dit incl. herziening juli 2013), met inbegrip van de afwijkingen hierop, waarmee partijen voldoende bekend zijn, opgenomen in Bijlage <.....>, de Aanvullende Bepalingen van de Gemeente Apeldoorn (AGBA) versie februari 2023 bij deze overeenkomst.
- Het in de DNR 2011 gehanteerde begrip "adviseur" wordt in het kader van deze Overeenkomst vervangen door "Opdrachtnemer".
- Opdrachtgever is gerechtigd om de opdracht, op grond van, naar het oordeel van Opdrachtgever disfunctioneren van Opdrachtnemer, tussentijds te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand zonder dat hier een verdere kostenvergoeding tegenover staat.

## 1 PROJECTGEGEVENS

**1**

De Opdrachtgever draagt hierbij aan de Opdrachtnemer op en de Opdrachtnemer verklaart deze opdracht te aanvaarden: het voeren van Directie en het houden van Toezicht over de uitvoeringsfase van de Nieuwbouw Veiligheidscentrum Apeldoorn.

De werkzaamheden voor uitvoering van de opdracht zijn vastgelegd in de bijlagen behorend bij de onderhavige Overeenkomst, waartoe behorend de Taakomschrijving.

**2**

Alle relevante projectgegevens en uitgangspunten staan vermeld in de bijlagen behorend bij de onderhavige Overeenkomst. Deze gegevens maken onlosmakelijk deel uit van deze Overeenkomst en dienen als uitgangspunt bij het uitvoeren van de advieswerkzaamheden van de Opdrachtnemer.

**3**

De fasering van de uitvoering van de advieswerkzaamheden vindt plaats volgens de door de Opdrachtgever opgestelde planning, welke onlosmakelijk onderdeel uitmaakt van deze Overeenkomst.

**4**

Met inachtneming van het bepaalde omtrent advieskosten elders in deze Overeenkomst alsmede in de bij deze Overeenkomst horende ABGA DNR 2011 en de DNR 2011, is het bedrag aan advieskosten te betalen door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer vastgesteld op totaal <.....>,- exclusief BTW, zegge <.....>, zijnde een vast bedrag als bedoeld in Ad Artikel 51.01 ABGA DNR 2011.

Deze advieskosten zijn inclusief de bijkomende kosten, als bedoeld in artikel 50 lid 4 van de DNR2011.

**5**

Daarnaast gelden, in geval van aanvullende c.q. meer-/ minderwerkzaamheden de volgende uurtarieven per functie:

Directievoerder: <.....> exclusief BTW

Toezichthouder: <.....> exclusief BTW

Deze uurtarieven zijn inclusief de bijkomende kosten, als bedoeld in artikel 50 lid 4 van de DNR2011.

## 2 OPDRACHTDOCUMENTEN

### 1

De volgende opdrachtdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de opdracht voortvloeien:

- a. deze door partijen ingevulde en ondertekende Overeenkomst;
- b. de Nota van Inlichtingen;
- c. offerteaanvraag Opdrachtgever zoals vastgelegd in het Beschrijvend Document met kenmerk <.....>, inclusief de documenten die een onlosmakelijk onderdeel van het Beschrijvend Document uit maken. Welke documenten dit zijn staat vermeld in het Beschrijvend Document;
- d. de Aanvullende Bepalingen Gemeente Apeldoorn (ABGA) op DNR 2011, versie februari 2023;
- e. de Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011;
- f. Inschrijvingsdocumenten Opdrachtnemer d.d. <.....>

### 2

Indien opdrachtdocumenten onderling tegenstrijdig zijn geldt de rangorde van de documenten zoals deze onder lid 1 van dit hoofdstuk zijn aangegeven.

### 3

De voorwaarden, van toepassing op deze opdracht, zijn de voorwaarden zoals omschreven in de ABGA DNR 2011. Daarnaast worden de voorwaarden zoals omschreven in de DNR 2011 van toepassing verklaard. In geval van strijdigheid tussen deze twee sets van algemene voorwaarden gaat de ABGA DNR 2011 uitdrukkelijk in rangorde vóór op de DNR 2011.

