

08/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Veiligheidsregio Zeeland
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Project- en bouwmanagement t.b.v. realisatie hoofdlocatie (vervolg op TN 540558)

Beschrijving: De Aanbestedende Dienst is op zoek naar een Opdrachtnemer voor het uitvoeren van bouwmanagement ten behoeve van de realisatie van het hoofdlocatie van de GGD en VRZ. Gegadigden worden uitgenodigd om op basis van het Selectiedocument een Aanmelding in te dienen, conform de voorwaarden die hierin zijn vastgelegd. De overeenkomst heeft in beginsel betrekking op de fasen volgens de STB, vanaf het structuurontwerp tot en met de uitvoering (directievoering). De afronding van de laatste fase wordt verwacht eind 2028.

Identificatiecode van de procedure: f8274173-8e1a-4a98-912e-bb7344de6178

Interne identificatiecode : EA-VRZ-2025-05

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Goes

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Goes

2.1.4 Algemene informatie

Betreft: Vervolg van aanbesteding met kenmerk TN540558 In verband met de vertraagde beantwoording van de vragen in de oorspronkelijke aanbestedingsprocedure, was het niet langer mogelijk om de aanmeldingsdatum aan te passen binnen de TenderNed-omgeving. Om die

Aanvullende informatie : reden is een nieuwe aanbesteding gepubliceerd, waarbij de aanbestedingsdocumenten direct zijn overgenomen van de eerder gepubliceerde stukken. Voor de beantwoording van de eerder gestelde vragen in de Nota van Inlichtingen verwijzen wij u graag naar Bijlage 11 – VRZ Beantwoording NVI 1 d.d. 22-09-2025, welke is toegevoegd aan de bij de aanbesteding gepubliceerde documenten. Conform de op TenderNed gepubliceerde planning is het mogelijk om aanvullende vragen over de aanbestedingsstukken in te dienen. Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en bieden onze verontschuldiging aan voor het ontstane ongemak.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Perceel 1

Beschrijving: volgens eerdere omschrijving. volgens eerdere omschrijving

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Binnenkort wordt een besluit verwacht over de huisvesting van de RUD. Er wordt gewerkt aan een intentieovereenkomst om de RUD eveneens te laten deelnemen aan de gezamenlijke huisvesting. De benodigde bruto vloeroppervlakte bedraagt circa 4.750 m² voor de GGD en VRZ gezamenlijk, en ongeveer 6.000 m² indien de RUD ook wordt gehuisvest.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Goes

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Goes

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/03/2026

Einddatum van de duur : 31/12/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de : Niet vereist

opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Gunning op basis van BPKV. Weging en verdeling tussen prijs- en kwaliteitscriteria volgt in volgende fase aanbesteding.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Prijs

Beschrijving: Gunning op basis van BPKV. Weging en verdeling tussen prijs- en kwaliteitscriteria volgt in volgende fase aanbesteding.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 50

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 21/10/2025 11:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/396193>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 01/12/2025
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/396193>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Nederlands

Elektronische catalogus
:

Niet toegestaan

Varianten:

Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname
:

11/11/2025 11:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische
facturering:

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Veiligheidsregio Zeeland - Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

Veiligheidsregio Zeeland

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Veiligheidsregio Zeeland

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt:

Veiligheidsregio Zeeland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Veiligheidsregio Zeeland

Registratienummer:

391981746

Postadres: Segeerssingel 10
Stad: MIDDELBURG
Postcode: 4337LG
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Land: Nederland
Contactpunt: Marc van Vooren
E-mail: inkoop@vrzeeland.nl
Telefoon: +31 118421100
Internetadres: <http://www.vrzeeland.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Stad: Breda
Postcode: 4815 GW
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f8fabffe-770a-4939-8a39-971489efe768 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 08/10/2025 16:49 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands