

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Sportpark Bergen (L)  
Rechtsvorm van de koper : Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Nationale aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de realisatie van een bouwkundig deel van een sportpark in Nieuw-Bergen

Beschrijving: De nieuwbouw moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. De (combinatie van) aannemer (s) werkt in de eerste fase het definitief ontwerp uit tot en met een technisch ontwerp. Na afronding van het technisch ontwerp met bijbehorende definitieve begroting zal al dan niet een contract voor de uitvoeringsfase worden overeengekomen. In de uitvoeringsfase zal de verdere uitwerking tot uitvoering gereed ontwerp en uiteindelijke realisatie plaatsvinden. € 4.000.000

Identificatiecode van de procedure: d911f4de-b81c-464b-9542-44658fd25125  
Interne identificatiecode: KQPN/2026/11  
Type procedure: Niet-openbaar

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Bergen (L)

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Ander

#### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nationale aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de realisatie van een bouwkundig deel van een sportpark in Nieuw-Bergen

Beschrijving: De nieuwbouw moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. De (combinatie van) aannemer (s) werkt in de eerste fase het definitief ontwerp uit tot en met een technisch ontwerp. Na afronding van het technisch ontwerp met bijbehorende definitieve begroting zal al dan niet een

contract voor de uitvoeringsfase worden overeengekomen. In de uitvoeringsfase zal de verdere uitwerking tot uitvoering gereed ontwerp en uiteindelijke realisatie plaatsvinden. € 4.000.000

Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Bergen (L)

#### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het

gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Presentatie

Beschrijving: Presentatie

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 10

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende  
informatie: 11/05/2026 23:59 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423978>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum  
van verzending van de  
uitnodigingen tot  
inschrijving: 01/06/2026

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding  
van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423978>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van verzoeken  
tot deelname: 22/05/2026 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Elektronische facturering  
: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van

elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Sportpark Bergen (L) - Rechtbank Den Bosch

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Sportpark Bergen (L)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Sportpark Bergen (L)

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Sportpark Bergen (L)

### 8. Organisaties

#### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Sportpark Bergen (L)

Registratienummer: 358063374

Postadres: Rembrandtplein 1

Stad: Bergen L

Postcode: 5854EM

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Land: Nederland

Contactpunt: Paul Nijkamp

E-mail: [paul.nijkamp@key-quality.nl](mailto:paul.nijkamp@key-quality.nl)

Telefoon: +31 613936930

Internetadres: <https://www.sportparknieuwbergen.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Bosch

Stad: Den Bosch

Postcode: 5223BA

Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: b65e871b-ad87-4927-bca7-a87ddb025214 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 05/05/2026 18:06 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands