



Amendement: onderzoek naar sloop niet-monumentale zijvleugels van het gemeentehuis

De raad in vergadering bijeen op 28 januari 2026 behandelend de ontwikkelscenario's gemeentehuis Oosterbeek

Wij weten dat:

- De wens er is om het gemeentehuis in de huidige staat te verkopen aan een ontwikkelaar die er iets moois van maakt;
- De kans op succesvolle verkoop niet gegarandeerd is en leegstand dan op de loer ligt;
- Als de verkoop tegenvalt € 351.000 krediet voor het verkoopproces in rook kan opgaan;
- Het gemeentehuis een monumentale status heeft;
- Het middenstuk de meest stijlvolle monumentale elementen bevat;
- De zijvleugels een lang, smal model hebben dat uitdagingen geeft voor nieuwe ontwikkelingen;
- De ambtelijke organisatie nog geen plek heeft om terug te komen in onze gemeente.

Wij denken dat:

- De kaders voor herontwikkeling ruimer mogen zijn, om financiële risico's te verlagen
- Het alternatief, van onderzoek naar sloop van de zijvleugels, maakt dat we tijdig en zonder te hoge kosten een andere weg kunnen inslaan bij tegenvallende verkoop;
- Nieuwbouw kansen kan bieden voor terugkeer van de ambtenaren op de plek van één van de zijvleugels in een modern goed ingedeeld gebouw;
- Nieuwbouw kansen kan bieden voor meer appartementen, in een nieuw gebouw, op de plaats van één van de zijvleugels, meer dan nu in deze bestaande zijvleugel passen;
- Het middenstuk met haar monumentale elementen behouden kan worden voor maatschappelijke en culturele functies;

Wij besluiten het raadsvoorstel als volgt te amenderen:

Bij beslispunten een extra beslispunt toe te voegen:

Maak een plan B parallel aan het starten van de verkoopprocedure van het gemeentehuis waarbij het scenario van gedeeltelijke of gehele sloop van het gemeentehuis wordt uitgewerkt. Dit te doen binnen het genoemde krediet van €351.000 en de raad voor het zomerreces hierover te rapporten

Fractie D66 Renkum