Zie bijlage: Aanvullende Bepalingen van de Gemeente Apeldoorn (ABGA DNR 2011) voor opdrachten aan Architecten en Adviseurs in de B&U sector, versie februari 2023.

Deze bepalingen worden gehanteerd bij opdrachten die worden verleend op basis van “De Nieuwe Regeling 2011, Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur” (DNR 2011) van de Bond van Nederlandse Architecten (BNA) en de Organisatie van Nederlandse Ingenieurs- en Adviesbureaus (ONRI). De ABGA DNR 2011 bevatten de standaard afwijkingen en aanvullingen die de Gemeente Apeldoorn hanteert ten opzichte van de DNR 2011. De ABGA DNR 2011 moet dus altijd (met in acht name van de hierboven vermelde rangorde) in combinatie met de DNR 2011 worden gehanteerd en gelezen.

### **3 VERTEGENWOORDIGING**

**1**

De Opdrachtgever wijst met betrekking tot de overeenkomst <.....> aan als projectbevoegde (conform artikel 1 van de ABGA DNR 2011) om hem jegens de adviseur te vertegenwoordigen.

**2**

De Opdrachtnemer wijst met betrekking tot de opdracht <.....> aan om haar jegens de opdrachtgever te vertegenwoordigen.

## **4 ADVIESKOSTEN**

### **1**

Het honorarium van de Opdrachtnemer is conform artikel 51 DNR 2011 vastgesteld op een vast bedrag, zijnde het inschrijfbedrag dat door de Opdrachtnemer is opgegeven (onderdeel van de inschrijving).  
Zie ook hoofdstuk 1.

### **2**

Het honorarium, als in hoofdstuk 1 aangegeven, is inclusief de bijkomende kosten als bedoeld in artikel 50 lid 4 van de DNR 2011.

### **3**

Het honorarium kan eenmalig geïndexeerd worden, per 1 januari 2027 (tot einde bouw). De indexatie vindt plaats conform de CBS index Diensten code 71 (prijspeil is datum indienen inschrijving) en heeft betrekking op het restant van de opdracht die na 1 januari 2027 tot en met oplevering en nazorg nog moet worden uitgevoerd.

### **4**

Indexatie over de uurtarieven bij aanvullende c.q. meer-/ minderwerkzaamheden (als bedoeld in artikel 1.5 van deze overeenkomst) kunnen eenmaal per kalenderjaar op de eerste januari van betreffend kalenderjaar worden geïndexeerd, op basis van de CBS index Dienstprijzen code 71 en gelden vervolgens voor het gehele betreffende jaar. Prijspeil is datum indienen inschrijving.

### **5**

Betaling van het honorarium zal als volgt geschieden:

Betaling vindt maandelijks plaats naar rato van de stand van de werkzaamheden.

## **5 SLOTBEPALINGEN**

**1**

De Opdrachtnemer heeft ter dekking van zijn aansprakelijkheid voortvloeiend uit deze opdracht een beroepsaansprakelijkheidsverzekeringverzekering afgesloten. Ten bewijze van het bestaan van deze verzekering legt de adviseur de volgende bescheiden over: een kopie van de polis.

**2**

De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat een CAR-verzekering, als bedoeld in artikel 2 lid 3q van de Rechtsverhouding opdrachtgever – architect , ingenieur en adviseur DNR 2011, wordt afgesloten. Ten bewijze van het bestaan van deze verzekering legt de Opdrachtgever de volgende bescheiden over: een kopie van de polis.

**3**

Geschillen voortvloeiend uit deze opdracht worden beslecht door middel van arbitrage, zoals is bepaald in artikel 58 lid 2 DNR 2011.

Aldus overeengekomen op [redacted]  
Ondertekend te Apeldoorn

Namens de Opdrachtgever:

Gemeente Apeldoorn, rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted]:

.....

Namens de Opdrachtnemer:

[redacted], rechtsgeldig vertegenwoordigd door [redacted]:

.....

Bijlagen, welke onlosmakelijk onderdeel uitmaakt van deze Overeenkomst:

- [redacted];
- <...>;
- <...>;
- <...>;
- <...>;
- <...>.

Einde document

---